

Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración	2
[110000] Información general sobre estados financieros	13
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante.....	15
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto.....	17
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos.....	18
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto	20
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual.....	22
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior	25
[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera	28
[700002] Datos informativos del estado de resultados	29
[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses.....	30
[800001] Anexo - Desglose de créditos	31
[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera	33
[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto.....	34
[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados	35
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable.....	37
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos	41
[800500] Notas - Lista de notas.....	42
[800600] Notas - Lista de políticas contables.....	72
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34	97

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración

Comentarios de la gerencia [bloque de texto]

Resumen ejecutivo

Al cierre del 3T2025 las diferentes empresas subsidiarias de Consorcio Aristos informan lo siguiente:

En el segmento de la construcción, en el presente trimestre la empresa obtuvo un ingreso acumulado de 3,437 mdp, en comparación con los ingresos del mismo periodo del año pasado que fueron de 2,732 mdp, que representa un incremento del 26% (705.8 mdp), derivado principalmente por el avance de las obras siguientes: Proyecto, "llave en mano" que implica: el diseño, construcción, operación, mantenimiento y transferencia de tecnología del Mexicable línea 3 Naucalpan, así como las obras relativas a la construcción de la cimentación superficial y superestructura de la Estación Terminal Observatorio y el Proyecto Hidroeléctrico, Chicoasén II.

Al cierre del 3T2025 se obtuvo una utilidad de 188.6 mdp que representa un incremento del 11% en relación al 3T2024.

Se observa un avance en las siguientes obras: trabajos de construcción del complejo Observatorio 82%, el Mega Proyecto Hidroeléctrico Chicoasén II, en el Estado de Chiapas, obra con la que la Comisión Federal de Electricidad busca aprovechar el 100% del caudal del río Grijalva, para producir energía eléctrica de bajo costo y apoyar en el cumplimiento de las metas de energía limpia y renovable en el sector energético, cabe hacer mención que el importe de este último proyecto asciende a 382,538,821 USD, avance del 35%, Teleférico Morelia 36%, Teleférico Naucalpan 49%.

Cabe señalar que los proyectos relativos a los teleféricos incluyen el diseño, construcción operación, mantenimiento y trasferencia de tecnología del Mexicable Línea 3 Naucalpan, por un monto de 4,021 mdp IVA incluido, que se realiza en participación conjunta con la empresa Lether Ropeways México. Este proyecto beneficiará grandemente el Valle de México, contribuyendo al mejoramiento de movilidad y conexión de las zonas altas de Naucalpan y el poniente de la zona metropolitana del Valle de México, contará con 10 estaciones y la operación de 278 cabinas, generando un ahorro de tiempo de una hora actual a 27 minutos, beneficiando a más de 40 mil usuarios al día.

Se continúa con los trabajos de construcción de un Auditorio en la Utopía Ceylán, ubicado en el Centro Deportivo Ceylán de la Alcaldía Azcapotzalco, de la Ciudad de México, por un monto de 19 mdp IVA incluido, con un avance de obra del 70%.

En el presente trimestre, se obtuvo mediante licitación el contrato para los trabajos complementarios y señalización en vialidades de acceso, instalaciones eléctricas en sub estaciones, en la Bodega Nacional de Arte, ubicado en el Campo Militar 1-F, Alcaldía Álvaro Obregón, en la Ciudad de México, por un monto de 29.9 mdp IVA incluido.

Continuamos con licitaciones para la construcción de la Línea 5 del Cablebús de la Ciudad de México, la cual conectará a la Estación del Metro Mixcoac, ubicado en la Alcaldía Benito Juárez, con la Estación Oyamel ubicada en la Alcaldía Magdalena Contreras, una extensión adicional saldrá de la estación el tanque en la Magdalena Contreras, hacia el pueblo de San Bartolo Meyalco, ubicado en la Alcaldía Álvaro Obregón, este proyecto beneficiará a estas tres alcaldías mediante su conexión.

En el segmento Industrial de estructuras metálicas, el tercer trimestre de 2025, se obtuvieron ingresos por 292.9 mdp, que representan una disminución del 3% (10.6 mdp) con respecto al 3T2024, derivada por la suspensión de los avances de obra en los principales proyectos en que se participa. Así como en la disminución temporal en la fabricación de torres.

La empresa se encuentra en una fase de inversión intensiva, la utilidad neta disminuyó un 36.27% en comparación con el 3T2024, este es el resultado directo de la inversión estratégica, que consiste en el aumento de inventarios para la fabricación de componentes para los proyectos que a continuación se señalan.

Se han logrado avances significativos en la ejecución de los proyectos más importantes de este segmento industrial: La Casa de Máquinas Chicoasén y las Estructuras Metálicas de la Cubierta del Tren y del Metro están prácticamente finalizadas con un avance del 98%, mientras que las Pasarelas alcanzaron un 95%. Estos hitos, junto con el notable progreso en las estaciones del Cablebús Naucalpan Estación 1, con un 97% y Morelia Estación 1, con un 61% de avance, demuestran nuestra capacidad para cumplir plazos y ejecutar proyectos complejos.

Los resultados financieros reflejan una importancia del avance de proyectos de gran envergadura, aunque la utilidad del ejercicio se ha visto afectada temporalmente, la eficiencia en la gestión de costos, el aumento significativo en inventarios, que se convertirá en ingresos y las inversiones en infraestructura y equipamiento posicionan a la empresa en una base sólida.

Por lo que toca al segmento de presforzados, se cuenta con los siguientes avances de obras: edificio habitacional en Lomas Angelópolis en la Ciudad de Puebla, con un monto estimado de 200 mdp con un 10%, así como dos Teleféricos ubicados en las ciudades de Morelia, Michoacán y Puebla,

Puebla con un 40%. Los ingresos registrados al 3T2025 de 287 mdp disminuyeron un 35% en relación al 3T2024 (153.9 mdp), derivado de la terminación de los proyectos Chicoasén II y Estación Viaducto Observatorio.

La utilidad neta presenta un decremento del 33% (5.6.mdp) de un período a otro, derivado de la baja en ingresos previamente comentada, no obstante con respecto a las ventas se observa que se mantiene en niveles del 3.9% y 3.8% respectivamente, con lo cual se aprecia que la empresa sigue generando utilidades y manteniendo sus márgenes consistentes en estos periodos.

En el segmento de servicios durante el 3T2025, Resa presentó un incremento del 15% (12.8 mdp) en sus ingresos acumulados, en comparación con el 3T2024, generado por el aumento en el confinamiento de residuos sólidos no peligrosos. Con respecto a los resultados se obtuvo en el 3T2025 una utilidad de 2.1 mdp, que representa un decremento del 58% en comparación con los obtenidos el 3T2024, (3.0 mdp), esto debido a que incrementaron los gastos operativos por los trabajos de ampliación de las celdas para el confinamiento de residuos sólidos y los costos financieros por las obligaciones de pago correspondientes a las parcialidades e intereses de la línea de crédito con el Banco Multiva.

La situación actual de las empresas, puede considerarse positiva, evolutiva e innovadora en comparación con otros competidores del ramo de la construcción, en relación a productos y servicios ofrecidos, destacando las obras de proyectos de desarrollo de Infraestructura Hidráulica para la producción de energía eléctrica, movilidad de transporte público, en teleférico y tren además de la construcción de edificios y obras complementarias a los proyectos de movilidad.

La visión actual de las empresas ante los retos económicos es consolidar nuestro posicionamiento, en el mercado nacional e internacional a través de la excelencia de nuestros servicios y productos, experiencia e innovación y fungir como un catalizador del progreso económico nacional, con visión internacional a mediano y largo plazo.

La evolución de las actividades organizacionales del grupo, se sustenta en la continuidad de la capacitación y habilidades adquiridas en cursos y maestrías en que participan el personal general y especializado. En el área de presforzados se logró la certificación de los procesos de fabricación bajo la norma AISC 207 -20 y con ello se ha alcanzado entrar al Top de Empresas Certificadas por el American Institute of Steel Construction, como fabricante de Estructuras Metálicas, Puentes y Edificios.

Se consolida en este ejercicio el área de la construcción con una participación del 70%, en los ingresos totales del Consorcio. En el segmento industrial, al cierre del 3T2025, con una participación del 12% de los ingresos totales y el segmento de servicios, participa con un 18% del total de los ingresos.

En conclusión, las metas fijadas por las diferentes empresas del grupo siguen orientadas a obtener una imagen de seriedad, calidad y excelencia en sus productos y servicios, fundamentándose en una mejora continua, atención al medio ambiente y a la seguridad de los trabajadores, así como el cumplimiento en tiempo y forma de todos los compromisos establecidos, que aunados a la aplicación de una tecnología de vanguardia nos ubica como una empresa líder en el mercado.

Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

Evolución de las empresas.

Las empresas integrantes del Grupo Aristos, mantienen su evolución a través de la continuidad en la capacitación y habilidades adquiridas tanto por el personal general como especializado, lo que permite contar con mano de obra calificada en todas las áreas productivas y administrativas. Para ello se mantiene la capacitación permanente a través de cursos impartidos por el Instituto de Capacitación de la Industria de la Construcción ICIC y otras Instituciones.

En el ámbito de la construcción durante el presente trimestre, se continua con un avance del 33% del proyecto Chicoasén II, en el Estado de Chiapas, programado con una duración de 40 meses, consistente en la participación en el reaprovechamiento del 100% del caudal del Río Grijalva para la producción de energía eléctrica a bajo costo, limpia y renovable.

En el área de estructuras metálicas se han realizado importantes proyectos tales como: suministro fabricación y galvanizado de postes y sistemas de potencia para suspensión de cabinas, así como suministro y fabricación y montaje de estructura metálica, para estaciones de transporte público mediante teleférico, en Morelia, Michoacán y Naucalpan, Estado de México. La expansión de la nave industrial y la construcción de nuevas instalaciones continúan demostrando ser una inversión clave para la empresa. Estas mejoras estratégicas, que incluyeron las nuevas oficinas de ingeniería, un almacén de mayor capacidad y las oficinas de producción, han consolidado una notable optimización en las operaciones.

Los beneficios directos de estas acciones se han traducido en una sinergia operativa significativa, potenciando nuestros flujos de trabajo y mejorando la colaboración entre departamentos. Como resultado, hemos experimentado un incremento tangible en la eficiencia, seguridad y productividad, especialmente en el manejo de estructuras metálicas pesadas. Esto nos ha permitido no solo abordar proyectos de mayor escala y complejidad, sino también fortalecer nuestra capacidad de respuesta.

En este Tercer Trimestre 2025, se refleja la solidez del modelo de negocio de las diferentes subsidiarias integrantes del Consorcio. Los objetivos a corto y mediano plazo siguen orientados a brindar los mejores trabajos de construcción, industria, servicios y trabajos anexos a los mismos.

Participación Accionaria

EMPRESA	PARTICIPACION ACCIONARIA
Alfa Proveedores y Contratistas, S.A. de C.V.	99%
Presforza, S.A. de C.V.	99%
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.	99%
Galvanizadora de Estructuras de Frontera, S.A. de C.V.	99%

Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

ARISTOS ha establecido objetivos claros en relación a las operaciones programadas en sus diferentes actividades, para generar tanto el mantenimiento de su imagen corporativa, como un crecimiento constante en los resultados, no solo financieros, sino también de responsabilidad social, que incluye en la actualidad el tema del cuidado sanitario y ecológico.

Las medidas e indicadores utilizados para determinar el rendimiento real, con respecto a los objetivos determinados son:

1. Para medir el rendimiento financiero, la aplicación de diferentes razones financieras, incluyendo la determinación de la rentabilidad, la tasa de crecimiento y el ciclo de conversión de efectivo, entre otros.
2. Para evaluar a la clientela, la tasa de retención de clientes, el índice de satisfacción de los mismos, la rentabilidad por cliente, el valor del tiempo de vida del mismo y el índice de rotación en la recuperación de sus saldos pendientes.
3. Para medir el desempeño operativo, el análisis de los procesos repetitivos de la empresa, para medir la calidad, detectar y resolver problemas con anticipación, la tasa de uso de la capacidad productiva, el tiempo de cumplimiento en los servicios prestados, tasa de contracción de inventario, nivel de trabajo, índice de calidad y tiempo de inactividad de las máquinas.

Estos son los principales indicadores que ayudan a medir periódicamente el desempeño de los diferentes procesos y tomar las acciones necesarias para lograr los objetivos establecidos en la programación de sus actividades.

Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

Recursos, Riesgos y Relaciones más significativas

La empresa maneja recursos materiales, financieros y humanos para el desarrollo de sus actividades bajo las siguientes premisas:

De acuerdo a la política de desarrollo y crecimiento de ARISTOS, las empresas cuentan entre sus recursos materiales principales con maquinaria especializada para el desarrollo de sus actividades y trabajos, manteniéndose una renovación permanente y una mejora continua en la adquisición de equipamiento de última tecnología, entre los que se cuentan: grúas tipo marco, grúas telescópicas, excavadoras hidráulicas, retroexcavadoras, vibradores de concreto, tractores y camiones yucle, taladros radiales, moto conformadoras, barredoras mecánicas y otros equipos especializados. También se deben considerar los terrenos adaptados para el funcionamiento de los rellenos sanitarios y para la instalación de las naves industriales operadas por las distintas empresas y los pozos de extracción de gas metano.

Se adquirió diversa maquinaria y equipo, equipo de cómputo y mobiliario y equipo de oficina por un monto de 9 mdp IVA incluido, principalmente para la obra de Chicoasén II y obras de los teleféricos, destacando la adquisición de 2 retroexcavadoras, 4 plantas eléctricas y un tractor por un monto de 7.6 mdp IVA incluido y un compresor de aire montado sobre remolque por un monto de 1.2 mdp IVA incluido

Los principales insumos que manejan las empresas del grupo para el desarrollo de sus operaciones productivas, son: acero, ángulos, placas, varilla, tubos, grava y arena, concreto premezclado y cemento a granel, un insumo importante para el galvanizado es el Zinc; también se utiliza geo membrana y geo textil en el segmento de los rellenos sanitarios. Respecto a la disponibilidad de los materiales utilizados no se cuenta con problemas para su obtención en la cantidad y calidad requeridas, por las adecuadas relaciones con los principales proveedores de los mismos. Solo se contempla como riesgo el posible incremento en el precio del acero, que ha sido desde un 10% a un 12%, en el presente ejercicio, esta materia prima está sujeta a efectos económicos globales, difíciles de prever o controlar, aunque en la actualidad se mantienen contactos, con proveedores estadounidenses y en el mercado chino, para diferentes materiales.

Los recursos financieros de las empresas del grupo, se obtienen básicamente de fuentes propias derivadas de la actividad productiva de cada una de ellas y de un adecuado manejo en la recuperación de las cuentas por cobrar corrientes. Existe también el apoyo de créditos externos para determinadas actividades extraordinarias y créditos a largo plazo para inversiones de la misma naturaleza que están plenamente garantizados por los mismos equipos y la fuente de pago solventada por los propios ingresos de la empresa. En este trimestre al igual que en los periodos anteriores, se continúa cumpliendo en tiempo y forma con las obligaciones correspondientes al crédito otorgado por Komatsu Finance México para la adquisición de Tractores D-1556 y D155AX-6, asignados para el Relleno Sanitario de Chiltepeque.

El personal de ARISTOS es especializado en sus áreas de influencia y capacitado permanentemente. En el segmento de la construcción residentes de obra, superintendentes de obra, topógrafos, etc.; en el segmento industrial cuenta con ingenieros en estructuras, obreros especializados en corte de acero, el manejo de pulidoras, taladros y máquinas de soldar; y en el segmento de servicios, cuenta con, encargados de pozos de extracción y quema de gas, personal especializado en el tratamiento de lixiviados, así como operadores especializados en el manejo de camiones fuera de terreno.

Riesgos y relaciones significativas

Los riesgos a los que se enfrenta ARISTOS se derivan básicamente de posibles ajustes económicos, financieros y políticos, en virtud de que muchos de los proyectos desarrollados son con dependencias gubernamentales, aunque se maneja importante clientela del sector privado, misma que se promueve a través de un servicio de calidad. Un riesgo importante puede provenir de la desaceleración de la economía mexicana por la situación internacional actual, incluyendo la posibilidad de una crisis sanitaria que afectaría todos los segmentos de trabajo. Por lo anterior, se han desarrollado estrategias para soportar eventualidades o frenos en las actividades productivas, que incluyen el cuidado del aspecto de salud de trabajadores y clientes, y se ha incrementado la participación en licitaciones públicas en diferentes estados de la República Mexicana, incluyendo la Ciudad de México. Aunado a lo anterior, existe el riesgo general del poder adquisitivo de la moneda que, aunque se manejan pocos materiales de importación, estos pueden sufrir escasez o incrementos importantes.

Las relaciones significativas de ARISTOS, incluyen los diferentes Gobiernos: federal, estatales y municipales, así como diferentes particulares y parten del servicio al cliente y de la imagen positiva de las empresas del Consorcio, a través de una relación productiva para ambas partes. También se debe considerar la labor de los diferentes departamentos de ventas que se manejan en las subsidiarias. Existe una política de convencimiento de que los servicios prestados constituyen una inversión para el cliente.

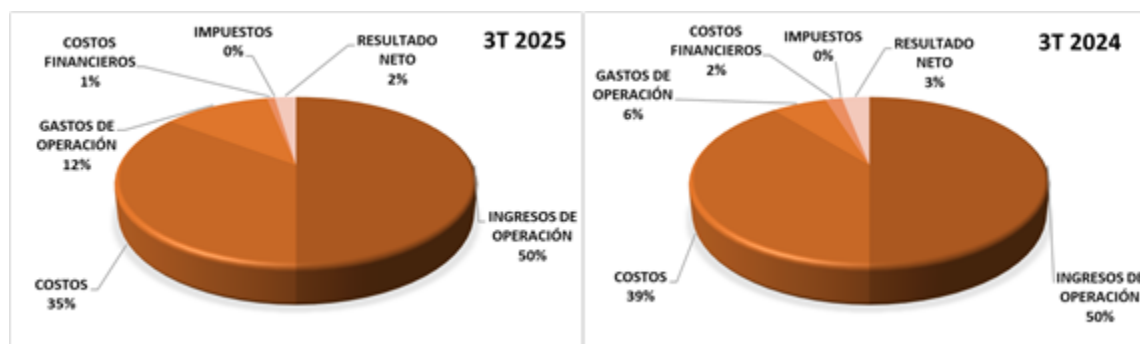
Comentarios y análisis de la administración sobre los resultados de operación y situación financiera de la emisora.

Los Estados Financieros Consolidados al 30 de septiembre del 2025, elaborados conforme a las NIIF, incluyen los Estados Financieros de Consorcio Aristos, S.A.B. de C.V. y de sus subsidiarias.

CIERRE DEL TERCER TRIMESTRE 2025

CONCEPTO	(MILES DE PESOS) ACUMULADO AL 3ER TRIMESTRE		VARIACIÓN% 2025VS2024
	2025	2024	
INGRESOS DE OPERACIÓN	4,937,335	3,750,911	32
Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.	3,437,853	2,732,046	26
Presforza S.A. de C.V.	287,491	441,390	-35
GEF S.A. De C.V.	292,866	303,466	-3
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.*	919,125	274,009	235
COSTOS	3,487,549	2,943,424	18
Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.	2,977,756	2,274,769	31
Presforza S.A. de C.V.	234,842	380,150	-38
GEF S.A. De C.V.	196,120	216,726	-10
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.	78,831	71,779	10
GASTOS DE OPERACIÓN	1,140,039	446,870	155
Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.	196,424	160,550	22
Presforza S.A. de C.V.	36,710	35,157	4
GEF S.A. De C.V.	79,649	61,825	30
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.*	827,256	189,338	336
COSTOS FINANCIEROS	80,561	134,216	-40
Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.	75,044	126,875	-41
Presforza S.A. de C.V.	2,588	6,164	-58
GEF S.A. De C.V.	1,220	0	-
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.	1,709	1,177	45
IMPUESTOS	6,581	6,949	-5
Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.	0	0	-
Presforza S.A. de C.V.	1,996	2,997	-33
GEF S.A. De C.V.	0	0	-
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.	4,585	3,952	16
RESULTADO NETO	222,606	219,452	1
Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.	188,629	169,853	11
Presforza S.A. de C.V.	11,354	16,921	-33
GEF S.A. De C.V.	15,876	24,914	-36
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.*	6,747	7,764	-13

*Incluye los Ingresos de operación, Gastos de operación y Resultado neto del Consorcio



Comentarios sobre los resultados de operación:**Ingresos**

Consortio Aristos presenta al 3T2025, un ingreso acumulado que representa un aumento del 32% (1,186.4 mdp) contra los ingresos acumulados al 3T2024, debido a los avances en los trabajos realizados en la obra del Proyecto llave en mano, para el diseño, construcción, operación, mantenimiento y transferencia de tecnología del Mexicable Línea 3, de Naucalpan, Estado de México.

Al cierre del presente periodo, los ingresos por segmento están integrados de la siguiente manera: construcción 70%, industria 12% y servicios el 18%. El primero de ellos enfocado a obras públicas y privadas, propuestas de vialidad en la construcción de puentes, carreteras, distribuidores vehiculares, centros integrales de servicios y obras de transporte público en teleférico y tren, en la actualidad proyectos hidroeléctricos. El segundo a la construcción de estructuras metálicas de acero y producción de elementos de concreto prefabricado, para la infraestructura vial e industrial y el tercero a la recolección, tratamiento y confinación de desechos orgánicos e inorgánicos, con los objetivos adicionales de separación, trituración de residuos y aprovechamiento de estos, como combustible para producción de cemento y producción de energía eléctrica, a base del biogás generado por dichos desechos, para lo que se cuenta con las instalaciones adecuadas y especializadas, que permiten el aprovechamiento productivo, contando con una constante actualización de equipo, infraestructura, técnicas especializadas utilizadas al respecto. De esta manera se conserva la tendencia observada en los diferentes segmentos del Consortio durante los últimos trimestres.

Costos

En este renglón se refleja un movimiento porcentual de un incremento 18% (544.1 mdp) en comparación del 3T2024, por la disminución en la inversión en la compra de materiales y costos de mano de obra.

Gastos

Este concepto refleja un incremento del 155% (693.1 mdp) contra 3T2024 ocasionado por los gastos operativos y por las depreciaciones de activos fijos.

Costo financiero

Este concepto muestra una disminución del 40% (53.6 mdp) entre 3T2025 y 3T2024, debido a la amortización de créditos e intereses de los créditos a largo plazo con Banorte y a corto plazo con Banca Multiva.

Resultados

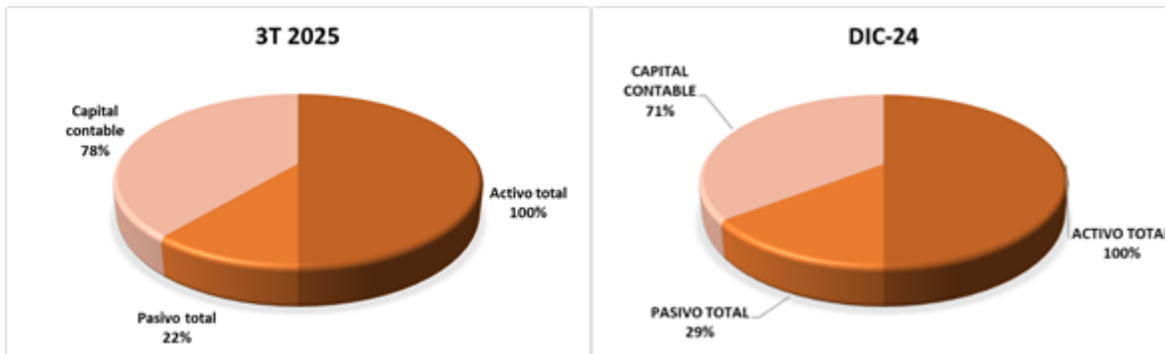
Se refleja un aumento del 1% (3.1 mdp) en los resultados obtenidos al 3T2025 comparado contra el 3T2024, por el avance en los proyectos de Mexicable y Línea 3 Naucalpan.

Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto]

Comentarios y análisis de la administración, sobre la situación financiera, liquidez y recursos de capital

A continuación, se presenta un cuadro comparativo de la situación financiera del consolidado al 30 de septiembre 2025, comparado con el cierre del ejercicio 2024.

CONCEPTO	(MILES DE PESOS) ACUMULADO		VARIACIÓN % 2025 VS 2024
	SEPTIEMBRE	DICIEMBRE	
	2025	2024	
<i>Activo circulante</i>	4,494,751	4,783,541	-6
<i>Propiedades, planta y equipo</i>	1,973,930	2,028,124	-3
<i>Otros activos</i>	410,133	419,482	-2
Activo total	6,878,814	7,231,147	-5
<i>Pasivo a corto plazo</i>	517,541	1,014,877	-49
<i>Pasivo a largo plazo</i>	1,023,378	1,101,024	-7
Pasivo total	1,540,919	2,115,901	-27
Capital contable	5,337,895	5,115,246	4



En el Activo circulante las variaciones son de un decremento del 6%, debido básicamente a una disminución de las inversiones bancarias a corto plazo.

En Propiedades, planta y equipo se observa una variación mínima del 3% en comparación con los ejercicios anteriores, que se debe fundamentalmente a las depreciaciones del activo fijo.

En el Pasivo se refleja una disminución del 27% en comparación al cierre del 3T2024, por la liquidación de varios créditos bancarios y cuentas con proveedores.

El Capital contable refleja el mantenimiento de cifras positivas, que confirman una adecuada estabilidad financiera por los resultados positivos obtenidos. De esta forma se conserva una perspectiva similar a la que se ha mostrado en años anteriores, atractiva para actuales y futuros inversionistas.

Recursos de capital

Las principales fuentes de liquidez de la Emisora derivan de los ingresos propios, generados por las operaciones normales de las empresas que constituyen el Consorcio, tanto a través de la cobranza, como al manejo de anticipos recibidos de los clientes, recursos que son manejados de una manera eficiente en su aplicación al capital de trabajo.

No existe dependencia específica de algún cliente, aunque se manejan clientes importantes, a nivel público y privado, pero siempre amparados con contratos que garantizan el cumplimiento mutuo de las obligaciones contraídas.

En los últimos años se ha recurrido al financiamiento por parte de instituciones de crédito específicas, para el desarrollo de proyectos perfectamente identificados y productivos, sin que hayan significado problemática alguna en el cumplimiento de las condiciones pactadas, respecto a pagos en tiempo y forma. Los últimos financiamientos obtenidos, tienen como finalidad específica, la adquisición de equipo de reparto para las actividades que desarrolla la planta de rellenos sanitarios en la elaboración y colocación de combustible para hornos de producción de cemento y reforzamiento del capital de trabajo, así como maquinaria y equipo para el desarrollo de los trabajos en el Complejo Chicoasén II, en el Estado de Chiapas.

La diversificación de las fuentes de financiamiento es una estrategia continua. Si bien la generación de efectivo a través de operaciones sigue siendo la base, el acceso a líneas de crédito y préstamos temporales demuestra nuestra resiliencia y flexibilidad. En este trimestre, la gestión eficiente del ciclo de efectivo se ha vuelto aún más crítica, dada la naturaleza de las revisiones de facturas de los clientes y el uso del financiamiento externo para mantener la fluidez de las operaciones.

Se continúan monitoreando de cerca tanto la conversión de cuentas por cobrar, como la optimización de la gestión de liquidez para asegurar los recursos de capital necesarios para respaldar las operaciones actuales y futuras inversiones.

La moneda funcional es el peso mexicano, no manteniéndose inversiones de ningún tipo en otra moneda.

No existen inversiones relevantes en capital comprometidas al cierre del presente periodo.

Otra información relevante

Con la finalidad de llevar a cabo el adecuado proceso de consolidación de la información financiera, se han definido y aplicado políticas contables uniformes, tomando en cuenta las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

En las notas relativas, se define la aplicación de las mismas a la información que se presenta tanto a la Bolsa Mexicana de Valores, como a la Comisión Nacional Bancaria y de Valores.

En relación a la entrada en vigor de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS, por sus siglas en inglés), IFRS 9 "Instrumentos Financieros" e IFRS 15 "Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes", a partir de enero de 2018 y la IFRS 16 "Arrendamientos", a partir del 1 de enero de 2019, nos permitimos señalar que dicha normatividad como tal no ha sido aplicada a la fecha, pero se han venido aplicando paulatinamente conforme se han dado las publicaciones previas de dichas normas.

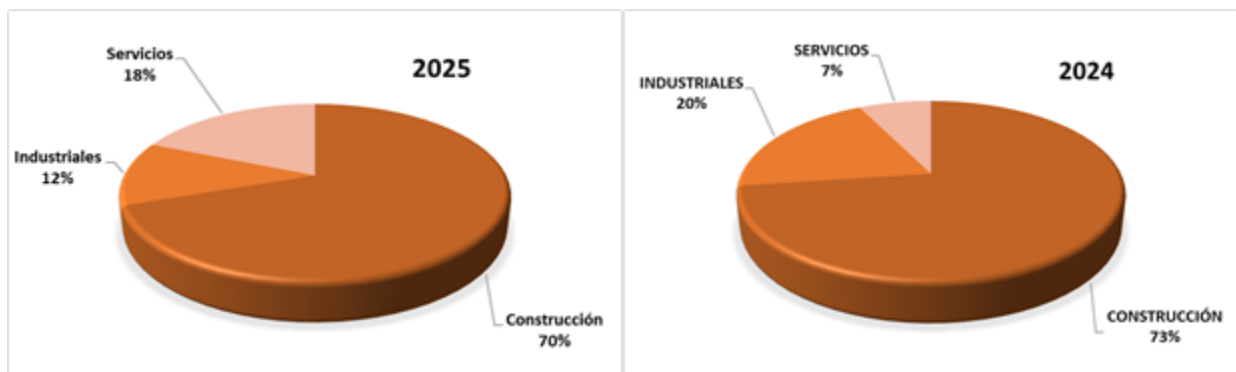
Por lo antes señalado, no se ha efectuado un diagnóstico de las implicaciones de su implementación a partir de su entrada en vigor, considerándose que existe un factor de riesgo normal por su aplicación inicial, que no ha sido cuantificado a la fecha.

Los cambios en políticas, métodos y prácticas contables, serán claramente revelados, en caso de que se presenten, conforme a los lineamientos establecidos por la NIC 8.

Ingresos netos

Al 30 de septiembre 2025 los saldos finales se integran por los ingresos percibidos por los diferentes segmentos de operación de las subsidiarias, se dividen como sigue:

SECTOR	2025	2024
Construcción	3,437,853	2,732,046
Industriales	580,358	744,856
Servicios	919,124	274,009
Suma	4,937,335	3,750,911



Como se observa, el segmento de la construcción sigue siendo el principal rubro de ingresos con un 70% de los mismos, Industria con 12% y Servicios con el 18%. Estas cifras confirman la participación de los diferentes segmentos que integran el Grupo que, con pequeñas variaciones, mantienen la preponderancia de la construcción.

Control interno [bloque de texto]

GESTIÓN DE CALIDAD Y CONTROL INTERNO

Objetivos

Considerando los objetivos que debe cubrir un adecuado sistema de control interno, en el ámbito de protección de los recursos y bienes de la empresa, el desempeño y funcionalidad de las diferentes áreas administrativas y la obtención y presentación de la información financiera de acuerdo a la normatividad establecida, la empresa ha establecido y maneja una serie de procedimientos y normas que regulan la actividad de la misma y sus empresas subsidiarias en ese sentido.

El establecimiento de políticas y procedimientos señala que las mismas son de observancia obligatoria para todas las áreas que integran la empresa, con el objetivo de establecer normas que regirán el control en el desarrollo de las diferentes actividades de la misma, incluyendo la licitación de obras públicas o privadas, las adquisiciones de activos, compras, desarrollo de proyectos, celebración de contratos y la prestación de servicios.

En complemento a ello se ha establecido, como:

MISIÓN. - Fortalecer la presencia en los mercados de la industria metal-mecánica, de la construcción y del cuidado ambiental, con el objetivo de dar cumplimiento a las necesidades de los clientes y de la sociedad en general, incrementando los niveles de productividad y de servicio, buscando un liderazgo en cada área de desarrollo.

VISION. - Mejorar el posicionamiento y expansión dentro de los mercados señalados, a través de la eficiencia de los procesos para generar servicios y productos de calidad.

Diseño de políticas y procedimientos

Dichas medidas incluyen la revisión permanente en el cumplimiento de los objetivos establecidos, así como la identificación de funciones y responsabilidades de los diversos niveles de la estructura organizativa, de conformidad con una asignación de actividades en concordancia con el conocimiento, preparación, capacidad y experiencia de cada uno de los elementos humanos que intervienen en las diferentes operaciones de la empresa.

A lo anterior se suma la evaluación permanente de los resultados obtenidos, a través de la aplicación de un reglamento Interno de trabajo y de una auditoría permanente del sistema de gestión de calidad (SGC).

Las empresas del área industrial, se manejan bajo un certificado ISO9001-2015, debidamente implementado y adecuado, creando e implementando procesos, procedimientos y evaluación de los mismos, así como una cultura de mejora continua. Se continúa con la revisión de procedimientos, evaluación de mejoras y auditorías internas para la certificación.

El Proyecto Laboratorio se constituyó a finales del primer semestre del 2018, una vez que el laboratorio implementó la norma ISO/IEC 17025:2005 (NMX-EC-17025-IMNC-2006), "Requisitos generales para la competencia de los laboratorios de ensayo y calibración", se estableció un sistema de gestión de calidad a todos los procesos organizativos en el cual se asegura la competencia técnica dando validez a los resultados emitidos.

Acreditado el laboratorio se generaron ventajas, entre ellas: la reducción o desaparición de fallas en las pruebas, la validación de los métodos, la mejora en el proceso técnico asegurando la confiabilidad de los resultados. En noviembre pasado se realizó la auditoría anual para continuar con la acreditación. Para el siguiente trimestre se estarán elaborando auditorías internas para continuar con el control y conservación de la acreditación.

Esta delegación de responsabilidades se ampara en lo estipulado por la Norma Mexicana (NMX-C-403-ONNCCE-1999), la cual se ha aplicado a los diversos departamentos de la Planta Presforza,

Preparación de la información financiera

A su vez, el sistema de control interno, enfocado al manejo de la información financiera, busca el cumplimiento de los criterios establecidos en sus componentes, tales como objetividad, mensurabilidad, suficiencia y relevancia; aspectos en los que se busca trabajar conjuntamente con el auditor

externo. Respecto a la contabilidad se trabaja para que el flujo de información entre el área administrativa y la financiera sea ágil, veraz y oportuno con una integración y manejo adecuado de la documentación correspondiente a las operaciones realizadas.

Para la producción y presentación adecuada de la información financiera de la empresa, se ha establecido una normatividad congruente con la NIC 1 y otras Normas Internacionales de Información Financiera, aplicables a la empresa.

En ese orden de ideas, la empresa observa que: se registren la totalidad de las operaciones realizadas y comprobadas, que la operación sea real y esté autorizada, que los activos pertenezcan a la empresa y que se registren y presenten en el periodo o fecha a la que correspondan.

Finalmente, cabe señalar que se trabaja permanentemente en un proceso de evaluación y revisión de los sistemas de control interno de cada una de las empresas, con el objeto de seguir cumpliendo con la obtención razonable y confiable de la información financiera, derivada de las transacciones realizadas por las diferentes empresas que integran el Consorcio y, en congruencia con la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera.

En resumen, el control interno se aplica de manera tal que permite proporcionar una razonable seguridad en lo referente a la efectividad y eficiencia de las operaciones, la confiabilidad de la información financiera, la protección de los activos y el acatamiento de las leyes y regulaciones aplicables.

Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]

Razones Financieras

Liquidez

En la comparación del activo disponible contra el pasivo a corto plazo encontramos una razón de 2.03 a 1.00 como recursos en efectivo para el pago de las deudas a corto plazo, misma que disminuyó, comparada con ejercicios anteriores, pero sigue reflejando un adecuado manejo financiero que confirma la existencia de recursos inmediatos y suficientes para enfrentar la situación de desarrollo que viven las empresas del Grupo. Se aclara que en el citado activo disponible se están considerando las inversiones a corto plazo.

Solvencia

Esta comparación del activo circulante contra el pasivo a corto plazo genera una razón de 8.68 a 1.00, misma que ha disminuido, pero demuestra la existencia de recursos propios suficientes para garantizar los adeudos a corto plazo, aunque se debe considerar que en el activo circulante del segmento de la construcción se tiene una importante cantidad de cuentas por cobrar derivadas de la obra del CIS de Puebla.

Apalancamiento

De esta comparación entre el pasivo total y el capital contable se tiene que, por cada peso invertido por los accionistas de la empresa, tenemos un pasivo con terceros por 29 centavos, que en comparación con periodos anteriores se mantiene y refleja que la estructura financiera de la empresa, es sana y con una gran capacidad de endeudamiento para el desarrollo de proyectos a futuro.

Rendimiento sobre la inversión

Comparando la utilidad del ejercicio contra el capital contable obtenemos un porcentaje de rendimiento del 4.17%, comparando contra el capital social se eleva a un 41.92%, números que se han incrementado en comparación a periodos anteriores, observándose positivos y de interés para promover esta empresa ganadora a posibles inversionistas. Por otro lado, la comparación de las ventas contra el capital contable y social nos da como resultado, porcentajes del 92.5% y 829.9%, respectivamente, que muestran aumentos que se mantienen a un nivel importante y deben considerarse como altamente positivos, interesantes y atractivos para el inversionista actual y potencial.

Rendimiento sobre las ventas

El porcentaje de utilidad generado por las ventas es del 4.5 %, razón que se ha mantenido en niveles positivos en los últimos periodos, debiéndose tomar en cuenta, además, el incremento consistente de las ventas en las empresas que integran el consolidado, que mantiene una tendencia positiva, por los importantes proyectos que permanentemente maneja el Consorcio.

[110000] Información general sobre estados financieros

Clave de cotización:	ARISTOS
Periodo cubierto por los estados financieros:	2025-07-01 - 2025-09-30
Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa :	2025-09-30
Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:	ARISTOS
Descripción de la moneda de presentación :	MXN
Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:	Miles de pesos
Consolidado:	No
Número De Trimestre:	3
Tipo de emisora:	ICS
Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:	
Descripción de la naturaleza de los estados financieros:	

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

Los estados financieros consolidados condensados intermedios no auditados al 30 de septiembre de 2025, han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad no. 34 “Información Financiera Intermedia”.

Los estados consolidados y condensados preliminares de posición financiera de la Entidad al 30 de septiembre de 2025, y los Estados consolidados condensados preliminares de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el capital contable y de flujo de efectivo que terminaron el 30 de septiembre de 2025, no han sido auditados. En opinión de la administración de la Entidad, todos los ajustes de tipo ordinario necesarios para una presentación razonable de los estados financieros consolidados condensados intermedios adjuntos, han sido debidamente incluidos. Los resultados de los periodos no necesariamente son indicativos de los resultados del año completo.

Seguimiento de análisis [bloque de texto]

Para llevar a cabo el seguimiento de análisis de la información presentada en el trimestre, tanto en la Bolsa Mexicana de Valores, como a la Comisión Nacional Bancaria y Valores, la empresa Consorcio Aristos, S.A.B. de C.V., se afilío al programa de analista independiente, con conformidad con la Disposición 4.033.01 fracción VIII del Reglamento Interior de la Bolsa Mexicana de Valores, desde el año de 2012, recibiendo trimestralmente un reporte de análisis financiero de dicha información pública, por parte de la empresa que se nos asignó Morningstar, Inc., a través de su analista Kelsey Tsai. En la actualidad no se ha optado por la continuación voluntaria de dicho programa de analista independiente

[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2025-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2024-12-31
Estado de situación financiera [sinopsis]		
Activos [sinopsis]		
Activos circulantes[sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo	1,054,410,000	2,040,158,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	2,888,436,000	2,576,155,000
Impuestos por recuperar	5,788,000	4,743,000
Otros activos financieros	0	0
Inventarios	546,117,000	162,485,000
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	0	0
Total activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	4,494,751,000	4,783,541,000
Activos mantenidos para la venta	0	0
Total de activos circulantes	4,494,751,000	4,783,541,000
Activos no circulantes [sinopsis]		
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0
Inventarios no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	0	0
Inversiones registradas por método de participación	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	0	0
Propiedades, planta y equipo	1,973,930,000	2,028,124,000
Propiedades de inversión	0	0
Activos por derechos de uso	0	0
Crédito mercantil	0	0
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	399,875,000	400,029,000
Activos por impuestos diferidos	0	0
Otros activos no financieros no circulantes	10,258,000	19,453,000
Total de activos no circulantes	2,384,063,000	2,447,606,000
Total de activos	6,878,814,000	7,231,147,000
Capital Contable y Pasivos [sinopsis]		
Pasivos [sinopsis]		
Pasivos Circulantes [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	451,133,000	966,997,000
Impuestos por pagar a corto plazo	14,080,000	21,915,000
Otros pasivos financieros a corto plazo	52,328,000	1,443,000
Pasivos por arrendamientos a corto plazo	0	0
Otros pasivos no financieros a corto plazo	0	0
Provisiones circulantes [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	0	24,522,000
Otras provisiones a corto plazo	0	0
Total provisiones circulantes	0	24,522,000
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	517,541,000	1,014,877,000
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0
Total de pasivos circulantes	517,541,000	1,014,877,000
Pasivos a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	23,366,000	42,696,000
Impuestos por pagar a largo plazo	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2025-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2024-12-31
Otros pasivos financieros a largo plazo	1,000,012,000	1,058,328,000
Pasivos por arrendamientos a largo plazo	0	0
Otros pasivos no financieros a largo plazo	0	0
Provisiones a largo plazo [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	0	0
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Total provisiones a largo plazo	0	0
Pasivo por impuestos diferidos	0	0
Total de pasivos a Largo plazo	1,023,378,000	1,101,024,000
Total pasivos	1,540,919,000	2,115,901,000
Capital Contable [sinopsis]		
Capital social	530,965,000	530,965,000
Prima en emisión de acciones	0	0
Acciones en tesorería	(15,000,000)	(15,000,000)
Utilidades acumuladas	853,844,000	631,238,000
Otros resultados integrales acumulados	3,938,086,000	3,938,043,000
Total de la participación controladora	5,337,895,000	5,115,246,000
Participación no controladora	0	0
Total de capital contable	5,337,895,000	5,115,246,000
Total de capital contable y pasivos	6,878,814,000	7,231,147,000

[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual 2025-01-01 - 2025-09-30	Acumulado Año Anterior 2024-01-01 - 2024-09-30	Trimestre Año Actual 2025-07-01 - 2025-09-30	Trimestre Año Anterior 2024-07-01 - 2024-09-30
Resultado de periodo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) [sinopsis]				
Ingresos	4,937,335,000	3,750,911,000	3,214,085,000	1,577,626,000
Costo de ventas	3,487,549,000	2,943,424,000	2,373,091,000	1,324,677,000
Utilidad bruta	1,449,786,000	807,487,000	840,994,000	252,949,000
Gastos de venta	0	0	0	0
Gastos de administración	327,550,000	265,112,000	120,912,000	91,558,000
Otros ingresos	533,000	1,714,000	0	200,000
Otros gastos	813,022,000	183,472,000	546,292,000	10,327,000
Utilidad (pérdida) de operación	309,747,000	360,617,000	173,790,000	151,264,000
Ingresos financieros	23,936,000	12,766,000	6,996,000	5,472,000
Gastos financieros	104,497,000	146,982,000	33,207,000	56,324,000
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	229,186,000	226,401,000	147,579,000	100,412,000
Impuestos a la utilidad	6,580,000	6,949,000	3,705,000	2,095,000
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	222,606,000	219,452,000	143,874,000	98,317,000
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) neta	222,606,000	219,452,000	143,874,000	98,317,000
Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	222,606,000	219,452,000	143,874,000	98,317,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	0	0	0	0
Utilidad por acción [bloque de texto]				
Utilidad por acción [sinopsis]				
Utilidad por acción [partidas]				
Utilidad por acción básica [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	0.42	0.41	0.27	0.19
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción	0.42	0.41	0.27	0.19
Utilidad por acción diluida [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	0.42	0.41	0.27	0.19
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	0.42	0.41	0.27	0.19

[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual 2025-01-01 - 2025-09-30	Acumulado Año Anterior 2024-01-01 - 2024-09-30	Trimestre Año Actual 2025-07-01 - 2025-09-30	Trimestre Año Anterior 2024-07-01 - 2024-09-30
Estado del resultado integral [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) neta	222,606,000	219,452,000	143,874,000	98,317,000
Otro resultado integral [sinopsis]				
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Efecto por conversión [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual 2025-01-01 - 2025-09-30	Acumulado Año Anterior 2024-01-01 - 2024-09-30	Trimestre Año Actual 2025-07-01 - 2025-09-30	Trimestre Año Anterior 2024-07-01 - 2024-09- 30
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Activos financieros a valor razonable a través del ORI [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) en activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Ajustes por reclasificación de activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Monto del capital eliminado o ajustado contra el valor razonable de activos financieros reclasificados a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
ORI, neto de impuestos, de activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral	0	0	0	0
Resultado integral total	222,606,000	219,452,000	143,874,000	98,317,000
Resultado integral atribuible a [sinopsis]				
Resultado integral atribuible a la participación controladora	222,606,000	219,452,000	143,874,000	98,317,000
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	0	0	0	0

[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto

Concepto	Acumulado Año Actual 2025-01-01 - 2025-09-30	Acumulado Año Anterior 2024-01-01 - 2024-09-30
Estado de flujos de efectivo [sinopsis]		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) neta	222,606,000	219,452,000
Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]		
+ Operaciones discontinuas	0	0
+ Impuestos a la utilidad	6,580,000	6,949,000
+ (-) Ingresos y gastos financieros, neto	0	0
+ Gastos de depreciación y amortización	232,255,000	265,263,000
+ Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	0	0
+ Provisiones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	0	0
+ Pagos basados en acciones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	0
- Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	0	0
+ Participación en asociadas y negocios conjuntos	0	0
+ (-) Disminuciones (incrementos) en los inventarios	383,632,000	113,144,000
+ (-) Disminución (incremento) de clientes	48,251,000	269,956,000
+ (-) Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	264,030,000	(97,420,000)
+ (-) Incremento (disminución) de proveedores	(50,743,000)	(463,000)
+ (-) Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	(465,121,000)	585,045,000
+ Otras partidas distintas al efectivo	0	0
+ Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0	0
+ Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
+ Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
+ Ajuste por valor de las propiedades	0	0
+ (-) Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	0	0
+ (-) Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	418,884,000	1,142,474,000
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	641,490,000	1,361,926,000
- Dividendos pagados	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ Intereses recibidos	0	0
+ (-) Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	641,490,000	1,361,926,000
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]		
+ Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
- Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
+ Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
- Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
+ Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
- Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
+ Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	0
- Compras de propiedades, planta y equipo	(54,194,000)	41,831,000
+ Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
- Compras de activos intangibles	154,000	1,303,000
+ Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	0
- Compras de otros activos a largo plazo	10,258,000	633,000

Concepto	Acumulado Año Actual	Acumulado Año Anterior
	2025-01-01 - 2025-09-30	2024-01-01 - 2024-09-30
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
+ Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
- Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ Intereses cobrados	0	0
+ (-) Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	43,782,000	(43,767,000)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]		
+ Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
- Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
- Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0
- Pagos por otras aportaciones en el capital	0	0
+ Importes procedentes de préstamos	0	0
- Reembolsos de préstamos	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos	0	0
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Dividendos pagados	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ (-) Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	(1,671,020,000)	(980,364,000)
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(1,671,020,000)	(980,364,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(985,748,000)	337,795,000
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	(985,748,000)	337,795,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	2,040,158,000	1,098,146,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	1,054,410,000	1,435,941,000

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	530,965,000	0	(15,000,000)	631,238,000	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	222,606,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	222,606,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	222,606,000	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	530,965,000	0	(15,000,000)	853,844,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]								
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	3,938,043,000	3,938,043,000	5,115,246,000	0	5,115,246,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]								
Resultado integral [sinopsis]								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	222,606,000	0	222,606,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	222,606,000	0	222,606,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	43,000	43,000	43,000	0	43,000
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	43,000	43,000	222,649,000	0	222,649,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	3,938,086,000	3,938,086,000	5,337,895,000	0	5,337,895,000

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	530,965,000	0	(15,000,000)	701,977,000	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	219,452,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	219,452,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	(350,000,000)	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	(130,548,000)	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	530,965,000	0	(15,000,000)	571,429,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]								
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	3,588,596,000	3,588,596,000	4,836,538,000	0	4,836,538,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]								
Resultado integral [sinopsis]								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	219,452,000	0	219,452,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	219,452,000	0	219,452,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	349,500,000	349,500,000	(500,000)	0	(500,000)
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	349,500,000	349,500,000	218,952,000	0	218,952,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	3,938,096,000	3,938,096,000	5,055,490,000	0	5,055,490,000

[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2025-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2024-12-31
Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]		
Capital social nominal	530,965,000	530,965,000
Capital social por actualización	0	0
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	2,145,700	2,061,200
Numero de funcionarios	28	28
Numero de empleados	137	152
Numero de obreros	3,908	3,001
Numero de acciones en circulación	530,965,000	530,965,000
Numero de acciones recompradas	0	0
Efectivo restringido	0	0
Deuda de asociadas garantizada	0	0

[700002] Datos informativos del estado de resultados

Concepto	Acumulado Año Actual 2025-01-01 - 2025-09-30	Acumulado Año Anterior 2024-01-01 - 2024-09-30	Trimestre Año Actual 2025-07-01 - 2025-09-30	Trimestre Año Anterior 2024-07-01 - 2024-09-30
Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]				
Depreciación y amortización operativa	232,255,000	265,263,000	75,142,000	97,325,000

[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses

Concepto	Año Actual	Año Anterior
	2024-10-01 - 2025-09-30	2023-10-01 - 2024-09-30
Datos informativos - Estado de resultados 12 meses [sinopsis]		
Ingresos	8,045,181,000	5,180,403,000
Utilidad (pérdida) de operación	485,575,000	447,041,000
Utilidad (pérdida) neta	282,869,000	201,590,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	282,869,000	201,590,000
Depreciación y amortización operativa	317,719,446	357,104,000

[800001] Anexo - Desglose de créditos

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]										
					Moneda nacional [miembro]					Moneda extranjera [miembro]					
					Intervalo de tiempo [eje]										
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]
Bancarios [sinopsis]															
Comercio exterior (bancarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Con garantía (bancarios)															
Multiva S.A. 1	NO	2024-10-01	2029-10-01	TIE+4.75%	1,000,000										
Simple/Banco Banorte, SA 1	NO	2025-01-01	2025-01-01							228,287,003					
Simple/Banco Banorte, SA 2	NO	2025-01-01	2025-01-01							757,707,957					
En Cuenta Corriente/Banco Multiva, SA 3	NO	2025-05-16	2025-11-12	TIE 28 días mas 4.00	30,000,000										
Banco Multiva, S.A. 4	NO	2025-06-03	2025-09-26		20,000,000										
TOTAL					51,000,000	0	0	0	0	985,994,960	0	0	0	0	0
Banca comercial															
Banco Multiva S.A. 5	NO	2023-04-19	2027-04-19	0.0875					3,958,343	2,136,177					
Banco Multiva S.A. 6	NO	2023-04-25	2027-04-25	0.0875					3,958,343	2,136,177					
TOTAL					0	0	0	0	7,916,686	4,272,354	0	0	0	0	0
Otros bancarios															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bancarios															
TOTAL					51,000,000	0	0	0	7,916,686	990,267,314	0	0	0	0	0
Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]															
Bursátiles listadas en bolsa (quirografarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (quirografarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (con garantía)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bursátiles listadas en bolsa y colocaciones privadas															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]															
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Proveedores [sinopsis]															
Proveedores															
Proveedores GLOBAL 1	NO	2025-01-01	2025-01-01												
TRANSPORTES AMP SA DE CV 1	NO	2025-01-01	2025-01-01		396,325										
SILCO R&S SA DE CV 1	NO	2025-01-01	2025-01-01		112,607										
INMERMEK GALVANIZACION SA DE CV 1	NO	2025-01-01	2025-01-01		88,362										

[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera

	Monedas [eje]				Total de pesos [miembro]
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	
Posición en moneda extranjera [sinopsis]					
Activo monetario [sinopsis]					
Activo monetario circulante	0	0	0	0	0
Activo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total activo monetario	0	0	0	0	0
Pasivo monetario [sinopsis]					
Pasivo monetario circulante	0	0	0	0	0
Pasivo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total pasivo monetario	0	0	0	0	0
Monetario activo (pasivo) neto	0	0	0	0	0

[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto

	Tipo de ingresos [eje]			Ingresos totales [miembro]
	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	
NUEVA MARCA				
NUEVO PRODUCTO	4,937,335,000			4,937,335,000
NUEVA MARCA				
NUEVO PRODUCTO		0	0	
TOTAL	4,937,335,000	0	0	4,937,335,000

[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados

Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]

Las diferentes empresas que integran el consolidado no han manejado ni manejarán instrumentos financieros derivados, regulados por la NIF 9 en su capítulo 6 . Cuando se presenten estas circunstancias la administración definirá las políticas a seguir.

Descripción genérica sobre las técnicas de valuación, distinguiendo los instrumentos que sean valuados a costo o a valor razonable, así como los métodos y técnicas de valuación [bloque de texto]

No aplica

Discusión de la administración sobre las fuentes internas y externas de liquidez que pudieran ser utilizadas para atender requerimientos relacionados con instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

No aplica

Explicación de los cambios en la exposición a los principales riesgos identificados y en la administración de los mismos, así como contingencias y eventos conocidos o

esperados por la administración que puedan afectar en los futuros reportes [bloque de texto]

No aplica

Información cuantitativa a revelar [bloque de texto]

No aplica

[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2025-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2024-12-31
Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Efectivo [sinopsis]		
Efectivo en caja	123,000	121,000
Saldos en bancos	219,633,000	727,877,000
Total efectivo	219,756,000	727,998,000
Equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	353,800,000	807,362,000
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	81,316,000	105,345,000
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Total equivalentes de efectivo	435,116,000	912,707,000
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	399,538,000	399,453,000
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	1,054,410,000	2,040,158,000
Clientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]		
Clientes	279,717,000	231,466,000
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	0	0
Anticipos circulantes [sinopsis]		
Anticipos circulantes a proveedores	63,085,000	45,536,000
Gastos anticipados circulantes	34,402,000	42,913,000
Total anticipos circulantes	97,487,000	88,449,000
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	133,000	265,000
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	133,000	265,000
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	2,511,099,000	2,255,975,000
Total de clientes y otras cuentas por cobrar	2,888,436,000	2,576,155,000
Clases de inventarios circulantes [sinopsis]		
Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]		
Materias primas	143,020,000	101,129,000
Suministros de producción circulantes	27,868,000	15,254,000
Total de las materias primas y suministros de producción	170,888,000	116,383,000
Mercancía circulante	0	0
Trabajo en curso circulante	15,177,000	4,841,000
Productos terminados circulantes	357,392,000	38,479,000
Piezas de repuesto circulantes	2,660,000	2,782,000
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	0	0
Otros inventarios circulantes	0	0
Total inventarios circulantes	546,117,000	162,485,000
Activos mantenidos para la venta [sinopsis]		
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Total de activos mantenidos para la venta	0	0
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]		
Clientes no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	0	0
Anticipos de pagos no circulantes	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2025-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2024-12-31
Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Rentas por facturar	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]		
Inversiones en subsidiarias	0	0
Inversiones en negocios conjuntos	0	0
Inversiones en asociadas	0	0
Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	0	0
Propiedades, planta y equipo [sinopsis]		
Terrenos y construcciones [sinopsis]		
Terrenos	558,210,000	558,210,000
Edificios	746,277,000	799,350,000
Total terrenos y edificios	1,304,487,000	1,357,560,000
Maquinaria	599,548,000	601,247,000
Vehículos [sinopsis]		
Buques	0	0
Aeronave	0	0
Equipos de Transporte	56,313,000	56,383,000
Total vehículos	56,313,000	56,383,000
Enseres y accesorios	790,000	491,000
Equipo de oficina	6,736,000	6,056,000
Activos tangibles para exploración y evaluación	0	0
Activos de minería	0	0
Activos de petróleo y gas	0	0
Construcciones en proceso	0	0
Anticipos para construcciones	0	0
Otras propiedades, planta y equipo	6,056,000	6,387,000
Total de propiedades, planta y equipo	1,973,930,000	2,028,124,000
Propiedades de inversión [sinopsis]		
Propiedades de inversión	0	0
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	0	0
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	0	0
Total de Propiedades de inversión	0	0
Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]		
Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]		
Marcas comerciales	0	0
Activos intangibles para exploración y evaluación	0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	0	0
Programas de computador	0	0
Licencias y franquicias	0	0
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación	0	0
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	0	0
Activos intangibles en desarrollo	0	0
Otros activos intangibles	399,875,000	400,029,000
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil	399,875,000	400,029,000
Crédito mercantil	0	0
Total activos intangibles y crédito mercantil	399,875,000	400,029,000
Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]		
Proveedores circulantes	33,439,000	84,182,000
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	12,114,000	12,502,000
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]		

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2025-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2024-12-31
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	0	0
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	9,526,000	9,099,000
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	9,526,000	9,099,000
Retenciones por pagar circulantes	1,940,000	2,863,000
Otras cuentas por pagar circulantes	394,114,000	858,351,000
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	451,133,000	966,997,000
Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a corto plazo	51,000,000	672,000
Créditos Bursátiles a corto plazo	0	0
Otros créditos con costo a corto plazo	0	0
Otros créditos sin costo a corto plazo	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	1,328,000	771,000
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	52,328,000	1,443,000
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	0	0
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]		
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	23,366,000	42,696,000
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	23,366,000	42,696,000
Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a largo plazo	998,184,000	1,050,758,000
Créditos Bursátiles a largo plazo	0	0
Otros créditos con costo a largo plazo	0	0
Otros créditos sin costo a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	1,828,000	7,570,000
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	1,000,012,000	1,058,328,000
Otras provisiones [sinopsis]		
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	0	0
Total de otras provisiones	0	0
Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]		
Superávit de revaluación	80,304,000	80,304,000
Reserva de diferencias de cambio por conversión	412,038,000	412,107,000
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	972,300,000	972,300,000
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de pagos basados en acciones	0	0
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2025-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2024-12-31
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	0	0
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Reserva para catástrofes	0	0
Reserva para estabilización	0	0
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0
Reservas para reembolsos de capital	0	0
Reserva de fusiones	0	0
Reserva legal	5,981,000	5,868,000
Otros resultados integrales	2,467,463,000	2,467,464,000
Total otros resultados integrales acumulados	3,938,086,000	3,938,043,000
Activos (pasivos) netos [sinopsis]		
Activos	6,878,814,000	7,231,147,000
Pasivos	1,540,919,000	2,115,901,000
Activos (pasivos) netos	5,337,895,000	5,115,246,000
Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]		
Activos circulantes	4,494,751,000	4,783,541,000
Pasivos circulantes	517,541,000	1,014,877,000
Activos (pasivos) circulantes netos	3,977,210,000	3,768,664,000

[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos

Concepto	Acumulado Año Actual 2025-01-01 - 2025-09-30	Acumulado Año Anterior 2024-01-01 - 2024-09-30	Trimestre Año Actual 2025-07-01 - 2025-09-30	Trimestre Año Anterior 2024-07-01 - 2024-09-30
Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]				
Ingresos [sinopsis]				
Servicios	919,125,000	274,008,000	585,451,000	43,957,000
Venta de bienes	292,866,000	303,466,000	127,540,000	115,572,000
Intereses	0	0	0	0
Regalías	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0
Arrendamiento	0	0	0	0
Construcción	3,725,344,000	3,173,437,000	2,501,094,000	1,418,097,000
Otros ingresos	0	0	0	0
Total de ingresos	4,937,335,000	3,750,911,000	3,214,085,000	1,577,626,000
Ingresos financieros [sinopsis]				
Intereses ganados	23,936,000	12,766,000	6,996,000	5,472,000
Utilidad por fluctuación cambiaria	0	0	0	0
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros ingresos financieros	0	0	0	0
Total de ingresos financieros	23,936,000	12,766,000	6,996,000	5,472,000
Gastos financieros [sinopsis]				
Intereses devengados a cargo	102,809,000	146,685,000	32,412,000	56,282,000
Pérdida por fluctuación cambiaria	0	0	0	0
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros gastos financieros	1,688,000	297,000	795,000	42,000
Total de gastos financieros	104,497,000	146,982,000	33,207,000	56,324,000
Impuestos a la utilidad [sinopsis]				
Impuesto causado	6,580,000	6,949,000	3,705,000	2,095,000
Impuesto diferido	0	0	0	0
Total de Impuestos a la utilidad	6,580,000	6,949,000	3,705,000	2,095,000

[800500] Notas - Lista de notas

Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]

Se incluyen en el apartado 813000 como información financiera intermedia.

Información a revelar sobre juicios y estimaciones contables [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre gastos acumulados (o devengados) y otros pasivos [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre correcciones de valor por pérdidas crediticias [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre asociadas [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre remuneración de los auditores [bloque de texto]

Es establecida por la dirección de las empresas.

Información a revelar sobre la autorización de los estados financieros [bloque de texto]

Son autorizadas por el consejo de Administración.

Información a revelar sobre activos disponibles para la venta [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre criterios de consolidación [bloque de texto]

Se lleva a acabo de acuerdo a la normatividad establecida por las NIF 10.

**Información a revelar sobre criterios de elaboración de los estados financieros
[bloque de texto]**

Conforme a la normatividad establecida por las NIF .

Información a revelar sobre activos biológicos, productos agrícolas en el punto de la cosecha o recolección y subvenciones gubernamentales relacionadas con activos biológicos [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre préstamos [bloque de texto]

Información presentada en bloque 800500.

Información a revelar sobre combinaciones de negocios [bloque de texto]

No aplica

**Información a revelar sobre saldos bancarios y de efectivo en bancos centrales
[bloque de texto]**

No aplica

Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

Se presenta conforme a las NIF

Información a revelar sobre el estado de flujos de efectivo [bloque de texto]

Elaborado Conforme a la NIC 7.

Información a revelar sobre cambios en las políticas contables [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre cambios en políticas contables, estimaciones contables y errores [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre garantías colaterales [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre reclamaciones y beneficios pagados [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre compromisos [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre compromisos y pasivos contingentes [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre pasivos contingentes [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre costos de ventas [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre riesgo de crédito [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre instrumentos de deuda [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre costos de adquisición diferidos que surgen de contratos de seguro [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre ingresos diferidos [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre impuestos diferidos [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre depósitos de bancos [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre depósitos de clientes [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre gastos por depreciación y amortización [bloque de texto]

Registrados con base en la política y fiscal. Respecto a las Variaciones en depreciación y amortización operativas, estas se derivan de los movimientos efectuados a las cuentas de activo fijo, sin que hayan modificado las políticas referentes a su cálculo y registro.

Información a revelar sobre instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre operaciones discontinuadas [bloque de texto]

No existen

Información a revelar sobre dividendos [bloque de texto]

No se han decretado en el último ejercicio .

Información a revelar sobre ganancias por acción [bloque de texto]

Se revelan en el estado de resultados integral .

Información a revelar sobre el efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera [bloque de texto]

No se maneja Moneda extranjera

Información a revelar sobre beneficios a los empleados [bloque de texto]

Está en proceso el estudio actuarial al respecto.

Información a revelar sobre los segmentos de operación de la entidad [bloque de texto]

Los tres Segmentos de operación son: construcción, industrial y rellenos sanitarios.

Información a revelar sobre hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre gastos [bloque de texto]

Se manejan los relativos a la operación normal de las empresas.

Información a revelar sobre gastos por naturaleza [bloque de texto]

Solo se manejan gastos administrativos.

Información a revelar sobre activos para exploración y evaluación [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre medición del valor razonable [bloque de texto]

Se maneja conforme a la normatividad establecida por la NIF.

Información a revelar sobre el valor razonable de instrumentos financieros [bloque de texto]

Solo los derivados de créditos bancarios .

Información a revelar sobre ingresos (gastos) por primas y comisiones [bloque de texto]

Solo los derivados de créditos bancarios .

Información a revelar sobre gastos financieros [bloque de texto]

Solo se manejan los derivados de créditos bancarios.

Información a revelar sobre ingresos (gastos) financieros [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre ingresos financieros [bloque de texto]

Solo los derivados de Créditos bancarios.

Información a revelar sobre activos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre instrumentos financieros [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre instrumentos financieros designados como a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]

No aplica.

**Información a revelar sobre instrumentos financieros mantenidos para negociar
[bloque de texto]**

No aplica.

**Información a revelar sobre pasivos financieros mantenidos para negociar [bloque de
texto]**

No aplica.

Información a revelar sobre gestión del riesgo financiero [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre la adopción por primera vez de las NIIF [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre gastos generales y administrativos [bloque de texto]

Se aplica conforme a la normatividad establecida por las NIF

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

Los estados financieros consolidados condensados intermedios no auditados al 30 de septiembre de 2025, han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad no. 34 “Información Financiera Intermedia”.

Los estados consolidados y condensados preliminares de posición financiera de la Entidad al 30 de septiembre de 2025, y los Estados consolidados condensados preliminares de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el capital contable y de flujo de efectivo que terminaron el 30 de septiembre de 2025, no han sido auditados. En opinión de la administración de la Entidad, todos los ajustes de tipo ordinario necesarios para una presentación razonable de los estados financieros consolidados condensados intermedios adjuntos, han sido debidamente incluidos. Los resultados de los periodos no necesariamente son indicativos de los resultados del año completo.

Información a revelar sobre la hipótesis de negocio en marcha [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre el crédito mercantil [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre subvenciones del gobierno [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre deterioro de valor de activos [bloque de texto]

No se ha determinado

Información a revelar sobre impuestos a las ganancias [bloque de texto]

Se determinan conforme a la normatividad fiscal.

Información a revelar sobre empleados [bloque de texto]

Se mantienen los necesarios administrativamente y se subcontrata con empresas para las actividades de construcción.

Información a revelar sobre personal clave de la gerencia [bloque de texto]

No hay políticas específicas al respecto

Información a revelar de contratos de seguro [bloque de texto]

No existen.

Información a revelar sobre ingresos ordinarios por primas de seguro [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre activos intangibles [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre activos intangibles y crédito mercantil [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre gastos por intereses [bloque de texto]

Solo existen los derivados de créditos bancarios.

Información a revelar sobre ingresos por intereses [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre ingresos (gastos) por intereses [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre inventarios [bloque de texto]

Se manejan los indispensables, normalmente se trabaja sobre pedido.

Información a revelar sobre pasivos por contratos de inversión [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre propiedades de inversión [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre inversiones distintas de las contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre capital social [bloque de texto]

Se maneja conforme a los lineamientos contables y legales.

Información a revelar sobre negocios conjuntos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar anticipos por arrendamientos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre arrendamientos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre riesgo de liquidez [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre préstamos y anticipos a bancos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre préstamos y anticipos a clientes [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre riesgo de mercado [bloque de texto]

No existen riesgos importantes.

Información a revelar sobre el valor de los activos netos atribuibles a los tenedores de las unidades de inversión [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre participaciones no controladoras [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre activos no circulantes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre objetivos, políticas y procesos para la gestión del capital [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre otros activos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre otros activos circulantes [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre otros pasivos circulantes [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre otros pasivos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre otros activos no circulantes [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre otros pasivos no circulantes [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre otros gastos de operación [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre otros ingresos (gastos) de operación [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre otros resultados de operación [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre anticipos y otros activos [bloque de texto]

No aplica.

**Información a revelar sobre ganancias (pérdidas) por actividades de operación
[bloque de texto]**

No aplica.

Información a revelar sobre propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Manejadas con base en la normatividad establecida por la normatividad contable.

Información a revelar sobre provisiones [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre la reclasificación de instrumentos financieros [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre ingresos de actividades ordinarias reconocidos procedentes de contratos de construcción [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre reaseguros [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre partes relacionadas [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre acuerdos de recompra y de recompra inversa [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre gastos de investigación y desarrollo [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre reservas dentro de capital [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo restringidos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre acuerdos de concesión de servicios [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre capital en acciones, reservas y otras participaciones en el capital contable [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre acuerdos con pagos basados en acciones [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre pasivos subordinados [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre subsidiarias [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Se siguen las mismas políticas y métodos contables de cálculo en los Estados Financieros intermedios que en los Estados Financieros anuales más recientes, tal como lo señala la NIC 34. Se desglosan en el bloque 800500.

Información a revelar sobre cuentas por cobrar y por pagar por impuestos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre ingresos (gastos) comerciales [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre acciones propias [bloque de texto]

No aplica.

[800600] Notas - Lista de políticas contables**Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]**

Se siguen las mismas políticas y métodos contables de cálculo en los Estados Financieros intermedios que en los Estados Financieros anuales más recientes, tal como lo señala la NIC 34. Se desglosan en el bloque 800500.

Descripción de la política contable de activos financieros disponibles para la venta [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para activos biológicos [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para costos de préstamos [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para préstamos [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para combinaciones de negocios [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para combinaciones de negocios y crédito mercantil [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para flujos de efectivo [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para garantías colaterales [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para construcciones en proceso [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para activos y pasivos contingentes [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable de los costos de adquisición [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para los programas de lealtad a los consumidores [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para provisiones para retiro del servicio, restauración y rehabilitación [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para costos de adquisición diferidos que surgen de contratos de seguro [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para el impuesto sobre la renta diferido [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para gastos por depreciación [bloque de texto]

Aplicación de la política contable basada en la fiscal.

Descripción de la política contable para baja en cuentas de instrumentos financieros [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados y coberturas [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para la determinación de los componentes del efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para operaciones discontinuadas [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para descuentos y reembolsos [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para dividendos [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para las ganancias por acción [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable de los derechos de emisiones [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para beneficios a los empleados [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para gastos relacionados con el medioambiente [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para partidas excepcionales [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para gastos [bloque de texto]

Conforme a la normatividad contable.

**Descripción de las políticas contables para desembolsos de exploración y evaluación
[bloque de texto]**

No aplica

Descripción de la política contable para mediciones al valor razonable [bloque de texto]

No aplica

**Descripción de la política contable para primas e ingresos y gastos por comisiones
[bloque de texto]**

No aplica

Descripción de la política contable para gastos financieros [bloque de texto]

Conforme a la normatividad contable.

Descripción de la política contable para ingresos y gastos financieros [bloque de texto]

Conforme a la normatividad contable.

Descripción de la política contable para activos financieros [bloque de texto]

Conforme a la normatividad contable.

Descripción de la política contable para garantías financieras [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para instrumentos financieros [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para pasivos financieros [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para conversión de moneda extranjera [bloque de texto]

No se maneja moneda extranjera .

Descripción de la política contable para las cuotas de franquicia [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para la moneda funcional [bloque de texto]

Conforme a la normatividad contable.

Descripción de la política contable para el crédito mercantil [bloque de texto]

No aplica

Descripción de las políticas contables para subvenciones gubernamentales [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para coberturas [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para inversiones mantenidas hasta el vencimiento [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos financieros [bloque de texto]

No aplica

**Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos no financieros
[bloque de texto]**

No aplica

Descripción de la política contable para impuestos a las ganancias [bloque de texto]

No aplica

**Descripción de las políticas contables de contratos de seguro y de los activos,
pasivos, ingresos y gastos relacionados [bloque de texto]**

No aplica

**Descripción de la política contable para activos intangibles y crédito mercantil
[bloque de texto]**

No aplica

Descripción de la política contable para activos intangibles distintos al crédito mercantil [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para ingresos y gastos por intereses [bloque de texto]

No aplica

Descripción de las políticas contables para inversiones en asociadas [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para inversiones en asociadas y negocios conjuntos [bloque de texto]

No aplica

**Descripción de las políticas contables para inversiones en negocios conjuntos
[bloque de texto]**

No aplica

Descripción de la política contable para propiedades de inversión [bloque de texto]

No aplica

**Descripción de la política contable para inversiones distintas de las inversiones
contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]**

No aplica

Descripción de la política contable para el capital social [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para arrendamientos [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para préstamos y cuentas por cobrar [bloque de texto]

No aplica

Descripción de las políticas contables para la medición de inventarios [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para activos de minería [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para derechos de minería [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para la compensación de instrumentos financieros [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para activos de petróleo y gas [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para los activos de programación [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

La establecida por la normatividad contable .

Descripción de la política contable para provisiones [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para la reclasificación de instrumentos financieros [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para el reconocimiento en el resultado del periodo de la diferencia entre el valor razonable en el reconocimiento inicial y el precio de transacción [bloque de texto]

No aplica

Descripción de las políticas contables para el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

No aplica

Descripción de las políticas contables para las cuentas diferidas de actividades reguladas [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para reaseguros [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para reparación y mantenimiento [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para acuerdos de recompra y de recompra inversa [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para gastos de investigación y desarrollo [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para el efectivo y equivalentes de efectivo restringido [bloque de texto]

La establecida con la nif 10

**Descripción de la política contable para la información financiera por segmentos
[bloque de texto]**

Se Consolida conforme ala normatividad nif 10

**Descripción de la política contable para los acuerdos de concesión de servicios
[bloque de texto]**

No aplica

**Descripción de la política contable para las transacciones con pagos basados en
acciones [bloque de texto]**

No aplica

Descripción de la política contable para costos de desmonte [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para subsidiarias [bloque de texto]

La Establecida en la normatividad contable .

Descripción de la política contable para los impuestos distintos del impuesto sobre la renta [bloque de texto]

No aplica

Descripción de las políticas contables para los beneficios por terminación [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]

La Establecida en la normatividad contable .

Descripción de la política contable para clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

La Establecida en la normatividad contable .

Descripción de la política contable para ingresos y gastos comerciales [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para transacciones con participaciones no controladoras [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para transacciones con partes relacionadas [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para acciones propias [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para los títulos opcionales [bloque de texto]

No aplica

Descripción de otras políticas contables relevantes para comprender los estados financieros [bloque de texto]

No aplica

[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34

Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]

Información a revelar sobre información financiera intermedia

Créditos Bancarios (Miles de pesos)

CONCEPTO	3T2025	3T2024	VARIACIÓN %
Banco Banorte, S. A. Crédito simple Núm. 85004134, 85004468 y 85004469	978,767	1,005,769	-3
Banco Del Bajío, Presforza	7,917	17,917	-56
Banco Multiva. RESA c.p.	2,328	1,691	38
Banco Multiva S, A, Crédito simple. RESA	13,328	-	-
Banco Multiva S, A, Crédito simple. ALFA	30,000	30,000	-
Banco Multiva. GEFSA c.p.	20,000	20,000	-
TOTALES	1,052,340	1,075,377	-2

La situación de los créditos es normal con pagos al corriente y sin cambios en las condiciones de los mismos. No se manejan garantías especiales, su aplicación ha sido para la adquisición de activos productivos que garantizan el cumplimiento de los pagos y para capital de trabajo. En algunos casos se han efectuado pagos anticipados para reducir el costo financiero de los mismos.

El crédito de Banorte, S. A. se utilizó para reestructurar la deuda a largo plazo con Banco Multiva y Banco del Bajío. Las condiciones reflejan el mismo plazo para su liquidación en mejores condiciones de costo financiero.

RESUMEN FINANCIERO POR SEGMENTO

Alfa Proveedores y Contratistas, S. A. de C. V. (ALFA)

Resultados de Operación

Comparativo de las cuentas de Resultados Acumuladas (Miles de pesos)

CONCEPTO	ACUMULADO AL 3ER TRIMESTRE		% VARIACIÓN
	2025	2024	2025 vs 2024
Ingresos de Operación	3,437,853	2,732,046	26
Costos de Ventas	2,977,756	2,274,768	31
Gastos de Operación	196,424	160,550	22
Costos, Ingresos Financieros Netos	-75,044	-126,875	-41
Impuestos	34,402	22,202	55
Resultado (Perdida/Utilidad)	188,629	169,853	11

Ingresos

Los ingresos de operación al 3T2025, aumentaron en un 26% (705.8 mdp), en comparación con el 3T2024, debido fundamentalmente a los ingresos recibidos del Estado de México, por un monto de 1,429 mdp que representa el 42% del total de los ingresos, que corresponden a la obra del proyecto, Llave en mano para el diseño, construcción, operación, mantenimiento y transferencia de tecnología del Mexicable Línea 3 de Naucalpan, Estado de México, iniciada en octubre de 2024, cuyo avance de obra es 34%. El Proyecto Hidroeléctrico Chicoasén II, representa el 21.2% (731.4 mdp), del total de los Ingresos del trimestre y la Construcción de la Superestructura de la Estación Terminal Observatorio representa un 14% de los ingresos (482.5 mdp).

Costos

Los costos de operación de igual manera que los ingresos, al 3T2025, aumentaron en 31% (702.9 mdp) en comparación con el 3T2024, debido ya que se requirió más materiales, y mayor costo de mano de obra, principalmente para la obra mencionada anteriormente.

Gastos de operación

Los gastos de operación relacionados con la administración de la entidad al 3T2025, subieron en un 22% (35.8 mdp) en comparación con el 3T2024, debido en gran parte al incremento en la depreciación del activo fijo, correspondiente a la adquisición de nuevos equipos de maquinaria, herramienta y computo, principalmente para la obra proyecto hidroeléctrico Chicoasén II y Teleféricos.

Costo financiero

Los costos financieros provenientes de los préstamos y servicios bancarios, al 3T2025, disminuyeron en comparación con el 3T2024, en un 41% (51.8 mdp), debido principalmente al decremento de los intereses de los créditos a largo plazo con Banorte y a corto plazo con Banco Multiva y Arrendamientos Financieros.

Resultados

La ganancia en el 3T2025, en comparación con el 3T2024, se incrementó en un 11% (18.7 mdp), debido al avance de un 34% considerable de la obra en el Estado de México, Mexicable línea 3 Naucalpan, que representó el 42% de los ingresos totales.

Galvanizadora de Estructuras de Frontera, S. A. de C. V. (GEFSA)**Resultados de operación**

**Comparativo de las cuentas de Resultados Acumuladas
(Miles de pesos)**

CONCEPTO	ACUMULADO AL 3ER TRIMESTRE		% VARIACIÓN 2025 VS 2024
	2025	2024	
Ingresos	292,866	303,466	-3
Costos de Ventas	196,120	216,726	-10
Gastos de Operación	80,182	63,059	27
Gastos Financieros	-687	1,233	-156
Impuestos	-	1,427	-
Utilidad o Pérdida	15,876	29,914	-36

Ingresos

GEFSA presenta en el 3T2025 ingresos acumulados por 292.9 mdp, observándose una disminución del 3%, (10.6 mdp), en comparación con los obtenidos en el periodo 3T2024. La disminución se deriva a que los proyectos claves se encuentran en proceso de revisión por parte del cliente, la estimación de los avances de obra realizada y aún no facturada a la fecha, que se espera que en los próximos periodos se vea reflejada como ingreso. Los ingresos se encuentran representados principalmente por los siguientes trabajos: Casa de Maquina de la Presa de Chicoasén, (estructuras metálicas), Suministro y fabricación de la estructura de la Estación Observatorio, la armadura principal para la cubierta de la misma, fabricación y suministro de estructuras para la ampliación y remodelación de las pasarelas de dicha estación.

Costos

Este renglón en el 3T2025 también se observa un decremento del 10% (20.6 mdp) en comparación con el 3T2024, esta variación es acorde a los ingresos contablemente reconocidos en el periodo, lo que demuestra una gestión controlada de los costos asociados a las ventas registradas.

Gastos de operación

En este renglón en el 3T2025, se observa un incremento del 27% contra el 3T2024, (17.1 mdp), aunque los ingresos de los grandes proyectos aún no se han reconocido contablemente, los gastos asociados a su ejecución ya han sido erogados. Esto incluye costos de personal, materiales y otros recursos necesarios para mantener el ritmo de avance de las obras. Estos gastos, al haberse incurrido en el periodo, tienen su efecto directo en el resultado.

Resultados

Este renglón en el 3T2025 refleja una utilidad acumulada que se disminuyó en un 36% (9 mdp), en comparación contra el 3T2024, debido al desfase en la ejecución de proyectos que generan gastos inmediatos y el reconocimiento de los ingresos que está sujeto el proceso de aprobación del cliente. En resumen, los resultados del tercer trimestre de 2025, reflejan un periodo de inversión y reestructuración en la Empresa. Aunque la utilidad neta ha disminuido temporalmente, la gestión proactiva de costos y el progreso en los proyectos estratégicos posicionan a la empresa para un crecimiento robusto y una recuperación de los ingresos al cierre del año fiscal.

Presforza, S. A. de C. V.**Resultados de Operación**

**Comparativo de las Cuentas de Resultados Acumuladas
(Miles de pesos)**

CONCEPTO	ACUMULADO AL 3ER TRIMESTRE		% VARIACIÓN 2025 VS 2024
	2025	2024	
Ingresos	287,491	441,390	-35
Costos de Ventas	234,842	380,150	-38
Gastos de Operación	36,711	35,157	4
Costos Financieros	2,588	6,165	58
Impuestos	1,996	2,997	-33
Utilidad o Pérdida	11,354	16,921	-33

Ingresos

En el 3T2025, los ingresos disminuyeron en un 35% en comparación al 3T2024, (153.9 mdp), por la disminución en la participación de proyectos importantes para la empresa, como son la Estación Viaducto Observatorio, en la que se participaba con la entrega de elementos presforzados mayores y el proyecto hidroeléctrico Chicoasén II, en Chiapas en el que se proporcionaba el material para la construcción de paredes de concreto, de la presa ubicada en dicho desarrollo, trabajos que han sido concluidos por la constructora de la misma, terminando la participación de la empresa en el surtido de material.

Los ingresos registrados al 3T2025, por 287 mdp corresponden principalmente a las obras: Nave Industrial en Unidad Volkswagen, edificio en Puebla y la obra del Paso Superior Vehicular en Colima, siendo la participación de la empresa en el suministro de columnas, traveses, losas y muros, estos tres proyectos ascienden a 247 mdp, que representa el 86% de los total e los ingresos.

Costos

Al cierre del 3T2025 los costos muestran un decremento del 38% (145 mdp) contra el 3T2024, derivados de la disminución en la utilización de materiales por la terminación de obras importantes para la empresa, así como reclasificaciones realizadas en conceptos considerados como gastos de operación.

Gastos de Operación

En cuanto a los gastos de operación se aprecia del 3T2025 al 3T2024 un incremento del 4% (1.5 mdp) que deriva de la disminución del pago de obra por la terminación de proyectos y de reclasificaciones de costo de obra.

Gastos Financieros

Los gastos financieros presentan un decremento 58% (3.6 mdp) derivado de la amortización y liquidación de financiamientos vigentes.

Resultados

La utilidad neta presenta un decremento del 33% (5.5 mdp) entre el 3T2025 y el 3T2024 conservando con respecto a los ingresos, porcentajes similares (3.9 % y 3.8%), esta disminución deriva de la terminación de la participación en el suministro de materiales y estructuras para la Obra de Chicoasén II.

Rellenos sanitarios RESA, S. A. de C. V. (RESA)**Resultados de operación**

Comparativo de las Cuentas de Resultados Acumuladas
(Miles de pesos)

CONCEPTO	ACUMULADO AL 3ER TRIMESTRE		% VARIACIÓN 2025 VS 2024
	2025	2024	
Ingresos	98,022	85,178	15
Costos de Ventas	78,831	71,778	10
Gastos de Operación	14,233	6,345	124
Costos Financieros	1,707	1,177	45
Impuestos	1,061	666	59
Utilidad o Pérdida	2,190	5,211	-58

Rellenos Sanitarios Resa, S.A. de C.V., presenta ingresos acumulados al 3T2025 por la cantidad de 98,022 mdp, comparados con los obtenidos en el 3T2024, muestran un incremento del 15 %, (12.8 mdp), la variación se debe al incremento del volumen de residuos generados por los municipios, en función directa de las actividades realizadas en la recolección y confinamiento de los residuos sólidos, que en este trimestre se incrementaron.

Costos de Operación

Los costos durante el 3T2025 reflejan un incremento del 10 % (7 mdp) en relación a las cifras reportadas en el 3T2024, esto se debe al incremento en la plantilla de trabajadores, destinados a los procesos operativos dedicados al confinamiento de residuos solidados.

Gastos de Operación

En el 3T2025 los gastos de operación presentan un incremento del 124% (7.8 mdp) en comparación con los obtenidos en el 3T2024, esto debido a trabajos de ampliación como mantenimiento y construcción de celdas para el confinamiento de residuos sólidos, lo que implicó contratación de personal indirecto para los movimientos internos de cada relleno sanitario.

Costo Financiero

Los costos financieros para el 3T2025 presentan un incremento del 45% (0.5 mdp), en comparación con el 3T2024, debido a las obligaciones de pago correspondientes a las parcialidades e intereses de la línea de crédito con Banco Multiva, destinado a la adquisición de equipo de trabajo.

Resultados

Los resultados obtenidos por RESA al cierre del 3T2025 por la cantidad de 2,190 mdp, comparados con los resultados del 3T2024 muestran un decremento del 58%, debido al incremento de costos y gastos que se invirtieron en trabajos de ampliación, mantenimiento y construcción de celdas para el confinamiento que incrementarán la capacidad de la empresa para generar mayores ingresos a futuro.

Descripción de sucesos y transacciones significativas

No aplica

Descripción de las políticas contables y métodos de cálculo seguidos en los estados financieros intermedios [bloque de texto]

RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A CONTINUACIÓN SE PRESENTA UN RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS SEGUIDAS POR CONSORCIO ARISTOS Y SUS SUBSIDIARIAS, LAS CUALES HAN SIDO APLICADAS CONSISTENTEMENTE EN LA PREPARACIÓN DE SU INFORMACION FINANCIERA POR LOS AÑOS QUE SE PRESENTAN.

BASES DE PREPARACION

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS QUE SE ACOMPAÑAN, HAN SIDO PREPARADOS DE CONFORMIDAD CON LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF), EMITIDAS POR EL INTERNATIONAL ACCOUNTING STANDARDS BOARD (IASB). LAS NIIF INCLUYEN TODAS LAS NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD (NIC) VIGENTES, ASI COMO TODAS LAS INTERPRETACIONES RELACIONADAS EMITIDAS POR EL INTERNATIONAL FINANCIAL REPORTING INTERPRETATIONS COMMITTEE (SIC).

DE CONFORMIDAD CON LAS REGLAS PARA COMPAÑÍAS PÚBLICAS Y OTROS PARTICIPANTES DEL MERCADO DE VALORES MEXICANOS, EMITIDAS POR LA COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES

LA COMPAÑÍA ESTÁ OBLIGADA A PREPARAR SUS ESTADOS FINANCIEROS A PARTIR DEL AÑO 2012, UTILIZANDO COMO MARCO NORMATIVO CONTABLE LAS NIIF.

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS HAN SIDO PREPARADOS SOBRE LA BASE DE COSTO HISTÓRICO, EXCEPTO POR LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE COBERTURA DE FLUJO DE EFECTIVO QUE DEBEN MEDIRSE A VALOR RAZONABLE, ASÍ COMO LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS Y LOS ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA.

LA PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE CONFORMIDAD CON NIIF REQUIERE EL USO DE CIERTAS ESTIMACIONES CONTABLES CRÍTICAS. ADemás REQUIERE QUE LA ADMINISTRACIÓN EJERZA UN JUICIO EN EL PROCESO DE APLICAR LAS POLÍTICAS CONTABLES DE LA EMPRESA.

CONSOLIDACIÓN

LAS SUBSIDIARIAS SON TODAS LAS ENTIDADES SOBRE LAS QUE LA EMPRESA TIENE EL CONTROL. LA COMPAÑÍA CONTROLA UNA ENTIDAD CUANDO ESTA EXPUESTA, O TIENE DERECHO A RENDIMIENTOS VARIABLES PROCEDENTES DE SU PARTICIPACIÓN EN LA ENTIDAD Y TIENE LA CAPACIDAD DE AFECTAR LOS RENDIMIENTOS A TRAVÉS DE SU PODER SOBRE LA ENTIDAD. CUANDO LA PARTICIPACIÓN DE LA EMPRESA EN LAS SUBSIDIARIAS ES MENOR AL 100%, LA CORRESPONDIENTE A ACCIONISTAS EXTERNOS SE REFLEJA COMO PARTICIPACIÓN NO CONTROLADORA.

LAS SUBSIDIARIAS CONSOLIDADAS SON LAS SIGUIENTES:

Empresa	Participación
Alfa Proveedores y Contratistas, S.A. de C.V.	99%
Presforza, S.A. de C.V.	99%
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.	99%
Galvanizadora de Estructura de Fronteras SA de CV	99%

EL MÉTODO DE CONTABILIZACIÓN UTILIZADO POR LA EMPRESA PARA LAS COMBINACIONES DE NEGOCIOS ES EL MÉTODO DE ADQUISICIÓN.

MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACIÓN

LOS MONTOS INCLUIDOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE CADA UNA DE LAS ENTIDADES DE LA EMPRESA DEBEN SER MEDIDOS UTILIZANDO LA MONEDA DEL ENTORNO ECONOMICO PRIMARIO EN DONDE LA ENTIDAD OPERA “(LA MONEDA FUNCIONAL)”. EN EL CASO DE CONSORCIO ARISTOS, S.A.B. DE C. V. LA MONEDA FUNCIONAL SE HA DETERMINADO QUE ES EL PESO MEXICANO. LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS SE PRESENTAN EN PESOS MEXICANOS, MONEDA DE PRESENTACION DE LA EMPRESA.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO.

EN ESTE RENGLON SE INCLUYEN EL EFECTIVO EN CAJA, DEPOSITOS BANCARIOS DISPONIBLES PARA LA OPERACIÓN Y OTRAS INVERSIONES DE CORTO PLAZO DE ALTA LIQUIDEZ.

COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO.

EL COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO SE DETERMINA AGRUPANDO EN EL ESTADO DE RESULTADOS: LOS GASTOS Y PRODUCTOS FINANCIEROS, LAS DIFERENCIAS POR FLUCTUACIONES CAMBIARIAS Y EL RESULTADO POR POSICIÓN FINANCIERA.

INVERSIONES DE REALIZACIÓN INMEDIATA.

LAS INVERSIONES TALES COMO: CERTIFICADOS DE LA TESORERÍA DE LA FEDERACIÓN, DEPÓSITOS A PLAZO EN BANCOS, SE REGISTRAN AL COSTO DE ADQUISICIÓN, QUE ES SIMILAR A SU VALOR DE MERCADO (COSTO MAS EL RENDIMIENTO ACUMULADO).

ESTIMACIÓN PARA LAS CUENTAS DE DIFÍCIL RECUPERACIÓN.

SE TIENE LA POLÍTICA DE INCREMENTAR ESTA CUENTA, SOBRE AQUELLOS SALDOS QUE SE CONSIDEREN DE DIFÍCIL RECUPERACIÓN.

INVENTARIOS

SE PRESENTAN AL MENOR ENTRE SU COSTO O VALOR NETO DE REALIZACION.

INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO.

LOS TERRENOS, CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES SE REGISTRAN ORIGINALMENTE A SU COSTO DE ADQUISICIÓN O CONSTRUCCIÓN, INCLUYENDO LAS ADICIONES O MEJORAS.

LA COMPAÑÍA REVISAS EL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS DE LARGA DURACION EN USO, ANTE LA PRESENCIA DE ALGUN INDICIO DE DETERIORO QUE PUDIERA SEÑALAR QUE EL VALOR EN LIBROS DE LOS MISMOS PUDIERA NO SER RECUPERABLE.

DEPRECIACIÓN.

LA DEPRECIACIÓN DEL EJERCICIO SOBRE COSTOS HISTÓRICOS, SE HA CALCULADO SIGUIENDO EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA SOBRE SALDOS FINALES, APLICANDO LAS TASAS MÁXIMAS AUTORIZADAS POR LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

LA NORMATIVIDAD SEGÚN NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA OBLIGA A CONSIDERAR EL VALOR DE LA VIDA UTIL DE LOS ACTIVOS, LO QUE PROVOCA AJUSTES EN LOS VALORES CORRESPONDIENTES, QUE SE REFLEJAN EN LAS CONCILIACIONES INCLUIDAS EN LOS COMENTARIOS Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS QUE SE PRESENTAN POR SEPARADO.

MOBILIARIO Y EQUIPO.

EL MOBILIARIO, EQUIPO DE MANTENIMIENTO, ENERGÍA ELÉCTRICA Y COMPUTO SE REGISTRAN ORIGINALMENTE A SU COSTO DE ADQUISICIÓN

LA COMPAÑÍA REVISAS EL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS DE LARGA DURACION EN USO, ANTE LA PRESENCIA DE ALGUN INDICIO DE DETERIORO QUE PUDIERA SEÑALAR QUE EL VALOR EN LIBROS DE LOS MISMOS PUDIERA NO SER RECUPERABLE.

IMPUESTOS A LA UTILIDAD.

EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA SE CALCULA ÚNICAMENTE SOBRE LA UTILIDAD FISCAL, DETERMINADA CONFORME A LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, SIN CONSIDERAR LAS DIFERENCIAS TEMPORALES ENTRE DICHA UTILIDAD Y LA CONTABLE, EN VIRTUD DE QUE SE CONSIDERAN DIFERENCIAS DE POCA IMPORTANCIA.

A PARTIR DEL 1º DE ENERO DE 2000, SE INICIO LA VIGENCIA EL BOLETÍN D-4 TRATAMIENTO CONTABLE DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, DEL IMPUESTO AL ACTIVO Y DE LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LA UTILIDAD, EMITIDO POR LA COMISIÓN DE PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD DEL INSTITUTO MEXICANO DE CONTADORES PÚBLICOS. ESTE BOLETIN FUE SUSTITUIDO A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2008 POR LA NIF D-

4 CONSIDERANDO UNA POSIBLE CONVERGENCIA CON LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF).

ESTE BOLETÍN MODIFICA LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN EL BOLETÍN D-4 ANTERIOR, RELATIVAS AL MÉTODO QUE SE ESTABLECE EN EL NUEVO BOLETÍN PARA DETERMINAR LAS BASES DEL CÁLCULO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO; CONSISTE EN COMPARAR LOS VALORES CONTABLES Y FISCALES DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS. A TODAS LAS DIFERENCIAS TEMPORALES RESULTANTES, A LAS QUE SE LES APLICA LA TASA FISCAL CORRESPONDIENTE Y SE RECONOCE UN ISR, DIFERIDO, SOLO SOBRE CIERTOS CONCEPTOS. EL IMPUESTO AL ACTIVO CAUSADO, ASÍ COMO EL QUE SE TENGA PENDIENTE DE COMPENSAR DE EJERCICIOS ANTERIORES, REPRESENTA UN ANTICIPO DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA. DEBEN RECONOCERSE ACTIVOS O PASIVOS DIFERIDOS POR LAS DIFERENCIAS TEMPORALES EN EL CÁLCULO DE LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES DE LAS UTILIDADES QUE SE PRESUMA QUE PROVOCARAN UN BENEFICIO O QUE SE PAGARAN EN FUTURO.

A FECHA LA COMPAÑÍA NO HA APLICADO LAS DISPOSICIONES DE ESTE BOLETÍN Y COMO CONSECUENCIA NO SE HA REALIZADO NINGÚN REGISTRO, PARA SU CONOCIMIENTO.

DE ACUERDO CON LA LEGISLACIÓN FISCAL VIGENTE LAS EMPRESAS DEBEN PAGAR EL IMPUESTO QUE RESULTE CONFORME A LAS DISPOSICIONES DEL ISR.

PARA EFECTOS DE LA DETERMINACIÓN DEL ISR EXISTEN REGLAS ESPECÍFICAS PARA LA DEDUCIBILIDAD DE GASTOS Y EL RECONOCIMIENTO DE LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN QUE DIFIEREN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA.

CAPITAL SOCIAL

LAS ACCIONES ORDINARIAS DE CONSORCIO ARISTOS SE CLASIFICAN COMO CAPITAL SOCIAL DENTRO DEL CAPITAL CONTABLE. EL CAPITAL CONTABLE INCLUYE EL EFECTO DE INFLACION RECONOCIDO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 1997.

UTILIDAD POR ACCION

SE CALCULA DIVIDIENDO LA UTILIDAD ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA ENTRE EL PROMEDIO PONDERADO DE ACCIONES COMUNES EN CIRCULACION DURANTE EL AÑO. NO HAY EFECTOS DE DILUCION POR INSTRUMENTOS POTENCIALMENTE CONVERTIBLES EN ACCIONES.

INGRESOS Y EGRESOS.

PRODUCTOS POR INVERSIONES EN VALORES DE REALIZACIÓN INMEDIATA.

LOS INTERESES CORRESPONDIENTES A ESTAS INVERSIONES SE RECONOCEN Y APLICAN A RESULTADOS MENSUALMENTE, DE ACUERDO AL RENDIMIENTO QUE PRODUCEN CON BASE EN EL CAPITAL INVERTIDO DURANTE EL MES.

INTERESES PAGADOS.

LOS INTERESES PAGADOS POR PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS SE APLICAN MENSUALMENTE A RESULTADOS, SOBRE LA BASE DE TABLAS DE AMORTIZACIÓN Y LOS INTERESES PAGADOS POR PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS SE APLICAN MENSUALMENTE A RESULTADOS, SOBRE LA BASE DE LOS SALDOS INSOLUTOS DIARIOS DE CAPITAL DISPUESTO.

INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS

LA INFORMACION POR SEGMENTOS SE PRESENTA DE UNA MANERA CONSISTENTE CON LOS REPORTES INTERNOS PROPORCIONADOS A LA DIRECCION.

Explicación de la estacionalidad o carácter cíclico de operaciones intermedias

No existe estacionalidad o carácter cíclico.

Explicación de la naturaleza e importe de las partidas, que afecten a los activos, pasivos, capital contable, ganancia neta o flujos de efectivo, que sean no usuales por su naturaleza, importe o incidencia

No se manejan partidas no usuales.

Explicación de la naturaleza e importe de cambios en las estimaciones de importes presentados en periodos intermedios anteriores o ejercicios contables anteriores

No existen cambios en estimaciones.

Explicación de cuestiones, recompras y reembolsos de títulos representativos de deuda y capital

No aplica.

Dividendos pagados, acciones ordinarias: 0

Dividendos pagados, otras acciones: 0

Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción: 0

Dividendos pagados, otras acciones por acción: 0

Explicación de sucesos ocurridos después del periodo intermedio sobre el que se informa que no han sido reflejados

No aplica.

Explicación del efecto de cambios en la composición de la entidad durante periodos intermedios

No hay cambios.

Descripción del cumplimiento con las NIIF si se aplican a la información financiera intermedia

Se aplican de acuerdo a la normatividad establecida

Descripción de la naturaleza e importe del cambio en estimaciones durante el periodo intermedio final

No hay cambio en estimaciones.
