

Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración	2
[110000] Información general sobre estados financieros	16
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante.....	18
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto.....	20
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos.....	21
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto	23
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual.....	25
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior	28
[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera	31
[700002] Datos informativos del estado de resultados	32
[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses.....	33
[800001] Anexo - Desglose de créditos	34
[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera	36
[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto.....	37
[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados	38
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable.....	40
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos	44
[800500] Notas - Lista de notas.....	45
[800600] Notas - Lista de políticas contables.....	77
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34	102

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración

Comentarios de la gerencia [bloque de texto]

Resumen ejecutivo

En el ámbito de Construcción, para este ejercicio 3T2022, se observó un incremento importante en los ingresos de un 45% en comparación al 3T2021, y en los resultados netos, de un 80% (37.9 mdp), comparado contra el 3T2021. El área de la construcción representó el 81% de los ingresos y 89% de la utilidad, derivado de los proyectos, trabajos y avances de obra contratados principalmente relacionados con el tramo 3 del Viaducto Elevado del Tren Interurbano, Toluca Valle de México, que incluye, tanto el Viaducto como la Terminal Observatorio, así como la terminación de la obra del teleférico Línea Verde en el Estado de México. Consolidándose cada vez más en el mercado nacional, en la incorporación de nuevos productos y servicios, participando en el desarrollo de la infraestructura nacional, con una amplia trayectoria construyendo y mejorando continuamente en el servicio prestado, con el propósito de seguir obteniendo nuevos contratos, que a su vez representan mayores márgenes de utilidad en ventas, a corto, mediano y largo plazo, manteniendo de esta manera un crecimiento continuo y sostenido.

La situación actual de la empresa constructora en el ámbito nacional, en comparación con competidores del mismo ramo es favorable e innovadora en relación a los productos y servicios ofrecidos, destacando los proyectos de movilidad del transporte público, en teleférico y tren.

Por su parte el área industrial, se mantuvo en un nivel positivo a través de su participación, en la instalación y preparación de la infraestructura del proyecto Viaducto-Observatorio, así como los trabajos finales del Mexicable en Ecatepec, Estado de México y la conclusión de la producción y montaje de tres puentes vehiculares en Puebla, Tlaxcala y Cuautla, Morelos, siendo este un impulso al desarrollo en las vías de transporte en el centro del País. En este periodo, la utilidad se vio reducida en un 48%, debido a la inversión realizada en la implementación de la planta de Tecámac, Estado de México, para los trabajos del Proyecto Viaducto-Observatorio, situación que se revertirá en los próximos meses. Aunado a la inversión de una grúa con gran capacidad que incrementará la producción de prefabricados.

Asimismo, en el ámbito industrial, por lo que respecta a estructuras metálicas, se concluyó la entrega de las mismas, de los proyectos como la subestación eléctrica la Espiga en Querétaro, dentro del Fraccionamiento Campanario, la estructura metálica para el Edificio C.F.E., "Buen Tono" Ciudad de México y la Estación Viaducto Observatorio del Tren interurbano México-Toluca, dichos proyectos ascienden a 30 mdp que representan el 70% de los ingresos totales de este segmento industrial. La obra de la subestación eléctrica alta tensión "Buen Tono", consistente en un edificio de tres pisos con sótano donde se alojará una subestación con 75 alimentadores, representa la modernización integral del suministro, transmisión y distribución de energía para las líneas 1,2 y 3 del Metro de la Ciudad México, que permitirá mayor eficiencia en beneficio de los usuarios, dicho proyecto es de largo alcance que contribuirá a dar vida al Sistema de transporte por lo menos 50 años.

Por último, en lo relacionado a la prestación de servicios mediante el Relleno Sanitario, a pesar de que se observó una disminución de los ingresos en un 8% derivado de la baja de la actividad económica en general de la población, se obtuvo una utilidad de 4.0 mdp, que comparada con el 3T2021 se incrementó en un 8%. Cabe señalar que la empresa continúa con los trabajos de construcción de celdas para los servicios de confinamiento de los residuos sólidos, con proyectos para el aprovechamiento de recursos naturales y renovables con la finalidad de garantizar un abastecimiento seguro, competitivo y sustentable de energía eléctrica de manera interna en uno de los Rellenos.

Rellenos Sanitarios Resa, se encuentra ubicada dentro de su sector como una de las principales empresas del país, cuenta con el certificado de calidad ambiental denominado Industria Limpia, el cual es emitido por la Procuraduría Federal de Protección al Ambiente (PROFEPA).

En resumen, los ingresos consolidados muestran un incremento de un 29% en comparación al 3T2021 (361.7 mdp), y los resultados muestran un incremento del 58% (35.2 mdp) que mantiene la tendencia constante en la generación de utilidades del Grupo de empresas que integra Consorcio Aristos.

Dentro de la proyección de las empresas, en el segmento de la construcción se licitó y resultó ganador del contrato con el Gobierno del Estado de México, para la ejecución de obras sociales, que implica la puesta en operación del Teleférico Línea 2, Ecatepec-Tlalnepantla, por un monto de 83.9

mdp. Las obras sociales a ejecutar en las estaciones 1 al 6, consisten en rehabilitación de camellones, guarniciones y banquetas, creación de áreas verdes, rehabilitación y repavimentación de calles y algunas propiedades.

Por su parte en el segmento Industrial de estructuras, se cuenta con el proyecto en marcha como es la Sub-estación eléctrica Puerta, Querétaro, la subestación Eléctrica CI MEXICALI ORIENTE, que operará con gas natural y podrá utilizar diésel como combustible alternativo, la cual satisfará la alta demanda de energía durante el verano. En conjunto, todos los proyectos realizados por este segmento, consolidan a la empresa de manera confiable y vanguardista, que ha coadyuvado a satisfacer las necesidades básicas de la población en cuanto a transporte y suministro de energía.

En el segmento de servicios se continúa la visión de la empresa para brindar soluciones en beneficio de la población del Estado de Puebla, optimizando cada uno de los servicios que se llevan a cabo en los diversos municipios en que se opera.

La situación actual y general de las empresas del Grupo en el mercado nacional, en comparación con otros competidores del mismo ramo, es favorable e innovadora en relación a los productos y servicios ofrecidos, destacando las obras viales. La visión actual del Consorcio, ante los retos económicos, está basada en la excelencia de los servicios y productos, innovación y progreso tecnológico.

Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

Evolución de la empresa

La evolución sobre las actividades organizacionales de la empresa, está sustentada en la continuidad de la capacitación y habilidades adquiridas tanto por el personal general como especializado, que permiten contar con mano de obra calificada en todas nuestras áreas o departamentos. Para el efecto se han tomado cursos promovidos por el Instituto de Capacitación de la Industria de la Construcción ICIC y otras Instituciones.

Durante el presente trimestre la empresa no lanzó nuevos productos, sin embargo su evolución está marcada por el constante crecimiento de los servicios relacionados a la construcción en general, presentando las propuestas técnicas y económicas con los máximos requisitos de calidad, basados en la realización de estudios de mercado a nivel local y federal, a fin de proponer líneas de desarrollo urbano y vialidad como puentes, distribuidores vehiculares, proyectos para la prestación de servicios y de transporte público por cable y ferroviario, a fin de solucionar problemas de marginación y densidad poblacional.

Cabe resaltar que la empresa de presforzados logró la certificación como la primera pre-fabricadora de elementos de concreto en México, con 3 certificaciones ISO: 9001-2015, 14001-2015 y 45001-2018, con la visión a futuro de confirmarse como una empresa comprometida con aspectos de cumplimiento normativos. Aunado a la acreditación ante la EMA Entidad Mexicana de Acreditación; se ha trabajado arduamente tanto en laboratorio como en el SGC, Standard Global Certification.

En este tercer trimestre de 2022 se refleja la solidez del modelo de negocio de las diferentes subsidiarias integrantes del Consorcio. Los objetivos a corto y mediano plazo siguen orientados a brindar los mejores servicios de construcción, industria, servicios y trabajos anexos a los mismos.

Participación Accionaria.

EMPRESA	PARTICIPACIÓN ACCIONARIA

Alfa Proveedores y Contratistas, S.A. de C.V.	96%
Presforza, S.A. de C.V.	99%
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.	99%
Galvanizadora de Estructuras de Frontera, S.A. de C.V.	99%

Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

ARISTOS ha establecido objetivos claros en relación a las operaciones programadas en sus diferentes actividades, para generar tanto el mantenimiento de su imagen corporativa como un crecimiento constante en los resultados, no solo financieros, sino también de responsabilidad social, que incluye en la actualidad el tema del cuidado sanitario.

Las medidas e indicadores utilizados para determinar el rendimiento real, con respecto a los objetivos determinados son:

1. Para medir el rendimiento financiero, la aplicación de diferentes razones financieras, incluyendo la determinación de la rentabilidad, del EBITDA, la tasa de crecimiento y el ciclo de conversión de efectivo, entre otros.
2. Para evaluar a la clientela, la tasa de retención de clientes, el índice de satisfacción de los mismos, la rentabilidad por cliente, el valor del tiempo de vida del mismo y el índice de rotación en la recuperación de sus saldos pendientes.
3. Para medir el desempeño operativo, el análisis de los procesos repetitivos de la empresa, para medir la calidad, detectar y resolver problemas con anticipación, la tasa de uso de la capacidad productiva, el tiempo de cumplimiento en los servicios prestados, tasa de contracción de inventario, nivel de trabajo, índice de calidad y tiempo de inactividad de las máquinas.

Estos son los principales indicadores que ayudan a medir periódicamente el desempeño de los diferentes procesos y tomar las acciones necesarias para lograr los objetivos establecidos en la programación de sus actividades.

Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

Recursos, Riesgos y Relaciones más significativas

La empresa maneja recursos materiales, financieros y humanos para el desarrollo de sus actividades bajo las siguientes premisas:

De acuerdo a la política de desarrollo y crecimiento de ARISTOS, las empresas cuentan entre sus recursos materiales principales con maquinaria especializada para el desarrollo de sus actividades y trabajos, manteniéndose una renovación permanente y una mejora continua en la adquisición de equipamiento de última tecnología entre los que se cuentan: grúas tipo marco, grúas telescópicas, excavadoras hidráulicas, retroexcavadoras, vibradores de concreto, tractores y camiones yucle, taladros radiales, moto conformadoras, barredoras mecánicas y otros equipos especializados. También se deben considerar los terrenos adaptados para el funcionamiento de los rellenos sanitarios y para la instalación de las naves industriales operadas por las distintas empresas y los pozos de extracción de gas metano.

Los principales insumos que manejan las empresas del grupo para el desarrollo de sus operaciones productivas, son: acero, ángulos, placas, varilla, tubos, grava y arena, concreto premezclado y cemento a granel, un insumo importante para el galvanizado es el Zinc; también se utiliza geo membrana y geo textil en el segmento de los rellenos sanitarios. Respecto a la disponibilidad de los materiales utilizados no se cuenta con problemas para su obtención en la cantidad y calidad requeridas, por las adecuadas relaciones con los principales proveedores de los mismos. Solo se contempla como riesgo el posible incremento en el precio del acero, materia prima sujeta a efectos económicos globales, difíciles de prever o controlar, aunque en la actualidad se cuenta con contactos, con proveedores estadounidenses y en el mercado chino, para diferentes materiales.

Los recursos financieros de las empresas del grupo se obtienen básicamente de fuentes propias derivadas de la actividad productiva de cada una de ellas y de un adecuado manejo en la recuperación de las cuentas por cobrar corrientes. Existe también el apoyo de créditos externos para determinadas actividades extraordinarias y créditos a largo plazo para inversiones de la misma naturaleza que están plenamente garantizados por los mismos equipos y la fuente de pago solventada por los propios ingresos de la empresa.

El personal de ARISTOS es especializado en sus áreas de influencia y capacitado permanentemente. En el segmento de la construcción residentes de obra, superintendentes de obra, topógrafos, etc.; en el segmento industrial ingenieros en estructuras, obreros especializados en corte de acero, el manejo de pulidoras, taladros y máquinas de soldar; y en el segmento de servicios, encargados de pozos de extracción y quema de gas, personal especializado en el tratamiento de lixiviados, así como operadores especializados en el manejo de camiones fuera de terreno.

Riesgos y relaciones significativas

Los riesgos a los que se enfrenta ARISTOS se derivan básicamente de posibles ajustes económicos, financieros y políticos, en virtud de que muchos de los proyectos desarrollados son con dependencias gubernamentales, aunque se maneja importante clientela del sector privado, misma que se promueve a través de un servicio de calidad. Un riesgo importante puede provenir de la desaceleración de la economía mexicana por la situación internacional actual, incluyendo la crisis sanitaria que afectaría todos los segmentos de trabajo. Por lo anterior, se han desarrollado estrategias para soportar eventualidades o frenos en las actividades productivas, que incluyen el cuidado del aspecto de salud de trabajadores y clientes, y se ha incrementado la participación en licitaciones públicas en diferentes estados de la República Mexicana, incluyendo la Ciudad de México. Aunado a lo anterior, existe el riesgo general por la baja del poder adquisitivo de la moneda que, aunque se manejan pocos materiales de importación, estos pueden sufrir escasez o incrementos importantes.

Las relaciones significativas de ARISTOS incluyen los diferentes gobiernos estatales y municipales, así como diferentes particulares y parten del servicio al cliente y de la imagen positiva de las empresas del Consorcio, a través de una relación productiva para ambas partes. También se debe considerar la labor de los diferentes departamentos de ventas que se manejan en las subsidiarias. Existe una política de convencimiento de que los servicios prestados constituyen una inversión para el cliente.

Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

Comentarios y análisis de la administración sobre los resultados de operación y situación financiera de la emisora.

Los Estados Financieros Consolidados al 30 de septiembre de 2022, elaborados conforme a las NIIF, incluyen los Estados Financieros de Consorcio Aristos, S.A.B. de C.V. y de sus subsidiarias.

CIERRE DEL TERCER TRIMESTRE 2022

CONCEPTO	(MILES DE PESOS)		VARIACIÓN% 2022VS2021
	ACUMULADO AL 3ER TRIMESTRE		
	2022	2021	
INGRESOS DE OPERACIÓN	1,609,057	1,247,385	29
<i>Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.</i>	1,295,045	890,375	45
<i>Presforza S.A. de C.V.</i>	180,711	195,186	-7
<i>GEF S.A. De C.V.</i>	61,353	83,676	-27
<i>Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.*</i>	71,948	78,148	-8
COSTOS	1,264,507	950,305	33
<i>Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.</i>	1,023,168	683,819	50
<i>Presforza S.A. de C.V.</i>	160,030	160,466	0
<i>GEF S.A. De C.V.</i>	32,701	47,308	-31
<i>Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.</i>	48,608	58,712	-17
GASTOS DE OPERACIÓN	152,483	162,171	-6
<i>Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.</i>	97,707	90,803	8
<i>Presforza S.A. de C.V.</i>	12,022	23,712	-49
<i>GEF S.A. De C.V.</i>	25,891	34,136	-24
<i>Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.</i>	16,863	13,520	25
COSTOS FINANCIEROS	94,525	72,469	30
<i>Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.</i>	88,909	68,370	30
<i>Presforza S.A. de C.V.</i>	3,495	2,135	64
<i>GEF S.A. De C.V.</i>	54	34	59
<i>Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.*</i>	2,067	1,930	7
IMPUESTOS	1,643	1,704	-4
<i>Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.</i>	0	0	-
<i>Presforza S.A. de C.V.</i>	1,256	1,452	-13
<i>GEF S.A. De C.V.</i>	0	0	-
<i>Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.*</i>	387	252	54

RESULTADO NETO	95,899	60,736	58
<i>Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.</i>	85,263	47,383	80
<i>Presforza S.A. de C.V.</i>	3,907	7,422	-47
<i>GEF S.A. De C.V.</i>	2,706	2,196	23
<i>Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.*</i>	4,023	3,735	8

*Incluye los Ingresos de operación, Costos financieros y Resultado neto del Consorcio

Comentarios sobre los resultados de operación:

Ingresos

Consortio Aristos presenta al 3T2022, un ingreso acumulado que representa un incremento del 29% contra los ingresos acumulados al 3T2021, debido principalmente a los avances de obra relacionados con la superestructura de la Estación Observatorio, del Tren Interurbano Toluca-Valle de México, que se estima según contrato, concluir el 31 de diciembre del presente año, así como la obra del Teleférico Línea Verde en el Estado de México, con un avance del 95%, el Proyecto del Mexicable en Ecatepec, con un avance del 92% y la conclusión de la producción y montaje de tres puentes vehiculares en Puebla, Tlaxcala y Cuautla. Morelos, entre otras obras.

Al cierre del presente periodo, los ingresos por segmento están integrados de la siguiente manera: Construcción 81%, industria 15% y servicios el 4%. El primero de ellos enfocado a obras públicas y privadas, propuestas de vialidad en la construcción de puentes, carreteras, distribuidores vehiculares, centros integrales de servicios y obras de transporte público en teleférico y tren. El segundo a la construcción de estructuras metálicas de acero y producción de elementos de concreto prefabricado, para la infraestructura vial e industrial y el tercero a la recolección, tratamiento y confinación de desechos orgánicos e inorgánicos, con los objetivos adicionales de separación, trituración de residuos y aprovechamiento de estos, como combustible para producción de cemento y producción de energía eléctrica, a base del biogás generado por dichos desechos, para lo que se cuenta con las instalaciones adecuadas y especializadas, que permiten el aprovechamiento productivo, contando con una constante actualización de equipo, infraestructura, técnicas especializadas utilizadas al respecto. De esta manera se conserva la tendencia observada en los diferentes segmentos del Consorcio durante los últimos trimestres.

Costos

En este renglón se refleja un movimiento porcentual de incremento mayor al de los ingresos (33% vs 29%) en la comparación de los periodos 3T2022 y 3T2021, en virtud de los anticipos a proveedores relacionados con los trabajos de construcción de la Superestructura de la Estación Observatorio, del Tren Interurbano Toluca-Valle de México del Viaducto Observatorio y los últimos costos por la conclusión de la Calzada Flotante Los Pinos.

Gastos

Este concepto refleja un decremento mínimo de un 6% contra 3T2021 derivado de la disminución general en las operaciones del trimestre, considerando que los trabajos contratados están en una fase de inicio, aunado a la disminución en la economía en general y a la disminución en el envío de elementos prefabricados de concreto a diferentes entidades.

Costo financiero

Este concepto muestra un aumento del 30% entre 3T2022 y 3T2021, debido al pago de comisiones relacionadas con la reestructura de un crédito a largo plazo con Banorte y del pago anticipado de un crédito de la misma institución bancaria.

Impuestos

Las diferentes empresas subsidiarias están sujetas al ISR y este se refleja en una proporción casi directa a las variaciones en el volumen de los ingresos generados.

Resultados

Se refleja un aumento del 58% en los resultados obtenidos al 3T2022 comparado contra el 3T2021, básicamente por la disminución en los gastos de operación, en relación a la misma. En atención a los ingresos de cada periodo la variación de aumento fue mínima de 4.9% vs 6.0% respectivamente.

Se continúa con la obtención de resultados positivos como Grupo, observándose el mantenimiento sostenido de los ingresos con una tendencia al crecimiento.

Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto]

Comentarios y análisis de la administración, sobre la situación financiera, liquidez y recursos de capital

A continuación, se presenta un cuadro comparativo de la situación financiera del consolidado al 30 de septiembre del 2022, comparado con el último ejercicio 2021:

	(MILES DE PESOS)	
CONCEPTO	ACUMULADO	VARIACIÓN % 2021 VS 2020

	SEPTIEMBRE 2022	DICIEMBRE- 2021	
<i>Activo circulante</i>	3,528,563	3,609,735	-2
<i>Propiedades, planta y equipo</i>	1,982,251	1,809,990	10
<i>Otros activos</i>	405,009	406,531	0
Activo total	5,915,823	5,826,256	2
<i>Pasivo a corto plazo</i>	94,835	89,221	6
<i>Pasivo a largo plazo</i>	1,109,517	1,186,440	-6
Pasivo total	1,204,352	1,275,661	-6
Capital contable	4,711,471	4,550,595	4

En el Activo circulante las variaciones son mínimas, debido básicamente a una disminución general de las operaciones en el inicio del 2022, situación que mejorará con los proyectos a desarrollar en el presente ejercicio.

En Propiedades, planta y equipo se observa una variación mínima en comparación con los ejercicios anteriores, que se debe a la adquisición de diferentes activos productivos compensada con el incremento de la depreciación acumulada.

En el Pasivo se refleja una disminución en los saldos que se presentan al cierre del 3T2022, por la liquidación de créditos y pasivos con proveedores.

El Capital contable refleja el mantenimiento de cifras positivas, que confirman una adecuada estabilidad financiera por los resultados positivos obtenidos. De esta forma se mantiene una prospectiva similar a la que se ha mostrado en años anteriores, atractiva para actuales y futuros inversionistas.

Recursos de capital

Las principales fuentes de liquidez de la Emisora derivan de los ingresos propios, generados por las operaciones normales de las empresas que constituyen el Consorcio, tanto a través de la cobranza, como al manejo de anticipos recibidos de los clientes, recursos que son manejados de una manera eficiente en su aplicación al capital de trabajo.

No existe dependencia específica de algún cliente, aunque se manejan clientes importantes, a nivel público y privado, pero siempre amparados con contratos que garantizan el cumplimiento mutuo de las obligaciones contraídas.

En los últimos años se ha recurrido al financiamiento por parte de instituciones de crédito específicas, para el desarrollo de proyectos perfectamente identificados y productivos, sin que hayan significado problemática alguna en el cumplimiento de las condiciones pactadas, respecto a pagos en tiempo y forma. Los últimos financiamientos obtenidos han tenido como finalidad específica, la adquisición de equipo de reparto para las actividades que empieza a desarrollar nuestra planta de rellenos sanitarios en la elaboración y colocación de combustible para hornos de producción de cemento

y reforzamiento del capital de trabajo. Se llevó a cabo el refinanciamiento de dos créditos a largo plazo que se manejaban con el Banco del Bajío trasladándolos al Banco Banorte mejorando las condiciones y costo de los mismos.

La moneda funcional es el peso mexicano, no manteniéndose inversiones de ningún tipo en otra moneda.

No existen inversiones relevantes en capital comprometidas al cierre del presente periodo.

Otra información relevante

Con la finalidad de llevar a cabo el adecuado proceso de consolidación de la información financiera, se han definido y aplicado políticas contables uniformes, tomando en cuenta las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

En las notas relativas, se define la aplicación de las mismas a la información que se presenta tanto a la Bolsa Mexicana de Valores, como a la Comisión Nacional Bancaria y de Valores.

En relación a la entrada en vigor de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS, por sus siglas en inglés), IFRS 9 "Instrumentos Financieros" e IFRS 15 "Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes", a partir de enero de 2018 y la IFRS 16 "Arrendamientos", a partir del 1 de enero de 2019, nos permitimos señalar que dicha normatividad como tal no ha sido aplicada a la fecha, pero se han venido aplicando paulatinamente conforme se han dado las publicaciones previas de dichas normas.

Por lo señalado arriba, no se ha efectuado un diagnóstico de las implicaciones de su implementación a partir de su entrada en vigor, considerándose que existe un factor de riesgo normal por su aplicación inicial, que no ha sido cuantificado a la fecha.

Los cambios en políticas, métodos y prácticas contables, serán claramente revelados, en caso de que se presenten, conforme a los lineamientos establecidos por la NIC 8.

Ingresos netos

Al 30 de septiembre del 2022 los saldos finales se integran por los ingresos percibidos por los diferentes segmentos de operación de las subsidiarias, se dividen como sigue:

SECTOR	2022	2021
Construcción	1,295,045	890,375
Industriales	242,064	278,862
Servicios	71,948	78,148
Suma	1,609,057	1,247,385

Como se observa, el segmento de la construcción sigue siendo el principal rubro de ingresos con un 81% de los mismos, Industria con 15% y servicios con el 4%. Estas cifras confirman la tendencia de los diferentes segmentos que integran el Grupo, que con pequeñas variaciones, mantienen la preponderancia de la construcción.

Control interno [bloque de texto]

GESTIÓN DE CALIDAD Y CONTROL INTERNO

Objetivos

Considerando los objetivos que debe cubrir un adecuado sistema de control interno, en el ámbito de protección de los recursos y bienes de la empresa, el desempeño y funcionalidad de las diferentes áreas administrativas y la obtención y presentación de la información financiera de acuerdo a la normatividad establecida, la empresa ha establecido y maneja una serie de procedimientos y normas que regulan la actividad de la misma y sus empresas subsidiarias en ese sentido.

El establecimiento de políticas y procedimientos señala que las mismas son de observancia obligatoria para todas las áreas que integran la empresa, con el objetivo de establecer normas que regirán el control en el desarrollo de las diferentes actividades de la misma, incluyendo la licitación de obras públicas o privadas, las adquisiciones de activos, compras, desarrollo de proyectos, celebración de contratos y la prestación de servicios.

En complemento a ello se ha establecido, como:

MISION. - Fortalecer nuestra presencia en los mercados de la industria metal-mecánica, de la construcción y del cuidado ambiental, con el objetivo de dar cumplimiento a las necesidades de nuestros clientes y de la sociedad en general, incrementando nuestros niveles de productividad y de servicio, buscando un liderazgo en cada área de desarrollo.

VISION. - Mejorar nuestro posicionamiento y expansión dentro de los mercados señalados, a través de la eficiencia de nuestros procesos para generar servicios y productos de calidad.

Diseño de políticas y procedimientos

Dichas medidas incluyen la revisión permanente en el cumplimiento de los objetivos establecidos, así como la identificación de funciones y responsabilidades de los diversos niveles de la estructura organizativa, de conformidad con una asignación de actividades en concordancia con el conocimiento, preparación, capacidad y experiencia de cada uno de los elementos humanos que intervienen en las diferentes operaciones de la empresa.

A lo anterior se suma la evaluación permanente de los resultados obtenidos, a través de la aplicación de un reglamento Interno de trabajo y de una auditoría permanente del sistema de gestión de calidad (SGC).

Las empresas del área industrial, se manejan bajo un certificado ISO9001-2015, debidamente implementado y adecuado, creando e implementando procesos, procedimientos y evaluación de los mismos, así como una cultura de mejora continua. Se continúa con la revisión de procedimientos, evaluación de mejoras y auditorías internas para la certificación.

Proyecto Laboratorio Este proyecto se comenzó a construir a finales del primer semestre del 2018, una vez que el laboratorio implementa la norma ISO/IEC 17025:2005 (NMX-EC-17025-IMNC-2006) "Requisitos generales para la competencia de los laboratorios de ensayo y calibración", establecimos un sistema de gestión de calidad a todos los procesos organizativos en el cual aseguraremos la competencia técnica dando validez a los resultados emitidos.

Acreditado el laboratorio las ventajas son muchas, entre ellas está la reducción o desaparición de fallas en las pruebas, la validación de los métodos, se mejora el proceso técnico y se aseguraría la confiabilidad de los resultados. En noviembre se realizó la auditoría anual para continuar con la acreditación. Para el siguiente trimestre estarán elaborando auditorías internas para continuar con el control y conservación de la acreditación.

Esta delegación de responsabilidades se ampara en lo estipulado por la Norma Mexicana (NMX-C-403-ONNCCE-1999), la cual se está aplicando a los diversos departamentos de la Planta Presforza,

Preparación de la información financiera

A su vez, el sistema de control interno, enfocado al manejo de la información financiera, busca el cumplimiento de los criterios establecidos en sus componentes, tales como objetividad, mensurabilidad, suficiencia y relevancia; aspectos en los que se busca trabajar conjuntamente con el auditor externo. Respecto a la contabilidad se busca que el flujo de información entre el área administrativa y la financiera sea ágil, veraz y oportuno con una integración y manejo adecuado de la documentación correspondiente a las operaciones realizadas.

Para la producción y presentación adecuada de la información financiera de la empresa, se ha establecido una normatividad congruente con la NIC 1 y otras Normas Internacionales de Información Financiera, aplicables a la empresa.

En ese orden de ideas, la empresa cuida que: se registren la totalidad de las operaciones realizadas y comprobadas, que la operación sea real y esté autorizada, que los activos pertenezcan a la empresa y que se registren y presenten en el periodo o fecha a la que correspondan.

Finalmente, cabe señalar que se trabaja permanentemente en un proceso de evaluación y revisión de los sistemas de control interno de cada una de las empresas, con el objeto de seguir cumpliendo con la obtención razonable y confiable de la información financiera, derivada de las transacciones realizadas por las diferentes empresas que integran el Consorcio y, en congruencia con la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera.

En resumen, el control interno se aplica de manera tal que permite proporcionar una razonable seguridad en lo referente a la efectividad y eficiencia de las operaciones, la confiabilidad de la información financiera, la protección de los activos y el acatamiento de las leyes y regulaciones aplicables.

Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]

Razones Financieras

Liquidez

En la comparación del activo disponible contra el pasivo a corto plazo encontramos una razón de 5.68 a 1.00 como recursos en efectivo para el pago de las deudas a corto plazo, razón que se ha mantenido, comparada con ejercicios anteriores, y demuestra un adecuado manejo financiero confirmando la existencia de recursos inmediatos y suficientes para enfrentar la situación de desarrollo que viven las empresas del Grupo. Cabe aclarar que en el citado activo disponible se están considerando las inversiones a corto plazo.

Solvencia

Esta comparación del activo circulante contra el pasivo a corto plazo genera una razón de 37.21 a 1.00, misma que se ha mantenido al mismo nivel de periodos anteriores, y que demuestra la existencia de recursos propios más que suficientes para garantizar los adeudos a corto plazo, aunque se debe considerar que en el activo circulante del segmento de la construcción se tiene una importante cantidad de cuentas por cobrar derivadas de la obra del CIS de Puebla.

Apalancamiento

De esta comparación entre el pasivo total y el capital contable se tiene que, por cada peso invertido por los accionistas de la empresa, tenemos un pasivo con terceros por 26 centavos, que en comparación con periodos anteriores se mantiene y refleja que la estructura financiera de la empresa, es sana y con una gran capacidad de endeudamiento para el desarrollo de proyectos a futuro.

Rendimiento sobre la inversión

Comparando la utilidad del ejercicio contra el capital contable obtenemos un porcentaje de rendimiento del 2.03%, lo que aunque no parece muy atractivo, comparando contra el capital social se eleva a un 18.06%, números que se han incrementado en comparación a periodos anteriores, y siguen siendo positivos y de interés para promover esta empresa ganadora a posibles inversionistas. Por otro lado, la comparación de las ventas contra el capital contable y social nos da como resultado, porcentajes del 34.15% y 203.04%, respectivamente, que aumentaron y pueden considerarse como positivos, interesantes y atractivos para el inversionista actual y potencial.

Rendimiento sobre las ventas

El porcentaje de utilidad generado por las ventas es del 5.96%, razón que se ha mantenido con una ligera alza en los últimos periodos, y que siendo un resultado positivo debe considerar además, el incremento consistente de las ventas en las empresas que integran el consolidado, que mantiene una tendencia positiva, por los proyectos que permanentemente maneja el Consorcio.

[110000] Información general sobre estados financieros

Clave de cotización:	ARISTOS
Periodo cubierto por los estados financieros:	2022
Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa :	2022-09-30
Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:	ARISTOS
Descripción de la moneda de presentación :	MXN
Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:	MILES DE PESOS
Consolidado:	No
Número De Trimestre:	3
Tipo de emisora:	ICS
Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:	
Descripción de la naturaleza de los estados financieros:	

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

Los estados financieros consolidados condensados intermedios no auditados al 30 de septiembre del 2022, han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad no. 34 “Información Financiera Intermedia”.

Los estados consolidados y condensados preliminares de posición financiera de la Entidad al 30 de septiembre de 2022, y los Estados consolidados condensados preliminares de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el capital contable y de flujo de efectivo que terminaron el 30 de septiembre de

2022, no han sido auditados. En opinión de la administración de la Entidad, todos los ajustes de tipo ordinario necesarios para una presentación razonable de los estados financieros consolidados condensados intermedios adjuntos, han sido debidamente incluidos. Los resultados de los periodos no necesariamente son indicativos de los resultados del año completo.

Seguimiento de análisis [bloque de texto]

Para llevar a cabo el seguimiento de análisis de la información presentada en el trimestre, tanto en la Bolsa Mexicana de Valores, como a la Comisión Nacional Bancaria y Valores, la empresa Consorcio Aristos, S.A.B. de C.V., se afilio al programa de analista independiente, con conformidad con la Disposición 4.033.01 fracción VIII del Reglamento Interior de la Bolsa Mexicana de Valores, desde el año de 2012, recibiendo trimestralmente un reporte de análisis financiero de dicha información pública, por parte de la empresa que se nos asignó Morningstar, Inc., a través de su analista Kelsey Tsai. En la actualidad no se ha optado por la continuación voluntaria de dicho programa de analista independiente

[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2022-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2021-12-31
Estado de situación financiera [sinopsis]		
Activos [sinopsis]		
Activos circulantes[sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo	539,059,000	280,410,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	2,542,536,000	2,538,900,000
Impuestos por recuperar	27,168,000	31,208,000
Otros activos financieros	0	0
Inventarios	419,799,000	618,809,000
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	0	0
Total activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	3,528,562,000	3,469,327,000
Activos mantenidos para la venta	0	0
Total de activos circulantes	3,528,562,000	3,469,327,000
Activos no circulantes [sinopsis]		
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0
Inventarios no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	0	0
Inversiones registradas por método de participación	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	0	0
Propiedades, planta y equipo	1,982,250,000	1,899,505,000
Propiedades de inversión	0	0
Activos por derechos de uso	0	0
Crédito mercantil	0	0
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	404,895,000	407,963,000
Activos por impuestos diferidos	0	0
Otros activos no financieros no circulantes	114,000	0
Total de activos no circulantes	2,387,259,000	2,307,468,000
Total de activos	5,915,821,000	5,776,795,000
Capital Contable y Pasivos [sinopsis]		
Pasivos [sinopsis]		
Pasivos Circulantes [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	49,261,000	34,984,000
Impuestos por pagar a corto plazo	3,372,000	10,270,000
Otros pasivos financieros a corto plazo	42,202,000	60,639,000
Pasivos por arrendamientos a corto plazo	0	0
Otros pasivos no financieros a corto plazo	0	0
Provisiones circulantes [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	0	0
Total provisiones circulantes	0	0
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	94,835,000	105,893,000
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0
Total de pasivos circulantes	94,835,000	105,893,000
Pasivos a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	34,425,000	34,476,000
Impuestos por pagar a largo plazo	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2022-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2021-12-31
Otros pasivos financieros a largo plazo	1,075,091,000	1,128,192,000
Pasivos por arrendamientos a largo plazo	0	0
Otros pasivos no financieros a largo plazo	0	0
Provisiones a largo plazo [sinopsis]		
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	0	0
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Total provisiones a largo plazo	0	0
Pasivo por impuestos diferidos	0	0
Total de pasivos a Largo plazo	1,109,516,000	1,162,668,000
Total pasivos	1,204,351,000	1,268,561,000
Capital Contable [sinopsis]		
Capital social	530,965,000	530,965,000
Prima en emisión de acciones	0	0
Acciones en tesorería	(15,000,000)	(15,000,000)
Utilidades acumuladas	575,723,000	440,827,000
Otros resultados integrales acumulados	3,589,782,000	3,521,442,000
Total de la participación controladora	4,711,470,000	4,508,234,000
Participación no controladora	0	0
Total de capital contable	4,711,470,000	4,508,234,000
Total de capital contable y pasivos	5,915,821,000	5,776,795,000

[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual 2022-01-01 - 2022-09-30	Acumulado Año Anterior 2021-01-01 - 2021-09-30	Trimestre Año Actual 2022-07-01 - 2022-09-30	Trimestre Año Anterior 2021-07-01 - 2021-09-30
Resultado de periodo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) [sinopsis]				
Ingresos	1,609,057,000	1,247,385,000	458,610,000	285,802,000
Costo de ventas	1,264,507,000	950,305,000	343,336,000	196,834,000
Utilidad bruta	344,550,000	297,080,000	115,274,000	88,968,000
Gastos de venta	0	0	0	0
Gastos de administración	151,766,000	161,348,000	50,670,000	53,152,000
Otros ingresos	627,000	160,000	390,000	156,000
Otros gastos	1,344,000	983,000	430,000	189,000
Utilidad (pérdida) de operación	192,067,000	134,909,000	64,564,000	35,783,000
Ingresos financieros	6,283,000	2,849,000	2,160,000	807,000
Gastos financieros	100,808,000	75,317,000	34,046,000	25,922,000
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	97,542,000	62,441,000	32,678,000	10,668,000
Impuestos a la utilidad	1,643,000	1,704,000	202,000	633,000
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	95,899,000	60,737,000	32,476,000	10,035,000
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) neta	95,899,000	60,737,000	32,476,000	10,035,000
Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	95,899,000	60,737,000	32,476,000	10,035,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	0	0	0	0
Utilidad por acción [bloque de texto]				
Utilidad por acción [sinopsis]				
Utilidad por acción [partidas]				
Utilidad por acción básica [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	0.18	0.11	0.06	0.02
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción	0.18	0.11	0.06	0.02
Utilidad por acción diluida [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	0.18	0.11	0.06	0.02
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	0.18	0.11	0.06	0.02

[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual 2022-01-01 - 2022-09-30	Acumulado Año Anterior 2021-01-01 - 2021-09-30	Trimestre Año Actual 2022-07-01 - 2022-09- 30	Trimestre Año Anterior 2021-07-01 - 2021-09- 30
Estado del resultado integral [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) neta	95,899,000	60,737,000	32,476,000	10,035,000
Otro resultado integral [sinopsis]				
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]				
Efecto por conversión [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]				

Concepto	Acumulado Año Actual 2022-01-01 - 2022-09-30	Acumulado Año Anterior 2021-01-01 - 2021-09-30	Trimestre Año Actual 2022-07-01 - 2022-09- 30	Trimestre Año Anterior 2021-07-01 - 2021-09- 30
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Activos financieros a valor razonable a través del ORI [sinopsis]				
Utilidad (pérdida) en activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Ajustes por reclasificación de activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Monto del capital eliminado o ajustado contra el valor razonable de activos financieros reclasificados a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
ORI, neto de impuestos, de activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral	0	0	0	0
Resultado integral total	95,899,000	60,737,000	32,476,000	10,035,000
Resultado integral atribuible a [sinopsis]				
Resultado integral atribuible a la participación controladora	95,899,000	60,737,000	32,476,000	10,035,000
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	0	0	0	0

[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto

Concepto	Acumulado Año Actual 2022-01-01 - 2022-09-30	Acumulado Año Anterior 2021-01-01 - 2021-09-30
Estado de flujos de efectivo [sinopsis]		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) neta	95,899,000	60,737,000
Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]		
+ Operaciones discontinuas	0	0
+ Impuestos a la utilidad	1,643,000	1,704,000
+ (-) Ingresos y gastos financieros, neto	0	0
+ Gastos de depreciación y amortización	201,807,000	195,060,000
+ Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	0	0
+ Provisiones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	0	0
+ Pagos basados en acciones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	0
- Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	0	0
+ Participación en asociadas y negocios conjuntos	0	0
+ (-) Disminuciones (incrementos) en los inventarios	(199,010,000)	(318,208,000)
+ (-) Disminución (incremento) de clientes	134,831,000	(104,820,000)
+ (-) Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	(23,422,000)	609,320,000
+ (-) Incremento (disminución) de proveedores	5,558,000	(404,526,000)
+ (-) Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	3,850,000	(40,032,000)
+ Otras partidas distintas al efectivo	0	0
+ Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0	0
+ Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
+ Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
+ Ajuste por valor de las propiedades	0	0
+ (-) Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	0	0
+ (-) Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	125,257,000	(61,502,000)
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	221,156,000	(765,000)
- Dividendos pagados	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ Intereses recibidos	0	0
+ (-) Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	221,156,000	(765,000)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]		
+ Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
- Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
+ Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
- Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
+ Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
- Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
+ Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	0
- Compras de propiedades, planta y equipo	82,745,000	100,002,000
+ Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
- Compras de activos intangibles	3,068,000	1,323,000
+ Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	0
- Compras de otros activos a largo plazo	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual	Acumulado Año Anterior
	2022-01-01 - 2022-09-30	2021-01-01 - 2021-09-30
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
+ Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
- Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ Intereses cobrados	0	0
+ (-) Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(85,813,000)	(101,325,000)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]		
+ Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
- Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
- Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0
- Pagos por otras aportaciones en el capital	0	0
+ Importes procedentes de préstamos	0	1,216,000
- Reembolsos de préstamos	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos	0	0
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Dividendos pagados	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ (-) Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	123,306,000	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	123,306,000	1,216,000
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	258,649,000	(100,874,000)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	258,649,000	(100,874,000)
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	280,410,000	614,623,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	539,059,000	513,749,000

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	530,965,000	0	(15,000,000)	440,827,000	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	95,899,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	95,899,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	38,997,000	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	134,896,000	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	530,965,000	0	(15,000,000)	575,723,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]								
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	3,521,442,000	3,521,442,000	4,508,234,000	0	4,508,234,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]								
Resultado integral [sinopsis]								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	95,899,000	0	95,899,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	95,899,000	0	95,899,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	68,340,000	68,340,000	107,337,000	0	107,337,000
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	68,340,000	68,340,000	203,236,000	0	203,236,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	3,589,782,000	3,589,782,000	4,711,470,000	0	4,711,470,000

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	530,965,000	0	(15,000,000)	452,632,000	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	60,737,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	60,737,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	(72,542,000)	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	(11,805,000)	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	530,965,000	0	(15,000,000)	440,827,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]								
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	3,492,249,000	3,492,249,000	4,490,846,000	0	4,490,846,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]								
Resultado integral [sinopsis]								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	60,737,000	0	60,737,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	60,737,000	0	60,737,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	29,193,000	29,193,000	(43,349,000)	0	(43,349,000)
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	29,193,000	29,193,000	17,388,000	0	17,388,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	3,521,442,000	3,521,442,000	4,508,234,000	0	4,508,234,000

[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2022-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2021-12-31
Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]		
Capital social nominal	530,965,000	530,965,000
Capital social por actualización	0	0
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	0	0
Numero de funcionarios	24	25
Numero de empleados	101	96
Numero de obreros	652	740
Numero de acciones en circulación	530,965,000	530,965,000
Numero de acciones recompradas	0	0
Efectivo restringido	0	0
Deuda de asociadas garantizada	0	0

[700002] Datos informativos del estado de resultados

Concepto	Acumulado Año Actual 2022-01-01 - 2022-09-30	Acumulado Año Anterior 2021-01-01 - 2021-09-30	Trimestre Año Actual 2022-07-01 - 2022-09-30	Trimestre Año Anterior 2021-07-01 - 2021-09-30
Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]				
Depreciación y amortización operativa	201,807,000	194,172,000	70,181,000	65,355,000

[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses

Concepto	Año Actual 2021-10-01 - 2022-09-30	Año Anterior 2020-10-01 - 2021-09-30
Datos informativos - Estado de resultados 12 meses [sinopsis]		
Ingresos	1,854,387,488	2,079,353
Utilidad (pérdida) de operación	237,019,000	178,452,000
Utilidad (pérdida) neta	96,842,000	67,319,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	96,842,000	67,319,000
Depreciación y amortización operativa	267,003,000	258,359,000

[800001] Anexo - Desglose de créditos

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]										
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]				
					Intervalo de tiempo [eje]										
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]
Bancarios [sinopsis]															
Comercio exterior (bancarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Con garantía (bancarios)															
Multiva S.A 1	NO	2021-03-01	2025-03-01	TIIE+4%	416,219		0		2,812,500						
Multiva S.A Nuevo	NO	2021-04-01	2025-04-01	TIIE+4%	425,532				2,872,340						
Simple / Banco Banorte S.A 1	NO	2016-07-01	2036-06-30	TIIE 28 días más 3.75	0					249,043,806					
Simple / Banco Banorte S.A 2	NO	2022-03-17	2036-06-30	TIIE 28 días más 3	0					800,460,858.19					
Banco del Bajío S.A. 1	NO	2020-04-01	2024-04-01	TIIE+6%	306,249		1,429,162								
En cuenta Corriente Banco Multiva	NO	2022-03-16	2022-09-12	TIIE 28 días más 4	9,500,000					0					
TOTAL					10,648,000	0	1,429,162	0	5,684,840	1,049,504,664.19	0	0	0	0	0
Banca comercial															
Banco Multiva S.A. 1	NO	2021-09-23	2025-09-23	0.0875					15,000,333.81						
Banco Multiva S.A. 2	NO	2022-09-14	2023-03-14	0.087475		10,000,000									
Banco Multiva S.A. 3	NO	2022-09-19	2022-03-19	0.087475		10,000,000									
Banco Multiva S.A. 4	NO	2022-04-26	2022-10-26	0.087475		5,000,000									
Banco Multiva S.A. 5	NO	2022-04-27	2022-10-27	0.087475		5,000,000									
TOTAL					0	30,000,000	0	0	15,000,333.81	0	0	0	0	0	0
Otros bancarios															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bancarios															
TOTAL					10,648,000	30,000,000	1,429,162	0	20,685,173.81	1,049,504,664.19	0	0	0	0	0
Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]															
Bursátiles listadas en bolsa (quirografarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (quirografarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (con garantía)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bursátiles listados en bolsa y colocaciones privadas															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]															
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Proveedores [sinopsis]															
Proveedores															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]															
					Moneda nacional [miembro]					Moneda extranjera [miembro]										
					Intervalo de tiempo [eje]															
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]				
Proveedor Nuevo	NO	2020-04-01	2024-04-01			389,132														
Proveedor 2	NO	2021-03-01	2025-03-01			17,056,948.32														
HAAS MACHINE TOOLS SA DE CV	NO	2021-04-01	2025-04-01			340,973.96														
INMERMEK GALVANIZACION SA DE CV	NO	2020-06-01	2023-06-01			32,930.59														
AT ELIER CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	NO	2020-07-01	2023-07-01			39,437.78														
HOTEL ARISTOS CUERNAVACA	NO	2020-11-01	2023-11-01			34,400														
TRANSPORTES AMP SA DE CV	NO	2020-09-01	2023-09-01			39,479.69														
AUTOMOVILES SAN MARTIN	NO	2020-12-01	2022-12-01			136,963														
CONSTRUCTORA Y COMERCIALIZADORA SINERGIA	NO	2022-04-01	2025-04-01			429,143.55														
PROVEEDOR GLOBAL	NO	2022-05-01	2025-05-01			90,637.11														
INMOBILIARIA ABANDANES	NO	2022-05-01	2025-05-01				34,425,000													
Proveedor 3	NO	2016-07-01	2036-06-30			7,458,954														
TOTAL						763,553.94	25,285,446.06	34,425,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total proveedores						763,553.94	25,285,446.06	34,425,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL						763,553.94	25,285,446.06	34,425,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo [sinopsis]																				
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																				
TOTAL						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
TOTAL						0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de créditos																				
TOTAL						11,411,553.94	55,285,446.06	35,854,162	0	20,685,173.81	1,049,504,664.19	0	0	0	0	0	0	0	0	0

[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera

	Monedas [eje]				Total de pesos [miembro]
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	
Posición en moneda extranjera [sinopsis]					
Activo monetario [sinopsis]					
Activo monetario circulante	0	0	0	0	0
Activo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total activo monetario	0	0	0	0	0
Pasivo monetario [sinopsis]					
Pasivo monetario circulante	0	0	0	0	0
Pasivo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total pasivo monetario	0	0	0	0	0
Monetario activo (pasivo) neto	0	0	0	0	0

[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto

	Tipo de ingresos [eje]			Ingresos totales [miembro]
	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	
Nueva Marca				
Varios	1,609,057,000			1,609,057,000
Nueva Marca				
Varios		0	0	
TOTAL	1,609,057,000	0	0	1,609,057,000

[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados

Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]

Las diferentes empresas que integran el consolidado no han manejado ni manejarán instrumentos financieros derivados, regulados por la NIF 9 en su capítulo 6 . Cuando se presenten estas circunstancias la administración definirá las políticas a seguir.

Descripción genérica sobre las técnicas de valuación, distinguiendo los instrumentos que sean valuados a costo o a valor razonable, así como los métodos y técnicas de valuación [bloque de texto]

No aplica

Discusión de la administración sobre las fuentes internas y externas de liquidez que pudieran ser utilizadas para atender requerimientos relacionados con instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

No aplica

Explicación de los cambios en la exposición a los principales riesgos identificados y en la administración de los mismos, así como contingencias y eventos conocidos o

esperados por la administración que puedan afectar en los futuros reportes [bloque de texto]

No aplica

Información cuantitativa a revelar [bloque de texto]

No aplica

[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2022-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2021-12-31
Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]		
Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Efectivo [sinopsis]		
Efectivo en caja	118,000	108,000
Saldos en bancos	20,082,000	12,287,000
Total efectivo	20,200,000	12,395,000
Equivalentes de efectivo [sinopsis]		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	37,633,000	47,041,000
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	82,031,000	66,859,000
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Total equivalentes de efectivo	119,664,000	113,900,000
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	399,195,000	154,115,000
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	539,059,000	280,410,000
Clientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]		
Clientes	473,099,000	350,327,000
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	0	0
Anticipos circulantes [sinopsis]		
Anticipos circulantes a proveedores	49,721,000	57,900,000
Gastos anticipados circulantes	11,203,000	0
Total anticipos circulantes	60,924,000	57,900,000
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	994,000	1,469,000
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	994,000	1,469,000
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	2,007,519,000	2,129,204,000
Total de clientes y otras cuentas por cobrar	2,542,536,000	2,538,900,000
Clases de inventarios circulantes [sinopsis]		
Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]		
Materias primas	112,705,000	101,996,000
Suministros de producción circulantes	20,311,000	9,984,000
Total de las materias primas y suministros de producción	133,016,000	111,980,000
Mercancía circulante	0	0
Trabajo en curso circulante	40,081,000	0
Productos terminados circulantes	243,134,000	490,592,000
Piezas de repuesto circulantes	3,568,000	16,237,000
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	0	0
Otros inventarios circulantes	0	0
Total inventarios circulantes	419,799,000	618,809,000
Activos mantenidos para la venta [sinopsis]		
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Total de activos mantenidos para la venta	0	0
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]		
Clientes no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	0	0
Anticipos de pagos no circulantes	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2022-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2021-12-31
Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Rentas por facturar	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]		
Inversiones en subsidiarias	0	0
Inversiones en negocios conjuntos	0	0
Inversiones en asociadas	0	0
Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	0	0
Propiedades, planta y equipo [sinopsis]		
Terrenos y construcciones [sinopsis]		
Terrenos	585,826,000	330,116,000
Edificios	877,021,000	1,000,440,000
Total terrenos y edificios	1,462,847,000	1,330,556,000
Maquinaria	477,825,000	519,656,000
Vehículos [sinopsis]		
Buques	0	0
Aeronave	0	0
Equipos de Transporte	33,557,000	34,346,000
Total vehículos	33,557,000	34,346,000
Enseres y accesorios	81,000	14,000
Equipo de oficina	5,012,000	4,815,000
Activos tangibles para exploración y evaluación	0	0
Activos de minería	0	0
Activos de petróleo y gas	0	0
Construcciones en proceso	0	0
Anticipos para construcciones	0	0
Otras propiedades, planta y equipo	2,928,000	10,118,000
Total de propiedades, planta y equipo	1,982,250,000	1,899,505,000
Propiedades de inversión [sinopsis]		
Propiedades de inversión	0	0
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	0	0
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	0	0
Total de Propiedades de inversión	0	0
Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]		
Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]		
Marcas comerciales	0	0
Activos intangibles para exploración y evaluación	0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	0	0
Programas de computador	0	0
Licencias y franquicias	0	0
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación	0	0
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	0	0
Activos intangibles en desarrollo	0	0
Otros activos intangibles	404,895,000	407,963,000
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil	404,895,000	407,963,000
Crédito mercantil	0	0
Total activos intangibles y crédito mercantil	404,895,000	407,963,000
Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]		
Proveedores circulantes	26,049,000	20,504,000
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	0	0
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]		

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2022-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2021-12-31
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	0	0
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	92,000	162,000
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	0	0
Retenciones por pagar circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar circulantes	23,120,000	14,318,000
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	49,261,000	34,984,000
Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a corto plazo	40,648,000	60,639,000
Créditos Bursátiles a corto plazo	0	0
Otros créditos con costo a corto plazo	0	0
Otros créditos sin costo a corto plazo	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	1,554,000	0
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	42,202,000	60,639,000
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]		
Proveedores no circulantes	34,425,000	0
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	0	0
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]		
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	0	34,476,000
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	34,425,000	34,476,000
Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]		
Créditos Bancarios a largo plazo	1,071,619,000	1,128,192,000
Créditos Bursátiles a largo plazo	0	0
Otros créditos con costo a largo plazo	0	0
Otros créditos sin costo a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	3,472,000	0
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	1,075,091,000	1,128,192,000
Otras provisiones [sinopsis]		
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	0	0
Total de otras provisiones	0	0
Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]		
Superávit de revaluación	80,304,000	10,834,000
Reserva de diferencias de cambio por conversión	414,184,000	415,539,000
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	972,300,000	972,300,000
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de pagos basados en acciones	0	0
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2022-09-30	Cierre Ejercicio Anterior 2021-12-31
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	0	0
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Reserva para catástrofes	0	0
Reserva para estabilización	0	0
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0
Reservas para reembolsos de capital	0	0
Reserva de fusiones	0	0
Reserva legal	5,531,000	5,306,000
Otros resultados integrales	2,117,463,000	2,117,463,000
Total otros resultados integrales acumulados	3,589,782,000	3,521,442,000
Activos (pasivos) netos [sinopsis]		
Activos	5,915,821,000	5,776,795,000
Pasivos	1,204,351,000	1,268,561,000
Activos (pasivos) netos	4,711,470,000	4,508,234,000
Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]		
Activos circulantes	3,528,562,000	3,469,327,000
Pasivos circulantes	94,835,000	105,893,000
Activos (pasivos) circulantes netos	3,433,727,000	3,363,434,000

[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos

Concepto	Acumulado Año Actual 2022-01-01 - 2022-09-30	Acumulado Año Anterior 2021-01-01 - 2021-09-30	Trimestre Año Actual 2022-07-01 - 2022-09-30	Trimestre Año Anterior 2021-07-01 - 2021-09-30
Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]				
Ingresos [sinopsis]				
Servicios	71,948,000	78,148,000	23,687,000	25,202,000
Venta de bienes	61,352,000	83,676,000	18,847,000	10,460,000
Intereses	0	0	0	0
Regalías	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0
Arrendamiento	0	0	0	0
Construcción	1,475,757,000	0	416,076,000	250,140,000
Otros ingresos	0	1,085,561,000	0	0
Total de ingresos	1,609,057,000	1,247,385,000	458,610,000	285,802,000
Ingresos financieros [sinopsis]				
Intereses ganados	6,244,000	2,840,000	2,152,000	810,000
Utilidad por fluctuación cambiaria	39,000	9,000	8,000	(3,000)
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros ingresos financieros	0	0	0	0
Total de ingresos financieros	6,283,000	2,849,000	2,160,000	807,000
Gastos financieros [sinopsis]				
Intereses devengados a cargo	92,235,000	75,208,000	33,947,000	25,864,000
Pérdida por fluctuación cambiaria	0	0	0	0
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros gastos financieros	8,573,000	109,000	99,000	58,000
Total de gastos financieros	100,808,000	75,317,000	34,046,000	25,922,000
Impuestos a la utilidad [sinopsis]				
Impuesto causado	1,643,000	1,704,000	202,000	633,000
Impuesto diferido	0	0	0	0
Total de Impuestos a la utilidad	1,643,000	1,704,000	202,000	633,000

[800500] Notas - Lista de notas

Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]

Se incluyen en el apartado 813000 como información financiera intermedia.

Información a revelar sobre juicios y estimaciones contables [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre gastos acumulados (o devengados) y otros pasivos [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre correcciones de valor por pérdidas crediticias [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre asociadas [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre remuneración de los auditores [bloque de texto]

Es establecida por la dirección de las empresas

Información a revelar sobre la autorización de los estados financieros [bloque de texto]

Son autorizadas por el consejo de Administración.

Información a revelar sobre activos disponibles para la venta [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre criterios de consolidación [bloque de texto]

Se lleva a cabo de acuerdo a la normatividad establecida por las NIF 10.

**Información a revelar sobre criterios de elaboración de los estados financieros
[bloque de texto]**

Conforme a la normatividad establecida por las NIF .

Información a revelar sobre activos biológicos, productos agrícolas en el punto de la cosecha o recolección y subvenciones gubernamentales relacionadas con activos biológicos [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre préstamos [bloque de texto]

Información presentada en bloque 800500.

Información a revelar sobre combinaciones de negocios [bloque de texto]

No aplica

**Información a revelar sobre saldos bancarios y de efectivo en bancos centrales
[bloque de texto]**

No aplica

Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

Se presenta conforme a las NIF

Información a revelar sobre el estado de flujos de efectivo [bloque de texto]

Elaborado Conforme a la NIC 7.

Información a revelar sobre cambios en las políticas contables [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre cambios en políticas contables, estimaciones contables y errores [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre garantías colaterales [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre reclamaciones y beneficios pagados [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre compromisos [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre compromisos y pasivos contingentes [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre pasivos contingentes [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre costos de ventas [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre riesgo de crédito [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre instrumentos de deuda [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre costos de adquisición diferidos que surgen de contratos de seguro [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre ingresos diferidos [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre impuestos diferidos [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre depósitos de bancos [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre depósitos de clientes [bloque de texto]

No aplica .

Información a revelar sobre gastos por depreciación y amortización [bloque de texto]

Registrados con base en la política y fiscal. Respecto a las Variaciones en depreciación y amortización operativas, estas se derivan de los movimientos efectuados a las cuentas de activo fijo, sin que hayan modificado las políticas referentes a su cálculo y registro.

Información a revelar sobre instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre operaciones discontinuadas [bloque de texto]

No existen

Información a revelar sobre dividendos [bloque de texto]

No se han decretado en el último ejercicio .

Información a revelar sobre ganancias por acción [bloque de texto]

Se revelan en el estado de resultados integral .

Información a revelar sobre el efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera [bloque de texto]

No se maneja Moneda extranjera

Información a revelar sobre beneficios a los empleados [bloque de texto]

Está en proceso el estudio actuarial al respecto.

Información a revelar sobre los segmentos de operación de la entidad [bloque de texto]

Los tres Segmentos de operación son: construcción, industrial y rellenos sanitarios.

Información a revelar sobre hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre gastos [bloque de texto]

Se manejan los relativos a la operación normal de las empresas.

Información a revelar sobre gastos por naturaleza [bloque de texto]

Solo se manejan gastos administrativos.

Información a revelar sobre activos para exploración y evaluación [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre medición del valor razonable [bloque de texto]

Se maneja conforme a la normatividad establecida por la NIF.

Información a revelar sobre el valor razonable de instrumentos financieros [bloque de texto]

Solo los derivados de créditos bancarios .

Información a revelar sobre ingresos (gastos) por primas y comisiones [bloque de texto]

Solo los derivados de créditos bancarios .

Información a revelar sobre gastos financieros [bloque de texto]

Solo se manejan los derivados de créditos bancarios.

Información a revelar sobre ingresos (gastos) financieros [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre ingresos financieros [bloque de texto]

Solo los derivados de Créditos bancarios.

Información a revelar sobre activos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre instrumentos financieros [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre instrumentos financieros designados como a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre instrumentos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre pasivos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre gestión del riesgo financiero [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre la adopción por primera vez de las NIIF [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre gastos generales y administrativos [bloque de texto]

Se aplica conforme a la normatividad establecida por las NIF

**Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros
[bloque de texto]**

Los estados financieros consolidados condensados intermedios no auditados al 30 de septiembre del 2022, han sido preparados de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad no. 34 “Información Financiera Intermedia”.

Los estados consolidados y condensados preliminares de posición financiera de la Entidad al 30 de septiembre de 2022, y los Estados consolidados condensados preliminares de resultados y otros resultados integrales, de cambios en el capital contable y de flujo de efectivo que terminaron el 30 de septiembre de

2022, no han sido auditados. En opinión de la administración de la Entidad, todos los ajustes de tipo ordinario necesarios para una presentación razonable de los estados financieros consolidados condensados intermedios adjuntos, han sido debidamente incluidos. Los resultados de los periodos no necesariamente son indicativos de los resultados del año completo.

Información a revelar sobre la hipótesis de negocio en marcha [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre el crédito mercantil [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre subvenciones del gobierno [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre deterioro de valor de activos [bloque de texto]

No se ha determinado

Información a revelar sobre impuestos a las ganancias [bloque de texto]

Se determinan conforme a la normatividad fiscal.

Información a revelar sobre empleados [bloque de texto]

Se mantienen los necesarios administrativamente y se subcontrata con empresas para las actividades de construcción.

Información a revelar sobre personal clave de la gerencia [bloque de texto]

No hay políticas específicas al respecto

Información a revelar de contratos de seguro [bloque de texto]

No existen.

Información a revelar sobre ingresos ordinarios por primas de seguro [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre activos intangibles [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre activos intangibles y crédito mercantil [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre gastos por intereses [bloque de texto]

Solo existen los derivados de créditos bancarios.

Información a revelar sobre ingresos por intereses [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre ingresos (gastos) por intereses [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre inventarios [bloque de texto]

Se manejan los indispensables, normalmente se trabaja sobre pedido.

Información a revelar sobre pasivos por contratos de inversión [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre propiedades de inversión [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre inversiones distintas de las contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre capital social [bloque de texto]

Se maneja conforme a los lineamientos contables y legales.

Información a revelar sobre negocios conjuntos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar anticipos por arrendamientos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre arrendamientos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre riesgo de liquidez [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre préstamos y anticipos a bancos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre préstamos y anticipos a clientes [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre riesgo de mercado [bloque de texto]

No existen riesgos importantes.

Información a revelar sobre el valor de los activos netos atribuibles a los tenedores de las unidades de inversión [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre participaciones no controladoras [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre activos no circulantes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta [bloque de texto]

No aplica.

**Información a revelar sobre objetivos, políticas y procesos para la gestión del capital
[bloque de texto]**

No aplica.

Información a revelar sobre otros activos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre otros activos circulantes [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre otros pasivos circulantes [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre otros pasivos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre otros activos no circulantes [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre otros pasivos no circulantes [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre otros gastos de operación [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre otros ingresos (gastos) de operación [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre otros resultados de operación [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre anticipos y otros activos [bloque de texto]

No aplica.

**Información a revelar sobre ganancias (pérdidas) por actividades de operación
[bloque de texto]**

No aplica.

Información a revelar sobre propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Manejadas con base en la normatividad establecida por la normatividad contable.

Información a revelar sobre provisiones [bloque de texto]

No aplica.

**Información a revelar sobre la reclasificación de instrumentos financieros [bloque de
texto]**

No aplica.

**Información a revelar sobre ingresos de actividades ordinarias reconocidos
procedentes de contratos de construcción [bloque de texto]**

No aplica.

Información a revelar sobre reaseguros [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre partes relacionadas [bloque de texto]

No aplica.

**Información a revelar sobre acuerdos de recompra y de recompra inversa [bloque de
texto]**

No aplica.

Información a revelar sobre gastos de investigación y desarrollo [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre reservas dentro de capital [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo restringidos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre acuerdos de concesión de servicios [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre capital en acciones, reservas y otras participaciones en el capital contable [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre acuerdos con pagos basados en acciones [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre pasivos subordinados [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre subsidiarias [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Se siguen las mismas políticas y métodos contables de cálculo en los Estados Financieros intermedios que en los Estados Financieros anuales más recientes, tal como lo señala la NIC 34. Se desglosan en el bloque 800500.

Información a revelar sobre cuentas por cobrar y por pagar por impuestos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre ingresos (gastos) comerciales [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre acciones propias [bloque de texto]

No aplica.

[800600] Notas - Lista de políticas contables**Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]**

Se siguen las mismas políticas y métodos contables de cálculo en los Estados Financieros intermedios que en los Estados Financieros anuales más recientes, tal como lo señala la NIC 34. Se desglosan en el bloque 800500.

Descripción de la política contable de activos financieros disponibles para la venta [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para activos biológicos [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para costos de préstamos [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para préstamos [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para combinaciones de negocios [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para combinaciones de negocios y crédito mercantil [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para flujos de efectivo [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para garantías colaterales [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para construcciones en proceso [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para activos y pasivos contingentes [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable de los costos de adquisición [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para los programas de lealtad a los consumidores [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para provisiones para retiro del servicio, restauración y rehabilitación [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para costos de adquisición diferidos que surgen de contratos de seguro [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para el impuesto sobre la renta diferido [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para gastos por depreciación [bloque de texto]

Aplicación de la política contable basada en la fiscal.

Descripción de la política contable para baja en cuentas de instrumentos financieros [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados y coberturas [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para la determinación de los componentes del efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para operaciones discontinuadas [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para descuentos y reembolsos [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para dividendos [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para las ganancias por acción [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable de los derechos de emisiones [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para beneficios a los empleados [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para gastos relacionados con el medioambiente [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para partidas excepcionales [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para gastos [bloque de texto]

Conforme a la normatividad contable.

**Descripción de las políticas contables para desembolsos de exploración y evaluación
[bloque de texto]**

No aplica

**Descripción de la política contable para mediciones al valor razonable [bloque de
texto]**

No aplica

**Descripción de la política contable para primas e ingresos y gastos por comisiones
[bloque de texto]**

No aplica

Descripción de la política contable para gastos financieros [bloque de texto]

Conforme a la normatividad contable.

Descripción de la política contable para ingresos y gastos financieros [bloque de texto]

Conforme a la normatividad contable.

Descripción de la política contable para activos financieros [bloque de texto]

Conforme a la normatividad contable.

Descripción de la política contable para garantías financieras [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para instrumentos financieros [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para pasivos financieros [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para conversión de moneda extranjera [bloque de texto]

No se maneja moneda extranjera .

Descripción de la política contable para las cuotas de franquicia [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para la moneda funcional [bloque de texto]

Conforme a la normatividad contable.

Descripción de la política contable para el crédito mercantil [bloque de texto]

No aplica

Descripción de las políticas contables para subvenciones gubernamentales [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para coberturas [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para inversiones mantenidas hasta el vencimiento [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos financieros [bloque de texto]

No aplica

**Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos no financieros
[bloque de texto]**

No aplica

Descripción de la política contable para impuestos a las ganancias [bloque de texto]

No aplica

**Descripción de las políticas contables de contratos de seguro y de los activos,
pasivos, ingresos y gastos relacionados [bloque de texto]**

No aplica

**Descripción de la política contable para activos intangibles y crédito mercantil
[bloque de texto]**

No aplica

Descripción de la política contable para activos intangibles distintos al crédito mercantil [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para ingresos y gastos por intereses [bloque de texto]

No aplica

Descripción de las políticas contables para inversiones en asociadas [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para inversiones en asociadas y negocios conjuntos [bloque de texto]

No aplica

**Descripción de las políticas contables para inversiones en negocios conjuntos
[bloque de texto]**

No aplica

Descripción de la política contable para propiedades de inversión [bloque de texto]

No aplica

**Descripción de la política contable para inversiones distintas de las inversiones
contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]**

No aplica

Descripción de la política contable para el capital social [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para arrendamientos [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para préstamos y cuentas por cobrar [bloque de texto]

No aplica

Descripción de las políticas contables para la medición de inventarios [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para activos de minería [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para derechos de minería [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para la compensación de instrumentos financieros [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para activos de petróleo y gas [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para los activos de programación [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

La establecida por la normatividad contable .

Descripción de la política contable para provisiones [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para la reclasificación de instrumentos financieros [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para el reconocimiento en el resultado del periodo de la diferencia entre el valor razonable en el reconocimiento inicial y el precio de transacción [bloque de texto]

No aplica

Descripción de las políticas contables para el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

No aplica

Descripción de las políticas contables para las cuentas diferidas de actividades reguladas [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para reaseguros [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para reparación y mantenimiento [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para acuerdos de recompra y de recompra inversa [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para gastos de investigación y desarrollo [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para el efectivo y equivalentes de efectivo restringido [bloque de texto]

La establecida con la nif 10

**Descripción de la política contable para la información financiera por segmentos
[bloque de texto]**

Se Consolida conforme ala normatividad nif 10

**Descripción de la política contable para los acuerdos de concesión de servicios
[bloque de texto]**

No aplica

**Descripción de la política contable para las transacciones con pagos basados en
acciones [bloque de texto]**

No aplica

Descripción de la política contable para costos de desmonte [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para subsidiarias [bloque de texto]

La Establecida en la normatividad contable .

Descripción de la política contable para los impuestos distintos del impuesto sobre la renta [bloque de texto]

No aplica

Descripción de las políticas contables para los beneficios por terminación [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]

La Establecida en la normatividad contable .

Descripción de la política contable para clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

La Establecida en la normatividad contable .

Descripción de la política contable para ingresos y gastos comerciales [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para transacciones con participaciones no controladoras [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para transacciones con partes relacionadas [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para acciones propias [bloque de texto]

No aplica

Descripción de la política contable para los títulos opcionales [bloque de texto]

No aplica

Descripción de otras políticas contables relevantes para comprender los estados financieros [bloque de texto]

No aplica

[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34

Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]

A continuación, se presenta un desglose analítico de los créditos bancarios del consolidado:

Créditos bancarios

CONCEPTO	3T2022	3T2021	VARIACIÓN %
Banco Banorte, S. A. Crédito simple Núm. 85004134, 85004468 y 85004469	1,049,505	1,110,738	-2
Banco del bajo		6,250	-100
Engenium Capital		207	-100
Navistar Financiera		1,358	-100
Madisa Financiera		227	-100
Banco del Bajío (Crédito A 6832)		624	-100
Banco del Bajío (Crédito 12365842)		334	-100
Banco Multiva Crédito LD2016900013	10,000		N/A
Navistar Financiera	3,298		N/A
Ford Credit de México S.A	206	148	39
Banco Multiva S, A, Crédito simple	5,000	12,222	-59
Banco Multiva S, A, Crédito simple	30,000	40,000	-75
Volvo Financiera Service México		246	-100
De Lage Landen		228	-100
M Angelópolis	1,429		N/A
TOTALES	1,112,267	1,172,582	-5

La situación de los créditos es normal con pagos al corriente y sin cambios en las condiciones de los mismos. No se manejan garantías especiales, su aplicación ha sido para la adquisición de activos productivos que garantizan el cumplimiento de los pagos y para capital de trabajo. En algunos casos se han efectuado pagos anticipados para reducir el costo financiero de los mismos.

El crédito de Banorte, S. A. se utilizó para reestructurar la deuda a largo plazo con Banco Multiva y Banco del Bajío. Las condiciones reflejan el mismo plazo para su liquidación en mejores condiciones de costo financiero

RESUMEN FINANCIERO POR SEGMENTO

Alfa Proveedores y Contratistas, S. A. de C. V. (APYCSA)**Resultados de Operación****Comparativo de las cuentas de Resultados Acumuladas
(Miles de pesos)**

CONCEPTO	3T2022	3T2021	VARIACIÓN % 2022 VS 2021
Ingresos de Operación	1,295,046	890,375	45
Costos de Ventas	1,023,168	683,819	50
Gastos de Operación	97,707	90,803	8
Costos, Ingresos Financieros Netos	-88,908	-68,370	30
Impuestos	11,203	7,993	40
Resultado (Pérdida/Utilidad)	85,263	47.383	80

Ingresos

Los ingresos de operación al 3T2022, se incrementaron en un 45% (404.6 mdp), en comparación con el 3T2021, debido principalmente a los avances de las obras relacionadas con superestructura de la estación del tramo 3 del viaducto elevado del tren interurbano Toluca-Valle de México y la construcción del Viaducto observatorio, las cuales concluirán el 31 de diciembre del presente año. Representa estas obras el 55% de los ingresos totales.

Costos

Los costos de operación de igual manera que los ingresos, al 3T2022, se incrementaron en un 50% (339.3 mdp) en comparación con el 3T2021, debido a la compra de materiales, gastos y costos de mano de obra, principalmente por los avances considerables, en relación con las obras del tramo 3 del viaducto observatorio y estación terminal observatorio, para el viaducto elevado del tren interurbano Toluca-Valle de México.

Gastos de operación

Los gastos de operación relacionados con la administración de la entidad al 3T2022, presentaron una variación del 8% no relevante en comparación con el 3T2021.

Costo financiero

Los costos financieros provenientes de los préstamos y servicios bancarios, al 3T2022, se incrementaron, en comparación con el 3T2021, en un 30% (20.5 mdp), debido principalmente al pago de comisiones relacionadas con la reestructuración del crédito principal con Banorte, efectuada en el trimestre anterior así como la liquidación anticipada de un crédito a corto plazo con el mismo Banorte, por un monto original de 61 millones de pesos que originó a su vez el pago de comisiones.

Resultados

La utilidad aumentó en el 3T2022 en un 80% (37.8 mdp), en comparación con el 3T2021, debido fundamentalmente a que los ingresos de operación, fueron mayores en el 3T2022 hasta en un 45%, relacionados con los avances de las obras en proceso, con el Gobierno de la Ciudad de México, pero en pesos el incremento en los ingresos fue superior en 65 millones al incremento en el costo de ventas, lo que explica la diferencia (45% vs 80%) entre el incremento porcentual de ambos conceptos. Aunado a la conclusión de obras que generaron un menor porcentaje de costo.

Galvanizadora de Estructuras de Frontera, S. A. de C. V. (GEFSA)**Resultados de operación****Comparativo de las cuentas de Resultados Acumuladas**

(Miles de pesos)

Concepto	3T2022	3T2021	% variación 2022 vs 2021
Ingresos	61,353	83,676	-27
Costos de Ventas	32,701	47,308	-31
Gastos de Operación	26,518	34,296	-23
Costos Financieros	572	125	358
Impuestos	72	482	-85
Utilidad o Pérdida	2,706	2197	23

Ingresos

GEFSA presenta en el 3T2022 ingresos acumulados por 61.3 MDP, tenemos una reducción del 26% en comparación con los obtenidos en el mismo periodo en 2021. Ya que en el ejercicio 2020 se concluyeron los trabajos de Línea Verde de Mexicable en la Ciudad de México, con un monto de inversión de aproximadamente de 47 mdp, que se facturaron en el 2021. Con respecto al 3T2022 se concluyó el proyecto de construcción de la subestación eléctrica alta tensión "Buen Tono" del Metro de la Ciudad de México.

Costos

Este renglón en el 3T2022 también disminuyó en comparación con el 3T2021, en un 31%, parte por la disminución de los ingresos, aunado a una gestión más eficiente en el manejo de existencias en los almacenes, así como la mejora en la logística y el transporte del material, así como una importante disminución en el costo del combustible,

Gastos de operación

En este renglón en el 3T2022, se observa una disminución del 23% contra el 3T2021, por la baja generalizada de las operaciones en el periodo. En proporción a los ingresos aumentaron en un 2%.

Costo financiero

Este renglón está integrado por variaciones en el tipo de cambio de operaciones con moneda extranjera, no se reflejan intereses financieros por que no se tiene créditos a la fecha.

Resultados.

Este renglón en el 3T2022 refleja una utilidad acumulada de 2.7 mdp, teniendo un incremento del 23% en comparación contra el 3T2021, debido a la optimización de la operación que se vio reflejada en la reducción de los costos y gastos de operación.

Presforza, S. A. de C. V.
Resultados de Operación

Comparativo de las Cuentas de Resultados Acumuladas
(Miles de pesos)

Concepto	3T2022	3T2021	% variación 2022 vs 2021
Ingresos	180,711	195,186	-8
Costos de Ventas	160,030	160,466	-1
Gastos de Operación	12,022	23,712	-50
Costos Financieros	3,496	2,134	63
Impuestos	1,256	1,452	-14
Utilidad o Pérdida	3,907	7,422	-48

Ingresos

Los ingresos disminuyeron en un 8% en comparación al 3T2021, (14.4 mdp), debido a que el proyecto más importantes que se maneja, estación de Tren Viaducto-Observatorio ubicado en el Estado de México, se ha visto afectado por cuestiones de ingeniería, consistentes en el retraso en la entrega del proyecto ejecutivo de la obra por parte del cliente, mismo que se entregará en los próximos días. Esta obra representa el 70% de los ingresos totales de la empresa equivalente a 130 mdp.

Costos

Los costos de ventas se redujeron en tan solo el 1%, comparado contra el 3T2021, debido a la inversión y los costos en los que se incurrieron en la implementación de la planta en Tecámac, Estado de México, así como en la compra de materiales, agregados pétreos, combustible, cemento, etc., mismos que sufrieron un incremento de precios.

Gastos de operación

Los gastos de operación se han visto disminuidos en comparación con 3T2021 en un 50%, por la disminución en la producción y el envío de elementos prefabricados de concreto, ya que en el periodo pasado, se enviaba gradas a Acapulco y otros elementos al Estado de México aunado a costos de combustible.

Costo financiero

Los costos financieros aumentaron 63% comparado contra el 3T2021, debido a los 50 mdp obtenidos por créditos bancarios, de los cuales 20 mdp son a largo plazo y 30 mdp a corto plazo, siendo utilizados para la adquisición de una grúa pórtico de 200 toneladas para la planta de Tecámac, Estado de México y para capital de trabajo.

La utilidad se disminuyó en un 48% comparado contra el 3T2021, debido principalmente por el incremento en los costos de agregados pétreos, cemento y combustibles fundamentalmente para la construcción del viaducto y estación observatorio del ferrocarril México-Toluca. Se esperapara el próximo trimestre contar con el proyecto ejecutivo para dar seguimiento a la producción y entrega del mismo.

Rellenos sanitarios RESA, S. A. de C. V. (RESA)
Resultados de operación

Comparativo de las Cuentas de Resultados Acumuladas
(Miles de pesos)

CONCEPTO	3T2022	3T2021	VARIACIÓN % 2022 VS 2021
Ingresos	69,814	76,384	-9
Costos de Ventas	48,608	58,712	-17
Gastos de Operación	15,519	12,537	24
Costos Financieros	2,067	1,930	7
Impuestos	234	154	52
Resultados	3,386	3,051	11

Ingresos

Rellenos Sanitarios Resa, S.A. de C.V., presenta ingresos acumulados al 3T2022 por una cantidad que, comparada con los ingresos obtenidos en el 3T2021, representan un decremento del 9 %, (6.6 mdp) que se explica por la disminución del volumen de residuos generados por los municipios, por razones de contracción en la economía general, y que impacta de forma directa en la recolección y confinamiento de los residuos sólidos. Sin embargo, la empresa se mantiene estable, cumpliendo con cada uno de los contratos asignados, correspondientes a las concesiones de los rellenos sanitarios y a los servicios de barrido y recolección que se llevan a cabo en cada Municipio. Dichos contratos tienen fecha de vigencia a largo plazo, por lo cual se tiene seguridad razonable de la obtención de ingresos.

Costos

Los costos durante el 3T2022 reflejan un decremento del 17% (10.1 mdp), en relación a las cifras reportadas en el 3T2021, debido a que durante este trimestre se continuó con la optimización de los procesos internos tanto en la parte operativa como en la administrativa, haciendo más redituable la operación de confinamiento de residuos sólidos. Durante el tercer trimestre 2022 RESA continúa enfocándose a mejorar sus procesos internos, tanto en la parte operativa como administrativa, optimizando procesos en función directa para el manejo en el volumen de residuos sólidos generados por los municipios de Puebla, así como en los servicios de barrido y recolección que se brindan.

Gastos de operación

En el 3T2022, los gastos de operación presentan variaciones a la alza en un 24%, en comparación con los efectuados al 3T2021, ya que durante el tercer trimestre 2022, se continuó trabajando en la construcción de las celdas que se requieren para los servicios de confinamiento de los residuos sólidos, el movimiento interno de material en cada uno de los rellenos sanitarios fue utilizado para la cobertura de residuos sólidos, los servicios de recolección y disposición final de residuos se continúan realizando en tiempo y forma.

Costos Financieros

Los costos financieros en el 3T2022 presentan un incremento del 7% en comparación con las cifras del 3T2021, debido a que durante este periodo se continúa con dos nuevos créditos con la Financiera Motores Angelópolis, para la adquisición de equipo de transporte. A la fecha se continúa con el cumplimiento normal en los pagos de los créditos vigentes.

Resultados

Los resultados obtenidos por RESA al cierre del 3T2022, comparados con los resultados del 3T2021 reflejan un incremento del 11%, al haber mantenido la empresa un nivel adecuado de los procesos operativos. Lo anterior se observa en el aumento de los porcentajes de utilidad en relación a los ingresos (4.8% vs 4.0%).

Descripción de sucesos y transacciones significativas

No aplica

Descripción de las políticas contables y métodos de cálculo seguidos en los estados financieros intermedios [bloque de texto]

RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A CONTINUACIÓN SE PRESENTA UN RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS SEGUIDAS POR CONSORCIO ARISTOS Y SUS SUBSIDIARIAS, LAS CUALES HAN SIDO APLICADAS CONSISTENTEMENTE EN LA PREPARACIÓN DE SU INFORMACION FINANCIERA POR LOS AÑOS QUE SE PRESENTAN.

BASES DE PREPARACION

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS QUE SE ACOMPAÑAN, HAN SIDO PREPARADOS DE CONFORMIDAD CON LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF), EMITIDAS POR EL INTERNATIONAL ACCOUNTING STANDARDS BOARD (IASB). LAS NIIF INCLUYEN TODAS LAS NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD (NIC) VIGENTES, ASI COMO TODAS LAS INTERPRETACIONES RELACIONADAS EMITIDAS POR EL INTERNATIONAL FINANCIAL REPORTING INTERPRETATIONS COMMITTEE (SIC).

DE CONFORMIDAD CON LAS REGLAS PARA COMPAÑIAS PUBLICAS Y OTROS PARTICIPANTES DEL MERCADO DE VALORES MEXICANOS, EMITIDAS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES

LA COMPAÑÍA ESTA OBLIGADA A PREPARA SUS ESTADOS FINANCIEROS A PARTIR DEL AÑO 2012, UTILIZANDO COMO MARCO NORMATIVO CONTABLE LAS NIIF.

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS HAN SIDO PREPARADOS SOBRE LA BASE DE COSTO HISTORICO, EXCEPTO POR LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE COBERTURA DE FLUJO DE EFECTIVO QUE DEBEN MEDIRSE A VALOR RAZONABLE, ASI OMO LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS Y LOS ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA.

LA PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE CONFORMIDAD CON NIIF REQUIERE EL USO DE CIERTAS ESTIMACIONES CONTABLES CRITICAS. ADEMÁS REQUIERE QUE LA ADMINISTRACION EJERZA UN JUICIO EN EL PROCESO DE APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA EMPRESA.

CONSOLIDACION

LAS SUBSIDIARIAS SON TODAS LAS ENTIDADES SOBRE LAS QUE LA EMPRESA TIENE EL CONTROL. LA COMPAÑÍA CONTROLA UNA ENTIDAD CUANDO ESTA EXPUESTA, O TIENE DERECHO A RENDIMIENTOS VARIABLES PROCEDENTES DE SU PARTICIPACION EN LA ENTIDAD Y TIENE LA CAPACIDAD DE AFECTAR LOS RENDIMIENTOS A TRAVES DE SU PODER SOBRE LA ENTIDAD. CUANDO LA PARTICIPACION DE LA EMPRESA EN LAS SUBSIDIARIAS ES MENOR AL 100%, LA CORRESPONDIENTE A ACCIONISTAS EXTERNOS SE REFLEJA COMO PARTICIPACION NO CONTROLADORA.

LAS SUBSIDIARIAS CONSOLIDADAS SON LAS SIGUIENTES:

Empresa	Participación
Alfa Proveedores y Contratistas, S.A. de C.V.	96%
Presforza, S.A. de C.V.	99%
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.	99%
Galvanizadora de Estructura de Fronteras SA de CV	99%

EL METODO DE CONTABILIZACION UTILIZADO POR LA EMPRESA PARA LAS COMBINACIONES DE NEGOCIOS ES EL METODO DE ADQUISICION.

MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACION

LOS MONTOS INCLUIDOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE CADA UNA DE LAS ENTIDADES DE LA EMPRESA DEBEN SER MEDIDOS UTILIZANDO LA MONEDA DEL ENTORNO ECONOMICO PRIMARIO EN DONDE LA ENTIDAD OPERA “(LA MONEDA FUNCIONAL)”. EN EL CASO DE CONSORCIO ARISTOS, S.A.B. DE C. V. LA MONEDA FUNCIONAL SE HA DETERMINADO QUE ES EL PESO MEXICANO. LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS SE PRESENTAN EN PESOS MEXICANOS, MONEDA DE PRESENTACION DE LA EMPRESA.

EFCTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO.

EN ESTE RENGLON SE INCLUYEN EL EFECTIVO EN CAJA, DEPOSITOS BANCARIOS DISPONIBLES PARA LA OPERACIÓN Y OTRAS INVERSIONES DE CORTO PLAZO DE ALTA LIQUIDEZ.

COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO.

EL COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO SE DETERMINA AGRUPANDO EN EL ESTADO DE RESULTADOS: LOS GASTOS Y PRODUCTOS FINANCIEROS, LAS DIFERENCIAS POR FLUCTUACIONES CAMBIARIAS Y EL RESULTADO POR POSICIÓN FINANCIERA.

INVERSIONES DE REALIZACIÓN INMEDIATA.

LAS INVERSIONES TALES COMO: CERTIFICADOS DE LA TESORERÍA DE LA FEDERACIÓN, DEPÓSITOS A PLAZO EN BANCOS, SE REGISTRAN AL COSTO DE ADQUISICIÓN, QUE ES SIMILAR A SU VALOR DE MERCADO (COSTO MAS EL RENDIMIENTO ACUMULADO).

ESTIMACIÓN PARA LAS CUENTAS DE DIFÍCIL RECUPERACIÓN.

SE TIENE LA POLÍTICA DE INCREMENTAR ESTA CUENTA, SOBRE AQUELLOS SALDOS QUE SE CONSIDEREN DE DIFÍCIL RECUPERACIÓN.

INVENTARIOS

SE PRESENTAN AL MENOR ENTRE SU COSTO O VALOR NETO DE REALIZACION.

INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO.

LOS TERRENOS, CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES SE REGISTRAN ORIGINALMENTE A SU COSTO DE ADQUISICIÓN O CONSTRUCCIÓN, INCLUYENDO LAS ADICIONES O MEJORAS.

LA COMPAÑÍA REvisa EL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS DE LARGA DURACION EN USO, ANTE LA PRESENCIA DE ALGUN INDICIO DE DETERIORO QUE PUDIERA SEÑALAR QUE EL VALOR EN LIBROS DE LOS MISMOS PUDIERA NO SER RECUPERABLE.

DEPRECIACIÓN.

LA DEPRECIACIÓN DEL EJERCICIO SOBRE COSTOS HISTÓRICOS, SE HA CALCULADO SIGUIENDO EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA SOBRE SALDOS FINALES, APLICANDO LAS TASAS MÁXIMAS AUTORIZADAS POR LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

LA NORMATIVIDAD SEGÚN NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA OBLIGA A CONSIDERAR EL VALOR DE LA VIDA UTIL DE LOS ACTIVOS, LO QUE PROVOCA AJUSTES EN LOS VALORES CORRESPONDIENTES, QUE SE REFLEJAN EN LAS CONCILIACIONES INCLUIDAS EN LOS COMENTARIOS Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS QUE SE PRESENTAN POR SEPARADO.

MOBILIARIO Y EQUIPO.

EL MOBILIARIO, EQUIPO DE MANTENIMIENTO, ENERGÍA ELÉCTRICA Y COMPUTO SE REGISTRAN ORIGINALMENTE A SU COSTO DE ADQUISICIÓN

LA COMPAÑÍA REVISAR EL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS DE LARGA DURACION EN USO, ANTE LA PRESENCIA DE ALGUN INDICIO DE DETERIORO QUE PUDIERA SEÑALAR QUE EL VALOR EN LIBROS DE LOS MISMOS PUDIERA NO SER RECUPERABLE.

IMPUESTOS A LA UTILIDAD.

EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA SE CALCULA ÚNICAMENTE SOBRE LA UTILIDAD FISCAL, DETERMINADA CONFORME A LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, SIN CONSIDERAR LAS DIFERENCIAS TEMPORALES ENTRE DICHA UTILIDAD Y LA CONTABLE, EN VIRTUD DE QUE SE CONSIDERAN DIFERENCIAS DE POCA IMPORTANCIA.

A PARTIR DEL 1º DE ENERO DE 2000, SE INICIO LA VIGENCIA EL BOLETÍN D-4 TRATAMIENTO CONTABLE DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, DEL IMPUESTO AL ACTIVO Y DE LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LA UTILIDAD, EMITIDO POR LA COMISIÓN DE PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD DEL INSTITUTO MEXICANO DE CONTADORES PÚBLICOS. ESTE BOLETIN FUE SUSTITUIDO A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2008 POR LA NIF D-4 CONSIDERANDO UNA POSIBLE CONVERGENCIA CON LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF).

ESTE BOLETÍN MODIFICA LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN EL BOLETÍN D-4 ANTERIOR, RELATIVAS AL MÉTODO QUE SE ESTABLECE EN EL NUEVO BOLETÍN PARA DETERMINAR LAS BASES DEL CÁLCULO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO; CONSISTE EN COMPARAR LOS VALORES CONTABLES Y FISCALES DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS. A TODAS LAS DIFERENCIAS TEMPORALES RESULTANTES, A LAS QUE SE LES APLICA LA TASA FISCAL CORRESPONDIENTE Y SE RECONOCE UN ISR, DIFERIDO, SOLO SOBRE CIERTOS CONCEPTOS. EL IMPUESTO AL ACTIVO CAUSADO, ASÍ COMO EL QUE SE TENGA PENDIENTE DE COMPENSAR DE EJERCICIOS ANTERIORES, REPRESENTA UN ANTICIPO DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA. DEBEN RECONOCERSE ACTIVOS O PASIVOS DIFERIDOS POR LAS DIFERENCIAS TEMPORALES EN EL CÁLCULO DE LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES DE LAS UTILIDADES QUE SE PRESUMA QUE PROVOCARAN UN BENEFICIO O QUE SE PAGARAN EN FUTURO.

A FECHA LA COMPAÑÍA NO HA APLICADO LAS DISPOSICIONES DE ESTE BOLETÍN Y COMO CONSECUENCIA NO SE HA REALIZADO NINGÚN REGISTRO, PARA SU CONOCIMIENTO.

DE ACUERDO CON LA LEGISLACIÓN FISCAL VIGENTE LAS EMPRESAS DEBEN PAGAR EL IMPUESTO QUE RESULTE CONFORME A LAS DISPOSICIONES DEL ISR.

PARA EFECTOS DE LA DETERMINACIÓN DEL ISR EXISTEN REGLAS ESPECÍFICAS PARA LA DEDUCIBILIDAD DE GASTOS Y EL RECONOCIMIENTO DE LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN QUE DIFIEREN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA.

CAPITAL SOCIAL

LS ACCIONES ORDINARIAS DE CONSORCIO ARISTOS SE CLASIFICAN COMO CAPITAL SOCIAL DENTRO DEL CAPITAL CONTABLE. EL CAPITAL CONTABLE INCLUYE EL EFECTO DE INFLACION RECONOCIDO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 1997.

UTILIDAD POR ACCION

SE CALCULA DIVIDIENDO LA UTILIDAD ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA ENTRE EL PROMEDIO PONDERADO DE ACCIONES COMUNES EN CIRCULACION DURANTE EL AÑO. NO HAY EFECTOS DE DILUCION POR INSTRUMENTOS POTENCIALMENTE CONVERTIBLES EN ACCIONES.

INGRESOS Y EGRESOS.

PRODUCTOS POR INVERSIONES EN VALORES DE REALIZACIÓN INMEDIATA.

LOS INTERESES CORRESPONDIENTES A ESTAS INVERSIONES SE RECONOCEN Y APLICAN A RESULTADOS MENSUALMENTE, DE ACUERDO AL RENDIMIENTO QUE PRODUCEN CON BASE EN EL CAPITAL INVERTIDO DURANTE EL MES.

INTERESES PAGADOS.

LOS INTERESES PAGADOS POR PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS SE APLICAN MENSUALMENTE A RESULTADOS, SOBRE LA BASE DE TABLAS DE AMORTIZACIÓN Y LOS INTERESES PAGADOS POR PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS SE APLICAN MENSUALMENTE A RESULTADOS, SOBRE LA BASE DE LOS SALDOS INSOLUTOS DIARIOS DE CAPITAL DISPUESTO.

INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS

LA INFORMACION POR SEGMENTOS SE PRESENTA DE UNA MANERA CONSISTENTE CON LOS REPORTES INTERNOS PROPORCIONADOS A LA DIRECCION.

Explicación de la estacionalidad o carácter cíclico de operaciones intermedias

No existe estacionalidad o carácter cíclico.

Explicación de la naturaleza e importe de las partidas, que afecten a los activos, pasivos, capital contable, ganancia neta o flujos de efectivo, que sean no usuales por su naturaleza, importe o incidencia

No se manejan partidas no usuales.

Explicación de la naturaleza e importe de cambios en las estimaciones de importes presentados en periodos intermedios anteriores o ejercicios contables anteriores

No existen cambios en estimaciones.

Explicación de cuestiones, recompras y reembolsos de títulos representativos de deuda y capital

No aplica.

Dividendos pagados, acciones ordinarias: 0

Dividendos pagados, otras acciones: 0

Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción: 0

Dividendos pagados, otras acciones por acción: 0

Explicación de sucesos ocurridos después del periodo intermedio sobre el que se informa que no han sido reflejados

No aplica.

Explicación del efecto de cambios en la composición de la entidad durante periodos intermedios

No hay cambios.

Descripción del cumplimiento con las NIIF si se aplican a la información financiera intermedia

Se aplican de acuerdo a la normatividad establecida

Descripción de la naturaleza e importe del cambio en estimaciones durante el periodo intermedio final

No hay cambio en estimaciones.
