

Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración	2
[110000] Información general sobre estados financieros	17
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante.....	19
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto.....	21
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos.....	22
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto	24
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual.....	26
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior	29
[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera	32
[700002] Datos informativos del estado de resultados	33
[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses.....	34
[800001] Anexo - Desglose de créditos	35
[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera	37
[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto.....	38
[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados	39
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable.....	40
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos	44
[800500] Notas - Lista de notas.....	45
[800600] Notas - Lista de políticas contables.....	62
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34	75

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración

Comentarios de la gerencia [bloque de texto]

Resumen ejecutivo

Durante el primer trimestre de 2020 Consorcio Aristos, S. A. B. de C.V., cumplió con proyectos y avances de obra contratados en el mercado nacional, a pesar de las dificultades que se han presentado en diferentes aspectos, la reducción del gasto en infraestructura e incluso la pandemia de salud que se enfrenta, situación ante la cual se han tomado las medidas pertinentes para preservar un nivel adecuado de operaciones, protegiendo la salud y seguridad de los trabajadores y de los clientes, asegurando la estabilidad financiera de la empresa. En base a lo anterior, los ingresos se incrementaron en comparación con el 1T2019 en un 6%, (12 309 mdp), aunque se reflejó una disminución en relación al 1T2018 del 24% (63 586 mdp). Esta situación se espera revertir en base a los contratos y licitaciones que se están manejando en la actualidad y que se reflejarán en mayores operaciones e ingresos para las empresas que integran el Consorcio durante este ejercicio.

En el segmento de la construcción se destacan en este primer trimestre, los trabajos de la obra Mexicable Ecatepec tramo 2 en el Estado de México, obra que ha consolidado a la empresa en este tipo de trabajos especializados, en los mercados locales y nacional.

En este segmento de la construcción, la utilidad disminuyó en un 16% en el 1T2020 en comparación con el 1T2019, debido fundamentalmente al incremento en los costos de operación, mayor en relación al de los ingresos, representando en proporción a los mismos el 45%, en comparación con el 31% del ejercicio anterior.

En este segmento de la construcción, la utilidad disminuyó en un 16% en el 1T2020 en comparación con el 1T2019, debido fundamentalmente al incremento en los costos de operación, mayor en relación al de los ingresos, representando en proporción a los mismos el 45%, en comparación con el 31% del ejercicio anterior.

En el segmento industrial el primer trimestre de 2020 concluyó con una disminución, tanto en los ingresos como en el resultado neto, los primeros bajaron en un 15% y las segundas en un 13 % debido a la disminución del gasto en infraestructura por parte del gobierno y la reducción de la demanda industrial, aunque se mantienen obras de construcción inmobiliaria como el edificio Oak 58 en el Estado de Puebla y la fabricación de piezas para la estructura de la ampliación de la línea 2 del Cablebús de la Ciudad de México, situación esta última que se verá reflejada en los ingresos de los próximos meses, cuando se realice el montaje de las mismas.

En la empresa Tepsa y a pesar de la contingencia sanitaria, se han cumplido los objetivos planteados el año pasado, referentes a la modernización de la nave industrial, terminando con las adecuaciones a las columnas de la misma y con el montaje de 2 grúas viajeras de 15 toneladas, poniéndose en marcha un pantógrafo de alta definición con capacidad de corte con plasma de 3" y 6 antorchas para corte mediante proceso OFC (Oxifuel gas cutting). Esto permitirá alcanzar los estándares de fabricación de postes para el transporte terrestre por cable y la transmisión de electricidad.

El reto de penetrar en el mercado de la edificación no sólo ha permitido expandirnos dentro del mercado de los prefabricados, también ha obligado a adaptar diferentes estrategias y forma de trabajo para ser más productivos y eficientes en cada uno de los compromisos con los clientes. Gracias a esta expansión no solo se elaboran prefabricados dentro de la planta, ahora también se transforma concreto para la cimentación de edificios en ejecución.

Finalmente, en el segmento de servicios se mantiene constante la generación de ingresos, derivada del mantenimiento de los contratos de servicio firmados por la empresa RESA. Se continúa con la operación de la planta de separación de residuos para el surtimiento de pacas, como combustible,

para la producción de cal y cemento de la región de Tepeaca, así como la visión de generar excedentes de energía mediante la combustión de gas metano en los rellenos sanitarios, para su incorporación a las redes públicas de alumbrado de Puebla. Esto contribuye a que la vida útil del relleno se alargue y los residuos que antes se depositaban en el relleno sanitario se puedan seguir aprovechando.

Se continúa regularizando el acomodo y compactación de los residuos sólidos, así como la cubierta de los mismos, moviendo en este primer trimestre de 2020; 35 351 m³ de material, de los que 20 040 m³ se utilizaron para la cobertura de residuos y 15 311 m³ para la construcción de celdas, reparación de caminos internos y obras complementarias.

Se continúa de manera constante con el quemado del biogás para la generación de energía eléctrica, así como con la contabilización de la reserva del mismo.

Por lo que toca a los costos y gastos se refleja un movimiento porcentual de disminución en la comparación de los periodos 1T2020 y 1T2019, debido fundamentalmente a un adecuado manejo de las erogaciones en base a presupuestos.

Cabe resaltar que, en el ámbito de la construcción, la situación de la empresa, en comparación con otros competidores del mismo ramo, cada vez es más favorable e innovadora, en relación a sus productos y servicios, para lo que se mantiene continuidad en la capacitación y en la adquisición de habilidades, a través de cursos y maestrías para el personal, general y especializado, a través del Instituto de Capacitación de la Industria de la Construcción ICIC.

En el segmento industrial, se ha continuado con el aprovechamiento del laboratorio instalado y en la capacitación del personal técnico, derivando en la acreditación ante la EMA (Entidad Mexicana de Acreditación), en pruebas de concreto fresco, lo que permite emitir resultados acreditados de los concretos, tanto en planta, como en obra, garantizando la calidad de los productos, con una validez oficial, tanto nacional como internacional. En el ámbito de las estructuras el reemplazo del proceso de soldadura por fusión GMAW, (Gas Metal Arc Welding), por el método FCAW (Flux Core Arc Welding), que evita las micro fisuras en frío, evitando fallas no fácilmente detectables en el producto final, ha mejorado la calidad de los productos instalados.

Los resultados consolidados del grupo, reflejan una reducción del 11% en comparación con el mismo periodo del 2019, dicho decremento se debe a varios factores en su conjunto, como los señalados en cuanto a la disminución en algunos ingresos importantes de las diferentes empresas que integran el grupo, por terminación de obras e inicio de ejercicio, así como el mantenimiento de algunos costos residuales de dichas obras y gastos en relación a las operaciones realizadas y reportadas por el período.

Los segmentos que conforman las actividades del Consorcio Aristos siguen observando diferentes tendencias al cierre del 1T2020, aunque negativas al cierre de este periodo, observándose sin embargo el mantenimiento de utilidades, en los resultados observados.

Los objetivos a corto y mediano plazo de las empresas, siguen orientados a seguir prestando diversos servicios relacionados con la construcción en general, tanto de obra pública como privada y la realización de proyectos de impacto en la sociedad, que incluyen el cuidado del aspecto ambiental y ecológico, para lo que se participa permanentemente en concursos por licitaciones públicas en las diferentes instancias de gobierno federales, estatales y municipales, y en algunas otras obras privadas con diferentes empresas, además de presentar nuevas propuestas de viabilidad en la construcción de puentes, carreteras, distribuidores vehiculares y proyectos para la prestación de servicios, incluyendo medios urbanos de transportación masiva, con el propósito de seguir con la obtención de nuevos contratos, que representen mayores posibilidades de trabajo y obtención de utilidades que generen un crecimiento continuo y sostenido del grupo con la finalidad de continuar ofreciendo una imagen positiva a los inversionistas.

Antecedentes de Consorcio Aristos, S. A. B. de C. V. y sus subsidiarias

CONSORCIO ARISTOS, S.A.B. DE C.V., se constituyó el 2 de mayo de 1955, en la Ciudad de México, Distrito Federal, bajo la denominación de Bienes Raíces Vinar, S.A., en 1965 cambió su denominación adoptando la de Bienes Raíces Aristos, S.A. y el 3 de diciembre de 1973, cambió su denominación adoptando la de Consorcio Aristos, S.A. Finalmente el 15 de febrero de 1982, adoptó la modalidad de Sociedad Anónima de Capital Variable.

A través de la escritura número 52609 del 14 de diciembre del 2006, otorgada ante el Notario Público Núm. 68 del Distrito Federal, Lic. Alejandro Soberón Alonso, se cambió la denominación social de la empresa a Consorcio Aristos, Sociedad Anónima Bursátil, de Capital Variable.

La sociedad ha aumentado en diversas ocasiones el capital social de la siguiente manera:

Conforme a la escritura No. 98,958 del 16 de agosto de 1988, otorgada ante el Lic. Alejandro Soberón Alonso, Notario Público 68, del Distrito Federal, el capital aumentó a la cantidad 5, 220,000 pesos moneda nacional.

Por escritura No. 114,170 del 14 de enero de 1993, otorgada ante el Lic. Alejandro Soberón Alonso, Notario Público 68, del Distrito Federal, el capital aumentó a la cantidad de 40, 000,000 pesos moneda nacional.

Por escritura No. 131,219 del 4 de septiembre de 2003, otorgada ante el Lic. Alejandro Soberón Alonso, Notario Público 68, del Distrito Federal, el capital aumentó a la cantidad de 80, 000,000 pesos moneda nacional.

Por escritura No.77, 378, del 8 de enero de 2014, otorgada ante el Lic. Benito Iván Guerra Silla, Notario Público No. 7 del D. F., el capital aumentó a la cantidad de 460, 000,000 pesos moneda nacional.

Por escritura No. 86170 del 3 de octubre de 2017, otorgada ante el Lic. Benito Iván Guerra Silla, Notario Público No. 7 de la Ciudad de México, el capital aumentó a la cantidad de 530,965,000 pesos moneda nacional.

CONSORCIO ARISTOS, S.A.B. DE C.V. y Compañías Subsidiarias, llevó a cabo una reestructuración en la integración de sus principales actividades, enfocándose en la actualidad hacia la actividad industrial y la construcción, de manera preferente, sin descuidar el área de servicios a través de una empresa verde desarrolladora de rellenos sanitarios, denominada Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V. El grupo se integra como sigue:

Empresa	Participación
Alfa Proveedores y Contratistas, S.A. de C.V.	96%
Presforza, S.A. de C.V.	99%
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.	99%
Torres, Estructuras y Postes de Puebla, S.A. de C.V.	99%

En el segmento de la construcción

Este segmento integrado por: **Alfa Proveedores y Contratistas, S.A. de C.V. (APYCSA)**, Fecha de constitución: 2 de agosto de 1971, mediante la escritura pública número 35378, ante la fe del Notario Público Núm. 52, Protasio Guerra Ramiro, en la Ciudad de México, D.F., cuyo objeto social, consiste -en la prestación de servicios de toda clase de construcción, incluyendo infraestructura pública y obras viales, tales como: carreteras, puentes, pasos a desnivel, autopistas, aeropistas, edificios entre otros, así como la compra-venta de grava cementada y grava controlada, para la construcción de pavimento, la elaboración de todo tipo de proyectos y estudios, tales como proyectos de urbanismo topográficos y geodésicos y la planeación, dirección y supervisión de obras de instalaciones electromecánicas por cuenta propia y de terceros.

La estrategia de evolución de la empresa, se ha basado en la realización de estudios de mercado para conocer las necesidades en materia de desarrollo urbano y vialidad, lo que ha permitido participar en proyectos para la construcción de puentes y distribuidores vehiculares en la ciudad de Puebla, así como en proyectos de desarrollo de centros de servicios como el CIS de Puebla y en la obra del teleférico en el estado de México, manteniéndose estándares de calidad reconocidos por la sociedad.

La situación actual de la empresa en el mercado nacional, en comparación con otros competidores se refleja en la participación en obras innovadoras como son los teleféricos en la Ciudad de México y en el Estado de México, con avances importantes del 40% y 10 % respectivamente, así como la terminación de un hotel en el Estado de México, lo que abre nuevos nichos de trabajo para la empresa y la ubica en un lugar importante en el segmento de la construcción.

Los objetivos a corto, mediano y largo plazo de la empresa, están orientados a seguir brindando diversos servicios relacionados con la construcción en general, tanto de obra pública como privada, buscando la participación en concursos por licitaciones públicas y algunas otras obras privadas.

En el segmento industrial

El segmento industrial está conformado por las empresas **Torres, Estructuras y Postes de Puebla, S.A. de C.V. (TEPSA)** y **Presforza, S.A. de C.V. (PRESFORZA)**. La primera se constituyó por escritura No. 125024 del 23 de diciembre de 1988, ante el Notario Público 68 del Distrito Federal, Lic. Alejandro Soberón Alonso y tiene como principales actividades, la fabricación, construcción, montaje y compra – venta de artículos de acero, tales como tornillos, tuercas, rondanas, arandelas, torres, postes de transmisión, subestaciones eléctricas, herrajes, carros góndolas, estructuras metálicas de acero, aluminio y otros materiales en general, pailera, soldadura pesada, tanques y recipientes, galvanizado por inmersión en caliente y protecciones anticorrosivas, subconjuntos de andenes caminantes, trabes y vigas, ingeniería y diseño estructural, preparación, construcción y puesta en marcha de proyectos eléctricos y/o plantas, edificios industriales y de servicios y ahora, como resultado de la diversificación de productos, se está fabricando estructura metálica pesada para diversas obras públicas.

Cabe destacar que hubo un giro en las actividades de la empresa TEPSA, que comenzó fabricando como producto principal las torres de transmisión eléctrica, que fue durante largo tiempo el principal producto en el mercado. La empresa se fue adentrando en la fabricación de grandes estructuras pesadas para puentes y edificios; incluso diferentes productos similares a demanda de los clientes, lo que ha generado en un crecimiento de la empresa, por este nuevo giro.

La misión de la empresa es fortalecer nuestra presencia en el mercado de la industria Metal – Mecánica con el objeto de dar cumplimiento a las necesidades de los clientes. Para tal efecto, se desarrolló un nuevo producto que consiste en canastillas para el tendido de asfalto hidráulico, que en sus dos primeros pedidos superó las 650 toneladas. En su versión mejorada se fabrica con alambón de ¼ que soporta carga de concreto sin deformaciones.

La empresa **Presforza, S. A. de C. V. (PRESFORZA)**, inició operaciones el 24 de noviembre de 1994, bajo el amparo de la escritura No. 47,412 pasada ante la fe del Lic. Benjamín del Callejo García, Notario Público No. 17 del Estado de Puebla. Las actividades que desarrolla son: Diseño, fabricación, transporte y colocación de elementos de concreto prefabricado y/o presforzados, fabricación y compra-venta de grava cementada y controlada para la construcción y pavimentación. Construcción de puentes vehiculares, distribuidores viales, pasos a desnivel, carreteras, autopistas, aeropistas y en general la construcción en todos sus ramos.

Elaboración de todo tipo de proyectos y estudios, tales como proyectos de urbanismo, topográficos y geodésicos. Construcción, dirección y supervisión de obras de instalaciones electro-mecánicas así como construcción e instalación de sistemas de transporte aéreo, tales como teleféricos.

Dentro de sus servicios, se apoya con asesoría en proyectos para la implementación de sistemas constructivos, tanto en estructura como en arquitectura.

A partir de 2010, la empresa ha mantenido un crecimiento significativo en la participación de importantes contratos relacionados con la vialidad dentro del estado de Puebla, a través de la elaboración de traveses para la construcción de puentes y a partir de 2014 se puso en funcionamiento la primera fábrica de prefabricación de dovelas para túneles, como las elaboradas para la obra del túnel emisor Poniente II en el estado de México. Durante el primer trimestre del 2016 concluyó la fabricación del viaducto Elevado de la Ciudad de Puebla, la obra más importante de prefabricados en la región, durante el ejercicio 2017 no hubo inversiones significativas.

En el ejercicio de 2018 se ha entrado al mercado de las edificaciones, ejecutando actualmente dos proyectos simultáneos, un edificio de 58 niveles y otro de 17 niveles, invirtiéndose en capital humano, material y tecnología para su realización.

En el segmento servicios

Por último, este segmento está integrado por la empresa Rellenos Sanitarios RESA, S. A. de C. V. que es una entidad constituida el 11 de julio de 1995, ante el Notario Público Número 17, de la Ciudad de Puebla, Licenciado Benjamín del Callejo García.

La empresa tiene como actividad preponderante, la prestación de servicios de recolección y confinamiento de basura, así como la:

1. Recepción, clasificación comercialización, y procesamiento de toda clase de residuos sólidos; construcción y operación de rellenos sanitarios y distribución final de residuos sólidos.
2. La adquisición de bienes muebles e inmuebles y la celebración de actos contratos o convenios que sean necesarios para poseer, enajenar, ceder, arrendar usar toda clase de bienes muebles, inmuebles así como toda clase de maquinaria, equipos y accesorios para la realización de los fines anteriores.

La estrategia de los rellenos sanitarios que se operan, busca ampliar el horizonte hacia nuevos mercados y prestación de nuevos servicios, como la implementación de programas de barrido, recolección y mantenimiento de limpieza a las empresas particulares, que se han ido incorporando a la cartera de clientes.

Los rellenos sanitarios que se opera se rigen bajo la Norma Oficial Mexicana NOM-083-SEMARNAT-2003, "Especificaciones de protección ambiental para la selección de sitio, diseño, construcción, operación, monitoreo, clausura, y obras complementarias de un sitio de disposición final de residuos sólidos urbanos y de manejo especial".

Los residuos sólidos confinados en nuestros rellenos, han generado gas metano por el cual se ha creado una reserva, cuyo estudio se encuentra en un documento denominado PDD. Esta reserva de gas se está utilizando para producir energía eléctrica por medio de generadores que usaran como combustible. El gas y la energía proveen de fluido eléctrico al Relleno Sanitario aún municipio del Estado de Puebla.

En el relleno sanitario de Chiltepeque en Puebla, se continúa con la construcción de la bóveda del río, lo que permitirá alargar la vida útil del relleno sanitario al menos por 15 años, considerándose, una de las obras más benéfica al desarrollo de la empresa. Otra parte del relleno sanitario es la planta productora de composta seca, que es algo novedoso, que consiste en reducir a simples astillas restos de árboles, después de ser pintadas con colores vegetales, se utilizan para decorar camellones y otras áreas en donde tradicionalmente se usaba piedra de tezontle. Esta composta, al descomponerse inhibe la formación de hierba de los suelos, ahorrando el mantenimiento de estos.

Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

Las medidas e indicadores utilizados para determinar el rendimiento real, con respecto a los objetivos determinados son:

1. Para medir el rendimiento financiero, la aplicación de diferentes razones financieras, incluyendo la determinación de la rentabilidad, del EBITDA, la tasa de crecimiento y el ciclo de conversión de efectivo, entre otros.
2. Para evaluar a la clientela, la tasa de retención de clientes, el índice de satisfacción de los mismos, la rentabilidad por cliente el valor del tiempo de vida del mismo y el índice de rotación de clientes.
3. Para medir el desempeño operativo, el análisis de los procesos repetitivos de la empresa, para medir la calidad, detectar y resolver problemas con anticipación, la tasa de uso de la capacidad productiva, el tiempo de cumplimiento en los servicios prestados, tasa de contracción de inventario, nivel de retrabajo, índice de calidad y tiempo de inactividad de las máquinas.

Estos son los principales indicadores, que ayudan a medir periódicamente, el desempeño de los diferentes procesos y tomar las acciones necesarias para lograr los objetivos establecidos.

Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

Recursos materiales

De acuerdo a la política de desarrollo y crecimiento del grupo, las empresas cuentan entre sus recursos materiales principales, maquinaria especializada para el desarrollo de sus actividades y trabajos, manteniéndose una renovación permanente y una mejora continua en la adquisición de equipamiento de última tecnología entre los que se cuentan: grúas tipo marco, grúas telescópicas, excavadoras hidráulicas, retroexcavadoras, vibradores de concreto, tractores y camiones yucle, taladros radiales, moto conformadoras, barredoras mecánicas y otros equipos especializados. También se deben considerar los terrenos adaptados para el funcionamiento de los rellenos sanitarios y para la instalación de las naves industriales operadas por las distintas empresas y los pozos de extracción de gas metano.

Materia prima

Los principales insumos que manejan las diferentes empresas del grupo para el desarrollo de sus operaciones productivas, son: acero, ángulos, placas, varilla, tubos, grava y arena, concreto premezclado y cemento a granel, así como geo membrana y geo textil, en el segmento de los rellenos sanitarios. Respecto a la disponibilidad de los materiales utilizados, no se cuenta con problemas para su obtención en la cantidad y calidad requeridas, por las adecuadas relaciones con los principales proveedores de los mismos. Solo se contempla como riesgo el posible incremento en el precio del acero, materia prima sujeta a efectos económicos globales, difíciles de prever o controlar.

Recursos financieros

Los recursos de las diferentes empresas del grupo se obtienen básicamente de fuentes propias, derivadas de la actividad productiva de cada una de ellas y de un adecuado manejo en la recuperación de las cuentas por cobrar corrientes. No existe la necesidad de recurrir a créditos externos, salvo para determinadas actividades extraordinarias, como fue la construcción del CIS de Puebla, proyecto que se ha financiado con créditos a largo plazo que están plenamente garantizados por los propios ingresos del mismo y que en el presente ejercicio fueron refinanciados en mejores condiciones de plazo y costo. Otros créditos obtenidos a corto plazo han tenido como objetivo la adquisición de maquinaria y equipo productivos que permiten el manejo adecuado de los mismos y el cumplimiento de los compromisos de pago, con los que no se ha presentado atraso alguno.

Recursos humanos

Todas las empresas cuentan con personal especializado y capacitado permanentemente, como son: en el segmento de la construcción: residentes de obra, superintendentes de obra, topógrafos, etc. ; en el segmento industrial: ingenieros en estructuras, obreros especializados en corte de acero, el manejo de pulidoras, taladros y máquinas de soldar; y en el segmento de servicios, encargados de pozos de extracción y quema de gas, personal especializado en el tratamiento de lixiviados, así como operadores especializados en el manejo de camiones fuera de terreno, así como de tractores y retroexcavadoras para el manejo de tierra.

Riesgos y relaciones significativas

Los riesgos a que se enfrentan nuestras empresas se derivan básicamente de posibles ajustes económicos, financieros y políticos, en virtud de que muchos de los proyectos desarrollados son con dependencias gubernamentales, aunque se maneja importante clientela del sector privado, misma que se promueve a través de un servicio de calidad. Un riesgo importante puede provenir de la desaceleración de la economía mexicana por la situación internacional actual, que incidiría principalmente en el área de la construcción. Por lo anterior, se han desarrollado estrategias para soportar eventualidades o frenos en las actividades productivas y se ha incrementado la participación en licitaciones públicas en diferentes estados de la República Mexicana, incluyendo la Ciudad de México. Aunado a lo anterior existe el riesgo general por la baja del poder adquisitivo de la moneda que, aunque se manejan pocos materiales de importación, estos pueden sufrir escasez o incrementos importantes.

Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

COMENTARIOS Y ANÁLISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA EMISORA.

Los Estados Financieros Consolidados al 31 de marzo de 2020, elaborados conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera, incluyen los Estados Financieros de Consorcio Aristos, S.A.B. de C.V. y de sus compañías subsidiarias, de las que se posee la mayoría de su Capital Social.

CIERRE DEL PRIMER TRIMESTRE 2020

A continuación se presenta un cuadro comparativo de los resultados acumulados por empresa, al primer trimestre, por los últimos 3 ejercicios:

Concepto	(MILES D E PESOS)			Variación % 2020 vs 2019	Variación % 2020 vs 2018
	Acumulado al Trimestre				
	2020	2019	2018		
INGRESOS DE OPERACIÓN.	203,178	190,869	266,764	6%	-24%
Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.	122,729	97,924	142,612	25%	-14%
Presforza S.A. de C.V.	50,216	55,283	71,549	-9%	-30%
Tepsa S.A. de C.V.	5,137	9,564	24,040	-46%	-79%
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.*	25,096	28,098	28,563	-11%	-12%
COSTOS	118,741	99,066	172,141	20%	-31%
Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.	55,351	29,997	75,567	85%	-27%
Presforza S.A. de C.V.	38,676	42,153	58,846	-8%	-34%
Tepsa S.A. de C.V.	3,122	3,537	14,527	-12%	-79%
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.	21,592	23,379	23,201	-8%	-7%
GASTOS DE OPERACIÓN	40,763	41,298	40,907	-1%	0%
Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.	27,889	22,050	22,725	26%	23%
Presforza S.A. de C.V.	8,789	10,454	7,850	-16%	12%
Tepsa S.A. de C.V.	2,236	5,866	6,994	-62%	-68%
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.	1,849	2,928	3,338	-37%	-45%
COSTOS FINANCIEROS	31,960	37,647	36,460	-15%	-12%
Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.	31,960	36,860	34,732	-13%	-8%
Presforza S.A. de C.V.	-6	-10	1421	-40%	-100%

Clave de Cotización:	ARISTOS		Trimestre:	1	Año:	2020
Tepsa S.A. de C.V.	-255	32	220	-897%	-216%	
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.*	261	765	87	-66%	200%	
IMPUESTOS	424	503	1,245	-16%	-66%	
Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.	0	0	0	-	-	
Presforza S.A. de C.V.	360	396	521	-9%	-31%	
Tepsa S.A. de C.V.	0	0	724	-	-100%	
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.*	64	107	0	-40%	-	
RESULTADO NETO	10,962	12,355	16,011	-11%	-32%	
Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.	7,529	9,016	9,587	-16%	-21%	
Presforza S.A. de C.V.	2,071	2,291	2,919	-10%	-29%	
Tepsa S.A. de C.V.	33	128	2,432	-74%	-99%	
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.*	1,329	920	1,073	44%	24%	

*Incluye los Ingresos de operación, Costos financieros y Resultado neto del Consorcio

Ingresos

Consorcio Aristos presenta al 1T2020, un ingreso acumulado que representa un incremento del 6% contra los ingresos acumulados al 1T2019, derivado básicamente del anticipo recibido de la obra Mexicable Ecatepec tramo 2. La disminución del 24% contra el 1T2018, se explica por la terminación en ese ejercicio de obras importantes.

Al cierre del presente periodo, los ingresos por segmento están integrados de la siguiente manera: construcción 60%, industria 27% y servicios el 13%. El primero de ellos enfocado a obras carreteras y urbanas, el segundo a infraestructura vial e industrial y el tercero a la confinación de desechos orgánicos, con una finalidad ecológica. De esta manera se conserva la tendencia observada en los últimos trimestres.

Costos

En este renglón se refleja un movimiento porcentual de aumento mayor al de los ingresos, en la comparación de los periodos 1T2020 y 1T2019, en virtud de la inversión generada por los anticipos realizados a proveedores en relación a la construcción de la obra Mexicable Ecatepec tramo 2. Contra el 1T2018 la reducción del 27% se explica por la reducción en los avances de obra en relación a dicho ejercicio.

Gastos

Este concepto refleja un mantenimiento sin variaciones, -1% y 0% contra 2019 y 2018, respectivamente, derivadas del óptimo manejo de las erogaciones fijas y de los gastos generados por la plantilla laboral.

Costo financiero

Este concepto sufrió un decremento del 15% entre 2020 y 2019, por el pago de capital de los créditos productivos contratados, a corto plazo; en relación a los ingresos obtenidos pasó de un 19.72% a un 15.73%. Su monto es generado por los financiamientos obtenidos por las diferentes empresas del Grupo, créditos que se han aplicado al incremento de la infraestructura productiva de las mismas, con la consecuente generación, a corto plazo, de mayores ingresos y utilidades. Contra el 2018 existe una reducción, por la liquidación de algunos créditos y la reestructuración de otros.

Impuestos

Las diferentes empresas subsidiarias están sujetas al ISR y este se refleja en una proporción casi directa al volumen de los ingresos generados.

Resultados

Finalmente, el resumen de los puntos señalados refleja una disminución del 11% entre los resultados obtenidos al 1T2020, comparado contra el 1T2019, en relación a los ingresos de cada periodo, la variación es a la baja y mínima (1.08%). La misma representa el efecto del incremento de los costos de las principales obras efectuadas por el Consorcio Aristos.

Se continúa con la obtención de resultados positivos como Grupo, dicha situación se confirma con los trabajos ya iniciados en el presente año, que demuestran a través del aumento en los ingresos mostrado, un crecimiento sostenido, fundado en los trabajos realizados, los proyectos existentes y en la búsqueda de nuevas estrategias ante la sociedad en general y en beneficio de posibles inversionistas.

Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto]

A continuación se presenta un cuadro comparativo de la situación financiera del consolidado al 31 de marzo del 2020, comparado con el cierre de los últimos 2 ejercicios:

Concepto	(MILES DE PESOS)			Variación % 2020 vs 2019	Variación % 2020 vs 2018
	Acumulado				
	mar-20	dic-19	dic-18		
Activo circulante	3,076,130	3,244,086	2,551,214	-5%	21%
Propiedades, planta y equipo	1,981,549	2,006,715	2,111,705	-6%	-6%
Otros activos	2,720,181	1,562,810	1,172,748	132%	132%
Activo total	7,777,860	6,813,611	5,835,667	33%	33%
Pasivo a corto plazo	53,191	55,766	130,212	-59%	-59%
Pasivo a largo plazo	3,340,481	2,384,135	1,312,262	155%	155%
Pasivo total	3,393,672	2,439,901	1,442,474	135%	135%
Capital contable	4,384,188	4,373,710	4,393,193	-0.2%	0%

Al cierre del primer trimestre del 2020 se observa lo siguiente:

En el Activo circulante las variaciones son mínimas debido básicamente a una disminución general de las operaciones en el inicio del año.

En Propiedades, planta y equipo se observa una variación sostenida en comparación con los ejercicios anteriores, que se debe a la adquisición de diferentes activos productivos, compensada con el incremento de la depreciación acumulada.

En el Pasivo se refleja un aumento en los saldos que se presentan al cierre del primer trimestre de 2020, por el incremento de las pasivos a largo plazo relacionados con los contratos por ejercer de las obras del Cablebús Línea 2 de la Ciudad de México y la ampliación del Teleférico tramo 2 en el Municipio de Ecatepec, Estado de México.

El Capital contable muestra el mantenimiento de cifras positivas, que demuestran una adecuada estabilidad financiera que refleja los resultados obtenidos, y aunque se llevó a cabo la disminución de algunas reservas operativas y la reclasificación de cuentas incobrables, se mantiene una perspectiva similar a la que se ha venido manteniendo en años anteriores, atractiva para posibles inversionistas.

Recursos de capital

Las principales fuentes de liquidez de la Emisora derivan de los ingresos propios generados por las operaciones normales de las empresas que constituyen el Consorcio, tanto a través de la cobranza, como al manejo de anticipos recibidos de los clientes, recursos que son manejados de una manera eficiente en su aplicación al capital de trabajo.

No existe dependencia específica de algún cliente, aunque se manejan clientes importantes, a nivel público y privado, pero siempre amparados con contratos que garantizan el cumplimiento mutuo de las obligaciones contraídas.

En los últimos años se ha recurrido al financiamiento por parte de instituciones de crédito específicas, para el desarrollo de proyectos perfectamente identificados y productivos, sin que hayan significado problemática alguna en el cumplimiento de las condiciones pactadas, respecto a pagos en tiempo y forma. Los últimos financiamientos obtenidos han tenido como finalidad específica, la adquisición de equipo de reparto para las actividades que empieza a desarrollar nuestra planta de rellenos sanitarios en la elaboración y colocación de combustible para hornos de producción de cemento y reforzamiento del capital de trabajo. Se llevó a cabo el refinanciamiento de dos créditos a largo plazo que se manejaban con el Banco del Bajío, trasladándolos al Banco Banorte, mejorando las condiciones y costo de los mismos.

La moneda funcional es el peso mexicano, no manteniéndose inversiones de ningún tipo en otra moneda.

No existen inversiones relevantes en capital, comprometidas al cierre del presente periodo.

Otra información relevante

Con la finalidad de llevar a cabo el adecuado proceso de consolidación de la información financiera, se han definido y aplicado políticas contables uniformes, tomando en cuenta las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

En las notas relativas, se define la aplicación de las mismas a la información que se presenta tanto a la Bolsa Mexicana de Valores, como a la Comisión Nacional Bancaria y de Valores.

En relación a la entrada en vigor de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS, por sus siglas en inglés), IFRS 9 "Instrumentos Financieros" e IFRS 15 "Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes", a partir de enero de 2018 y la IFRS 16 "Arrendamientos", a partir del 1 de enero de 2019, nos permitimos señalar que dicha normatividad como tal no ha sido aplicada a la fecha, pero se han venido aplicando paulatinamente conforme se han dado las publicaciones previas de dichas normas.

Por lo señalado arriba, no se ha efectuado un diagnóstico de las implicaciones de su implementación a partir de su entrada en vigor, considerándose que existe un factor de riesgo normal por su aplicación inicial, que no ha sido cuantificado a la fecha.

Los cambios en políticas, métodos y prácticas contables, serán claramente revelados, en caso de que se presenten, conforme a los lineamientos establecidos por la NIC 8.

Ingresos netos

Al 31 de marzo del 2020, los saldos finales se integran por los ingresos percibidos por los diferentes segmentos de operación de las subsidiarias, se integran como sigue:

Cuentas	2020	2019
Construcción	122,729	64,848
Industriales	55,353	97,924
Servicios	25,096	28,097
Suma	203,178	190,869

Como se observa, el segmento de la construcción sigue siendo el principal rubro de ingresos con un 60% de los mismos, Industria con 27% y servicios con el 13%.

Control interno [bloque de texto]

Objetivos

Considerando los objetivos que debe cubrir un adecuado sistema de control interno, en el ámbito de protección de los recursos y bienes de la empresa, el desempeño y funcionalidad de las diferentes áreas administrativas y la obtención y presentación de la información financiera de acuerdo a la normatividad establecida, la empresa ha establecido y maneja una serie de procedimientos y normas que regulan la actividad de la misma y sus empresas subsidiarias en ese sentido.

El establecimiento de políticas y procedimientos señala que las mismas son de observancia obligatoria para todas las áreas que integran la empresa, con el objetivo de establecer normas que regirán el control en el desarrollo de las diferentes actividades de la misma, incluyendo la licitación de obras públicas o privadas, las adquisiciones de activos, compras, desarrollo de proyectos, celebración de contratos y la prestación de servicios.

En complemento a ello se ha establecido, como:

MISION.- Fortalecer nuestra presencia en los mercados de la industria metal-mecánica, de la construcción y del cuidado ambiental, con el objetivo de dar cumplimiento a las necesidades de nuestros clientes y de la sociedad en general, incremento nuestros niveles de productividad y de servicio, buscando un liderazgo en cada área de desarrollo.

VISION.- Mejorar nuestro posicionamiento y expansión dentro de los mercados señalados, a través de la eficiencia de nuestros procesos para generar servicios y productos de calidad.

Diseño de políticas y procedimientos

Dichas medidas incluyen la revisión permanente en el cumplimiento de los objetivos establecidos, así como la identificación de funciones y responsabilidades de los diversos niveles de la estructura organizativa, de conformidad con una asignación de actividades en concordancia con el conocimiento, preparación, capacidad y experiencia de cada uno de los elementos humanos que intervienen en las diferentes operaciones de la empresa.

A lo anterior se suma la evaluación permanente de los resultados obtenidos, a través de la aplicación de un reglamento Interno de trabajo y de una auditoría permanente del sistema de gestión de calidad (SGC).

Preparación de la información financiera

A su vez, el sistema de control interno, enfocado al manejo de la información financiera, busca el cumplimiento de los criterios establecidos en sus componentes, tales como objetividad, mensurabilidad, suficiencia y relevancia; aspectos en los que se busca trabajar conjuntamente con el auditor externo. Respecto a la contabilidad se busca que el flujo de información entre el área administrativa y la financiera sea ágil, veraz y oportuna con una integración y manejo adecuado de la documentación correspondiente a las operaciones realizadas.

Para la producción y presentación adecuada de la información financiera de la empresa, se ha establecido una normatividad congruente con la NIC 1 y otras Normas Internacionales de Información Financiera, aplicables a la empresa.

En ese orden de ideas, la empresa cuida que: se registren la totalidad de las operaciones realizadas y comprobadas, que la operación sea real y esté autorizada, que los activos pertenezcan a la empresa y que se registren y presenten en el periodo o fecha a la que correspondan.

Finalmente, cabe señalar que se trabaja permanentemente en un proceso de evaluación y revisión de los sistemas de control interno de cada una de las empresas, con el objeto de seguir cumpliendo con la obtención razonable y confiable de la información financiera, derivada de las transacciones realizadas por las diferentes empresas que integran el Consorcio y, en congruencia con la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera.

En resumen, el control interno se aplica de manera tal que permite proporcionar una razonable seguridad en lo referente a la efectividad y eficiencia de las operaciones, la confiabilidad de la información financiera, la protección de los activos y el acatamiento de las leyes y regulaciones aplicables.

Es importante señalar que, como se ha reportado en trimestres anteriores, la empresa se afilió al programa de analista independiente, de conformidad con la disposición 4.033.01, fracción VIII del Reglamento Interior de la Bolsa Mexicana de Valores, habiéndose efectuado el pago de inscripción a dicho programa el día 13 de julio de 2012, asignándose de parte de la empresa Morningstar, Inc., al Sr. Kelsey Tai, Associate Equity Analyst, Healthcare. En la actualidad no se ha optado por la continuación voluntaria de dicho programa de analista independiente.

Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]

Razones Financieras

Liquidez

En la comparación del activo disponible contra el pasivo a corto plazo encontramos una razón de 4.30 a 1.00 como recursos en efectivo para el pago de las deudas a corto plazo, razón que se ha mantenido al alza, lo que implica un adecuado manejo financiero que implica que existen recursos inmediatos y suficientes para enfrentar la situación de desarrollo que viven las empresas del Grupo. Cabe aclarar que en el citado activo disponible se están considerando las inversiones a corto plazo.

Solvencia

Esta comparación del activo circulante contra el pasivo a corto plazo genera una razón de 57.83 a 1.00, misma que aumentó contra periodos anteriores, lo que se interpreta como la existencia de recursos propios más que suficientes para garantizar los adeudos a corto plazo, aunque se debe considerar que en el activo circulante del segmento de la construcción se tiene una importante cantidad de cuentas por cobrar derivadas de la obra del CIS de Puebla.

Apalancamiento

De esta comparación entre el pasivo total y el capital contable se tiene que por cada peso invertido por los accionistas de la empresa, tenemos un pasivo con terceros por 77 centavos, que en comparación periodos anteriores, disminuyó pero sigue reflejando que la estructura financiera de la empresa, continua siendo sana y con una mayor capacidad de endeudamiento para el desarrollo de proyectos a futuro.

Rendimiento sobre la inversión

Comparando la utilidad del ejercicio contra el capital contable obtenemos un porcentaje de rendimiento del 0.25% (trimestral), lo que aunque no parece muy atractivo, comparando contra el capital social se eleva a un 2.06 %, (aun considerando que hubo un aumento en el capital social), números que se mantienen en un nivel adecuado en comparación al periodo anterior, siguen siendo positivos y deben generar interés para invertir en esta empresa ganadora a posibles inversionistas.

Por otro lado, la comparación de las ventas contra el capital contable y social nos da como resultado, porcentajes del 4.63% y 38.26% respectivamente lo que debe considerarse como altamente positivo e interesante para el inversionista potencial.

Rendimiento sobre las ventas

El porcentaje de utilidad generado por las ventas es del 5.39%, cantidad no muy alta, pero que se ha mantenido, debiéndose considerar que el incremento de las ventas en las empresas que integran el consolidado mantiene una tendencia positiva, por los proyectos que permanentemente mantiene el Consorcio.

[110000] Información general sobre estados financieros

Clave de cotización:	ARISTOS
Periodo cubierto por los estados financieros:	2020-01-01 al 2020-03-31
Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa :	2020-03-31
Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:	ARISTOS
Descripción de la moneda de presentación :	MXN
Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:	MILES DE PESOS
Consolidado:	Si
Número De Trimestre:	1
Tipo de emisora:	ICS
Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:	
Descripción de la naturaleza de los estados financieros:	

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

Los Estados Financieros Consolidados que se acompañan, han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Las NIIF incluyen todas las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) vigentes, así como todas las interpretaciones relacionadas emitidas por el International Financial Reporting Interpretations Committee (SIC).

De conformidad con las reglas para compañías públicas y otros participantes del mercado de valores mexicanos, emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores

La compañía está obligada a preparar sus Estados Financieros a partir del año 2012, utilizando como marco normativo contable las NIIF.

Los Estados Financieros Consolidados han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por los instrumentos financieros de cobertura de flujo de efectivo que deben medirse a valor razonable, así como los activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados y los activos financieros disponibles para la venta.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados de conformidad con NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. Además requiere que la administración ejerza un juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la empresa. La disminución significativa en Equipo de Transporte y en consecuencia en el total de vehículos, se debe a que al término de la obra correspondiente al teleférico en Ecatepec, Estado de México, el equipo para transportación de pasajeros por cable, fue traspasado a la empresa Mexiteleféricos, S.A. de C.V. Por lo que toca al Equipo de Oficina la diferencia se deriva de ajustes a la Depreciación y de una reclasificación a Otras propiedades, planta y equipo.

La diferencia observada en el renglón de Impuestos por pagar a corto plazo corresponde a que en el 2015 se calculó sobre el Resultado del ejercicio, ya determinado Fiscalmente y en el presente trimestre de 2016 corresponde a una estimación susceptible de ajuste.

La cantidad de 425,000,000.00 que se reporta en el renglón de Otros Activos Intangibles, corresponde a la Reserva estimada por Yacimientos de Biogas en nuestra actividad de Rellenos Sanitarios.

Por lo que toca a los Pasivos Financieros a corto plazo, estos disminuyeron porque parte de los mismos se reclasificó a Proveedores y Otras Cuentas por Pagar a largo plazo, derivados de los Créditos a largo plazo contratados y reestructurados con el Banco Interacciones, S.A. saldo que no se presentaba al cierre del ejercicio 2015 en el renglón de Proveedores no circulantes.

La Dirección de las empresas y el personal técnico y administrativo de las diferentes empresas del Consorcio siguen conscientes de los retos económicos que existen a nivel global. Por lo tanto, se continúa con la implementación de políticas congruentes, el incremento de las fuentes de ingresos y la racionalización de los gastos, en busca de una productividad mayor, para continuar con las tendencias de crecimiento y consolidación del grupo.

Finalmente es de observarse que se mantiene un proceso de revisión permanente, para mejorar y modernizar los sistemas de control interno de las empresas y continuar con el cumplimiento razonable y seguro en la obtención de información financiera, observando la correcta aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera.

Seguimiento de análisis [bloque de texto]

Para llevar a cabo el seguimiento de análisis de la información presentada en el trimestre, tanto a la Bolsa Mexicana de Valores, como a la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, la empresa Consorcio Aristos, S. A. B. de C. V. se encuentra afiliada al programa de analista independiente, de conformidad con la disposición 4.033.01 fracción VIII del Reglamento Interior de la Bolsa Mexicana de Valores, desde el año de 2012, recibiendo trimestralmente un reporte de análisis financiero de dicha información pública, por parte de la empresa que se nos asignó Morningstar, Inc., a través de su analista Kelsey Tsai.

[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2020-03-31	Cierre Ejercicio Anterior 2019-12-31	Inicio Ejercicio Anterior 2018-12-31
Estado de situación financiera [sinopsis]			
Activos [sinopsis]			
Activos circulantes[sinopsis]			
Efectivo y equivalentes de efectivo	228,732,000	163,483,000	195,973,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	2,677,671,000	2,855,104,000	1,886,764,000
Impuestos por recuperar	7,029,000	25,368,000	23,268,000
Otros activos financieros	0	0	0
Inventarios	162,698,000	200,131,000	445,209,000
Activos biológicos	0	0	0
Otros activos no financieros	0	0	0
Total activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	3,076,130,000	3,244,086,000	2,551,214,000
Activos mantenidos para la venta	0	0	0
Total de activos circulantes	3,076,130,000	3,244,086,000	2,551,214,000
Activos no circulantes [sinopsis]			
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0	0
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0	0
Inventarios no circulantes	0	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0	0
Otros activos financieros no circulantes	0	0	0
Inversiones registradas por método de participación	0	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	0	0	0
Propiedades, planta y equipo	1,981,549,000	2,006,715,000	2,111,705,000
Propiedades de inversión	0	0	0
Activos por derechos de uso	0	0	0
Crédito mercantil	0	0	0
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	417,834,000	417,820,000	418,311,000
Activos por impuestos diferidos	0	0	0
Otros activos no financieros no circulantes	2,302,347,000	1,144,990,000	754,437,000
Total de activos no circulantes	4,701,730,000	3,569,525,000	3,284,453,000
Total de activos	7,777,860,000	6,813,611,000	5,835,667,000
Capital Contable y Pasivos [sinopsis]			
Pasivos [sinopsis]			
Pasivos Circulantes [sinopsis]			
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	22,295,000	22,805,000	33,955,000
Impuestos por pagar a corto plazo	3,986,000	3,978,000	7,623,000
Otros pasivos financieros a corto plazo	22,768,000	24,841,000	85,000,000
Pasivos por arrendamientos a corto plazo	0	0	0
Otros pasivos no financieros a corto plazo	4,142,000	4,142,000	3,634,000
Provisiones circulantes [sinopsis]			
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	0	0	0
Otras provisiones a corto plazo	0	0	0
Total provisiones circulantes	0	0	0
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	53,191,000	55,766,000	130,212,000
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0	0
Total de pasivos circulantes	53,191,000	55,766,000	130,212,000
Pasivos a largo plazo [sinopsis]			
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0	0
Impuestos por pagar a largo plazo	0	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2020-03-31	Cierre Ejercicio Anterior 2019-12-31	Inicio Ejercicio Anterior 2018-12-31
Otros pasivos financieros a largo plazo	1,193,732,000	1,204,536,000	1,274,842,000
Pasivos por arrendamientos a largo plazo	0	0	0
Otros pasivos no financieros a largo plazo	2,146,749,000	1,179,599,000	37,420,000
Provisiones a largo plazo [sinopsis]			
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	0	0	0
Otras provisiones a largo plazo	0	0	0
Total provisiones a largo plazo	0	0	0
Pasivo por impuestos diferidos	0	0	0
Total de pasivos a Largo plazo	3,340,481,000	2,384,135,000	1,312,262,000
Total pasivos	3,393,672,000	2,439,901,000	1,442,474,000
Capital Contable [sinopsis]			
Capital social	530,965,000	530,965,000	530,965,000
Prima en emisión de acciones	0	0	0
Acciones en tesorería	(15,000,000)	(15,000,000)	(15,000,000)
Utilidades acumuladas	411,374,000	400,412,000	423,821,000
Otros resultados integrales acumulados	3,426,849,000	3,427,333,000	3,423,407,000
Total de la participación controladora	4,384,188,000	4,373,710,000	4,393,193,000
Participación no controladora	0	0	0
Total de capital contable	4,384,188,000	4,373,710,000	4,393,193,000
Total de capital contable y pasivos	7,777,860,000	6,813,611,000	5,835,667,000

[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual 2020-01-01 - 2020-03-31	Acumulado Año Anterior 2019-01-01 - 2019-03-31
Resultado de periodo [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) [sinopsis]		
Ingresos	203,178,000	190,869,000
Costo de ventas	118,741,000	99,066,000
Utilidad bruta	84,437,000	91,803,000
Gastos de venta	0	0
Gastos de administración	40,763,000	36,061,000
Otros ingresos	0	0
Otros gastos	327,000	5,237,000
Utilidad (pérdida) de operación	43,347,000	50,505,000
Ingresos financieros	2,190,000	1,250,000
Gastos financieros	34,151,000	38,897,000
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	0	0
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	11,386,000	12,858,000
Impuestos a la utilidad	424,000	503,000
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	10,962,000	12,355,000
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	0	0
Utilidad (pérdida) neta	10,962,000	12,355,000
Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	10,962,000	12,355,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	0	0
Utilidad por acción [bloque de texto]		
Utilidad por acción [sinopsis]		
Utilidad por acción [partidas]		
Utilidad por acción básica [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	0.02	0.02
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción	0.02	0.02
Utilidad por acción diluida [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	0.02	0.02
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	0.02	0.02

[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual 2020-01-01 - 2020-03-31	Acumulado Año Anterior 2019-01-01 - 2019-03-31
Estado del resultado integral [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) neta	10,962,000	12,355,000
Otro resultado integral [sinopsis]		
Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]		
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0
Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]		
Efecto por conversión [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	0	0
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	0	0
Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0
Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0
Activos financieros a valor razonable a través del ORI [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) en activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0
Ajustes por reclasificación de activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual 2020-01-01 - 2020-03-31	Acumulado Año Anterior 2019-01-01 - 2019-03-31
Monto del capital eliminado o ajustado contra el valor razonable de activos financieros reclasificados a través del ORI, neto de impuestos	0	0
ORI, neto de impuestos, de activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	0	0
Total otro resultado integral	0	0
Resultado integral total	10,962,000	12,355,000
Resultado integral atribuible a [sinopsis]		
Resultado integral atribuible a la participación controladora	10,962,000	12,355,000
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	0	0

[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto

Concepto	Acumulado Año Actual 2020-01-01 - 2020-03-31	Acumulado Año Anterior 2019-01-01 - 2019-03-31
Estado de flujos de efectivo [sinopsis]		
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]		
Utilidad (pérdida) neta	10,962,000	12,355,000
Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]		
+ Operaciones discontinuas	0	0
+ Impuestos a la utilidad	424,000	503,000
+ (-) Ingresos y gastos financieros, neto	0	0
+ Gastos de depreciación y amortización	69,519,000	75,476,000
+ Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	0	0
+ Provisiones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	0	0
+ Pagos basados en acciones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	0
- Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	0	0
+ Participación en asociadas y negocios conjuntos	0	0
+ (-) Disminuciones (incrementos) en los inventarios	37,433,000	6,811,000
+ (-) Disminución (incremento) de clientes	27,803,000	(93,519,000)
+ (-) Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	151,650,000	(63,181,000)
+ (-) Incremento (disminución) de proveedores	(2,598,000)	285,000
+ (-) Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	(191,915,000)	84,824,000
+ Otras partidas distintas al efectivo	0	0
+ Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0	0
+ Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
+ Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
+ Ajuste por valor de las propiedades	0	0
+ (-) Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	0	0
+ (-) Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	92,316,000	11,199,000
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	103,278,000	23,554,000
- Dividendos pagados	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ Intereses recibidos	0	0
+ (-) Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	103,278,000	23,554,000
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]		
+ Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
- Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
+ Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
- Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
+ Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
- Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
+ Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	0
- Compras de propiedades, planta y equipo	25,166,000	34,209,000
+ Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
- Compras de activos intangibles	(14,000)	411,000
+ Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	0
- Compras de otros activos a largo plazo	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual 2020-01-01 - 2020-03-31	Acumulado Año Anterior 2019-01-01 - 2019-03-31
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
+ Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
- Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ Intereses cobrados	0	0
+ (-) Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(25,152,000)	(34,620,000)
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]		
+ Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
- Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
- Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0
- Pagos por otras aportaciones en el capital	0	0
+ Importes procedentes de préstamos	(12,877,000)	(13,635,000)
- Reembolsos de préstamos	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos	0	0
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Dividendos pagados	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ (-) Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(12,877,000)	(13,635,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	65,249,000	(24,701,000)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	65,249,000	(24,701,000)
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	163,483,000	195,973,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	228,732,000	171,272,000

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	530,965,000	0	(15,000,000)	400,412,000	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	10,962,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	10,962,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	10,962,000	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	530,965,000	0	(15,000,000)	411,374,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]								
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	3,427,333,000	3,427,333,000	4,373,710,000	0	4,373,710,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]								
Resultado integral [sinopsis]								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	10,962,000	0	10,962,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	10,962,000	0	10,962,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	(484,000)	(484,000)	(484,000)	0	(484,000)
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	(484,000)	(484,000)	10,478,000	0	10,478,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	3,426,849,000	3,426,849,000	4,384,188,000	0	4,384,188,000

[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	530,965,000	0	(15,000,000)	423,821,000	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	12,355,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	12,355,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	12,355,000	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	530,965,000	0	(15,000,000)	436,176,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cambios en el capital contable [sinopsis]									
Resultado integral [sinopsis]									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
Estado de cambios en el capital contable [partidas]								
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	3,423,407,000	3,423,407,000	4,393,193,000	0	4,393,193,000
Cambios en el capital contable [sinopsis]								
Resultado integral [sinopsis]								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	12,355,000	0	12,355,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	12,355,000	0	12,355,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	231,000	231,000	231,000	0	231,000
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	231,000	231,000	12,586,000	0	12,586,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	3,423,638,000	3,423,638,000	4,405,779,000	0	4,405,779,000

[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2020-03-31	Cierre Ejercicio Anterior 2019-12-31	Inicio Ejercicio Anterior 2018-12-31
Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]			
Capital social nominal	530,965,000	530,965,000	530,965,000
Capital social por actualización	0	0	0
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	0	0	0
Numero de funcionarios	24	21	23
Numero de empleados	104	91	103
Numero de obreros	613	527	615
Numero de acciones en circulación	530,965	530,965	530,965
Numero de acciones recompradas	0	0	0
Efectivo restringido	0	0	0
Deuda de asociadas garantizada	0	0	0

[700002] Datos informativos del estado de resultados

Concepto	Acumulado Año Actual 2020-01-01 - 2020-03-31	Acumulado Año Anterior 2019-01-01 - 2019-03-31
Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]		
Depreciación y amortización operativa	69,519,000	75,476,000

[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses

Concepto	Año Actual 2019-04-01 - 2020-03-31	Año Anterior 2018-04-01 - 2019-03-31
Datos informativos - Estado de resultados 12 meses [sinopsis]		
Ingresos	1,854,074,000	1,153,765,000
Utilidad (pérdida) de operación	223,532,000	240,136,000
Utilidad (pérdida) neta	55,199,000	56,225,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	55,199,000	56,225,000
Depreciación y amortización operativa	291,985,000	283,331,000

[800001] Anexo - Desglose de créditos

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]										
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]				
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]				
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]
Bancarios [sinopsis]															
Comercio exterior (bancarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Con garantía (bancarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Banca comercial															
Banco Multiva, S.A. Crédito corriente, Tasa variable. LD1820400012	NO	2019-12-16	2020-03-13	TIEE 12.11%	7,470,000										
Banco Banorte, S.A. Tasa variable. Crédito Simple. 85004134.	NO	2016-07-01	2036-06-30	TIEE + 3.75%						260,437,000					
Banco Banorte, S.A. Tasa variable. Crédito Simple. 85004468.	NO	2016-07-01	2036-06-30	TIEE + 3.75%						838,047,000					
Banco Banorte, S.A. Tasa variable, Crédito Simple. 85004469	NO	2016-12-23	2026-10-31	TIEE + 3.75%						46,924,000					
Banco Multiva, S.A. Tasa variable, Crédito Simple. LD1719100049.	NO	2017-07-10	2022-07-11	TIEE 11.38%			31,111,000								
Banco del Bajío, S.A. Tasa Variable. Crédito simple.	NO	2016-05-23	2020-05-19	TIEE + 11.20%	1,250,000										
Banco del Bajío, S.A. Crédito simple, Tasa Variable	NO	2018-04-11	2022-03-31	TIEE + 11.20%			13,021,000								
Engenium Capital	NO	2018-10-09	2021-01-10	TIEE + 16.65%		3,323,000									
Banco BAM, S.A. Tasa Variable. Crédito simple.	NO	2018-09-01	2020-10-01	TIEE + 6.00%	4,375,000										
Banco del Bajío, S.A. Tasa Variable. Crédito revolvente.	NO	2018-09-01	2020-09-01	TIEE + 6.00%	4,696,000										
Ascendum. Crédito simple. Tasa Variable.	NO	2020-03-01	2022-03-01	TIEE + 6.00%			1,954,000								
Navistar, S.A. Tasa Variable. Crédito simple.	NO	2018-09-01	2020-09-01	TIEE + 6.00%	1,017,000										
Madisa	NO	2020-03-01	2020-09-01	TIEE + 6.00%	637,000										
Ascendum VFS	NO	2020-03-01	2022-03-01	TIEE + 6.00%			2,238,000								
TOTAL					19,445,000	3,323,000	48,324,000	0	0	1,145,408,000	0	0	0	0	0
Otros bancarios															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bancarios															
TOTAL					19,445,000	3,323,000	48,324,000	0	0	1,145,408,000	0	0	0	0	0
Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]															
Bursátiles listadas en bolsa (quirografarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (quirografarios)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Colocaciones privadas (con garantía)															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bursátiles listados en bolsa y colocaciones privadas															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes con															

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]										
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]				
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]				
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]
costo [sinopsis]															
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo															
TOTAL															
					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo															
TOTAL															
					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Proveedores [sinopsis]															
Proveedores															
varios CP	NO	2020-01-01	2020-03-31		16,369,000		0								
TOTAL															
					16,369,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total proveedores															
TOTAL															
					16,369,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo [sinopsis]															
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo															
TOTAL															
					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo															
TOTAL															
					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de créditos															
TOTAL															
					35,814,000	3,323,000	48,324,000	0	0	1,145,408,000	0	0	0	0	0

[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera

	Monedas [eje]				Total de pesos [miembro]
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	
Posición en moneda extranjera [sinopsis]					
Activo monetario [sinopsis]					
Activo monetario circulante	0	0	0	0	0
Activo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total activo monetario	0	0	0	0	0
Pasivo monetario [sinopsis]					
Pasivo monetario circulante	0	0	0	0	0
Pasivo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total pasivo monetario	0	0	0	0	0
Monetario activo (pasivo) neto	0	0	0	0	0

[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto

	Tipo de ingresos [eje]			
	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	Ingresos totales [miembro]
Varios				
VARIOS	203,178,000	0	0	203,178,000
TOTAL	203,178,000	0	0	203,178,000

[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados

Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]

Las diferentes empresas que integran el Consolidado no han manejado ni manejan instrumentos financieros derivados, regulados por la NIIF 9 en su capítulo 6. Cuando se presenten estas circunstancias la administración definirá las políticas a seguir.

[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2020-03-31	Cierre Ejercicio Anterior 2019-12-31	Inicio Ejercicio Anterior 2018-12-31
Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]			
Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]			
Efectivo [sinopsis]			
Efectivo en caja	115,000	117,000	222,000
Saldos en bancos	40,970,000	30,734,000	59,453,000
Total efectivo	41,085,000	30,851,000	59,675,000
Equivalentes de efectivo [sinopsis]			
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	61,868,000	586,000	1,303,000
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	63,755,000	70,051,000	63,586,000
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0	0
Total equivalentes de efectivo	125,623,000	70,637,000	64,889,000
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	62,024,000	61,995,000	71,409,000
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	228,732,000	163,483,000	195,973,000
Cientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]			
Cientes	301,096,000	328,899,000	334,153,000
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	0	0	0
Anticipos circulantes [sinopsis]			
Anticipos circulantes a proveedores	26,617,000	168,400,000	16,115,000
Gastos anticipados circulantes	0	0	0
Total anticipos circulantes	26,617,000	168,400,000	16,115,000
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	3,970,000	1,950,000	0
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	3,970,000	1,950,000	0
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades	0	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades	0	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	2,345,988,000	2,355,855,000	1,536,496,000
Total de clientes y otras cuentas por cobrar	2,677,671,000	2,855,104,000	1,886,764,000
Clases de inventarios circulantes [sinopsis]			
Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]			
Materias primas	108,414,000	133,253,000	161,758,000
Suministros de producción circulantes	8,385,000	8,343,000	32,674,000
Total de las materias primas y suministros de producción	116,799,000	141,596,000	194,432,000
Mercancía circulante	0	0	0
Trabajo en curso circulante	17,781,000	12,228,000	18,841,000
Productos terminados circulantes	25,733,000	43,156,000	229,134,000
Piezas de repuesto circulantes	2,385,000	3,151,000	2,802,000
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	0	0	0
Otros inventarios circulantes	0	0	0
Total inventarios circulantes	162,698,000	200,131,000	445,209,000
Activos mantenidos para la venta [sinopsis]			
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0	0
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0	0
Total de activos mantenidos para la venta	0	0	0
Cientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]			
Cientes no circulantes	0	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	0	0	0
Anticipos de pagos no circulantes	0	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2020-03-31	Cierre Ejercicio Anterior 2019-12-31	Inicio Ejercicio Anterior 2018-12-31
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0	0
Rentas por facturar	0	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0	0
Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]			
Inversiones en subsidiarias	0	0	0
Inversiones en negocios conjuntos	0	0	0
Inversiones en asociadas	0	0	0
Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	0	0	0
Propiedades, planta y equipo [sinopsis]			
Terrenos y construcciones [sinopsis]			
Terrenos	408,393,000	408,393,000	408,394,000
Edificios	1,041,226,000	1,060,313,000	1,133,982,000
Total terrenos y edificios	1,449,619,000	1,468,706,000	1,542,376,000
Maquinaria	477,664,000	480,736,000	512,512,000
Vehículos [sinopsis]			
Buques	0	0	0
Aeronave	0	0	0
Equipos de Transporte	18,167,000	20,369,000	27,672,000
Total vehículos	18,167,000	20,369,000	27,672,000
Enseres y accesorios	0	0	0
Equipo de oficina	5,840,000	4,613,000	4,878,000
Activos tangibles para exploración y evaluación	0	0	0
Activos de minería	0	0	0
Activos de petróleo y gas	0	0	0
Construcciones en proceso	15,127,000	14,234,000	0
Anticipos para construcciones	0	0	0
Otras propiedades, planta y equipo	15,132,000	18,057,000	24,267,000
Total de propiedades, planta y equipo	1,981,549,000	2,006,715,000	2,111,705,000
Propiedades de inversión [sinopsis]			
Propiedades de inversión	0	0	0
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	0	0	0
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	0	0	0
Total de Propiedades de inversión	0	0	0
Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]			
Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]			
Marcas comerciales	0	0	0
Activos intangibles para exploración y evaluación	0	0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	0	0	0
Programas de computador	0	0	0
Licencias y franquicias	0	0	0
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación	0	0	0
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	0	0	0
Activos intangibles en desarrollo	0	0	0
Otros activos intangibles	417,834,000	417,820,000	418,311,000
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil	417,834,000	417,820,000	418,311,000
Crédito mercantil	0	0	0
Total activos intangibles y crédito mercantil	417,834,000	417,820,000	418,311,000
Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]			

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2020-03-31	Cierre Ejercicio Anterior 2019-12-31	Inicio Ejercicio Anterior 2018-12-31
Proveedores circulantes	16,369,000	18,967,000	26,785,000
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	0	0	0
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]			
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	0	0	0
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	0	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0	0
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	631,000	0	219,000
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	631,000	0	219,000
Retenciones por pagar circulantes	0	0	0
Otras cuentas por pagar circulantes	5,295,000	3,838,000	6,951,000
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	22,295,000	22,805,000	33,955,000
Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]			
Créditos Bancarios a corto plazo	22,768,000	24,841,000	85,000,000
Créditos Bursátiles a corto plazo	0	0	0
Otros créditos con costo a corto plazo	0	0	0
Otros créditos sin costo a corto plazo	0	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	0	0
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	22,768,000	24,841,000	85,000,000
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]			
Proveedores no circulantes	0	0	0
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	0	0	0
Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]			
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	0	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0	0
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	0	0	0
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]			
Créditos Bancarios a largo plazo	1,193,732,000	1,204,536,000	1,274,842,000
Créditos Bursátiles a largo plazo	0	0	0
Otros créditos con costo a largo plazo	0	0	0
Otros créditos sin costo a largo plazo	0	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0	0
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	1,193,732,000	1,204,536,000	1,274,842,000
Otras provisiones [sinopsis]			
Otras provisiones a largo plazo	0	0	0
Otras provisiones a corto plazo	0	0	0
Total de otras provisiones	0	0	0
Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]			
Superávit de revaluación	10,834,000	10,834,000	10,834,000
Reserva de diferencias de cambio por conversión	417,788,000	418,296,000	418,296,000
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	0	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	972,300,000	972,300,000	972,300,000
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2020-03-31	Cierre Ejercicio Anterior 2019-12-31	Inicio Ejercicio Anterior 2018-12-31
Reserva de ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0	0
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0	0
Reserva de pagos basados en acciones	0	0	0
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0	0
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta	0	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	0	0	0
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0
Reserva para catástrofes	0	0	0
Reserva para estabilización	0	0	0
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0	0
Reservas para reembolsos de capital	0	0	0
Reserva de fusiones	0	0	0
Reserva legal	5,216,000	5,192,000	5,042,000
Otros resultados integrales	2,020,711,000	2,020,711,000	2,016,935,000
Total otros resultados integrales acumulados	3,426,849,000	3,427,333,000	3,423,407,000
Activos (pasivos) netos [sinopsis]			
Activos	7,777,860,000	6,813,611,000	5,835,667,000
Pasivos	3,393,672,000	2,439,901,000	1,442,474,000
Activos (pasivos) netos	4,384,188,000	4,373,710,000	4,393,193,000
Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]			
Activos circulantes	3,076,130,000	3,244,086,000	2,551,214,000
Pasivos circulantes	53,191,000	55,766,000	130,212,000
Activos (pasivos) circulantes netos	3,022,939,000	3,188,320,000	2,421,002,000

[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos

Concepto	Acumulado Año Actual 2020-01-01 - 2020-03-31	Acumulado Año Anterior 2019-01-01 - 2019-03-31
Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]		
Ingresos [sinopsis]		
Servicios	25,097,000	28,098,000
Venta de bienes	55,353,000	64,847,000
Intereses	0	0
Regalías	0	0
Dividendos	0	0
Arrendamiento	0	0
Construcción	122,728,000	97,924,000
Otros ingresos	0	0
Total de ingresos	203,178,000	190,869,000
Ingresos financieros [sinopsis]		
Intereses ganados	2,190,000	1,250,000
Utilidad por fluctuación cambiaria	0	0
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	0	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0
Otros ingresos financieros	0	0
Total de ingresos financieros	2,190,000	1,250,000
Gastos financieros [sinopsis]		
Intereses devengados a cargo	34,022,000	38,861,000
Pérdida por fluctuación cambiaria	0	10,000
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	0	0
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0
Otros gastos financieros	129,000	26,000
Total de gastos financieros	34,151,000	38,897,000
Impuestos a la utilidad [sinopsis]		
Impuesto causado	424,000	503,000
Impuesto diferido	0	0
Total de Impuestos a la utilidad	424,000	503,000

[800500] Notas - Lista de notas**Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]**

Se incluye en el apartado 813000 como información financiera intermedia.

Información a revelar sobre juicios y estimaciones contables [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre gastos acumulados (o devengados) y otros pasivos [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre correcciones de valor por pérdidas crediticias [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre asociadas [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre remuneración de los auditores [bloque de texto]

Es establecida por la Dirección de las empresas.

Información a revelar sobre la autorización de los estados financieros [bloque de texto]

Son autorizados por el Consejo de Administración.

Información a revelar sobre activos disponibles para la venta [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre criterios de consolidación [bloque de texto]

Se lleva a cabo de acuerdo a la normatividad establecida por la NIIF 10.

Información a revelar sobre criterios de elaboración de los estados financieros [bloque de texto]

Conforme a la normatividad establecida por las NIIF.

Información a revelar sobre activos biológicos, productos agrícolas en el punto de la cosecha o recolección y subvenciones gubernamentales relacionadas con activos biológicos [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre préstamos [bloque de texto]

Información presentada en el Bloque 800500

Información a revelar sobre combinaciones de negocios [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre saldos bancarios y de efectivo en bancos centrales [bloque de texto]

No aplica

Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

Se presentan conforme a las NIIF.

Información a revelar sobre el estado de flujos de efectivo [bloque de texto]

Elaborado conforme a la NIC 7.

Información a revelar sobre cambios en las políticas contables [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre cambios en políticas contables, estimaciones contables y errores [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre garantías colaterales [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre reclamaciones y beneficios pagados [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre compromisos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre compromisos y pasivos contingentes [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre pasivos contingentes [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre costos de ventas [bloque de texto]

Se maneja conforme a la normatividad contable y fiscal.

Información a revelar sobre riesgo de crédito [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre instrumentos de deuda [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre costos de adquisición diferidos que surgen de contratos de seguro [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre ingresos diferidos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre impuestos diferidos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre depósitos de bancos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre depósitos de clientes [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre gastos por depreciación y amortización [bloque de texto]

Registrados con base en la política contable y fiscal. Respecto a las variaciones en depreciación y amortización operativa, éstas se derivan de los movimientos efectuados a las cuentas de activo fijo, sin que se hayan modificado las Políticas referentes a su cálculo y registro.

Información a revelar sobre instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre operaciones discontinuadas [bloque de texto]

No existen.

Información a revelar sobre dividendos [bloque de texto]

No se han decretado en el último ejercicio.

Información a revelar sobre ganancias por acción [bloque de texto]

Se revela en el estado de resultados integral.

Información a revelar sobre el efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera [bloque de texto]

No se maneja moneda extranjera.

Información a revelar sobre beneficios a los empleados [bloque de texto]

Está en proceso el estudio actuarial al respecto.

Información a revelar sobre los segmentos de operación de la entidad [bloque de texto]

Lo tres segmentos de operación son: construcción, industria y rellenos sanitarios.

Información a revelar sobre hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre gastos [bloque de texto]

Se manejan los relativos a la operación normal de las empresas.

Información a revelar sobre gastos por naturaleza [bloque de texto]

Solo se manejan gastos administrativos.

Información a revelar sobre activos para exploración y evaluación [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre medición del valor razonable [bloque de texto]

Se maneja conforme a la normatividad establecida por las NIIF.

Información a revelar sobre el valor razonable de instrumentos financieros [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre ingresos (gastos) por primas y comisiones [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre gastos financieros [bloque de texto]

Solo se manejan los derivados de créditos bancarios.

Información a revelar sobre ingresos (gastos) financieros [bloque de texto]

Solo los derivados de créditos bancarios.

Información a revelar sobre ingresos financieros [bloque de texto]

Solo los derivados de créditos bancarios.

Información a revelar sobre activos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre instrumentos financieros [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre instrumentos financieros designados como a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre instrumentos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre pasivos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre gestión del riesgo financiero [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre la adopción por primera vez de las NIIF [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre gastos generales y administrativos [bloque de texto]

Se aplican conforme a la normatividad establecida por las NIIF.

Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

Los Estados Financieros Consolidados que se acompañan, han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Las NIIF incluyen todas las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) vigentes, así como todas las interpretaciones relacionadas emitidas por el International Financial Reporting Interpretations Committee (SIC).

De conformidad con las reglas para compañías públicas y otros participantes del mercado de valores mexicanos, emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores

La compañía está obligada a preparar sus Estados Financieros a partir del año 2012, utilizando como marco normativo contable las NIIF.

Los Estados Financieros Consolidados han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por los instrumentos financieros de cobertura de flujo de efectivo que deben medirse a valor razonable, así como los activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados y los activos financieros disponibles para la venta.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados de conformidad con NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. Además requiere que la administración ejerza un juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la empresa. La disminución significativa en Equipo de Transporte y en consecuencia en el total de vehículos, se debe a que al término de la obra correspondiente al teleférico en Ecatepec, Estado de México, el equipo para transportación de pasajeros por cable, fue traspasado a la empresa Mexiteleféricos, S.A. de C.V. Por lo que al Equipo de Oficina la diferencia se deriva de ajustes a la Depreciación y de una reclasificación a Otras propiedades, planta y equipo.

La diferencia observada en el renglón de Impuestos por pagar a corto plazo corresponde a que en el 2015 se calculó sobre el Resultado del ejercicio, ya determinado Fiscalmente y en el presente trimestre de 2016 corresponde a una estimación susceptible de ajuste.

La cantidad de 425,000,000.00 que se reporta en el renglón de Otros Activos Intangibles, corresponde a la Reserva estimada por Yacimientos de Biogas en nuestra actividad de Rellenos Sanitarios.

Por lo que toca a los Pasivos Financieros a corto plazo, estos disminuyeron porque parte de los mismos se reclasificó a Proveedores y Otras Cuentas por Pagar a largo plazo, derivados de los Créditos a largo plazo contratados y reestructurados con el Banco Interacciones, S.A. saldo que no se presentaba al cierre del ejercicio 2015 en el renglón de Proveedores no circulantes.

La Dirección de las empresas y el personal técnico y administrativo de las diferentes empresas del Consorcio siguen conscientes de los retos económicos que existen a nivel global. Por lo tanto, se continúa con la implementación de políticas congruentes, el incremento de las fuentes de ingresos y la racionalización de los gastos, en busca de una productividad mayor, para continuar con las tendencias de crecimiento y consolidación del grupo.

Finalmente es de observarse que se mantiene un proceso de revisión permanente, para mejorar y modernizar los sistemas de control interno de las empresas y continuar con el cumplimiento razonable y seguro en la obtención de información financiera, observando la correcta aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera.

Información a revelar sobre la hipótesis de negocio en marcha [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre el crédito mercantil [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre subvenciones del gobierno [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre deterioro de valor de activos [bloque de texto]

No se ha determinado.

Información a revelar sobre impuestos a las ganancias [bloque de texto]

Se determinan conforme a la normatividad fiscal.

Información a revelar sobre empleados [bloque de texto]

Se mantienen los necesarios administrativamente y se subcontrata con empresas para las actividades de construcción.

Información a revelar sobre personal clave de la gerencia [bloque de texto]

No hay políticas específicas al respecto.

Información a revelar de contratos de seguro [bloque de texto]

No existen.

Información a revelar sobre ingresos ordinarios por primas de seguro [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre activos intangibles [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre activos intangibles y crédito mercantil [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre gastos por intereses [bloque de texto]

Solo existen los derivados de créditos bancarios.

Información a revelar sobre ingresos por intereses [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre ingresos (gastos) por intereses [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre inventarios [bloque de texto]

Se manejan los indispensables, normalmente se trabaja sobre pedido.

Información a revelar sobre pasivos por contratos de inversión [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre propiedades de inversión [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre inversiones distintas de las contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre capital social [bloque de texto]

Se maneja conforme a los lineamientos contables y legales.

Información a revelar sobre negocios conjuntos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar anticipos por arrendamientos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre arrendamientos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre riesgo de liquidez [bloque de texto]

No existen.

Información a revelar sobre préstamos y anticipos a bancos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre préstamos y anticipos a clientes [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre riesgo de mercado [bloque de texto]

No existen riesgos importantes.

Información a revelar sobre el valor de los activos netos atribuibles a los tenedores de las unidades de inversión [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre participaciones no controladoras [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre activos no circulantes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre objetivos, políticas y procesos para la gestión del capital [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre otros activos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre otros activos circulantes [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre otros pasivos circulantes [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre otros pasivos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre otros activos no circulantes [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre otros pasivos no circulantes [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre otros gastos de operación [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre otros ingresos (gastos) de operación [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre otros resultados de operación [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre anticipos y otros activos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre ganancias (pérdidas) por actividades de operación [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

Manejadas con base en la normatividad establecida por la normatividad contable.

Información a revelar sobre provisiones [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre la reclasificación de instrumentos financieros [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre ingresos de actividades ordinarias reconocidos procedentes de contratos de construcción [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre reaseguros [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre partes relacionadas [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre acuerdos de recompra y de recompra inversa [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre gastos de investigación y desarrollo [bloque de texto]

No existen.

Información a revelar sobre reservas dentro de capital [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo restringidos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre acuerdos de concesión de servicios [bloque de texto]

No existen.

Información a revelar sobre capital en acciones, reservas y otras participaciones en el capital contable [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre acuerdos con pagos basados en acciones [bloque de texto]

No existen.

Información a revelar sobre pasivos subordinados [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre subsidiarias [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Se siguen las mismas políticas y métodos contables de cálculo en los Estados Financieros intermedios que en los Estados Financieros anuales más recientes, tal como lo señala la NIC 34. Se desglosan en el bloque 800500.

Información a revelar sobre cuentas por cobrar y por pagar por impuestos [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre ingresos (gastos) comerciales [bloque de texto]

No aplica.

Información a revelar sobre acciones propias [bloque de texto]

No aplica.

[800600] Notas - Lista de políticas contables

Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

Se siguen las mismas políticas y métodos contables de cálculo en los Estados Financieros intermedios que en los Estados Financieros anuales más recientes, tal como lo señala la NIC 34. Se desglosan en el bloque 800500.

Descripción de la política contable de activos financieros disponibles para la venta [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para activos biológicos [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para costos de préstamos [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para préstamos [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para combinaciones de negocios [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para combinaciones de negocios y crédito mercantil [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para flujos de efectivo [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para garantías colaterales [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para construcciones en proceso [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para activos y pasivos contingentes [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable de los costos de adquisición [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para los programas de lealtad a los consumidores [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para provisiones para retiro del servicio, restauración y rehabilitación [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para costos de adquisición diferidos que surgen de contratos de seguro [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para el impuesto sobre la renta diferido [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para gastos por depreciación [bloque de texto]

Aplicación de la política contable basada en la fiscal.

Descripción de la política contable para baja en cuentas de instrumentos financieros [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados y coberturas [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para la determinación de los componentes del efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para operaciones discontinuadas [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para descuentos y reembolsos [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para dividendos [bloque de texto]

Una vez decretados, se crea el pasivo correspondiente.

Descripción de la política contable para las ganancias por acción [bloque de texto]

Descripción de la política contable para la determinación de los componentes del efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

Descripción de la política contable de los derechos de emisiones [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para beneficios a los empleados [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para gastos relacionados con el medioambiente [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para partidas excepcionales [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para gastos [bloque de texto]

La establecida por la teoría contable basada en las NIIF.

Descripción de las políticas contables para desembolsos de exploración y evaluación [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para mediciones al valor razonable [bloque de texto]

Conforme a la normatividad establecida por la NIIF 13.

Descripción de la política contable para primas e ingresos y gastos por comisiones [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para gastos financieros [bloque de texto]

Conforme a la normatividad contable.

Descripción de la política contable para ingresos y gastos financieros [bloque de texto]

Conforme a la normatividad contable.

Descripción de la política contable para activos financieros [bloque de texto]

Conforme a la normatividad contable.

Descripción de la política contable para garantías financieras [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para instrumentos financieros [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para pasivos financieros [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para conversión de moneda extranjera [bloque de texto]

No se maneja moneda extranjera.

Descripción de la política contable para las cuotas de franquicia [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para la moneda funcional [bloque de texto]

Se aplican los pesos mexicanos.

Descripción de la política contable para el crédito mercantil [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de las políticas contables para subvenciones gubernamentales [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para coberturas [bloque de texto]

No aplica.

**Descripción de la política contable para inversiones mantenidas hasta el vencimiento
[bloque de texto]**

No aplica.

Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos [bloque de texto]

Conforme a la normatividad contable basada en las NIIF.

**Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos financieros
[bloque de texto]**

No aplica.

**Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos no financieros
[bloque de texto]**

No aplica.

Descripción de la política contable para impuestos a las ganancias [bloque de texto]

Conforme a la normatividad contable.

**Descripción de las políticas contables de contratos de seguro y de los activos,
pasivos, ingresos y gastos relacionados [bloque de texto]**

No aplica.

**Descripción de la política contable para activos intangibles y crédito mercantil
[bloque de texto]**

No aplica.

Descripción de la política contable para activos intangibles distintos al crédito mercantil [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para ingresos y gastos por intereses [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de las políticas contables para inversiones en asociadas [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para inversiones en asociadas y negocios conjuntos [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de las políticas contables para inversiones en negocios conjuntos [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para propiedades de inversión [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para inversiones distintas de las inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para el capital social [bloque de texto]

La establecida por la normatividad contable y legal.

Descripción de la política contable para arrendamientos [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para préstamos y cuentas por cobrar [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de las políticas contables para la medición de inventarios [bloque de texto]

Conforme al valor de mercado.

Descripción de la política contable para activos de minería [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para derechos de minería [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas [bloque de texto]

No aplica.

**Descripción de la política contable para la compensación de instrumentos financieros
[bloque de texto]**

No aplica.

Descripción de la política contable para activos de petróleo y gas [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para los activos de programación [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para propiedades, planta y equipo [bloque de texto]

La establecida por la normatividad contable basada en las NIIF.

Descripción de la política contable para provisiones [bloque de texto]

No aplica.

**Descripción de la política contable para la reclasificación de instrumentos financieros
[bloque de texto]**

No aplica.

Descripción de la política contable para el reconocimiento en el resultado del periodo de la diferencia entre el valor razonable en el reconocimiento inicial y el precio de transacción [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de las políticas contables para el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de las políticas contables para las cuentas diferidas de actividades reguladas [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para reaseguros [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para reparación y mantenimiento [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para acuerdos de recompra y de recompra inversa [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para gastos de investigación y desarrollo [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para el efectivo y equivalentes de efectivo restringido [bloque de texto]

La establecida en la normatividad contable basada en las NIIF.

Descripción de la política contable para la información financiera por segmentos [bloque de texto]

Se consolida conforme a la normatividad establecida en la NIIF 10.

**Descripción de la política contable para los acuerdos de concesión de servicios
[bloque de texto]**

No aplica.

**Descripción de la política contable para las transacciones con pagos basados en
acciones [bloque de texto]**

No aplica.

Descripción de la política contable para costos de desmonte [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para subsidiarias [bloque de texto]

La establecida en la normatividad contable,

**Descripción de la política contable para los impuestos distintos del impuesto sobre la
renta [bloque de texto]**

No aplica.

**Descripción de las políticas contables para los beneficios por terminación [bloque de
texto]**

No aplica.

**Descripción de la política contable para proveedores y otras cuentas por pagar
[bloque de texto]**

La establecida en la normatividad contable.

Descripción de la política contable para clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

La establecida en la normatividad contable.

Descripción de la política contable para ingresos y gastos comerciales [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para transacciones con participaciones no controladoras [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para transacciones con partes relacionadas [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para acciones propias [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de la política contable para los títulos opcionales [bloque de texto]

No aplica.

Descripción de otras políticas contables relevantes para comprender los estados financieros [bloque de texto]

No aplica.

[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34

Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]

A continuación se presenta un desglose analítico de los créditos bancarios del consolidado:

Concepto	Créditos Bancarios (Miles de pesos)		Cierre 2018	Variación % 2020 vs 2019	Variación % 2020 vs 2018
	Acum 1T2020	Cierre 2019			
Banco Multiva, S. A. Crédito simple Núm. LD1719100049	31,111	34,444	47,778	-10%	-35%
Banco Multiva, S. A. Crédito corriente			40,000	NA	-100%
Banco del Bajío, S.A. Crédito Simple No. 8036516			1,250	NA	-100%
Banco del Bajío, S. A. Crédito revolvente	1,250	3,125	10,625	-60%	-88%
Banco del Bajío, S.A. Crédito revolvente, Tasa Variable No. 14645436-11509274	4,696	4,900	5,000	-4%	-6%
Banco del Bajío, S. A. Crédito corriente No. 10388333	13,021	14,063	20,313	-7%	-36%
Banco del bajío, S. A. Crédito revolvente Núm. 10500871		2,000	20,000	-100%	-100%
Banco Banorte, S. A. Crédito simple Núm. 85004134, 85004468 y 85004469	1,145,408	1,150,199	1,168,947	0%	-2%
Engenium Capital	3,323	3,801	5,659	-13%	-41%
Banco Autofin México, S. A. No. LD1826300071	4,375	5,625	13,771	-22%	-68%
Navistar Financiera, S. A. de C. V. No. 2700142876	1,017	1,191	1,500	-15%	-32%
Banco Multiva, S. A. Crédito corriente Núm. LD1820400012	7,470	8,000	25,000	-7%	-70%
Financiera Ascendum	1,954	2,029		-4%	NA
Ascendum VFS	2,238			NA	NA
Madisa	637			NA	NA
Totales	1,216,500	1,229,377	1,359,843	-1%	-11%

La situación de los créditos es normal, con pagos al corriente y sin cambios en las condiciones de los mismos. No se manejan garantías especiales, su aplicación ha sido para la adquisición de activos productivos que garantizan el cumplimiento de los pagos.

El crédito de Banorte, S. A. se utilizó para reestructurar la deuda a largo plazo con Banco Multiva y Banco del Bajío. Las condiciones reflejan el mismo plazo para su liquidación en mejores condiciones de costo financiero.

RESUMEN FINANCIERO POR SEGMENTO

Alfa Proveedores y Contratistas, S. A. de C. V. (APYCSA)

Resultados de Operación

Concepto	Comparativo de las cuentas de resultados (Miles de pesos)			% Variación 2020 vs 2019	% Variación 2020 vs 2018
	1T2020	Acumulado 1T2019	1T2018		
Ingresos de Operación	122,728	97,924	142,611	25%	-14%
Costos de Ventas	55,351	29,998	75,567	85%	-27%
Gastos de Operación	27,889	22,050	22,725	26%	23%

Costos, Ingresos Financieros Netos	-31,959	-36,860	-34,732	-13%	-8%
Resultado (Perdida/Utilidad)	7,529	9,016	9,587	-16%	-21%

Ingresos de operación

Los ingresos de operación al 1T2020 se incrementaron en un 25% (24.8 mdp) y disminuyeron en un 14% (19.9 mdp), en comparación con el 1T2019 y 1T2018 respectivamente, debido en el primer caso al anticipo recibido de la obra Mexicable Ecatepec tramo 2, por la cantidad de 59.4 mdp. En el segundo caso, la disminución se debe a que en 2018 se llevaron a cabo trabajos relativos a la obra Carmelitas en el Estado de Puebla.

Costos de operación

Los costos de operación de igual manera que los ingresos, se incrementaron en el 1T2020 en un porcentaje mayor, un 85% (25.3 mdp) en comparación con el 1T2019 debido a los anticipos realizados a los proveedores, en relación a la construcción de la obra Mexicable Ecatepec tramo 2; en comparación con el 1T2018 los costos disminuyeron en un 27% (20.2 mdp), debido principalmente a que los avances de obras en proceso fue mayor en ese periodo, en el que se utilizaron más materiales y costos de mano de obra.

Gastos de operación

Los gastos de operación relacionados con la administración de la entidad al 1T2020 se incrementaron en un 26% (5.8 mdp) y 23% (5.1 mdp) en comparación con el 1T2019 y 1T2018 respectivamente, debido en parte al incremento en la depreciación del activo fijo, por la adquisición de nuevos equipos de maquinaria y cómputo, además de la contratación de nuevo personal calificado para la obra del Cablebús en la Ciudad de México y el Mexicable Ecatepec tramo 2.

Costo financiero

Los ingresos financieros obtenidos por las inversiones realizadas, en combinación con los gastos financieros derivados de la obtención de préstamos y servicios bancarios, en los últimos tres ejercicios representaron un déficit, los costos financieros al 1T2020 en comparación con el 1T2019, y el 1T2018 disminuyeron en un 13% (4.9 mdp) y un 8% (2.7 mdp) debido principalmente al pago de capital de los créditos a corto plazo, los cuales fueron destinados para capital de trabajo.

Resultados

La utilidad disminuyó en el 1T2020 en un 16% (1.4 mdp) en comparación con el 1T2019, debido fundamentalmente a que el porcentaje de incremento de los costos de operación fue mayor en relación con el de los ingresos representando en este periodo el 45% de los mismos, en comparación con el 30% que representó en el 1T2019, la disminución contra el 1T2018 se debe principalmente a la baja en los ingresos.

Ingresos por zona geográfica y línea de producto

Comparativo de ingresos acumulados por zona geográfica

(Miles de pesos)

Entidad Zona Geográfica	Acumulado			% Variación 2020 vs 2019	% Variación 2020 vs 2018
	1T2020	1T2019	1T2018		
Ciudad de México	21,844	5,643	17,602	287%	24%
Edo. De México	51,213	3,935	12,036	1201%	325%
Puebla	49,671	88,346	111,026	-44%	-55%
Oaxaca			943		-100%
Veracruz			1,004		-100%
Total	122,728	97,924	142,611	25%	-14%

Al 1T2020 la mayor parte de los ingresos por zona geográfica, se obtuvieron en el Estado de México representando el 42% del total de los ingresos, debido principalmente al anticipo recibido por la obra del Mexicable Ecatepec tramo 2.

Comparativo de ingresos acumulados por línea de producto

(Miles de pesos)

Línea Producto	Acumulado		1T2018	% Variación 2020 vs 2019	% Variación 2020 vs 2018
	1T2020	1T2019			
Carreteras, Vialidades			44,624		-100%
Teleférico	51,214				
Edificios, Casas	23,136	48,441	29,736	-52%	-22%
Otros Servicios	48,378	49,483	68,251	-2%	-29%
Total	122,728	97,924	142,611	25%	-14%

Al 1T2020 la mayor parte de los ingresos por producto, se obtuvieron por la obra contratada con la empresa Mexiteleféricos, por el anticipo de la obra Mexicable Ecatepec tramo 2 en el Estado de México, representando el 42% de los ingresos totales.

Comparativo de las cuentas de balance
(Miles de pesos)

Concepto	Acum 1T2020	Cierre		2018	Variación % 2020 vs 2019	Variación % 2020 vs 2018
		2019	2018			
Activo Circulante	2,826,851	2,991,935	2,286,536		-6%	24%
Propiedades, Planta y Equipo	1,359,601	1,385,732	1,484,083		-2%	-8%
Otros Activos a Largo Plazo	2,302,347	1,144,989	754,436		101%	205%
Activo Total	6,488,799	5,522,656	4,525,055		17%	43%
Pasivo a Corto Plazo	21,128	23,673	65,022		-11%	-68%
Pasivo a Largo Plazo	3,266,402	2,305,267	1,216,724		42%	168%
Pasivo Total	3,287,530	2,328,940	1,281,746		41%	156%
Capital Contable	3,201,269	3,193,715	3,243,309		0.2%	-1%

Los Activos totales al 1T2020, se incrementaron en comparación con el cierre de 2019 y 2018, en un 17% (966 mdp) y 43% (1 963 mdp) respectivamente debido fundamentalmente al aumento de otros activos a largo plazo, relacionados con las obras por ejercer y obras en proceso de los contratos del cablebús línea 2 en la Ciudad de México y la ampliación del teleférico tramo 2 en Ecatepec de Morelos en el estado de México. Las variaciones en otros renglones fueron mínimas.

Los Pasivos totales al 1T2020 en la misma tendencia que los activos totales, se incrementaron en un 41% (958 mdp) y en un 156% (2 006 mdp) en comparación con el cierre de 2019 y 2018 respectivamente, debido de manera fundamental al incremento de los Pasivos a largo plazo relacionados con los contratos por ejercer de las obras del Cablebús línea 2 en la Ciudad de México y la ampliación del Teleférico tramo 2, en el Municipio de Ecatepec de Morelos en el estado de México. Los Pasivos a corto plazo disminuyeron en un 11% (2.5 mdp) y 68% (43.8 mdp), en comparación con el 1T2019 y 1T2018 respectivamente, debido al decremento de los créditos bancarios a corto plazo, por el pago de capitales de los mismos.

El Capital contable al 1T2020, no reflejó variación relevante en comparación con el 1T2019 y el 1T2018.

Torres, Estructuras y Postes de Puebla, S. A. de C. V. (TEPSA)

Resultados de operación

Comparativo de las cuentas de Resultados
(Miles de pesos)

Concepto	Acumulado al trimestre			% variación 2020 vs 2019	% variación 2020 vs 2018
	2020	2019	2018		
Ingresos	5,137	9,564	24,040	-46%	-79%
Costos de Ventas	-3,122	-3,537	-15,223	-12%	-79%
Gastos de Operación	-2,237	-5,867	-6,994	-62%	-68%
Costos Financieros	255	-32	-87	-897%	-393%
Impuestos	0	0	0		
Resultados	33	128	1,736	-74%	-98%

Ingresos

Los ingresos de este trimestre han disminuido en relación a los ejercicios 2019 y 2018 en un 46% y 79%, respectivamente, debido a que se están fabricando piezas para la estructura de la ampliación de la línea 2 del Cablebús de la Ciudad de México, y los ingresos por estos trabajos se verán reflejados en próximos meses, cuando se realice el montaje de dichos elementos.

Costos

Los costos de este periodo se vieron reducidos en un 12% y en un 79% en comparación con el 1T2019 y 1T2018 respectivamente, debido a la optimización en los procesos para el corte y el movimiento del material dentro de las instalaciones.

Gastos de operación

Los gastos de operación también disminuyeron en un alto porcentaje, un 62% en relación al 2019 y un 68% con relación al 2018, debido al poco movimiento de obras que incidan en la planta de producción.

Costo financiero

En este periodo se generaron intereses a favor por inversiones en dólares con la finalidad de no tener el dinero improductivo, lo anterior permite optimizar los recursos y hacer que el dinero genere un beneficio extra, por eso los costos financieros tuvieron un decremento del 897% con relación al 2019 y de un 393% con respecto al 2018.

Resultados

Aunque se siguen reportando utilidades, estas disminuyeron en porcentajes del 74% y del 98% en comparación con el 1T2019 y 1T2018 respectivamente, situación que se revertirá a corto plazo, por la entrega programada de estructuras contratadas.

Ingresos por línea de producto y zona geográfica**Comparativo de ingresos acumulados por línea de producto**

(Miles de pesos)

Concepto	Acumulado al trimestre			% variación 2020 vs 2019	% variación 2020 vs 2018
	2020	2019	2018		
Estructuras	4,715	5,555	14,017	-15%	-66%
Torres	124	2,644	5,787	-95%	-98%
Otros servicios	173	1,046	3,226	-83%	-95%
Maquila	47	209	9	-78%	422%
Reparaciones		111	253	-100%	-100%
Subestaciones			749		-100%
Anclas	78				
Total	5,137	9,565	24,041	-46%	-79%

Las estructuras representan la mayoría de los ingresos en el ejercicio 2020 (92%) y se espera en el próximo trimestre crezcan más al entregar las obras antes mencionadas, recuperando la disminución observada en comparación con el 1T2019 y con el 1T2018, en relación a los demás productos se prevén para el presente año cifras poco significativas.

Comparativo de ingresos acumulados por zona geográfica

(Miles de peso)

Concepto	Acumulado al trimestre			% variación 2020 vs 2019	% variación 2020 vs 2018
	2020	2019	2018		
Ciudad de México	2,338	3,763	11,061	-38%	-79%
Puebla	2,799	3,156	10,608	-11%	-74%
Zacatecas		2,644		-100%	

Tamaulipas			2,183		-100%
Guerrero			188		-100%
Total	5,137	9,563	24,040	-46%	-79%

Las ciudades que predominan siguen siendo la ciudad de Puebla y de México, en la primera se siguen suministrando estructuras para los edificios Tandra por concluirse y el edificio Oak que continúa en obra. Para la ciudad de México se tiene proyectado el suministro de elementos estructurales para la ampliación de la línea 2 del Cablebús lo que incrementará los ingresos de este mercado.

Comparativo de las cuentas de balance
(Miles de pesos)

Concepto	1T2020	1T2019	1T2018	% variación 2020 vs 2019	% variación 2020 vs 2018
Activo circulante	41,020	38,972	43,404	5%	-5%
Propiedades, Planta y Equipo	85,272	59,826	52,164	43%	63%
Otros activos a largo plazo	45	14	18	221%	150%
Activo total	126,337	98,812	95,586	28%	32%
Pasivo a corto plazo	3,923	17,718	18,500	-78%	-79%
Pasivo a largo plazo	56,867	36,474	38,000	56%	50%
Pasivo total	60,790	54,192	56,500	12%	8%
Capital contable	65,547	44,620	39,087	47%	68%

Activo Circulante

En el 2020 se observa un aumento del 5% reflejo de los anticipos de clientes aplicados, en comparación con el 1T2019; en comparación con el 1T2018 la disminución se debe a que en dicho trimestre se tenía bastante cobranza que se ha recuperado.

Propiedades, Planta y Equipo

En Propiedades, planta y equipo se observa un incremento con respecto de los dos ejercicios anteriores del 43% y el 63% respectivamente, debido a la adquisición de un pantógrafo laser y de una roladora marca Durman, así como la modernización de otros equipos para aumentar la capacidad de producción de la empresa en la fabricación de estructura pesada.

Otros activos a largo plazo

Los Activos a largo plazo tuvieron un incremento del 221% con respecto del 2019 y del 150% con respecto del 2018 por la inversión en otras instalaciones para optimizar los tiempos en el manejo del material.

Activo total

El incremento del Activo total del 28% con respecto al 1T2019 y del 32% con respecto al 1T 2018 es el resultado del incremento en activos y en cuentas por cobrar señalados.

Pasivo a corto plazo

El Pasivo a corto plazo nos muestra un decremento del 78% y del 79% en relación a los 1T2019 y 1T2018 respectivamente por la renegociación de la deuda que se tenía con proveedores.

Pasivo a largo plazo

Como se mencionó en el párrafo anterior, se mandó parte del Pasivo a corto plazo a Pasivo de largo plazo como parte de la negociación de la deuda con proveedores, por eso el incremento del 56% en el 2020, en este rubro se encuentra a Inmobiliaria Abandanes a quien se le está pagando el terreno de la empresa con trabajos de mantenimiento a sus instalaciones. Esta renegociación permite garantizar la liquidez de la empresa

Pasivo total

Al comparar el Pasivo total se puede ver la variación neta ya que el movimiento entre importes del Pasivo a corto plazo y del pasivo a largo plazo se muestra de manera individual, así pues la variación con respecto al 2019 es del 12% y con respecto del 2018 es de un 8%, esta variación a la alta es el resultado del incremento en las operaciones generales de la empresa.

Capital contable

Dentro del Capital contable tenemos dos incrementos, uno es por los pagos que se le hacen a Inmobiliaria Abandanes y que se envían a la cuenta de aportaciones por capitalizar en lugar de mandarse a gastos por el mantenimiento de sus instalaciones y el otro incremento es debido a las utilidades que en cada ejercicio se obtienen.

Presforza, S. A. de C. V. (Presforza)**Resultados de Operación**

**Comparativo de las cuentas de resultados
(Miles de pesos)**

Concepto	Acumulado al trimestre			% variación 2020 vs 2019	% variación 2020 vs 2018
	2020	2019	2018		
Ingresos	50,216	55,284	71,549	-9%	-30%
Costos de Ventas	38,675	42,153	58,845	-8%	-34%
Gastos de Operación	8,790	8,145	7,850	8%	12%
Costos Financieros	320	2,299	1,428	-86%	-78%
Impuestos	360	396	1,422	-9%	-75%
Resultados	2,071	2,291	2,919	-10%	-29%

Ingresos

En el cuadro anterior se observa que los ingresos tuvieron una variación negativa del 30% en cuanto a los ingresos del 1T2018 se refiere, y del 9% respecto al 1T2019, la primera generada por la conclusión del proyecto relativo al tren Interurbano México Toluca en el ejercicio 2018 y la última por la disminución del gasto de infraestructura del gobierno, situación que ha impactado en la industria.

Costos

Los costos de venta disminuyeron en 8% comparando el 1T2020 contra 1T2019, reducción proporcional a la de los ingresos, lo que obliga a adecuar estrategias y planificación para reducirlos al máximo dada la situación de pausa en que se encuentra la industria. La misma situación puede comentarse de la variación negativa del 34% en la comparación del 1T2020 contra 1T2018 además de la reducción en los proyectos gubernamentales.

Gastos de Operación

En cuanto a los gastos de operación se refiere vemos un aumento del 8% comparando el 1T2020 contra el mismo periodo de 2019, y el 12% contra 2018, por el incremento en la plantilla laboral e inversiones necesarias para hacer frente a los proyectos de edificación, se busca la disminución de este renglón a través de la evaluación y capacitación de los colaboradores para eficientar los resultados.

Costo Financiero

Los costos financieros tuvieron un considerable decremento pues comparando el 1T2020 contra el mismo periodo de 2019 y 2018 vemos una variación del 86% y 78% respectivamente, este se debe a la liquidación anticipada de créditos revolventes a finales del año pasado.

Impuestos

Como se muestra en el cuadro de las cuentas de resultados, los impuestos observan una variación proporcional a los ingresos si comparamos el 1T2020 contra 1T2019, si vemos la comparación contra el mismo periodo de 2018 el decremento también es proporcional.

Resultados

En cuanto a los resultados se refiere observamos una reducción de 10% y 29% comparado con los mismos periodos del 2019 y 2018 respectivamente, a pesar de ello, en relación a los ingresos se conserva un porcentaje similar contra los mismos en los tres ejercicios comparados. (4.1%).

Ingresos por línea de productos y zona geográfica

Comparativo de ingresos acumulados por línea de producto
(Miles de pesos)

Concepto	Acumulado al trimestre			% variación 2020 vs 2019	% variación 2020 vs 2018
	2020	2019	2018		
Prefabricados	50,216	55,284	71,549	-9%	-30%
Total	50,216	55,284	71,549	-9%	-30%

Presforza se enfoca únicamente en la producción de elementos prefabricados de concreto por tal motivo la variación de estos índices es la misma que la de ingreso por ventas.

Comparativo de ingresos acumulados por zona geográfica
(Miles de pesos)

Concepto	Acumulado al trimestre			% variación 2020 vs 2019	% variación 2020 vs 2018	
	2020	2019	2018			
Estado de México			33,170	57,239	-100%	-100%
Puebla	50,216	22,114	14,310	127%	251%	
Total	50,216	55,284	71,549	-9%	-30%	

Los ingresos de la empresa se obtuvieron en el presente ejercicio solo en el estado de Puebla, por los proyectos de edificación.

Comparativo de las cuentas de balance
(Miles de pesos)

Concepto	1T			% variación 2020 vs 2019	% variación 2020 vs 2018
	2020	2019	2018		
Activo circulante	136,629	175,827	123,375	-22%	11%
Propiedades, Planta y Equipo	42,260	52,045	39,920	-19%	6%
Activo total	178,889	227,872	163,295	-21%	10%
Pasivo a corto plazo	9,665	49,007	49,782	-80%	-81%
Pasivo a largo plazo	17,594	33,456	21,208	-47%	-17%
Pasivo total	27,259	82,463	70,990	-67%	-62%
Capital contable	151,630	145,409	92,305	4%	64%

El Activo circulante varió en el 1T2020 en comparación al cierre del primer trimestre de 2019 y 2018 observándose un decremento del 22% y un incremento del 11% respectivamente, la causa principal son los documentos por cobrar derivados de los proyectos en ejecución y elementos fabricados en existencia, este renglón se mantiene positivo para la empresa y ayuda a garantizar que se tiene la capacidad para cumplir las obligaciones en el corto plazo.

El Activo fijo presenta un decremento del 19% comparando el 1T2020 contra el mismo periodo de 2019, básicamente debido a la aplicación de la depreciación contable; el incremento contra 2018 se debe a la adquisición de una grúa torre y otros equipos productivos.

Los Pasivos a corto plazo muestran un decremento similar entre el 1T2020 contra el 2019 y 2018. La disminución se deriva de la liquidación anticipada de un crédito bancario para capital de trabajo, mejorando la situación financiera de la empresa.

En el largo plazo el Pasivo al 1T2020 contra el 2019 y 2018, arroja una modificación a la baja del 47% y 17% respectivamente derivada del pago en tiempo y forma de los créditos a largo plazo.

El Capital contable aumenta en 64% comparando el 1T2020 vs 2018 debido a un aumento del Capital social. Entre 2020 y 2019 se mantiene prácticamente sin cambio.

Rellenos sanitarios RESA, S. A. de C. V. (RESA)

Resultados de operación

Comparativo de las cuentas de Resultados (Miles de pesos)

Concepto	Acumulado al trimestre			% variación 2020 vs 2019	% variación 2020 vs 2018
	2020	2019	2018		
Ingresos	24,456	27,529	28,304	-11%	-14%
Costos de Ventas	21,592	23,379	23,201	-8%	-7%
Gastos de Operación	1,252	2,469	3,172	-49%	-61%
Costos Financieros	261	765	219	-66%	19%
Impuestos	34	86	724	-60%	-95%
Resultados	1,317	830	988	59%	33%

Ingresos

Rellenos Sanitarios Resa, S.A. de C.V. presenta ingresos al Primer Trimestre del ejercicio 2020 por una cantidad que comparada con los obtenidos en el Primer trimestre 2019, presenta un decremento del 11% en la prestación de los servicios realizadas, por otra parte comparando las cifras del primer trimestre 2020 con las cifras del primer trimestre 2018 se observa un decremento del 14%, esto debido a que algunos clientes privados no requirieron de los servicios de barrido y recolección en estos periodos, sin embargo el ingreso se mantiene debido a que la empresa tiene contratos previamente celebrados con entidades de gobierno en el estado de Puebla para la prestación de servicios de confinamiento de residuos, lo que representa una fuente de ingreso constante.

Costos de Ventas

Los costos de venta del Primer trimestre del año 2020 reflejan una disminución del 8% comparado con el primer trimestre del año 2019, y del 7% contra el 2018, similar a la reducción en los ingresos

Esto en base a que se continúan desarrollando las actividades en base a presupuestos.

Gastos de Operación

Los gastos de operación presentan un decremento del 49% para este primer trimestre del 2020 en comparación con el primer trimestre del 2019 y del 61% con el primer trimestre de 2018, esto debido a la baja generada en los trabajos de servicios de barrido y recolección de residuos, ya que para este trimestre la empresa destinó menos personal y menos cantidad de suministros para llevar a cabo los trabajos solicitados. Esto con base en el plan presupuestal.

Costo Financiero

El costo financiero para este primer periodo 2020 presenta un decremento del 66% comparándolo con el mismo periodo del 2019, esto debido a que la empresa cumplió en tiempo y forma con el pago de los créditos bancarios usados para la adquisición de equipo de transporte. Comparado con el mismo periodo del 2018 el costo financiero se incrementó en un 19% esto debido a que la empresa obtuvo los créditos bancarios señalados.

Impuestos

Concepto	Acumulado al trimestre			% variación 2020 vs 2019	% variación 2020 vs 2018
	2020	2019	2018		
Impuesto Sobre la Renta	34	86	724	-60%	-95%

Total	34	86	724	-60%	-95%
--------------	-----------	-----------	------------	-------------	-------------

Como se puede apreciar los impuestos al primer trimestre 2020 disminuyeron contra los importes reportados en el primer trimestre del 2018, se debe a que en el presente ejercicio se han realizado deducciones diversas en la determinación del impuesto.

Resultados

Los resultados obtenidos por la empresa al Primer Trimestre del 2020, al ser comparados con los resultados del 1er. trimestre del año 2019, presentan un incremento del 59% esto principalmente por la reducción en los costos y gastos en base a los presupuestos que se manejan. Al comparar los resultados obtenidos en este ejercicio de 2020 contra los del 2018 se aprecia un aumento del 33% que muestra la tendencia positiva que RESA está manejando.

Ingresos por línea de producto y zona geográfica

Los ingresos por barrido y recolección de basura, presentaron en el primer trimestre 2020 una variación negativa del 30% con respecto a las cifras del ejercicio 2019, por su parte los ingresos por confinamiento de residuos del primer trimestre 2020 presentaron un decremento del 30% en comparación con los reportados al 1er. trimestre del 2019, por la baja generalizada de demanda por parte de los usuarios del servicio.

Comparativo de ingresos acumulados por línea de producto (Miles de pesos)

Concepto	Acumulado al trimestre			% variación 2020 vs 2019	% variación 2020 vs 2018
	2020	2019	2018		
Ingresos por servicio confinamiento de residuos	20,498	21,886	22,103	-6%	-7%
Ingresos por barrido y recolección	3,958	5,643	6,201	-30%	-36%
Total	24,456	27,529	28,304	-11%	-14%

Comparativo de ingresos acumulados por zona geográfica (Miles de pesos)

Concepto	Acumulado al trimestre			% variación 2020 vs 2019	% variación 2020 vs 2018
	2020	2019	2018		
Estado de Puebla	24,456	27,529	28,304	-11%	-14%
Total	24,456	27,529	28,304	-11%	-14%

Se continua abarcando el mercado en el Estado de Puebla, siendo este estado el principal, sin embargo, se continua con los trabajos y proyectos de expansión hacia otras entidades.

Comparativo de las cuentas de balance (Miles de pesos)

Concepto				% variación 2020 vs 2019	% variación 2020 vs 2018
	1T2020	1T2019	1T2018		
Activo circulante	70,836	60,767	55,180	17%	28%
Propiedades, Planta y Equipo	494,416	507,305	485,502	-3%	2%
Otros (intangibles)	417,788	417,886	325,299	-0.02%	28%
Activo total	983,040	985,958	865,981	-0.3%	14%
Pasivo a corto plazo	811	1,056	1,223	-23%	-34%
Pasivo a largo plazo	14,918	19,597	22,019	-24%	-32%
Pasivo total	15,729	20,653	23,242	-24%	-32%
Capital contable	967,312	965,305	842,739	0.2%	15%

Los Activos totales reportados en el primer trimestre 2020 no muestran variaciones en comparación con las cifras del primer periodo del ejercicio 2019 y un incremento del 14% contra las cifras reportadas en el año 2018, esto último se debe a que la empresa obtuvo líneas de crédito para la adquisición de unidades nuevas de reparto.

Por lo que corresponde al Pasivo total del Primer trimestre 2020, este se continuó disminuyendo ahora en un 24% comparando con el 1er. trimestre del ejercicio 2019 y en un 32% contra las cifras reportadas en el periodo 2018, por el pago de Pasivos a corto y largo plazo.

La diferencias que se observan en el capital contable, mínimas en el primer trimestre 2020, contra el mismo periodo de 2019, continúan con las variaciones en el precio del mercado del BioGas lo que afecto las reservas y los bonos de carbono que integran la cuenta del superávit reserva de Gas registrada en cuentas de capital, en comparación con el año de 2018.

Descripción de sucesos y transacciones significativas

No aplica

Descripción de las políticas contables y métodos de cálculo seguidos en los estados financieros intermedios [bloque de texto]

RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A CONTINUACIÓN SE PRESENTA UN RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS SEGUIDAS POR CONSORCIO ARISTOS Y SUS SUBSIDIARIAS, LAS CUALES HAN SIDO APLICADAS CONSISTENTEMENTE EN LA PREPARACIÓN DE SU INFORMACION FINANCIERA POR LOS AÑOS QUE SE PRESENTAN.

BASES DE PREPARACION

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS QUE SE ACOMPAÑAN, HAN SIDO PREPARADOS DE CONFORMIDAD CON LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF), EMITIDAS POR EL INTERNATIONAL ACCOUNTING STANDARDS BOARD (IASB). LAS NIIF INCLUYEN TODAS LAS NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD (NIC) VIGENTES, ASI COMO TODAS LAS INTERPRETACIONES RELACIONADAS EMITIDAS POR EL INTERNATIONAL FINANCIAL REPORTING INTERPRETATIONS COMMITTEE (SIC).

DE CONFORMIDAD CON LAS REGLAS PARA COMPAÑIAS PUBLICAS Y OTROS PARTICIPANTES DEL MERCADO DE VALORES MEXICANOS, EMITIDAS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES

LA COMPAÑÍA ESTA OBLIGADA A PREPARA SUS ESTADOS FINANCIEROS A PARTIR DEL AÑO 2012, UTILIZANDO COMO MARCO NORMATIVO CONTABLE LAS NIIF.

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS HAN SIDO PREPARADOS SOBRE LA BASE DE COSTO HISTORICO, EXCEPTO POR LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE COBERTURA DE FLUJO DE EFECTIVO QUE DEBEN MEDIRSE A VALOR RAZONABLE, ASI OMO LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS Y LOS ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA.

LA PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE CONFORMIDAD CON NIIF REQUIERE EL USO DE CIERTAS ESTIMACIONES CONTABLES CRITICAS. ADEMAS REQUIERE QUE LA ADMINISTRACION EJERZA UN JUICIO EN EL PROCESO DE APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA EMPRESA.

CONSOLIDACION

LAS SUBSIDIARIAS SON TODAS LAS ENTIDADES SOBRE LAS QUE LA EMPRESA TIENE EL CONTROL. LA COMPAÑÍA CONTROLA UNA ENTIDAD CUANDO ESTA EXPUESTA, O TIENE DERECHO A RENDIMIENTOS VARIABLES PROCEDENTES DE SU PARTICIPACION EN LA ENTIDAD Y TIENE LA CAPACIDAD DE AFECTAR LOS RENDIMIENTOS A TRAVES.DE SU PODER SOBRE LA ENTIDAD. CUANDO LA PARTICIPACION DE LA EMPRESA EN LAS SUBSIDIARIAS ES MENOR AL 100%, LA CORRESPONDIENTE A ACCIONISTAS EXTERNOS SE REFLEJA COMO PARTICIPACION NO CONTROLADORA.

LAS SUBSIDIARIAS CONSOLIDADAS SON LAS SIGUIENTES:

Empresa	Participación
Alfa Proveedores y Contratistas, S.A. de C.V.	99%
Presforza, S.A. de C.V.	99%
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.	99%
Torres, Estructuras y Postes de Puebla, S.A. de C.V.	96%

EL METODO DE CONTABILIZACION UTILIZADO POR LA EMPRESA PARA LAS COMBINACIONES DE NEGOCIOS ES EL METODO DE ADQUISICION.

MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACION

LOS MONTOS INCLUIDOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE CADA UNA DE LAS ENTIDADES DE LA EMPRESA DEBEN SER MEDIDOS UTILIZANDO LA MONEDA DEL ENTORNO ECONOMICO PRIMARIO EN DONDE LA ENTIDAD OPERA "(LA MONEDA FUNCIONAL)". EN EL CASO DE CONSORCIO ARISTOS, S.A.B. DE C. V. LA MONEDA FUNCIONAL SE HA DETERMINADO QUE ES EL PESO MEXICANO. LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS SE PRESENTAN EN PESOS MEXICANOS, MONEDA DE PRESENTACION DE LA EMPRESA.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO.

EN ESTE RENGLON SE INCLUYEN EL EFFECTIVO EN CAJA, DEPOSITOS BANCARIOS DISPONIBLES PARA LA OPERACIÓN Y OTRAS INVERSIONES DE CORTO PLAZO DE ALTA LIQUIDEZ.

COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO.

EL COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO SE DETERMINA AGRUPANDO EN EL ESTADO DE RESULTADOS: LOS GASTOS Y PRODUCTOS FINANCIEROS, LAS DIFERENCIAS POR FLUCTUACIONES CAMBIARIAS Y EL RESULTADO POR POSICIÓN FINANCIERA.

INVERSIONES DE REALIZACIÓN INMEDIATA.

LAS INVERSIONES TALES COMO: CERTIFICADOS DE LA TESORERÍA DE LA FEDERACIÓN, DEPÓSITOS A PLAZO EN BANCOS, SE REGISTRAN AL COSTO DE ADQUISICIÓN, QUE ES SIMILAR A SU VALOR DE MERCADO (COSTO MAS EL RENDIMIENTO ACUMULADO).

ESTIMACIÓN PARA LAS CUENTAS DE DIFÍCIL RECUPERACIÓN.

SE TIENE LA POLÍTICA DE INCREMENTAR ESTA CUENTA, SOBRE AQUELLOS SALDOS QUE SE CONSIDEREN DE DIFÍCIL RECUPERACIÓN.

INVENTARIOS

SE PRESENTAN AL MENOR ENTRE SU COSTO O VALOR NETO DE REALIZACION.

INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO.

LOS TERRENOS, CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES SE REGISTRAN ORIGINALMENTE A SU COSTO DE ADQUISICIÓN O CONSTRUCCIÓN, INCLUYENDO LAS ADICIONES O MEJORAS.

LA COMPAÑÍA REvisa EL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS DE LARGA DURACION EN USO, ANTE LA PRESENCIA DE ALGUN INDICIO DE DETERIORO QUE PUDIERA SEÑALAR QUE EL VALOR EN LIBROS DE LOS MISMOS PUDIERA NO SER RECUPERABLE.

DEPRECIACIÓN.

LA DEPRECIACIÓN DEL EJERCICIO SOBRE COSTOS HISTÓRICOS, SE HA CALCULADO SIGUIENDO EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA SOBRE SALDOS FINALES, APLICANDO LAS TASAS MÁXIMAS AUTORIZADAS POR LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

LA NORMATIVIDAD SEGÚN NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA OBLIGA A CONSIDERAR EL VALOR DE LA VIDA UTIL DE LOS ACTIVOS, LO QUE PROVOCA AJUSTES EN LOS VALORES CORRESPONDIENTES, QUE SE REFLEJAN EN LAS CONCILIACIONES INCLUIDAS EN LOS COMENTARIOS Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS QUE SE PRESENTAN POR SEPARADO.

MOBILIARIO Y EQUIPO.

EL MOBILIARIO, EQUIPO DE MANTENIMIENTO, ENERGÍA ELÉCTRICA Y COMPUTO SE REGISTRAN ORIGINALMENTE A SU COSTO DE ADQUISICIÓN

LA COMPAÑÍA REvisa EL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS DE LARGA DURACION EN USO, ANTE LA PRESENCIA DE ALGUN INDICIO DE DETERIORO QUE PUDIERA SEÑALAR QUE EL VALOR EN LIBROS DE LOS MISMOS PUDIERA NO SER RECUPERABLE.

IMPUESTOS A LA UTILIDAD.

EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA SE CALCULA ÚNICAMENTE SOBRE LA UTILIDAD FISCAL, DETERMINADA CONFORME A LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, SIN CONSIDERAR LAS DIFERENCIAS TEMPORALES ENTRE DICHA UTILIDAD Y LA CONTABLE, EN VIRTUD DE QUE SE CONSIDERAN DIFERENCIAS DE POCA IMPORTANCIA.

A PARTIR DEL 1º DE ENERO DE 2000, SE INICIO LA VIGENCIA EL BOLETÍN D-4 TRATAMIENTO CONTABLE DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, DEL IMPUESTO AL ACTIVO Y DE LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LA UTILIDAD, EMITIDO POR LA COMISIÓN DE PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD DEL INSTITUTO MEXICANO DE CONTADORES PÚBLICOS. ESTE BOLETIN FUE SUSTITUIDO A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2008 POR LA NIF D-4 CONSIDERANDO UNA POSIBLE CONVERGENCIA CON LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF).

ESTE BOLETÍN MODIFICA LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN EL BOLETÍN D-4 ANTERIOR, RELATIVAS AL MÉTODO QUE SE ESTABLECE EN EL NUEVO BOLETÍN PARA DETERMINAR LAS BASES DEL CÁLCULO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO; CONSISTE EN COMPARAR LOS VALORES CONTABLES Y FISCALES DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS. A TODAS LAS DIFERENCIAS TEMPORALES RESULTANTES, A LAS QUE SE LES APLICA LA TASA FISCAL CORRESPONDIENTE Y SE RECONOCE UN ISR, DIFERIDO, SOLO SOBRE CIERTOS CONCEPTOS. EL IMPUESTO AL ACTIVO CAUSADO, ASÍ COMO EL QUE SE TENGA PENDIENTE DE COMPENSAR DE EJERCICIOS ANTERIORES, REPRESENTA UN ANTICIPO DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA. DEBEN RECONOCERSE ACTIVOS O PASIVOS DIFERIDOS POR LAS DIFERENCIAS TEMPORALES EN EL CÁLCULO DE LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES DE LAS UTILIDADES QUE SE PRESUMA QUE PROVOCARAN UN BENEFICIO O QUE SE PAGARAN EN FUTURO.

A FECHA LA COMPAÑÍA NO HA APLICADO LAS DISPOSICIONES DE ESTE BOLETÍN Y COMO CONSECUENCIA NO SE HA REALIZADO NINGÚN REGISTRO, PARA SU CONOCIMIENTO.

DE ACUERDO CON LA LEGISLACIÓN FISCAL VIGENTE LAS EMPRESAS DEBEN PAGAR EL IMPUESTO QUE RESULTE CONFORME A LAS DISPOSICIONES DEL ISR.

PARA EFECTOS DE LA DETERMINACIÓN DEL ISR EXISTEN REGLAS ESPECÍFICAS PARA LA DEDUCIBILIDAD DE GASTOS Y EL RECONOCIMIENTO DE LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN QUE DIFIEREN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA.

CAPITAL SOCIAL

LS ACCIONES ORDINARIAS DE CONSORCIO ARISTOS SE CLASIFICAN COMO CAPITAL SOCIAL DENTRO DEL CAPITAL CONTABLE. EL CAPITAL CONTABLE INCLUYE EL EFECTO DE INFLACION RECONOCIDO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 1997.

UTILIDAD POR ACCION

SE CALCULA DIVIDIENDO LA UTILIDAD ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA ENTRE EL PROMEDIO PONDERADO DE ACCIONES COMUNES EN CIRCULACION DURANTE EL AÑO. NO HAY EFECTOS DE DILUCION POR INSTRUMENTOS POTENCIALMENTE CONVERTIBLES EN ACCIONES.

INGRESOS Y EGRESOS.

PRODUCTOS POR INVERSIONES EN VALORES DE REALIZACIÓN INMEDIATA.

LOS INTERESES CORRESPONDIENTES A ESTAS INVERSIONES SE RECONOCEN Y APLICAN A RESULTADOS MENSUALMENTE, DE ACUERDO AL RENDIMIENTO QUE PRODUCEN CON BASE EN EL CAPITAL INVERTIDO DURANTE EL MES.

INTERESES PAGADOS.

LOS INTERESES PAGADOS POR PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS SE APLICAN MENSUALMENTE A RESULTADOS, SOBRE LA BASE DE TABLAS DE AMORTIZACIÓN Y LOS INTERESES PAGADOS POR PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS SE APLICAN MENSUALMENTE A RESULTADOS, SOBRE LA BASE DE LOS SALDOS INSOLUTOS DIARIOS DE CAPITAL DISPUESTO.

INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS

LA INFORMACION POR SEGMENTOS SE PRESENTA DE UNA MANERA CONSISTENTE CON LOS REPORTES INTERNOS PROPORCIONADOS A LA DIRECCION.

-

ACTIVIDAD PRINCIPAL

LA EMPRESA TIENE COMO ACTIVIDAD PRINCIPAL LOS SIGUIENTES ASPECTOS:

- A) LA ADQUISICIÓN, ENAJENACIÓN DE ACCIONES Y PARTE SOCIALES DE TODO TIPO DE SOCIEDADES.
- B) ARRENDAMIENTO, ADQUISICIÓN, ENAJENACIÓN Y EN GENERAL EL COMERCIO CON TODA CLASE DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES.
- C) OPERACIONES DE FINANCIAMIENTO Y ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES CON SUS EMPRESAS SUBSIDIARIAS.

LA ACTIVIDAD PRINCIPAL DE SUS EMPRESAS SUBSIDIARIAS ES LA ACTIVIDAD INDUSTRIAL Y DE CONSTRUCCIÓN, INCLUYÉNDOSE ADEMÁS LA OPERACIÓN DE RELLENOS SANITARIOS, ASÍ COMO LA ADQUISICIÓN, ENAJENACIÓN, ARRENDAMIENTO, ADMINISTRACIÓN Y EN GENERAL EL COMERCIO DE TODA CLASE DE INMUEBLES.

RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A CONTINUACIÓN SE PRESENTA UN RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS SEGUIDAS POR CONSORCIO ARISTOS Y SUS SUBSIDIARIAS, LAS CUALES HAN SIDO APLICADAS CONSISTENTEMENTE EN LA PREPARACIÓN DE SU INFORMACION FINANCIERA POR LOS AÑOS QUE SE PRESENTAN.

BASES DE PREPARACION

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS QUE SE ACOMPAÑAN, HAN SIDO PREPARADOS DE CONFORMIDAD CON LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF), EMITIDAS POR EL INTERNATIONAL ACCOUNTING STANDARDS BOARD (IASB). LAS NIIF INCLUYEN TODAS LAS NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD (NIC) VIGENTES, ASI COMO TODAS LAS INTERPRETACIONES RELACIONADAS EMITIDAS POR EL INTERNATIONAL FINANCIAL REPORTING INTERPRETATIONS COMMITTEE (SIC).

DE CONFORMIDAD CON LAS REGLAS PARA COMPAÑIAS PUBLICAS Y OTROS PARTICIPANTES DEL MERCADO DE VALORES MEXICANOS, EMITIDAS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES

LA COMPAÑÍA ESTA OBLIGADA A PREPARA SUS ESTADOS FINANCIEROS A PARTIR DEL AÑO 2012, UTILIZANDO COMO MARCO NORMATIVO CONTABLE LAS NIIF.

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS HAN SIDO PREPARADOS SOBRE LA BASE DE COSTO HISTORICO, EXCEPTO POR LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE COBERTURA DE FLUJO DE EFECTIVO QUE DEBEN MEDIRSE A VALOR RAZONABLE, ASI COMO LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS Y LOS ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA.

LA PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE CONFORMIDAD CON NIIF REQUIERE EL USO DE CIERTAS ESTIMACIONES CONTABLES CRITICAS. ADEMAS REQUIERE QUE LA ADMINISTRACION EJERZA UN JUICIO EN EL PROCESO DE APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA EMPRESA.

. CONSOLIDACION

LAS SUBSIDIARIAS SON TODAS LAS ENTIDADES SOBRE LAS QUE LA EMPRESA TIENE EL CONTROL. LA COMPAÑÍA CONTROLA UNA ENTIDAD CUANDO ESTA EXPUESTA, O TIENE DERCHEO A RENDIMIENTOS VARIABLES PROCEDENTES DE SU PARTICIPACION EN LA ENTIDAD Y TIENE LA CAPACIDAD DE AFECTAR LOS RENDIMIENTOS A TRAVES.DE SU PODER SOBRE LA ENTIDAD. CUANDO LA PARTICIPACION DE LA EMPRESA EN LAS SUBSIDIARIAS ES MENOR AL 100%, LA CORRESPONDIENTE A ACCIONISTAS EXTERNOS SE REFLEJA COMO PARTICIPACION NO CONTROLADORA.

EL METODO DE CONTABILIZACION UTILIZADO POR LA EMPRESA PARA LAS COMBINACIONES DE NEGOCIOS ES EL METODO DE ADQUISICION.

MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACION

LOS MONTOS INCLUIDOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE CADA UNA DE LAS ENTIDADES DE LA EMPRESA DEBEN SER MEDIDOS UTILIZANDO LA MONEDA DEL ENTORNO ECONOMICO PRIMARIO EN DONDE LA ENTIDAD OPERA "(LA MONEDA FUNCIONAL)". EN EL CASO DE CONSORCIO ARISTOS, S.A.B. DE C. V. LA MONEDA FUNCIONAL SE HA DETERMINADO QUE ES EL PESO MEXICANO. LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS SE PRESENTAN EN PESOS MEXICANOS, MONEDA DE PRESENTACION DE LA EMPRESA.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO.

EN ESTE RENGLON SE INCLUYEN EL EFFECTIVO EN CAJA, DEPOSITOS BANCARIOS DISPONIBLES PARA LA OPERACIÓN Y OTRAS INVERSIONES DE CORTO PLAZO DE ALTA LIQUIDEZ.

COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO.

EL COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO SE DETERMINA AGRUPANDO EN EL ESTADO DE RESULTADOS: LOS GASTOS Y PRODUCTOS FINANCIEROS, LAS DIFERENCIAS POR FLUCTUACIONES CAMBIARIAS Y EL RESULTADO POR POSICIÓN FINANCIERA.

INVERSIONES DE REALIZACIÓN INMEDIATA.

LAS INVERSIONES TALES COMO: CERTIFICADOS DE LA TESORERÍA DE LA FEDERACIÓN, DEPÓSITOS A PLAZO EN BANCOS, SE REGISTRAN AL COSTO DE ADQUISICIÓN, QUE ES SIMILAR A SU VALOR DE MERCADO (COSTO MAS EL RENDIMIENTO ACUMULADO).

ESTIMACIÓN PARA LAS CUENTAS DE DIFÍCIL RECUPERACIÓN.

SE TIENE LA POLÍTICA DE INCREMENTAR ESTA CUENTA, SOBRE AQUELLOS SALDOS QUE SE CONSIDEREN DE DIFÍCIL RECUPERACIÓN.

INVENTARIOS

SE PRESENTAN AL MENOR ENTRE SU COSTO O VALOR NETO DE REALIZACION.

INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO.

LOS TERRENOS, CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES SE REGISTRAN ORIGINALMENTE A SU COSTO DE ADQUISICIÓN O CONSTRUCCIÓN, INCLUYENDO LAS ADICIONES O MEJORAS.

LA COMPAÑÍA REVISAS EL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS DE LARGA DURACION EN USO, ANTE LA PRESENCIA DE ALGUN INDICIO DE DETERIORO QUE PUDIERA SEÑALAR QUE EL VALOR EN LIBROS DE LOS MISMOS PUDIERA NO SER RECUPERABLE.

DEPRECIACIÓN.

LA DEPRECIACIÓN DEL EJERCICIO SOBRE COSTOS HISTÓRICOS, SE HA CALCULADO SIGUIENDO EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA SOBRE SALDOS FINALES, APLICANDO LAS TASAS MÁXIMAS AUTORIZADAS POR LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

LA NORMATIVIDAD SEGÚN NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA OBLIGA A CONSIDERAR EL VALOR DE LA VIDA UTIL DE LOS ACTIVOS, LO QUE PROVOCA AJUSTES EN LOS VALORES CORRESPONDIENTES, QUE SE REFLEJAN EN LAS CONCILIACIONES INCLUIDAS EN LOS COMENTARIOS Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS QUE SE PRESENTAN POR SEPARADO.

MOBILIARIO Y EQUIPO.

EL MOBILIARIO, EQUIPO DE MANTENIMIENTO, ENERGÍA ELÉCTRICA Y COMPUTO SE REGISTRAN ORIGINALMENTE A SU COSTO DE ADQUISICIÓN

LA COMPAÑÍA REvisa EL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS DE LARGA DURACION EN USO, ANTE LA PRESENCIA DE ALGUN INDICIO DE DETERIORO QUE PUDIERA SEÑALAR QUE EL VALOR EN LIBROS DE LOS MISMOS PUDIERA NO SER RECUPERABLE.

IMPUESTOS A LA UTILIDAD.

EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA SE CALCULA ÚNICAMENTE SOBRE LA UTILIDAD FISCAL, DETERMINADA CONFORME A LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, SIN CONSIDERAR LAS DIFERENCIAS TEMPORALES ENTRE DICHA UTILIDAD Y LA CONTABLE, EN VIRTUD DE QUE SE CONSIDERAN DIFERENCIAS DE POCA IMPORTANCIA.

A PARTIR DEL 1º DE ENERO DE 2000, SE INICIO LA VIGENCIA EL BOLETÍN D-4 TRATAMIENTO CONTABLE DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, DEL IMPUESTO AL ACTIVO Y DE LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LA UTILIDAD, EMITIDO POR LA COMISIÓN DE PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD DEL INSTITUTO MEXICANO DE CONTADORES PÚBLICOS. ESTE BOLETIN FUE SUSTITUIDO A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2008 POR LA NIF D-4 CONSIDERANDO UNA POSIBLE CONVERGENCIA CON LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF).

ESTE BOLETÍN MODIFICA LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN EL BOLETÍN D-4 ANTERIOR, RELATIVAS AL MÉTODO QUE SE ESTABLECE EN EL NUEVO BOLETÍN PARA DETERMINAR LAS BASES DEL CÁLCULO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO; CONSISTE EN COMPARAR LOS VALORES CONTABLES Y FISCALES DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS. A TODAS LAS DIFERENCIAS TEMPORALES RESULTANTES, A LAS QUE SE LES APLICA LA TASA FISCAL CORRESPONDIENTE Y SE RECONOCE UN ISR, DIFERIDO, SOLO SOBRE CIERTOS CONCEPTOS. EL IMPUESTO AL ACTIVO CAUSADO, ASÍ COMO EL QUE SE TENGA PENDIENTE DE COMPENSAR DE EJERCICIOS ANTERIORES, REPRESENTA UN ANTICIPO DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA. DEBEN RECONOCERSE ACTIVOS O PASIVOS DIFERIDOS POR LAS DIFERENCIAS TEMPORALES EN EL CÁLCULO DE LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES DE LAS UTILIDADES QUE SE PRESUMA QUE PROVOCARAN UN BENEFICIO O QUE SE PAGARAN EN FUTURO.

A FECHA LA COMPAÑÍA NO HA APLICADO LAS DISPOSICIONES DE ESTE BOLETÍN Y COMO CONSECUENCIA NO SE HA REALIZADO NINGÚN REGISTRO, PARA SU CONOCIMIENTO.

DE ACUERDO CON LA LEGISLACIÓN FISCAL VIGENTE LAS EMPRESAS DEBEN PAGAR EL IMPUESTO QUE RESULTE CONFORME A LAS DISPOSICIONES DEL ISR.

PARA EFECTOS DE LA DETERMINACIÓN DEL ISR EXISTEN REGLAS ESPECÍFICAS PARA LA DEDUCIBILIDAD DE GASTOS Y EL RECONOCIMIENTO DE LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN QUE DIFIEREN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA.

CAPITAL SOCIAL

LS ACCIONES ORDINARIAS DE CONSORCIO ARISTOS SE CLASIFICAN COMO CAPITAL SOCIAL DENTRO DEL CAPITAL CONTABLE. EL CAPITAL CONTABLE INCLUYE EL EFECTO DE INFLACION RECONOCIDO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 1997.

UTILIDAD POR ACCION

SE CALCULA DIVIDIENDO LA UTILIDAD ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA ENTRE EL PROMEDIO PONDERADO DE ACCIONES COMUNES EN CIRCULACION DURANTE EL AÑO. NO HAY EFECTOS DE DILUCION POR INSTRUMENTOS POTENCIALMENTE CONVERTIBLES EN ACCIONES.

INGRESOS Y EGRESOS.

PRODUCTOS POR INVERSIONES EN VALORES DE REALIZACIÓN INMEDIATA.

LOS INTERESES CORRESPONDIENTES A ESTAS INVERSIONES SE RECONOCEN Y APLICAN A RESULTADOS MENSUALMENTE, DE ACUERDO AL RENDIMIENTO QUE PRODUCEN CON BASE EN EL CAPITAL INVERTIDO DURANTE EL MES.

INTERESES PAGADOS.

LOS INTERESES PAGADOS POR PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS SE APLICAN MENSUALMENTE A RESULTADOS, SOBRE LA BASE DE TABLAS DE AMORTIZACIÓN Y LOS INTERESES PAGADOS POR PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS SE APLICAN MENSUALMENTE A RESULTADOS, SOBRE LA BASE DE LOS SALDOS INSOLUTOS DIARIOS DE CAPITAL DISPUESTO.

INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS

LA INFORMACION POR SEGMENTOS SE PRESENTA DE UNA MANERA CONSISTENTE CON LOS REPORTES INTERNOS PROPORCIONADOS A LA DIRECCION.

Explicación de la estacionalidad o carácter cíclico de operaciones intermedias

No existe estacionalidad o carácter cíclico.

Explicación de la naturaleza e importe de las partidas, que afecten a los activos, pasivos, capital contable, ganancia neta o flujos de efectivo, que sean no usuales por su naturaleza, importe o incidencia

No se manejan partidas no usuales.

Explicación de la naturaleza e importe de cambios en las estimaciones de importes presentados en periodos intermedios anteriores o ejercicios contables anteriores

No existen cambios en estimaciones.

Explicación de cuestiones, recompras y reembolsos de títulos representativos de deuda y capital

No aplica.

Dividendos pagados, acciones ordinarias: 0

Dividendos pagados, otras acciones: 0

Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción: 0

Dividendos pagados, otras acciones por acción: 0

Explicación de sucesos ocurridos después del periodo intermedio sobre el que se informa que no han sido reflejados

No existen.

Explicación del efecto de cambios en la composición de la entidad durante periodos intermedios

No hay cambios.

Descripción del cumplimiento con las NIIF si se aplican a la información financiera intermedia

Se aplican de acuerdo a la normatividad establecida.

Descripción de la naturaleza e importe del cambio en estimaciones durante el periodo intermedio final

No hay cambio en estimaciones.
