

## Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración .....	2
[110000] Información general sobre estados financieros .....	17
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante.....	20
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto.....	22
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos.....	23
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto .....	25
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual.....	27
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior .....	30
[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera .....	33
[700002] Datos informativos del estado de resultados .....	34
[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses.....	35
[800001] Anexo - Desglose de créditos .....	36
[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera .....	38
[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto.....	39
[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados .....	40
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable.....	41
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos .....	45
[800500] Notas - Lista de notas.....	46
[800600] Notas - Lista de políticas contables.....	63
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34 .....	75

## [105000] Comentarios y Análisis de la Administración

### Comentarios de la gerencia [bloque de texto]

#### Resumen ejecutivo

Durante el segundo trimestre de 2019 Consorcio Aristos, S. A. B. de C.V., ha continuado con los avances en el cumplimiento de diversos proyectos contratados en los ámbitos de la construcción, industrial y de servicios, logrando un monto de ingresos acumulados por 404 327 miles de pesos en el presente ejercicio que comparado con el 2T2018, tuvo una disminución del 25% lo que equivale a 137,010 miles de pesos, y de un 2% en relación al 2T2017 y una utilidad de 22,005 miles de pesos que representa el 5.5% de los ingresos acumulados que comparado con el 2T2018 arrojó una disminución del 39%, aunque solo es un 1.1% en relación de la utilidad con las ventas totales.

Por la terminación de importantes proyectos de construcción que se venían desarrollando en los dos ejercicios anteriores, y que se continúan en el presente ejercicio para su terminación en un menor porcentaje, en relación a la obra total desarrollada en dichos ejercicios. A la fecha se continúan con diversos proyectos relacionados con esta actividad, algunos de ellos con extensión al año 2021, independientemente, que se continúa realizando licitaciones públicas y privadas, dentro de los ámbitos de la actividad del Consorcio. El detalle de las variaciones que se presentaron se detallan en los siguientes párrafos referidos a los diferentes segmentos en que se participa.

Independiente de la situación que prevalece en cada uno de los segmentos que integran el Grupo Aristos, existen situaciones externas que influyen en la misma, como lo señala el Centro de Estudios Económicos del Sector de la Construcción (CEESCO), con información de la ENEC del INEGI, informando que durante el primer cuatrimestre de 2019, el valor de producción de las empresas constructoras a nivel nacional acumuló 170 mil 083 millones de pesos, este valor representó una reducción de (-) 3.6% en términos reales con relación al valor generado en el mismo período de 2018.

En el segmento de la construcción, se destaca en este trimestre, que los ingresos de operación al 2T2019 disminuyeron en un 30%, y 16% en comparación con el 2T2018 y 2T2017 respectivamente, debido a la terminación de algunas obras importantes, destacando las obras de: Las Carmelitas terminada en el 2T2018 y la obra puente el Encinal terminada en el 2T2017, ambas en el estado de Puebla. Se concluyeron exitosamente los trabajos de diversas obras, tales como: el Centro Libanés, en la alcaldía Benito Juárez de la Ciudad de México, el Proyecto Bosque Real FIVE en el Estado de México. Por otra parte, se continúan con los trabajos del estacionamiento y Hotel City Express en Cuautitlán Izcalli, la obra de reconstrucción con concreto hidráulico, la del periférico ecológico en los municipios de Cholula, Puebla, los trabajos de cimentación de tanques de la terminal petrolífera también en Puebla y los servicios de disponibilidad de espacio y mantenimiento del CIS (Centro Integral de Servicios), estas últimas obras con diferentes grados de avance.

Lo anterior ha consolidado la posición de la empresa en el mercado nacional y local, a través de una mejora continua en los servicios prestados, con el propósito de incrementar la obtención de contratos con mayores márgenes de utilidad, a corto y mediano plazo, buscando un crecimiento continuo y sostenido, que sea atractivo para los potenciales inversionistas.

Cabe resaltar que, en el ámbito de la construcción, la situación de la empresa en comparación con otros competidores del mismo ramo, cada vez es más favorable e innovadora, en relación a sus productos y servicios, por lo que se mantiene continuidad en la capacitación y en la adquisición de habilidades a través de cursos y maestrías para el personal general y especializado, por medio del Instituto de Capacitación de la Industria de la Construcción ICIC.

En el segmento industrial el segundo trimestre de 2019, a través de la empresa PRESFORZA se concluyó con una disminución, tanto en los ingresos como en el resultado neto, los primeros bajaron en un 18% y el segundo en un 55 %, debido a la disminución de proyectos de obra pública, sin embargo se siguen ejecutando proyectos de la iniciativa privada tales como dos edificios de gran altura, tanto para efectos comerciales como habitacionales, a través de elementos prefabricados, para la estructura de los mismos, obra que estará vigente hasta el ejercicio 2021. En la comparación con el ejercicio 2017 se observa un aumento porcentual derivado de los mismos proyectos señalados que no existían en 2017, cuando se participó en la obra del tren interurbano Mexico-Toluca, a través de la fabricación de 2,000 anillos para este proyecto, mismo que durante 2018 representó un porcentaje elevado de los ingresos y que para 2019, se encuentra en proceso de espera.

A través de la misma empresa, se continúa con la elaboración de productos tales como zapatas, columnas y cabezales, así como diferentes tipos de trabes, pre-lozas y parapetos relacionados con la construcción en general

La empresa TEPESA, integrante de este mismo segmento continuó suministrando productos de alta calidad para obras como la sala VIPORT en el aeropuerto de la Ciudad de México, así como torres de trasmisión, en Puerto Vallarta, Jalisco. Se continúa con el desarrollo del nuevo producto, que son las canastillas, que constituyen elementos estructurales que sirven de refuerzo para las uniones entre piedra y piedra de concreto hidráulico.

La intervención en el mercado de la edificación no sólo ha permitido la expansión dentro del mercado de los prefabricados, también ha obligado a adoptar diferentes estrategias y forma de trabajo para ser más productivos y eficientes en cada uno de los compromisos. Gracias a este desarrollo tecnológico, no solo se elaboran prefabricados dentro de la planta, ahora también se transforma concreto para la cimentación de edificios en ejecución,

Finalmente, en el segmento de servicios se observa una disminución en la generación de ingresos de un 26%, derivada por la baja en el volumen de residuos generados por los municipios del Estado de Puebla. Se continúa con la operación de la planta de separación de residuos para el surtimiento de pacas, como combustible, para la producción de cal y cemento de la región de Tepeaca, se esperan generar ingresos de hasta 85 mdp, para los siguientes siete años. Por otro lado la visión de generar excedentes de energía mediante la combustión de gas metano en los rellenos sanitarios, tiene la finalidad de incorporar la misma a las redes públicas de alumbrado de Puebla.

Por otra parte, se continúa con los trabajos de mantenimiento preventivo en general y operación de los rellenos sanitarios, integrando una planta productora de composta seca, que sería un nuevo producto a comercializar, derivada de astillas de los árboles que pintadas con colores vegetales se utilizan como elementos decorativos en jardines, ya que al descomponerse inhibe la formación de hierba de los suelos ahorrando con esto el mantenimiento de los mismos.

Este segmento continúa de manera constante en la búsqueda para la expansión de los servicios con el sector público y privado en el manejo de sus residuos, buscando siempre el cuidado y seguridad del medio ambiente.

Los segmentos que conforman las actividades del Consorcio Aristos siguen observando diferentes tendencias al cierre del 2T2019, aunque negativas al cierre de este periodo, observándose sin embargo el mantenimiento de utilidades, en los resultados observados.

Los objetivos a corto y mediano plazo de las empresas, siguen orientados a seguir prestando diversos servicios relacionados con la construcción en general, tanto de obra pública como privada y la realización de proyectos de impacto en la sociedad, que incluyen el cuidado del aspecto ambiental y ecológico, para lo que se participa permanentemente en concursos por licitaciones públicas en las diferentes instancias de gobierno federales, estatales y municipales; y en algunas otras obras privadas con diferentes empresas, además de presentar nuevas propuestas de viabilidad en la construcción de puentes, carreteras, distribuidores vehiculares y proyectos para la prestación de servicios, con el propósito de seguir con la obtención de nuevos contratos, que representen mayores posibilidades de trabajo y obtención de utilidades que generen un crecimiento continuo y sostenido del grupo con la finalidad de continuar ofreciendo una imagen positiva a los inversionistas.

---

**Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]**

---

## Antecedentes de Consorcio Aristos, S. A. B. de C. V. y sus subsidiarias

*CONSORCIO ARISTOS, S.A.B. DE C.V.*, se constituyó el 2 de mayo de 1955, en la Ciudad de México, Distrito Federal, bajo la denominación de Bienes Raíces Vinar, S.A., en 1965 cambió su denominación adoptando la de Bienes Raíces Aristos, S.A. y el 3 de diciembre de 1973, cambió su denominación adoptando la de Consorcio Aristos, S.A. Finalmente el 15 de febrero de 1982, adoptó la modalidad de Sociedad Anónima de Capital Variable.

A través de la escritura número 52609 del 14 de diciembre del 2006, otorgada ante el Notario Público Núm. 68 del Distrito Federal, Lic. Alejandro Soberón Alonso, se cambió la denominación social de la empresa a Consorcio Aristos, Sociedad Anónima Bursátil, de Capital Variable.

La sociedad ha aumentado en diversas ocasiones el capital social de la siguiente manera:

Conforme a la escritura No. 98,958 del 16 de agosto de 1988, otorgada ante el Lic. Alejandro Soberón Alonso, Notario Público 68, del Distrito Federal, el capital aumentó a la cantidad 5, 220,000 pesos moneda nacional.

Por escritura No. 114,170 del 14 de enero de 1993, otorgada ante el Lic. Alejandro Soberón Alonso, Notario Público 68, del Distrito Federal, el capital aumentó a la cantidad de 40, 000,000 pesos moneda nacional.

Por escritura No. 131,219 del 4 de septiembre de 2003, otorgada ante el Lic. Alejandro Soberón Alonso, Notario Público 68, del Distrito Federal, el capital aumentó a la cantidad de 80, 000,000 pesos moneda nacional.

Por escritura No.77, 378, del 8 de enero de 2014, otorgada ante el Lic. Benito Iván Guerra Silla, Notario Público No. 7 del D. F., el capital aumentó a la cantidad de 460, 000,000 pesos moneda nacional.

Por escritura No. 86170 del 3 de octubre de 2017, otorgada ante el Lic. Benito Iván Guerra Silla, Notario Público No. 7 de la Ciudad de México, el capital aumentó a la cantidad de 530,965,000 pesos moneda nacional.

*CONSORCIO ARISTOS, S.A.B. DE C.V.* y Compañías Subsidiarias, llevó a cabo una reestructuración en la integración de sus principales actividades, enfocándose en la actualidad hacia la actividad industrial y la construcción, de manera preferente, sin descuidar el área de servicios a través de una empresa verde desarrolladora de rellenos sanitarios, denominada Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V. El grupo se integra como sigue:

Empresa	Participación
Alfa Proveedores y Contratistas, S.A. de C.V.	99%
Presforza, S.A. de C.V.	99%
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.	99%
Torres, Estructuras y Postes de Puebla, S.A. de C.V.	96%

**En el segmento de la construcción**

Este segmento integrado por: **Alfa Proveedores y Contratistas, S.A. de C.V. (APYCSA)**, Fecha de constitución: 2 de agosto de 1971, mediante la escritura pública número 35378, ante la fe del Notario Público Núm. 52, Protasio Guerra Ramiro, en la Ciudad de México, D.F., cuyo objeto social, consiste en la prestación de servicios de toda clase de construcción, incluyendo infraestructura pública y obras viales, tales como: carreteras, puentes, pasos a desnivel, autopistas, aeropistas, edificios entre otros, así como la compra-venta de grava cementada y grava controlada, para la construcción de pavimento, la elaboración de todo tipo de proyectos y estudios, tales como proyectos de urbanismo topográficos y geodésicos y la planeación, dirección y supervisión de obras de instalaciones electromecánicas por cuenta propia y de terceros.

La estrategia de evolución de la empresa, se ha basado en la realización de estudios de mercado para conocer las necesidades en materia de desarrollo urbano y vialidad, lo que ha permitido participar en proyectos para la construcción de puentes y distribuidores vehiculares en la ciudad de Puebla, así como en proyectos de desarrollo de centros de servicios como el CIS de Puebla y en la obra Mexicable Teleférico de Transporte Ecatepec en el estado de México, manteniéndose estándares de calidad reconocidos por la sociedad.

Durante el ejercicio pasado, se participó en concursos por licitaciones públicas de CAPUFE y de la SCT, en la construcción de terracerías, obras de drenaje, pavimento con concreto asfáltico y obras complementarias, en diversas carreteras federales del País.

La situación actual de la empresa en el mercado nacional, en comparación con otros competidores del mismo ramo, es más comprometida, favorable e innovadora, en relación a sus productos y servicios.

Los objetivos a corto, mediano y largo plazo de la empresa, están orientados a seguir brindando diversos servicios relacionados con la construcción en general, tanto de obra pública como privada, se está participando en concursos por licitaciones públicas en las diferentes secretarías de gobierno, municipios y en todo el país y algunas otras obras privadas con diferentes instituciones. Aunado a la presentación de nuevas propuestas de vialidad en la construcción de puentes, carreteras, distribuidores vehiculares y proyectos para la prestación de servicios, con el propósito de seguir obteniendo nuevos contratos.

En el presente ejercicio se continúa con la misma línea o política de prestación de servicios mantenimiento los estándares de calidad altos que generen reconocimiento de la empresa en el mercado de la construcción.

**En el segmento industrial**

El segmento industrial está conformado por las empresas: **Torres, Estructuras y Postes de Puebla, S.A. de C.V. (TEPSA)** y **Presforza, S.A. de C.V. (PRESFORZA)**. La primera se constituyó por escritura No. 125024 del 23 de diciembre de 1988, ante el Notario Público 68 del Distrito Federal, Lic. Alejandro Soberón Alonso y tiene como principales actividades, la fabricación, construcción, montaje y compra – venta de artículos de acero, tales como tornillos, tuercas, rondanas, arandelas, torres, postes de transmisión, subestaciones eléctricas, herrajes, carros góndolas, estructuras metálicas de acero, aluminio y otros materiales en general, pailera, soldadura pesada, tanques y recipientes, galvanizado por inmersión en caliente y protecciones anticorrosivas, subconjuntos de andenes caminantes, travesaños y vigas, ingeniería y diseño estructural, preparación, construcción y puesta en marcha de proyectos eléctricos y/o plantas, edificios industriales y de servicios y ahora, como resultado de la diversificación de productos, se está fabricando estructura metálica pesada para diversas obras públicas.

Cabe destacar que hubo un giro en las actividades de la empresa, que comenzó fabricando como producto principal las torres de transmisión eléctrica, que fue durante largo tiempo el principal producto en el mercado. La empresa se fue adentrando en la fabricación de grandes estructuras pesadas para puentes, edificios incluso diferentes productos similares a demanda de los clientes, lo que ha generado en un crecimiento de la empresa, por este nuevo giro.

La misión de la empresa es fortalecer nuestra presencia en el mercado de la industria Metal – Mecánica con el objeto de dar cumplimiento a las necesidades de los clientes. Para tal efecto, se desarrolló un nuevo producto que consiste en canastillas para el tendido de asfalto hidráulico, que en sus dos primeros pedidos superó las 650 toneladas. En su versión mejorada se fabrica con alambón de ¼ que soporta carga de concreto sin deformaciones.

Se realizó la compra de un pantógrafo de alta definición y la actualización de otro denominado Messer Delta Cut, que proporcionará una velocidad y variedad de piezas a cortar de acero, mismo equipo que podrá ofrecerse como servicio al mercado de la Industria automotriz.

La empresa **Presforza, S. A. de C. V. (PRESFORZA)**, inició operaciones el 24 de noviembre de 1994, bajo el amparo de la escritura No. 47,412 pasada ante la fe del Lic. Benjamín del Callejo García, Notario Público No. 17 del Estado de Puebla. Las actividades que desarrolla son: Diseño, fabricación, transporte y colocación de elementos de concreto prefabricado y/o presforzados, fabricación y compra-venta de grava cementada y controlada para la construcción y pavimentación. Construcción de puentes vehiculares, distribuidores viales, pasos a desnivel, carreteras, autopistas, aeropistas y en general la construcción en todos sus ramos.

Elaboración de todo tipo de proyectos y estudios, tales como proyectos de urbanismo, topográficos y geodésicos. Construcción, dirección y supervisión de obras de instalaciones electro-mecánicas así como construcción e instalación de sistemas de transporte aéreo, tales como teleféricos.

Dentro de sus servicios, se apoya con asesoría en proyectos para la implementación de sistemas constructivos, tanto en estructura como en arquitectura.

A partir de 2010, la empresa ha mantenido un crecimiento significativo en la participación de importantes contratos relacionados con la vialidad dentro del estado de Puebla, a través de la elaboración de traveses para la construcción de puentes y a partir de 2014 se puso en funcionamiento la primera fábrica de prefabricación de dovelas para túneles, como las elaboradas para la obra del túnel emisor Poniente II en el estado de México. Durante el primer trimestre del 2016 concluyó la fabricación del viaducto Elevado de la Ciudad de Puebla, la obra más importante de prefabricados en la región, durante el ejercicio 2017 no hubo inversiones significativas.

En el ejercicio de 2018 se ha entrado al mercado de las edificaciones, ejecutando actualmente dos proyectos simultáneos, un edificio de 58 niveles y otro de 17 niveles, invirtiéndose en capital humano, material y tecnología para su realización.

A partir de este presente ejercicio, se realizó una importante inversión para la implementación de un sistema ERP, para integrar todas las actividades de la empresa administrativas y operativas. También se invirtió en las mejoras de laboratorio que generó la obtención de la acreditación de EMA, (Entidad Mexicana de Acreditación), para poder tener resultados con base en Normas Mexicanas de la Construcción y garantizar la calidad de nuestros productos con validez oficial tanto nacional como internacional.

### **En el segmento servicios**

Por último, este segmento está integrado por la empresa **Rellenos Sanitarios RESA, S. A. de C. V.** que es una entidad constituida el 11 de julio de 1995, ante el Notario Público Número 17, de la Ciudad de Puebla, Licenciado Benjamín del Callejo García.

La empresa tiene como actividad preponderante, la prestación de servicios de recolección y confinamiento de basura, así como la:

1. Recepción, clasificación comercialización, y procesamiento de toda clase de residuos sólidos; construcción y operación de rellenos sanitarios y distribución final de residuos sólidos.

2. La adquisición de bienes muebles e inmuebles y la celebración de actos contratos o convenios que sean necesarios para poseer, enajenar, ceder, arrendar usar toda clase de bienes muebles, inmuebles así como toda clase de maquinaria, equipos y accesorios para la realización de los fines anteriores.

La estrategia de los rellenos sanitarios que se operan, busca ampliar el horizonte hacia nuevos mercados y prestación de nuevos servicios, como la implementación de programas de barrido, recolección y mantenimiento de limpieza a las empresas particulares, que se han ido incorporando a la cartera de clientes.

Los rellenos sanitarios que se opera se rigen bajo la Norma Oficial Mexicana NOM-083-SEMARNAT-2003, "Especificaciones de protección ambiental para la selección de sitio, diseño, construcción, operación, monitoreo, clausura, y obras complementarias de un sitio de disposición final de residuos sólidos urbanos y de manejo especial".

Los residuos sólidos confinados en nuestros rellenos, han generado gas metano por el cual se ha creado una reserva, cuyo estudio se encuentra en un documento denominado PDD. Esta reserva de gas se está utilizando para producir energía eléctrica por medio de generadores que usaran como combustible. El gas y la energía proveen de fluido eléctrico al Relleno Sanitario aún municipio del Estado de Puebla.

En el 2019, en el relleno sanitario de Chiltepeque en Puebla, se continúa con la construcción de la bóveda del río, lo que permitirá alargar la vida útil del relleno sanitario al menos por 15 años, considerándose, una de las obras más benéfica al desarrollo de la empresa. Otra parte del relleno sanitario es la planta productora de composta seca, que es algo novedoso, que consiste en reducir a simples astillas restos de árboles, después de ser pintadas con colores vegetales, se utilizan para decorar camellones y otras áreas en donde tradicionalmente se usaba piedra de tezontle. Esta composta, al descomponerse inhibe la formación de hierba de los suelos, ahorrando el mantenimiento de estos.

---

## Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

---

Las medidas e indicadores utilizados para determinar el rendimiento real, con respecto a los objetivos determinados son:

1. Para medir el rendimiento financiero, la aplicación de diferentes razones financieras, incluyendo la determinación de la rentabilidad, del EBITDA, la tasa de crecimiento y el ciclo de conversión de efectivo, entre otros.
2. Para evaluar a la clientela, la tasa de retención de clientes, el índice de satisfacción de los mismos, la rentabilidad por cliente el valor del tiempo de vida del mismo y el índice de rotación de clientes.
3. Para medir el desempeño operativo, el análisis de los procesos repetitivos de la empresa, para medir la calidad, detectar y resolver problemas con anticipación, la tasa de uso de la capacidad productiva, el tiempo de cumplimiento en los servicios prestados, tasa de contracción de inventario, nivel de retrabajo, índice de calidad y tiempo de inactividad de las máquinas.

Estos son los principales indicadores, que ayudan a medir periódicamente, el desempeño de los diferentes procesos y tomar las acciones necesarias para lograr los objetivos establecidos.

---

## Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

---

### Recursos, Riesgos y relaciones más significativas

#### Recursos materiales

De acuerdo a la política de desarrollo y crecimiento del grupo, las empresas cuentan entre sus recursos materiales principales, maquinaria especializada para el desarrollo de sus actividades y trabajos, manteniéndose una renovación permanente y una mejora continua en la adquisición de equipamiento de última tecnología entre los que se cuentan: grúas tipo marco, grúas telescópicas, excavadoras hidráulicas, retroexcavadoras, vibradores de concreto, tractores y camiones yucle, taladros radiales, moto conformadoras, barredoras mecánicas y otros equipos especializados. También se deben considerar los terrenos adaptados para el funcionamiento de los rellenos sanitarios y para la instalación de las naves industriales operadas por las distintas empresas y los pozos de extracción de gas metano.

#### Materia prima

Los principales insumos que manejan las diferentes empresas del grupo para el desarrollo de sus operaciones productivas, son: acero, ángulos, placas, varilla, tubos, grava y arena, concreto premezclado y cemento a granel; así como geo membrana y geo textil, en el segmento de los rellenos sanitarios. Respecto a la disponibilidad de los materiales utilizados, no se cuenta con problemas para su obtención en la cantidad y calidad requeridas, por las adecuadas relaciones con los principales proveedores de los mismos. Solo se contempla como riesgo el posible incremento en el precio del acero, materia prima sujeta a efectos económicos globales, difíciles de prever o controlar.

#### Recursos financieros

Los recursos de las diferentes empresas del grupo se obtienen básicamente de fuentes propias, derivadas de la actividad productiva de cada una de ellas y de un adecuado manejo en la recuperación de las cuentas por cobrar corrientes. No existe la necesidad de recurrir a créditos externos, salvo para determinadas actividades extraordinarias, como fue la construcción del CIS de Puebla, proyecto que se ha financiado con créditos a largo plazo que están plenamente garantizados por participaciones estatales, y que en el presente ejercicio fueron refinanciados en mejores condiciones de plazo y costo. Otros créditos obtenidos a corto plazo han tenido como objetivo la adquisición de maquinaria y equipo productivos que permiten el manejo adecuado de los mismos y el cumplimiento de los compromisos de pago, con los que no se ha presentado atraso alguno.

#### Recursos humanos

Todas las empresas cuentan con personal especializado y capacitado permanentemente, como son: en el segmento de la construcción: residentes de obra, superintendentes de obra, topógrafos, etc. ; en el segmento industrial: ingenieros en estructuras, obreros especializados en corte de acero, el manejo de pulidoras, taladros y máquinas de soldar; y en el segmento de servicios: encargados de pozos de extracción y quema de gas, personal especializado en el tratamiento de lixiviados, así como operadores especializados en el manejo de camiones fuera de terreno, así como de tractores y retroexcavadoras para el manejo de tierra.

Riesgos y relaciones significativas

Los riesgos a que se enfrentan nuestras empresas se derivan básicamente de posibles ajustes económicos, financieros y políticos, en virtud de que muchos de los proyectos desarrollados son con dependencias gubernamentales, aunque se maneja importante clientela del sector privado, misma que se promueve a través de un servicio de calidad. Un riesgo importante puede provenir de la desaceleración de la economía mexicana por la situación internacional actual, que incidiría principalmente en el área de la construcción. Por lo anterior, se han desarrollado estrategias para soportar eventualidades o frenos en las actividades productivas y se ha incrementado la participación en licitaciones públicas en diferentes estados de la República Mexicana, incluyendo la Ciudad de México. Aunado a lo anterior existe el riesgo general por la baja del poder adquisitivo de la moneda que, aunque se manejan pocos materiales de importación, estos pueden sufrir escasez o incrementos importantes.

## Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

### COMENTARIOS Y ANÁLISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA EMISORA.

Los Estados Financieros Consolidados al 30 de junio de 2019, elaborados conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera, incluyen los Estados Financieros de Consorcio Aristos, S.A.B. de C.V. y de sus compañías subsidiarias, de las que se posee la mayoría de su Capital Social.

### CIERRE DEL SEGUNDO TRIMESTRE 2019

A continuación se presenta un cuadro comparativo de los resultados acumulados por empresa, al segundo trimestre, por los últimos 2 ejercicios:

(MILES DE PESOS)

Concepto	Acumulado al Trimestre			Variación % 2019 vs 2018	Variación % 2019 vs 2017
	2T2019	2T2018	2T2017		
<b>INGRESOS DE OPERACIÓN.</b>	<b>404 327</b>	<b>541 337</b>	<b>411 869</b>	<b>-25</b>	<b>-2</b>
Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.	190 903	274 645	227 620	-30	-16
Presforza S.A. de C.V.	130 622	145 768	105 582	-10	23
Tepsa S.A. de C.V.	26 561	44 967	21 881	-41	21
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.*	56 241	75 957	56 786	-27	-1
<b>COSTOS</b>	<b>210 491</b>	<b>348 435</b>	<b>229 732</b>	<b>-40</b>	<b>-8</b>
Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.	50 709	139 135	99 750	-64	-49
Presforza S.A. de C.V.	100 625	117 452	77 551	-14	30
Tepsa S.A. de C.V.	13 586	30 721	15 112	-56	-10
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.	45 570	61 127	37 319	-25	22
<b>GASTOS DE OPERACIÓN</b>	<b>91 802</b>	<b>81 495</b>	<b>78 449</b>	<b>13</b>	<b>17</b>

Clave de Cotización:	ARISTOS	Trimestre: 2 Año: 2019			
Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.	50 707	44 607	44 168	14	15
Presforza S.A. de C.V.	24 264	17 986	19 842	35	23
Tepsa S.A. de C.V.	11 825	9 933	5 892	19	101
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.	5 006	8 969	8 547	-44	-41
<b>COSTOS FINANCIEROS</b>	<b>78 843</b>	<b>75 406</b>	<b>76 434</b>	<b>5</b>	<b>3</b>
Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.	76 263	71 549	71 693	7	6
Presforza S.A. de C.V.	-20	3 120	3 389	-100	-100
Tepsa S.A. de C.V.	949	304	522	212	82
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.*	1 652	433	830	282	99
<b>RESULTADO NETO</b>	<b>22 055</b>	<b>36 001</b>	<b>26 026</b>	<b>-39</b>	<b>-15</b>
Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.	13 226	19 354	12 009	-32	10
Presforza S.A. de C.V.	4 817	7 210	4 042	-33	19
Tepsa S.A. de C.V.	200	4 009	356	-95	-44
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.*	3 812	5 428	9 619	-30	-60

\*Incluye los Ingresos de operación, Costos financieros y Resultado neto del Consorcio

#### Ingresos

Consortio Aristos presenta al 2T2019, un ingreso acumulado que refleja una disminución del 25% contra los ingresos acumulados al 2T2018. La reducción que asciende a 137,010 mdp, se deriva de la terminación de obras importantes, como: el puente de Las Carmelitas, en la ciudad de Puebla y el tren interurbano México-Toluca, en el Estado de México, que se concluyeron exitosamente. Se continúa trabajando en obras de edificación como son los edificios OAK 58 que consiste en edificio habitacional con dos torres de 58 niveles siendo uno de los más altos de la localidad y el Edificio Tandra que consta de 17 niveles con una finalidad comercial, ambos en la Ciudad de Puebla, como principales proyectos en desarrollo y que importan un monto total aproximado de 743 millones de pesos, proyectos que se extenderán hasta el año 2021.

La disminución del 2% contra el 2T2017, además de los proyectos señalados en el párrafo anterior, implica la terminación de un importante proyecto como lo fue el puente vial El Encinal en el Estado de Puebla, que conecta con la autopista Puebla-Orizaba, que se concluyó en dicho ejercicio y que ascendió a 33,374 miles de pesos.

Al cierre del presente periodo, los ingresos por segmento están integrados de la siguiente manera: construcción 47 %, industria 39 % y servicios el 14%. El primero de ellos enfocado a obras carreteras, el segundo a infraestructura vial e industrial y el tercero a la confinación de desechos orgánicos, con una finalidad ecológica. De esta manera se conserva la tendencia observada en los últimos trimestres.

#### Costos

En este renglón se refleja un movimiento porcentual de disminución mayor al de los ingresos, en la comparación de los periodos 2T2019, contra el 2T2018 y 2T2017, del 40% y 8 %, respectivamente, los costos en proporción a los ingresos de operación reflejan una disminución del 12.31%

(52.05% en 2T2019 contra 64.36% en 2T2018). Dicha reducción se explica por la terminación de las obras importantes señaladas en el apartado de Ingresos, aunada a una mayor eficiencia en el uso de materiales.

#### Gastos

Este concepto refleja variaciones a la alza del 13% y 17% contra 2018 y 2017, respectivamente, derivadas de gastos generados por los proyectos de edificación que se están desarrollando en la ciudad de Puebla, que incluyen los gastos correspondientes a fletes especializados para la entrega de estructuras, así como la depreciación de maquinaria adquirida en los ejercicios de 2017 y 2018 y gastos de mantenimiento de los rellenos sanitarios de Puebla.

#### Costo financiero

Este concepto sufrió un incremento del 5% entre 2T2019 y 2T2018 y del 3% contra 2T2017, por el pago de intereses de los nuevos créditos productivos contratados, compensado con la reducción de los intereses por la liquidación de algunos créditos anteriores; en relación a los ingresos obtenidos pasó de un 13.93% a un 19.50%. Su monto es generado por los financiamientos obtenidos por las diferentes empresas del Grupo, créditos que se han aplicado principalmente al incremento de la infraestructura productiva de las mismas, con la consecuente generación, a corto plazo, de mayores ingresos y utilidades, así como para capital de trabajo. Contra el 2017 la variación fue menor por la liquidación de algunos créditos y la reestructuración de otros.

#### Impuestos

Las diferentes subsidiarias que conforman el Consorcio Aristos, están sujetas al ISR y este se refleja en una proporción casi directa al volumen de los ingresos generados, considerando los diferentes conceptos de deducción que maneja cada una de ellas, no existen retrasos en el cálculo y liquidación de las cantidades generadas por la operación en los períodos establecidos por Ley.

#### Resultados

Finalmente, los resultados reportan una disminución de un 39% y un 15% respectivamente en comparación con 2T2018 y 2T2017, derivados de la terminación de contratos de obra importantes como los señalados en el apartado de ingresos que fueron El puente de las Carmelitas y el Tren Interurbano México Toluca, la recesión generalizada del mercado de la construcción que impacta directamente en los principales segmentos productivos del grupo. Así como también, el pago de intereses de los nuevos créditos productivos contratados, compensado con la reducción de los intereses por la liquidación de algunos créditos anteriores y por último a la generación de gastos correspondientes a fletes especializados para la entrega de estructuras, así como la depreciación de maquinaria adquirida en los ejercicios de 2017 y 2018 y gastos de mantenimiento de los rellenos sanitarios de Puebla.

A pesar de todo lo anterior, el porcentaje de utilidad comparado con los ingresos aumentó de un 1% a un 5.45% en la comparación del 2T2019 contra el 2T2018, derivado de que las disminuciones en costos representaron un mayor porcentaje en relación a los ingresos. Finalmente se espera que esta relación de utilidades contra ingresos se incremente por los diferentes proyectos que se están desarrollando a la fecha.

---

## Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto]

---

Comentarios y análisis de la Administración sobre la situación financiera, liquidez y recursos de capital.

A continuación se presenta un cuadro comparativo de la situación financiera del consolidado al 30 de junio del 2019, comparado con el cierre de los últimos 2 ejercicios:

Concepto	(MILES DE PESOS)			Variación % 2019 vs 2018	Variación % 2019 vs 2017
	jun-19	dic-18	dic-17		
Activo circulante	3,358,767	2,551,214	2,908,559	32	15
Propiedades, planta y equipo	2,041,579	2,111,705	2,021,795	-3	1
Otros activos	506,880	1,172,748	905,793	-56	-44
<b>Activo total</b>	<b>5,907,226</b>	<b>5,835,667</b>	<b>5,837,147</b>	<b>1</b>	<b>1</b>
Pasivo a corto plazo	116,217	130,212	191,608	-11	-39
Pasivo a largo plazo	1,374,785	1,312,262	1,335,598	5	3
<b>Pasivo total</b>	<b>1,491,002</b>	<b>1,442,474</b>	<b>1,527,206</b>	<b>3</b>	<b>-2</b>
<b>Capital contable</b>	<b>4,416,224</b>	<b>4,393,193</b>	<b>4,311,941</b>	<b>1</b>	<b>2</b>

Al cierre del segundo trimestre del 2019 se observa lo siguiente:

En el activo circulante las variaciones se deben básicamente al incremento en las cuentas por cobrar y en las existencias en almacenes de productos por facturar y entregar.

En Propiedades, Planta y equipo se observa una variación mínima en comparación con los ejercicios anteriores, que se debe a la adquisición de diferentes activos productivos, compensada con el incremento de la depreciación acumulada.

En el pasivo a corto plazo, se refleja una disminución en los saldos que se presentan al cierre del segundo trimestre de 2019, derivada de las amortizaciones efectuadas a los créditos bancarios, que se adquirieron para la compra de maquinaria productiva; por pagos a proveedores y por la amortización en los contratos por realizar.

El Capital contable continúa presentando cifras positivas, que demuestran una adecuada estabilidad financiera que refleja los resultados obtenidos, y aunque se llevó a cabo la disminución de algunas reservas operativas y la reclasificación de cuentas incobrables, se mantiene una perspectiva similar a la que se ha venido manteniendo en años anteriores, atractiva para posibles inversionistas.

#### Recursos de capital

Las principales fuentes de liquidez de la Emisora derivan de los ingresos propios generados por las operaciones normales de las empresas que constituyen el Consorcio, tanto a través de la cobranza, como al manejo de anticipos recibidos de los clientes, recursos que son manejados de una manera eficiente en su aplicación al capital de trabajo.

No existe dependencia específica de algún cliente, aunque se manejan clientes importantes, a nivel público y privado, pero siempre amparados con contratos que garantizan el cumplimiento mutuo de las obligaciones contraídas.

En los últimos años se ha recurrido al financiamiento por parte de instituciones de crédito específicas, para el desarrollo de proyectos perfectamente identificados y productivos, sin que hayan significado problemática alguna en el cumplimiento de las condiciones pactadas, respecto a pagos en tiempo y forma. Los últimos financiamientos obtenidos han tenido como finalidad específica, la adquisición de equipo de reparto para las actividades que empieza a desarrollar nuestra planta de rellenos sanitarios en la elaboración y colocación de combustible para hornos de producción de cemento y reforzamiento del capital de trabajo. Se llevó a cabo el refinanciamiento de dos créditos a largo plazo que se manejaban con el Banco del Bajío, trasladándolos al Banco Interacciones, mejorando las condiciones y costo de los mismos.

La moneda funcional es el peso mexicano, no manteniéndose inversiones de ningún tipo en otra moneda.

No existen inversiones relevantes en capital, comprometidas al cierre del presente periodo.

#### Otra información relevante

Con la finalidad de llevar a cabo el adecuado proceso de consolidación de la información financiera, se han definido y aplicado políticas contables uniformes, tomando en cuenta las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

En las notas relativas, se define la aplicación de las mismas a la información que se presenta tanto a la Bolsa Mexicana de Valores, como a la Comisión Nacional Bancaria y de Valores.

En relación a la entrada en vigor de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS, por sus siglas en inglés), IFRS 9 “Instrumentos Financieros” e IFRS 15 “Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes”, a partir de enero de 2018 y la IFRS 16 “Arrendamientos”, a partir del 1 de enero de 2019, nos permitimos señalar que dicha normatividad como tal no ha sido aplicada a la fecha, pero se han venido aplicando paulatinamente conforme se han dado las publicaciones previas de dichas normas.

Por lo señalado arriba, no se ha efectuado un diagnóstico de las implicaciones de su implementación a partir de su entrada en vigor, considerándose que existe un factor de riesgo normal por su aplicación inicial, que no ha sido cuantificado a la fecha.

Los cambios en políticas, métodos y prácticas contables, serán claramente revelados, en caso de que se presenten, conforme a los lineamientos establecidos por la NIC 8.

#### **Ingresos netos**

Al 30 de junio de 2019, los saldos finales se integran por los ingresos percibidos por los diferentes segmentos de operación de las subsidiarias, se integran como sigue:

Cuentas	2019	2018
Industriales	157,183	190,735
Construcción	190,903	274,645
Servicios	56,241	75,957
Suma	404,327	541,337

---

## Control interno [bloque de texto]

---

### [105000] Control Interno

#### GESTIÓN DE CALIDAD Y CONTROL INTERNO

#### Objetivos

Considerando los objetivos que debe cubrir un adecuado sistema de control interno, en el ámbito de protección de los recursos y bienes de la empresa, el desempeño y funcionalidad de las diferentes áreas administrativas y la obtención y presentación de la información financiera de acuerdo a la normatividad establecida, la empresa ha establecido y maneja una serie de procedimientos y normas que regulan la actividad de la misma y sus empresas subsidiarias en ese sentido.

El establecimiento de políticas y procedimientos señala que las mismas son de observancia obligatoria para todas las áreas que integran la empresa, con el objetivo de establecer normas que regirán el control en el desarrollo de las diferentes actividades de la misma, incluyendo la licitación de obras públicas o privadas, las adquisiciones de activos, compras, desarrollo de proyectos, celebración de contratos y la prestación de servicios.

En complemento a ello se ha establecido, como:

**MISION.-** Fortalecer nuestra presencia en los mercados de la industria metal-mecánica, de la construcción y del cuidado ambiental, con el objetivo de dar cumplimiento a las necesidades de nuestros clientes y de la sociedad en general, incrementando nuestros niveles de productividad y de servicio, en la búsqueda de un liderazgo en cada área de desarrollo.

**VISION.-** Mejorar nuestro posicionamiento y expansión dentro de los mercados señalados, a través de la eficiencia de nuestros procesos para generar servicios y productos de calidad.

#### Diseño de políticas y procedimientos

Dichas medidas incluyen la revisión permanente en el cumplimiento de los objetivos establecidos, así como la identificación de funciones y responsabilidades de los diversos niveles de la estructura organizativa, de conformidad con una asignación de actividades en concordancia con el conocimiento, preparación, capacidad y experiencia de cada uno de los elementos humanos que intervienen en las diferentes operaciones de la empresa.

A lo anterior se suma la evaluación permanente de los resultados obtenidos, a través de la aplicación de control interno, un reglamento de trabajo y de una auditoría permanente del sistema de gestión de calidad (SGC).

#### **Preparación de la información financiera**

A su vez, el sistema de control interno, enfocado al manejo de la información financiera, busca el cumplimiento de los criterios establecidos en sus componentes, tales como objetividad, mensurabilidad, suficiencia y relevancia; aspectos en los que se busca trabajar conjuntamente con el auditor externo. Respecto a la contabilidad se busca que el flujo de información entre el área administrativa y la financiera sea ágil, veraz y oportuna con una integración y manejo adecuado de la documentación correspondiente a las operaciones realizadas.

Para la producción y presentación adecuada de la información financiera de la empresa, se ha establecido una normatividad congruente con la NIC 1 y otras Normas Internacionales de Información Financiera, aplicables a la empresa.

En ese orden de ideas, la empresa cuida que: se registren la totalidad de las operaciones realizadas y comprobadas, que la operación sea real y esté autorizada, que los activos pertenezcan a la empresa y que se registren y presenten en el periodo o fecha a la que correspondan.

Finalmente, cabe señalar que se trabaja permanentemente en un proceso de evaluación y revisión de los sistemas de control interno de cada una de las empresas, con el objeto de seguir cumpliendo con la obtención razonable y confiable de la información financiera, derivada de las transacciones realizadas por las diferentes empresas que integran el Consorcio y, en congruencia con la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera.

En resumen, el control interno se aplica de manera tal que permite proporcionar una razonable seguridad en lo referente a la efectividad y eficiencia de las operaciones, la confiabilidad de la información financiera, la protección de los activos y el acatamiento de las leyes y regulaciones aplicables.

Es importante señalar que, como se ha reportado en trimestres anteriores, la empresa se afilió al programa de analista independiente, de conformidad con la disposición 4.033.01, fracción VIII del Reglamento Interior de la Bolsa Mexicana de Valores, habiéndose efectuado el pago de inscripción a dicho programa el día 13 de julio de 2012, asignándose de parte de la empresa Morningstar, Inc., al Sr. Kelsey Tai, Associate Equity Analyst, Healthcare. En la actualidad no se ha optado por la continuación voluntaria de dicho programa de analista independiente.

---

**Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]**

### Razones Financieras

#### Liquidez

En la comparación del activo disponible contra el pasivo a corto plazo encontramos una razón de 1.44 a 1.00 como recursos en efectivo para el pago de las deudas a corto plazo, razón que se ha mantenido con ligeras variaciones, lo que implica un adecuado manejo financiero que señala que existen recursos inmediatos y suficientes para enfrentar la situación de desarrollo que viven las empresas del Grupo. Cabe aclarar que en el citado activo disponible se están considerando las inversiones a corto plazo.

#### Solvencia

Esta comparación del activo circulante contra el pasivo a corto plazo genera una razón de 28.89 a 1.00, misma que aumentó contra periodos anteriores, lo que se interpreta como la existencia de recursos propios más que suficientes para garantizar los adeudos a corto plazo, aunque se debe considerar que en el activo circulante del segmento de la construcción se tiene una importante cantidad de cuentas por cobrar derivadas de la obra del CIS de Puebla.

#### Apalancamiento

De esta comparación entre el pasivo total y el capital contable se tiene que por cada peso invertido por los accionistas de la empresa, tenemos un pasivo con terceros por 34 centavos, que en comparación a periodos anteriores, se conserva sin grandes variaciones y refleja que la estructura financiera de la empresa, continua siendo sana y con una importante capacidad de endeudamiento para el desarrollo de proyectos a futuro.

#### Rendimiento sobre la inversión

Comparando la utilidad del ejercicio contra el capital contable obtenemos un porcentaje de rendimiento del 0.22% (semestral), lo que aunque no parece muy atractivo, comparado contra el capital social se eleva a un 1.83 %, (aun considerando que hubo un aumento en el capital social), números que se mantienen en un nivel adecuado en comparación a periodos anteriores, siguen siendo números positivos, con interés para invertir en esta empresa ganadora a posibles inversionistas.

Por otro lado, la comparación de las ventas contra el capital contable y social nos da como resultado, porcentajes del 4.74% y 39.44% respectivamente, números que se han incrementado en el presente trimestre, lo que debe considerarse como altamente positivo e interesante para el inversionista potencial.

#### Rendimiento sobre las ventas

El porcentaje de utilidad generado por las ventas es del 4.65%, porcentaje que se ha mantenido prácticamente sin grandes variaciones, debiéndose considerar que el incremento de las ventas en las empresas que integran el consolidado mantiene una tendencia positiva, por los proyectos que permanentemente mantiene el Consorcio.

---

## [110000] Información general sobre estados financieros

<b>Clave de cotización:</b>	ARISTOS
<b>Periodo cubierto por los estados financieros:</b>	2019-01-01 al 2019-06-30
<b>Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa :</b>	2019-06-30
<b>Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:</b>	ARISTOS
<b>Descripción de la moneda de presentación :</b>	MXN
<b>Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:</b>	MILES DE PESOS
<b>Consolidado:</b>	Si
<b>Número De Trimestre:</b>	2
<b>Tipo de emisora:</b>	ICS
<b>Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:</b>	
<b>Descripción de la naturaleza de los estados financieros:</b>	

### Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

Los Estados Financieros Consolidados que se acompañan, han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Las NIIF incluyen todas las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) vigentes, así como todas las interpretaciones relacionadas emitidas por el International Financial Reporting Interpretations Committee (SIC).

De conformidad con las reglas para compañías públicas y otros participantes del mercado de valores mexicanos, emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores

La compañía está obligada a preparar sus Estados Financieros a partir del año 2012, utilizando como marco normativo contable las NIIF.

Los Estados Financieros Consolidados han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por los instrumentos financieros de cobertura de flujo de efectivo que deben medirse a valor razonable, así como los activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados y los activos financieros disponibles para la venta.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados de conformidad con NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. Además requiere que la administración ejerza un juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la empresa. La disminución significativa en Equipo de Transporte y en consecuencia en el total de vehículos, se debe a que al término de la obra correspondiente al teleférico en Ecatepec, Estado de México, el equipo para transportación de pasajeros por cable, fue traspasado a la empresa Mexiteleféricos, S.A. de C.V. Por lo que toca al Equipo de Oficina la diferencia se deriva de ajustes a la Depreciación y de una reclasificación a Otras propiedades, planta y equipo.

La diferencia observada en el renglón de Impuestos por pagar a corto plazo corresponde a que en el 2015 se calculó sobre el Resultado del ejercicio, ya determinado Fiscalmente y en el presente trimestre de 2016 corresponde a una estimación susceptible de ajuste.

La cantidad de 425,000,000.00 que se reporta en el renglón de Otros Activos Intangibles, corresponde a la Reserva estimada por Yacimientos de Biogas en nuestra actividad de Rellenos Sanitarios.

Por lo que toca a los Pasivos Financieros a corto plazo, estos disminuyeron porque parte de los mismos se reclasificó a Proveedores y Otras Cuentas por Pagar a largo plazo, derivados de los Créditos a largo plazo contratados y reestructurados con el Banco Interacciones, S.A. saldo que no se presentaba al cierre del ejercicio 2015 en el renglón de Proveedores no circulantes.

La Dirección de las empresas y el personal técnico y administrativo de las diferentes empresas del Consorcio siguen conscientes de los retos económicos que existen a nivel global. Por lo tanto, se continúa con la implementación de políticas congruentes, el incremento de las fuentes de ingresos y la racionalización de los gastos, en busca de una productividad mayor, para continuar con las tendencias de crecimiento y consolidación del grupo.

Finalmente es de observarse que se mantiene un proceso de revisión permanente, para mejorar y modernizar los sistemas de control interno de las empresas y continuar con el cumplimiento razonable y seguro en la obtención de información financiera, observando la correcta aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera.

---

## Seguimiento de análisis [bloque de texto]

---

Los estados financieros consolidados que se acompañan han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Las NIIF incluyen todas las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) vigentes, así como todas las interpretaciones relacionadas emitidas por el International Financial Reporting Interpretations Committee (SIC).

De conformidad con las reglas para compañías públicas y otros participantes del mercado de valores mexicanos, emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, la compañía está obligada a preparar sus estados financieros a partir del año 2012, utilizando como marco normativo contable las NIIF.

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por los instrumentos financieros de cobertura de flujo de efectivo, que deben medirse a valor razonable, así como los activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados y los activos financieros disponibles para la venta.

La preparación de los estados financieros consolidados de conformidad con las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas.

Además requiere que la administración ejerza un juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la empresa.

La cantidad de 417 886 miles que se reporta en el renglón de otros activos intangibles corresponde a la Reserva estimada por yacimientos de biogas, en la actividad de rellenos sanitarios.

La dirección de las empresas y el personal técnico y administrativo de las diferentes áreas del Consorcio siguen concientes de los retos económicos que existen a nivel global. Por lo tanto, se continúa con la implementación de políticas congruentes con el incremento de las fuentes de ingresos y la racuionalización de los gastos, en busca de una productividad mayor, consolidando las tendencias de crecimiento del grupo.

Finalmente hay que señalar que se mantiene un proceso de revisión permanente para la mejora de los sistemas de control interno en el cumplimiento razonable y seguro, para la obtención de información financiera que refleje las características de utilidad y confiabilidad que exige la aplicación de las NIIF.

---

**[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2019-06-30	Cierre Ejercicio Anterior 2018-12-31
<b>Estado de situación financiera [sinopsis]</b>		
<b>Activos [sinopsis]</b>		
<b>Activos circulantes[sinopsis]</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	167,935,000	195,973,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	2,796,813,000	1,886,764,000
Impuestos por recuperar	15,008,000	23,268,000
Otros activos financieros	0	0
Inventarios	378,010,000	445,209,000
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	0	0
Total activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	3,357,766,000	2,551,214,000
Activos mantenidos para la venta	0	0
Total de activos circulantes	3,357,766,000	2,551,214,000
<b>Activos no circulantes [sinopsis]</b>		
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0
Inventarios no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Otros activos financieros no circulantes	0	0
Inversiones registradas por método de participación	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	0	0
Propiedades, planta y equipo	2,041,579,000	2,111,705,000
Propiedades de inversión	0	0
Activos por derechos de uso	0	0
Crédito mercantil	0	0
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	417,880,000	418,311,000
Activos por impuestos diferidos	0	0
Otros activos no financieros no circulantes	90,000,000	754,437,000
Total de activos no circulantes	2,549,459,000	3,284,453,000
Total de activos	5,907,225,000	5,835,667,000
<b>Capital Contable y Pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos Circulantes [sinopsis]</b>		
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	28,389,000	33,955,000
Impuestos por pagar a corto plazo	2,827,000	7,623,000
Otros pasivos financieros a corto plazo	85,000,000	85,000,000
Pasivos por arrendamientos a corto plazo	0	0
Otros pasivos no financieros a corto plazo	0	3,634,000
<b>Provisiones circulantes [sinopsis]</b>		
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	0	0
Total provisiones circulantes	0	0
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	116,216,000	130,212,000
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0
Total de pasivos circulantes	116,216,000	130,212,000
<b>Pasivos a largo plazo [sinopsis]</b>		
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Impuestos por pagar a largo plazo	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2019-06-30	Cierre Ejercicio Anterior 2018-12-31
Otros pasivos financieros a largo plazo	1,245,761,000	1,274,842,000
Pasivos por arrendamientos a largo plazo	0	0
Otros pasivos no financieros a largo plazo	129,025,000	37,420,000
<b>Provisiones a largo plazo [sinopsis]</b>		
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	0	0
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Total provisiones a largo plazo	0	0
Pasivo por impuestos diferidos	0	0
Total de pasivos a Largo plazo	1,374,786,000	1,312,262,000
Total pasivos	1,491,002,000	1,442,474,000
<b>Capital Contable [sinopsis]</b>		
Capital social	530,965,000	530,965,000
Prima en emisión de acciones	0	0
Acciones en tesorería	(15,000,000)	(15,000,000)
Utilidades acumuladas	445,876,000	423,821,000
Otros resultados integrales acumulados	3,424,382,000	3,423,407,000
Total de la participación controladora	4,416,223,000	4,393,193,000
Participación no controladora	0	0
Total de capital contable	4,416,223,000	4,393,193,000
Total de capital contable y pasivos	5,907,225,000	5,835,667,000

## [310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual 2019-01-01 - 2019-06-30	Acumulado Año Anterior 2018-01-01 - 2018-06-30	Trimestre Año Actual 2019-04-01 - 2019-06-30	Trimestre Año Anterior 2018-04-01 - 2018-06-30
<b>Resultado de periodo [sinopsis]</b>				
<b>Utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>				
Ingresos	404,327,000	541,337,000	209,405,000	266,188,000
Costo de ventas	210,491,000	348,435,000	107,385,000	167,253,000
Utilidad bruta	193,836,000	192,902,000	102,020,000	98,935,000
Gastos de venta	0	0	0	0
Gastos de administración	87,741,000	72,517,000	49,149,000	35,558,000
Otros ingresos	310,000	0	310,000	0
Otros gastos	4,371,000	8,978,000	2,062,000	5,003,000
Utilidad (pérdida) de operación	102,034,000	111,407,000	51,119,000	58,374,000
Ingresos financieros	1,948,000	1,931,000	697,000	734,000
Gastos financieros	80,791,000	77,337,000	41,451,000	39,676,000
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	23,191,000	36,001,000	10,365,000	19,432,000
Impuestos a la utilidad	1,136,000	1,630,000	633,000	852,000
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	22,055,000	34,371,000	9,732,000	18,580,000
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) neta	22,055,000	34,371,000	9,732,000	18,580,000
<b>Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	22,055,000	34,371,000	9,732,000	18,580,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	0	0	0	0
Utilidad por acción [bloque de texto]				
<b>Utilidad por acción [sinopsis]</b>				
<b>Utilidad por acción [partidas]</b>				
<b>Utilidad por acción básica [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	0.04	0.06	0.02	0.03
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción	0.04	0.06	0.02	0.03
<b>Utilidad por acción diluida [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	0.04	0.06	0.02	0.03
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0	0	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	0.04	0.06	0.02	0.03

## [410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual 2019-01-01 - 2019-06-30	Acumulado Año Anterior 2018-01-01 - 2018-06-30	Trimestre Año Actual 2019-04- 01 - 2019- 06-30	Trimestre Año Anterior 2018-04-01 - 2018-06- 30
<b>Estado del resultado integral [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) neta	22,055,000	34,371,000	9,732,000	18,580,000
<b>Otro resultado integral [sinopsis]</b>				
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>				
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>				
<b>Efecto por conversión [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]</b>				

Concepto	Acumulado Año Actual 2019-01-01 - 2019-06-30	Acumulado Año Anterior 2018-01-01 - 2018-06-30	Trimestre Año Actual 2019-04- 01 - 2019- 06-30	Trimestre Año Anterior 2018-04-01 - 2018-06- 30
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Activos financieros a valor razonable a través del ORI [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) en activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Ajustes por reclasificación de activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
Monto del capital eliminado o ajustado contra el valor razonable de activos financieros reclasificados a través del ORI, neto de impuestos	0	0	0	0
ORI, neto de impuestos, de activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral	0	0	0	0
Resultado integral total	22,055,000	34,371,000	9,732,000	18,580,000
<b>Resultado integral atribuible a [sinopsis]</b>				
Resultado integral atribuible a la participación controladora	22,055,000	34,371,000	9,732,000	18,580,000
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	0	0	0	0

**[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto**

Concepto	Acumulado Año Actual 2019-01-01 - 2019-06-30	Acumulado Año Anterior 2018-01-01 - 2018-06-30
<b>Estado de flujos de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) neta	22,055,000	34,371,000
<b>Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>		
+ Operaciones discontinuas	0	0
+ Impuestos a la utilidad	1,136,000	1,630,000
+ (-) Ingresos y gastos financieros, neto	0	0
+ Gastos de depreciación y amortización	151,308,000	144,915,000
+ Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	0	0
+ Provisiones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	0	0
+ Pagos basados en acciones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	0
- Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	0	0
+ Participación en asociadas y negocios conjuntos	0	0
+ (-) Disminuciones (incrementos) en los inventarios	67,199,000	57,731,000
+ (-) Disminución (incremento) de clientes	(114,755,000)	36,402,000
+ (-) Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	(795,283,000)	27,705,000
+ (-) Incremento (disminución) de proveedores	(4,613,000)	(2,637,000)
+ (-) Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	760,617,000	(299,672,000)
+ Otras partidas distintas al efectivo	0	0
+ Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0	0
+ Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
+ Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
+ Ajuste por valor de las propiedades	0	0
+ (-) Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	0	0
+ (-) Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	65,609,000	(33,926,000)
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	87,664,000	445,000
- Dividendos pagados	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ Intereses recibidos	0	0
+ (-) Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	87,664,000	445,000
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]</b>		
+ Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
- Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
+ Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
- Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
+ Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
- Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
+ Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	0
- Compras de propiedades, planta y equipo	70,126,000	(74,874,000)
+ Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
- Compras de activos intangibles	431,000	102,496,000
+ Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	0
- Compras de otros activos a largo plazo	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual	Acumulado Año Anterior
	2019-01-01 - 2019-06-30	2018-01-01 - 2018-06-30
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
+ Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
- Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ Intereses cobrados	0	0
+ (-) Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(70,557,000)	(27,622,000)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]</b>		
+ Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
- Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
- Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0
- Pagos por otras aportaciones en el capital	0	80,000,000
+ Importes procedentes de préstamos	(45,145,000)	(5,403,000)
- Reembolsos de préstamos	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos	0	0
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Dividendos pagados	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ (-) Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(45,145,000)	(85,403,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(28,038,000)	(112,580,000)
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	(28,038,000)	(112,580,000)
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	195,973,000	326,421,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	167,935,000	213,841,000

**[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual**

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	530,965,000	0	(15,000,000)	423,821,000	0	0	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	22,055,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	22,055,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	22,055,000	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	530,965,000	0	(15,000,000)	445,876,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>								
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	3,423,407,000	3,423,407,000	4,393,193,000	0	4,393,193,000
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>								
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	22,055,000	0	22,055,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	22,055,000	0	22,055,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	975,000	975,000	975,000	0	975,000
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	975,000	975,000	23,030,000	0	23,030,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	3,424,382,000	3,424,382,000	4,416,223,000	0	4,416,223,000

**[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior**

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	530,965,000	0	(95,000,000)	361,500,000	0	0	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	34,371,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	34,371,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	80,000,000	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	(166,879,000)	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	80,000,000	(132,508,000)	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	530,965,000	0	(15,000,000)	228,992,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0		0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0		0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0		0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0		0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0		0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0		0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0		0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0		0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0		0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0		0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0		0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0		0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0		0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0		0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0		0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0		0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>								
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	3,319,829,000	3,319,829,000	4,307,294,000	0	4,307,294,000
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>								
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	34,371,000	0	34,371,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	34,371,000	0	34,371,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	(80,000,000)	0	(80,000,000)
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	102,508,000	102,508,000	(64,371,000)	0	(64,371,000)
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	102,508,000	102,508,000	(110,000,000)	0	(110,000,000)
Capital contable al final del periodo	0	0	0	3,422,337,000	3,422,337,000	4,197,294,000	0	4,197,294,000

**[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2019-06-30	Cierre Ejercicio Anterior 2018-12-31
<b>Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]</b>		
Capital social nominal	530,965,000	530,965,000
Capital social por actualización	0	0
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	0	0
Numero de funcionarios	21	23
Numero de empleados	90	103
Numero de obreros	461	615
Numero de acciones en circulación	530,965	530,965
Numero de acciones recompradas	0	0
Efectivo restringido	0	0
Deuda de asociadas garantizada	0	0

**[700002] Datos informativos del estado de resultados**

Concepto	Acumulado Año Actual 2019-01-01 - 2019-06-30	Acumulado Año Anterior 2018-01-01 - 2018-06-30	Trimestre Año Actual 2019-04-01 - 2019-06-30	Trimestre Año Anterior 2018-04-01 - 2018-06-30
<b>Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]</b>				
Depreciación y amortización operativa	151,308,000	144,915,000	75,832,000	69,778,000

**[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses**

Concepto	Año Actual 2018-07-01 - 2019-06-30	Año Anterior 2017-07-01 - 2018-06-30
<b>Datos informativos - Estado de resultados 12 meses [sinopsis]</b>		
Ingresos	1,092,650,000	1,209,278,000
Utilidad (pérdida) de operación	233,975,000	226,090,000
Utilidad (pérdida) neta	47,565,000	72,632,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	47,565,000	72,632,000
Depreciación y amortización operativa	318,966,000	263,275,000

## [800001] Anexo - Desglose de créditos

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]										
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]				
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]				
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]
<b>Bancarios [sinopsis]</b>															
<b>Comercio exterior (bancarios)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Con garantía (bancarios)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Banca comercial</b>															
Banco Bajío S.A. Crédito corriente No.10695515 Tasa Variable	NO	2016-12-23	2016-04-21	TIEE + 4.00%	5,000,000										
Banco Bajío S.A. Crédito corriente No.10697848 Tasa Variable	NO	2016-12-26	2017-04-25	TIEE + 4.00%	5,000,000										
Banco Bajío S.A. Crédito corriente No.10698912 Tasa Variable	NO	2016-12-27	2017-04-26	TIEE + 4.00%	5,000,000										
Banco del Bajío, S.A. Crédito revolvente, Tasa Variable	NO	2016-07-22	2016-12-31	TIEE 9.5890%	5,000,000										
Banco Multiva, S.A. Tasa variable	NO	2018-07-23	2019-01-24	TIEE + 4.00%	25,000,000										
Banco del Bajío, S.A. Tasa Variable.	NO	2018-09-01	2020-09-01	TIEE + 4.00%			5,000,000								
Banco BAM, S.A. Tasa Variable	NO	2018-09-01	2020-09-01	TIEE + 4.00%			9,375,000								
Navistar, S.A. Tasa Variable	NO	2018-09-01	2020-09-01	TIEE + 4.00%			1,689,000								
Banco Bajío, S.A. Crédito simple No. 10388333, Tasa Variable	NO	2016-05-23	2020-05-19	TIEE + 4.00%			0								
Banco Multiva, S.A. Tasa Variable	NO	2018-10-09	2019-09-28	TIEE + 4.00%	40,000,000										
Engenium Capital	NO	2018-10-09	2021-10-09	TIEE + 4.00%			4,655,000								
Banco Bajío, S.A. Crédito simple, Tasa Variable	NO	2018-04-11	2022-03-31	TIEE + 4.00%			0	6,875,000							
Banco Banorte, S.A. Tasa variable. Crédito Simple	NO	2016-07-01	2036-06-30	TIEE + 4.00%						262,878,000					
Banco Banorte, S.A. Tasa variable, Crédito Simple	NO	2016-07-01	1936-06-30	TIEE + 4.00%						845,904,000					
Banco Banorte, S.A. Tasa variable, Crédito Simple.	NO	2016-12-23	2026-10-31	TIEE + 4.00%						50,565,000					
Banco Multiva., S.A. Tasa variable, Crédito Simple	NO	2017-07-10	2022-07-11	0.1138						41,111,000					
Banco Bajío, S.A. Crédito simple No. 10388333, Tasa Variable								17,709,000							
TOTAL					85,000,000	0	20,719,000	24,584,000	0	1,200,458,000	0	0	0	0	0
<b>Otros bancarios</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total bancarios</b>															
TOTAL					85,000,000	0	20,719,000	24,584,000	0	1,200,458,000	0	0	0	0	0
<b>Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]</b>															
<b>Bursátiles listadas en bolsa (quirografarios)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Colocaciones privadas (quirografarios)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]											
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]					
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]					
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]
Colocaciones privadas (con garantía)					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total bursátiles listados en bolsa y colocaciones privadas					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Proveedores [sinopsis]																
Proveedores																
varios CP	NO	2019-01-01	2019-06-30		22,172,000		0									
<b>TOTAL</b>					22,172,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total proveedores					22,172,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>					22,172,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo [sinopsis]					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de créditos																
<b>TOTAL</b>					107,172,000	0	20,719,000	24,584,000	0	1,200,458,000	0	0	0	0	0	0

**[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera**

	Monedas [eje]				Total de pesos [miembro]
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	
<b>Posición en moneda extranjera [sinopsis]</b>					
<b>Activo monetario [sinopsis]</b>					
Activo monetario circulante	0	0	0	0	0
Activo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total activo monetario	0	0	0	0	0
<b>Pasivo monetario [sinopsis]</b>					
Pasivo monetario circulante	0	0	0	0	0
Pasivo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total pasivo monetario	0	0	0	0	0
Monetario activo (pasivo) neto	0	0	0	0	0

**[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto**

	Tipo de ingresos [eje]			
	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	Ingresos totales [miembro]
<b>VIARIOS</b>				
VIARIOS	404,327,000	0	0	404,327,000
TOTAL	404,327,000	0	0	404,327,000

**[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados**

**Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]**

---

Las diferentes empresas que integran el Consolidado no han manejado ni manejan instrumentos financieros derivados, regulados por la NIIF 9 en su capítulo 6. Cuando se presenten estas circunstancias la administración definirá las políticas a seguir.

---

**Descripción genérica sobre las técnicas de valuación, distinguiendo los instrumentos que sean valuados a costo o a valor razonable, así como los métodos y técnicas de valuación [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Discusión de la administración sobre las fuentes internas y externas de liquidez que pudieran ser utilizadas para atender requerimientos relacionados con instrumentos financieros derivados [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Explicación de los cambios en la exposición a los principales riesgos identificados y en la administración de los mismos, así como contingencias y eventos conocidos o esperados por la administración que puedan afectar en los futuros reportes [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Información cuantitativa a revelar [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2019-06-30	Cierre Ejercicio Anterior 2018-12-31
<b>Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]</b>		
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Efectivo [sinopsis]</b>		
Efectivo en caja	118,000	222,000
Saldos en bancos	26,183,000	59,453,000
Total efectivo	26,301,000	59,675,000
<b>Equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	2,657,000	1,303,000
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	77,038,000	63,586,000
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Total equivalentes de efectivo	79,695,000	64,889,000
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	61,939,000	71,409,000
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	167,935,000	195,973,000
<b>Cientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]</b>		
Cientes	448,908,000	334,153,000
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	0	0
<b>Anticipos circulantes [sinopsis]</b>		
Anticipos circulantes a proveedores	11,781,000	16,115,000
Gastos anticipados circulantes	0	0
Total anticipos circulantes	11,781,000	16,115,000
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	11,000	0
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	11,000	0
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	2,336,113,000	1,536,496,000
Total de clientes y otras cuentas por cobrar	2,796,813,000	1,886,764,000
<b>Clases de inventarios circulantes [sinopsis]</b>		
<b>Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]</b>		
Materias primas	124,412,000	161,758,000
Suministros de producción circulantes	31,868,000	32,674,000
Total de las materias primas y suministros de producción	156,280,000	194,432,000
Mercancía circulante	22,398,000	0
Trabajo en curso circulante	196,007,000	18,841,000
Productos terminados circulantes	3,325,000	229,134,000
Piezas de repuesto circulantes	0	2,802,000
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	0	0
Otros inventarios circulantes	0	0
Total inventarios circulantes	378,010,000	445,209,000
<b>Activos mantenidos para la venta [sinopsis]</b>		
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0
Total de activos mantenidos para la venta	0	0
<b>Cientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]</b>		
Cientes no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	0	0
Anticipos de pagos no circulantes	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2019-06-30	Cierre Ejercicio Anterior 2018-12-31
Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0
Rentas por facturar	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
<b>Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]</b>		
Inversiones en subsidiarias	0	0
Inversiones en negocios conjuntos	0	0
Inversiones en asociadas	0	0
Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	0	0
<b>Propiedades, planta y equipo [sinopsis]</b>		
<b>Terrenos y construcciones [sinopsis]</b>		
Terrenos	408,394,000	408,394,000
Edificios	1,093,492,000	1,133,982,000
Total terrenos y edificios	1,501,886,000	1,542,376,000
Maquinaria	488,565,000	512,512,000
<b>Vehículos [sinopsis]</b>		
Buques	0	0
Aeronave	0	0
Equipos de Transporte	24,775,000	27,672,000
Total vehículos	24,775,000	27,672,000
Enseres y accesorios	0	0
Equipo de oficina	4,939,000	4,878,000
Activos tangibles para exploración y evaluación	0	0
Activos de minería	0	0
Activos de petróleo y gas	0	0
Construcciones en proceso	0	0
Anticipos para construcciones	0	0
Otras propiedades, planta y equipo	21,414,000	24,267,000
Total de propiedades, planta y equipo	2,041,579,000	2,111,705,000
<b>Propiedades de inversión [sinopsis]</b>		
Propiedades de inversión	0	0
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	0	0
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	0	0
Total de Propiedades de inversión	0	0
<b>Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]</b>		
<b>Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]</b>		
Marcas comerciales	0	0
Activos intangibles para exploración y evaluación	0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	0	0
Programas de computador	0	0
Licencias y franquicias	0	0
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación	0	0
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	0	0
Activos intangibles en desarrollo	0	0
Otros activos intangibles	417,880,000	418,311,000
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil	417,880,000	418,311,000
Crédito mercantil	0	0
Total activos intangibles y crédito mercantil	417,880,000	418,311,000
<b>Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]</b>		
Proveedores circulantes	22,172,000	26,785,000
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	2,339,000	0
<b>Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]</b>		

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2019-06-30	Cierre Ejercicio Anterior 2018-12-31
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	0	0
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	219,000
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	0	219,000
Retenciones por pagar circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar circulantes	3,878,000	6,951,000
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	28,389,000	33,955,000
<b>Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]</b>		
Créditos Bancarios a corto plazo	85,000,000	85,000,000
Créditos Bursátiles a corto plazo	0	0
Otros créditos con costo a corto plazo	0	0
Otros créditos sin costo a corto plazo	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	85,000,000	85,000,000
<b>Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]</b>		
Proveedores no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	0	0
<b>Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]</b>		
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	0	0
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
<b>Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]</b>		
Créditos Bancarios a largo plazo	1,245,761,000	1,274,842,000
Créditos Bursátiles a largo plazo	0	0
Otros créditos con costo a largo plazo	0	0
Otros créditos sin costo a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	1,245,761,000	1,274,842,000
<b>Otras provisiones [sinopsis]</b>		
Otras provisiones a largo plazo	0	0
Otras provisiones a corto plazo	0	0
Total de otras provisiones	0	0
<b>Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]</b>		
Superávit de revaluación	10,834,000	10,834,000
Reserva de diferencias de cambio por conversión	417,867,000	418,296,000
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	972,300,000	972,300,000
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0
Reserva de pagos basados en acciones	0	0
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2019-06-30	Cierre Ejercicio Anterior 2018-12-31
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	0	0
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Reserva para catástrofes	0	0
Reserva para estabilización	0	0
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0
Reservas para reembolsos de capital	0	0
Reserva de fusiones	0	0
Reserva legal	5,117,000	5,042,000
Otros resultados integrales	2,018,264,000	2,016,935,000
Total otros resultados integrales acumulados	3,424,382,000	3,423,407,000
<b>Activos (pasivos) netos [sinopsis]</b>		
Activos	5,907,225,000	5,835,667,000
Pasivos	1,491,002,000	1,442,474,000
Activos (pasivos) netos	4,416,223,000	4,393,193,000
<b>Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]</b>		
Activos circulantes	3,357,766,000	2,551,214,000
Pasivos circulantes	116,216,000	130,212,000
Activos (pasivos) circulantes netos	3,241,550,000	2,421,002,000

**[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos**

Concepto	Acumulado Año Actual 2019-01-01 - 2019-06-30	Acumulado Año Anterior 2018-01-01 - 2018-06-30	Trimestre Año Actual 2019-04-01 - 2019-06-30	Trimestre Año Anterior 2018-04-01 - 2018-06-30
<b>Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]</b>				
<b>Ingresos [sinopsis]</b>				
Servicios	56,241,000	230,955,000	28,143,000	119,648,000
Venta de bienes	157,183,000	35,737,000	88,283,000	14,507,000
Intereses	0	0	0	0
Regalías	0	0	0	0
Dividendos	0	0	0	0
Arrendamiento	0	0	0	0
Construcción	190,903,000	274,645,000	92,979,000	132,033,000
Otros ingresos	0	0	0	0
<b>Total de ingresos</b>	<b>404,327,000</b>	<b>541,337,000</b>	<b>209,405,000</b>	<b>266,188,000</b>
<b>Ingresos financieros [sinopsis]</b>				
Intereses ganados	1,948,000	1,887,000	697,000	715,000
Utilidad por fluctuación cambiaria	0	44,000	0	19,000
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros ingresos financieros	0	0	0	0
<b>Total de ingresos financieros</b>	<b>1,948,000</b>	<b>1,931,000</b>	<b>697,000</b>	<b>734,000</b>
<b>Gastos financieros [sinopsis]</b>				
Intereses devengados a cargo	80,555,000	76,915,000	41,251,000	39,312,000
Pérdida por fluctuación cambiaria	12,000	142,000	2,000	113,000
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	0	0	0	0
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros gastos financieros	224,000	280,000	198,000	251,000
<b>Total de gastos financieros</b>	<b>80,791,000</b>	<b>77,337,000</b>	<b>41,451,000</b>	<b>39,676,000</b>
<b>Impuestos a la utilidad [sinopsis]</b>				
Impuesto causado	1,136,000	1,630,000	633,000	852,000
Impuesto diferido	0	0	0	0
<b>Total de Impuestos a la utilidad</b>	<b>1,136,000</b>	<b>1,630,000</b>	<b>633,000</b>	<b>852,000</b>

**[800500] Notas - Lista de notas****Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]**

Se incluye en el apartado 813000 como información financiera intermedia.

**Información a revelar sobre juicios y estimaciones contables [bloque de texto]**

No aplica

**Información a revelar sobre gastos acumulados (o devengados) y otros pasivos [bloque de texto]**

No aplica

**Información a revelar sobre correcciones de valor por pérdidas crediticias [bloque de texto]**

No aplica

**Información a revelar sobre asociadas [bloque de texto]**

No aplica

**Información a revelar sobre remuneración de los auditores [bloque de texto]**

Es establecida por la Dirección de las empresas.

**Información a revelar sobre la autorización de los estados financieros [bloque de texto]**

Son autorizados por el Consejo de Administración.

---

**Información a revelar sobre activos disponibles para la venta [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre criterios de consolidación [bloque de texto]**

---

Se lleva a cabo de acuerdo a la normatividad establecida por la NIIF 10.

---

---

**Información a revelar sobre criterios de elaboración de los estados financieros [bloque de texto]**

---

Conforme a la normatividad establecida por las NIIF.

---

---

**Información a revelar sobre activos biológicos, productos agrícolas en el punto de la cosecha o recolección y subvenciones gubernamentales relacionadas con activos biológicos [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre préstamos [bloque de texto]**

---

Información presentada en el Bloque 800500

---

---

**Información a revelar sobre combinaciones de negocios [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre saldos bancarios y de efectivo en bancos centrales [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]**

---

Se presentan conforme a las NIIF.

---

---

**Información a revelar sobre el estado de flujos de efectivo [bloque de texto]**

---

Elaborado conforme a la NIC 7.

---

---

**Información a revelar sobre cambios en las políticas contables [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre cambios en políticas contables, estimaciones contables y errores [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre garantías colaterales [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre reclamaciones y beneficios pagados [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre compromisos [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre compromisos y pasivos contingentes [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre pasivos contingentes [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre costos de ventas [bloque de texto]**

---

Se maneja conforme a la normatividad contable y fiscal.

---

---

**Información a revelar sobre riesgo de crédito [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre instrumentos de deuda [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre costos de adquisición diferidos que surgen de contratos de seguro [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre ingresos diferidos [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre impuestos diferidos [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre depósitos de bancos [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre depósitos de clientes [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre gastos por depreciación y amortización [bloque de texto]**

---

Registrados con base en la política contable y fiscal. Respecto a las variaciones en depreciación y amortización operativa, éstas se derivan de los movimientos efectuados a las cuentas de activo fijo, sin que se hayan modificado las Políticas referentes a su cálculo y registro.

---

### Información a revelar sobre instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

---

No aplica.

---

### Información a revelar sobre operaciones discontinuadas [bloque de texto]

---

No existen.

---

### Información a revelar sobre dividendos [bloque de texto]

---

No se han decretado en el último ejercicio.

---

### Información a revelar sobre ganancias por acción [bloque de texto]

---

Se revela en el estado de resultados integral.

---

### Información a revelar sobre el efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera [bloque de texto]

---

No se maneja moneda extranjera.

---

### Información a revelar sobre beneficios a los empleados [bloque de texto]

---

Está en proceso el estudio actuarial al respecto.

---

### Información a revelar sobre los segmentos de operación de la entidad [bloque de texto]

---

Lo tres segmentos de operación son: construcción, industria y rellenos sanitarios.

---

---

**Información a revelar sobre hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre gastos [bloque de texto]**

---

Se manejan los relativos a la operación normal de las empresas.

---

---

**Información a revelar sobre gastos por naturaleza [bloque de texto]**

---

Solo se manejan gastos administrativos.

---

---

**Información a revelar sobre activos para exploración y evaluación [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre medición del valor razonable [bloque de texto]**

---

Se maneja conforme a la normatividad establecida por las NIIF.

---

---

**Información a revelar sobre el valor razonable de instrumentos financieros [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre ingresos (gastos) por primas y comisiones [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre gastos financieros [bloque de texto]**

---

Solo se manejan los derivados de créditos bancarios.

---

---

**Información a revelar sobre ingresos (gastos) financieros [bloque de texto]**

---

Solo los derivados de créditos bancarios.

---

---

**Información a revelar sobre ingresos financieros [bloque de texto]**

---

Solo los derivados de créditos bancarios.

---

---

**Información a revelar sobre activos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre instrumentos financieros [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre instrumentos financieros designados como a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre instrumentos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre pasivos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]**

---

---

No aplica.

---

### **Información a revelar sobre gestión del riesgo financiero [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

### **Información a revelar sobre la adopción por primera vez de las NIIF [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

### **Información a revelar sobre gastos generales y administrativos [bloque de texto]**

---

Se aplican conforme a la normatividad establecida por las NIIF.

---

### **Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]**

---

Los Estados Financieros Consolidados que se acompañan, han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Las NIIF incluyen todas las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) vigentes, así como todas las interpretaciones relacionadas emitidas por el International Financial Reporting Interpretations Committee (SIC).

De conformidad con las reglas para compañías públicas y otros participantes del mercado de valores mexicanos, emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores

La compañía está obligada a preparar sus Estados Financieros a partir del año 2012, utilizando como marco normativo contable las NIIF.

Los Estados Financieros Consolidados han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por los instrumentos financieros de cobertura de flujo de efectivo que deben medirse a valor razonable, así como los activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados y los activos financieros disponibles para la venta.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados de conformidad con NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. Además requiere que la administración ejerza un juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la empresa. La disminución significativa en Equipo de Transporte y en consecuencia en el total de vehículos, se debe a que al término de la obra correspondiente al teleférico en Ecatepec, Estado de México, el equipo para transportación de pasajeros por cable, fue traspasado a la empresa Mexiteleféricos, S.A. de C.V. Por lo que al Equipo de Oficina la diferencia se deriva de ajustes a la Depreciación y de una reclasificación a Otras propiedades, planta y equipo.

La diferencia observada en el renglón de Impuestos por pagar a corto plazo corresponde a que en el 2015 se calculó sobre el Resultado del ejercicio, ya determinado Fiscalmente y en el presente trimestre de 2016 corresponde a una estimación susceptible de ajuste.

La cantidad de 425,000,000.00 que se reporta en el renglón de Otros Activos Intangibles, corresponde a la Reserva estimada por Yacimientos de Biogas en nuestra actividad de Rellenos Sanitarios.

Por lo que toca a los Pasivos Financieros a corto plazo, estos disminuyeron porque parte de los mismos se reclasificó a Proveedores y Otras Cuentas por Pagar a largo plazo, derivados de los Créditos a largo plazo contratados y reestructurados con el Banco Interacciones, S.A. saldo que no se presentaba al cierre del ejercicio 2015 en el renglón de Proveedores no circulantes.

La Dirección de las empresas y el personal técnico y administrativo de las diferentes empresas del Consorcio siguen conscientes de los retos económicos que existen a nivel global. Por lo tanto, se continúa con la implementación de políticas congruentes, el incremento de las fuentes de ingresos y la racionalización de los gastos, en busca de una productividad mayor, para continuar con la tendencias de crecimiento y consolidación del grupo.

Finalmente es de observarse que se mantiene un proceso de revisión permanente, para mejorar y modernizar los sistemas de control interno de las empresas y continuar con el cumplimiento razonable y seguro en la obtención de información financiera, observando la correcta aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera.

---

### Información a revelar sobre la hipótesis de negocio en marcha [bloque de texto]

---

No aplica.

---

---

### Información a revelar sobre el crédito mercantil [bloque de texto]

---

No aplica.

---

---

### Información a revelar sobre subvenciones del gobierno [bloque de texto]

---

No aplica.

---

---

### Información a revelar sobre deterioro de valor de activos [bloque de texto]

---

No se ha determinado.

---

---

### Información a revelar sobre impuestos a las ganancias [bloque de texto]

---

Se determinan conforme a la normatividad fiscal.

---

---

**Información a revelar sobre empleados [bloque de texto]**

---

Se mantienen los necesarios administrativamente y se subcontrata con empresas para las actividades de construcción.

---

---

**Información a revelar sobre personal clave de la gerencia [bloque de texto]**

---

No hay políticas específicas al respecto.

---

---

**Información a revelar de contratos de seguro [bloque de texto]**

---

No existen.

---

---

**Información a revelar sobre ingresos ordinarios por primas de seguro [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre activos intangibles [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre activos intangibles y crédito mercantil [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre gastos por intereses [bloque de texto]**

---

Solo existen los derivados de créditos bancarios.

---

---

**Información a revelar sobre ingresos por intereses [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre ingresos (gastos) por intereses [bloque de texto]**

---

---

No aplica.

---

---

### Información a revelar sobre inventarios [bloque de texto]

---

Se manejan los indispensables, normalmente se trabaja sobre pedido.

---

---

### Información a revelar sobre pasivos por contratos de inversión [bloque de texto]

---

No aplica.

---

---

### Información a revelar sobre propiedades de inversión [bloque de texto]

---

No aplica.

---

---

### Información a revelar sobre inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

---

No aplica.

---

---

### Información a revelar sobre inversiones distintas de las contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

---

No aplica.

---

---

### Información a revelar sobre capital social [bloque de texto]

---

Se maneja conforme a los lineamientos contables y legales.

---

---

### Información a revelar sobre negocios conjuntos [bloque de texto]

---

No aplica.

---

---

### Información a revelar anticipos por arrendamientos [bloque de texto]

---

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre arrendamientos [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre riesgo de liquidez [bloque de texto]**

---

No existen.

---

**Información a revelar sobre préstamos y anticipos a bancos [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre préstamos y anticipos a clientes [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre riesgo de mercado [bloque de texto]**

---

No existen riesgos importantes.

---

**Información a revelar sobre el valor de los activos netos atribuibles a los tenedores de las unidades de inversión [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre participaciones no controladoras [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre activos no circulantes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas [bloque de texto]**

---

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre objetivos, políticas y procesos para la gestión del capital [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre otros activos [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre otros activos circulantes [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre otros pasivos circulantes [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre otros pasivos [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre otros activos no circulantes [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre otros pasivos no circulantes [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre otros gastos de operación [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre otros ingresos (gastos) de operación [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre otros resultados de operación [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre anticipos y otros activos [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre ganancias (pérdidas) por actividades de operación [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre propiedades, planta y equipo [bloque de texto]**

---

Manejadas con base en la normatividad establecida por la normatividad contable.

---

---

**Información a revelar sobre provisiones [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre la reclasificación de instrumentos financieros [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre ingresos de actividades ordinarias reconocidos procedentes de contratos de construcción [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre reaseguros [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre partes relacionadas [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre acuerdos de recompra y de recompra inversa [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre gastos de investigación y desarrollo [bloque de texto]**

---

No existen.

---

---

**Información a revelar sobre reservas dentro de capital [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo restringidos [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre acuerdos de concesión de servicios [bloque de texto]**

---

No existen.

---

**Información a revelar sobre capital en acciones, reservas y otras participaciones en el capital contable [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre acuerdos con pagos basados en acciones [bloque de texto]**

---

No existen.

---

**Información a revelar sobre pasivos subordinados [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre subsidiarias [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]**

---

Se siguen las mismas políticas y métodos contables de cálculo en los Estados Financieros intermedios que en los Estados Financieros anuales más recientes, tal como lo señala la NIC 34. Se desglosan en el bloque 800500.

---

**Información a revelar sobre cuentas por cobrar y por pagar por impuestos [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre ingresos (gastos) comerciales [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre acciones propias [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**[800600] Notas - Lista de políticas contables****Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]**

Se siguen las mismas políticas y métodos contables de cálculo en los Estados Financieros intermedios que en los Estados Financieros anuales más recientes, tal como lo señala la NIC 34. Se desglosan en el bloque 800500.

**Descripción de la política contable de activos financieros disponibles para la venta [bloque de texto]**

No aplica.

**Descripción de la política contable para activos biológicos [bloque de texto]**

No aplica.

**Descripción de la política contable para costos de préstamos [bloque de texto]**

No aplica.

**Descripción de la política contable para préstamos [bloque de texto]**

No aplica.

**Descripción de la política contable para combinaciones de negocios [bloque de texto]**

No aplica.

**Descripción de la política contable para combinaciones de negocios y crédito mercantil [bloque de texto]**

No aplica.

**Descripción de la política contable para flujos de efectivo [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para garantías colaterales [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para construcciones en proceso [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable de los costos de adquisición [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para provisiones para retiro del servicio, restauración y rehabilitación [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para costos de adquisición diferidos que surgen de contratos de seguro [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para gastos por depreciación [bloque de texto]**

---

Aplicación de la política contable basada en la fiscal.

---

**Descripción de la política contable para baja en cuentas de instrumentos financieros [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados y coberturas [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para la determinación de los componentes del efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para operaciones discontinuadas [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para dividendos [bloque de texto]**

---

Una vez decretados, se crea el pasivo correspondiente.

---

---

**Descripción de la política contable para las ganancias por acción [bloque de texto]**

---

Descripción de la política contable para la determinación de los componentes del efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

---

---

**Descripción de la política contable para beneficios a los empleados [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para gastos relacionados con el medioambiente [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

### **Descripción de la política contable para gastos [bloque de texto]**

---

La establecida por la teoría contable basada en las NIIF.

---

### **Descripción de las políticas contables para desembolsos de exploración y evaluación [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

### **Descripción de la política contable para mediciones al valor razonable [bloque de texto]**

---

Conforme a la normatividad establecida por la NIIF 13.

---

### **Descripción de la política contable para primas e ingresos y gastos por comisiones [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

### **Descripción de la política contable para gastos financieros [bloque de texto]**

---

Conforme a la normatividad contable.

---

### **Descripción de la política contable para ingresos y gastos financieros [bloque de texto]**

---

Conforme a la normatividad contable.

---

### **Descripción de la política contable para activos financieros [bloque de texto]**

---

Conforme a la normatividad contable.

---

### **Descripción de la política contable para garantías financieras [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para instrumentos financieros [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para pasivos financieros [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para conversión de moneda extranjera [bloque de texto]**

---

No se maneja moneda extranjera.

---

**Descripción de la política contable para la moneda funcional [bloque de texto]**

---

Se aplican los pesos mexicanos.

---

**Descripción de la política contable para el crédito mercantil [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de las políticas contables para subvenciones gubernamentales [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para coberturas [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para inversiones mantenidas hasta el vencimiento [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos [bloque de texto]**

---

Conforme a la normatividad contable basada en las NIIF.

---

---

**Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos financieros [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos no financieros [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para impuestos a las ganancias [bloque de texto]**

---

Conforme a la normatividad contable.

---

---

**Descripción de las políticas contables de contratos de seguro y de los activos, pasivos, ingresos y gastos relacionados [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para activos intangibles y crédito mercantil [bloque de texto]**

---

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para activos intangibles distintos al crédito mercantil [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para ingresos y gastos por intereses [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de las políticas contables para inversiones en asociadas [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para inversiones en asociadas y negocios conjuntos [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de las políticas contables para inversiones en negocios conjuntos [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para propiedades de inversión [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para inversiones distintas de las inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para el capital social [bloque de texto]**

---

La establecida por la normatividad contable y legal.

---

---

**Descripción de la política contable para arrendamientos [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para préstamos y cuentas por cobrar [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de las políticas contables para la medición de inventarios [bloque de texto]**

---

Conforme al valor de mercado.

---

---

**Descripción de la política contable para activos de minería [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para derechos de minería [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para la compensación de instrumentos financieros [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para activos de petróleo y gas [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para propiedades, planta y equipo [bloque de texto]**

---

La establecida por la normatividad contable basada en las NIIF.

---

---

**Descripción de la política contable para provisiones [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para la reclasificación de instrumentos financieros [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para el reconocimiento en el resultado del periodo de la diferencia entre el valor razonable en el reconocimiento inicial y el precio de transacción [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de las políticas contables para el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para reaseguros [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para acuerdos de recompra y de recompra inversa [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para gastos de investigación y desarrollo [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para el efectivo y equivalentes de efectivo restringido [bloque de texto]**

---

La establecida en la normatividad contable basada en las NIIF.

---

---

**Descripción de la política contable para la información financiera por segmentos [bloque de texto]**

---

Se consolida conforme a la normatividad establecida en la NIIF 10.

---

---

**Descripción de la política contable para las transacciones con pagos basados en acciones [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para costos de desmonte [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

### Descripción de la política contable para subsidiarias [bloque de texto]

---

La establecida en la normatividad contable,

---

### Descripción de las políticas contables para los beneficios por terminación [bloque de texto]

---

No aplica.

---

### Descripción de la política contable para proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]

---

La establecida en la normatividad contable.

---

### Descripción de la política contable para clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]

---

La establecida en la normatividad contable.

---

### Descripción de la política contable para ingresos y gastos comerciales [bloque de texto]

---

No aplica.

---

### Descripción de la política contable para transacciones con participaciones no controladoras [bloque de texto]

---

No aplica.

---

### Descripción de la política contable para transacciones con partes relacionadas [bloque de texto]

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para acciones propias [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de otras políticas contables relevantes para comprender los estados financieros [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

## [813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34

### Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]

A continuación se presenta un desglose analítico de los créditos bancarios del consolidado:

Concepto	Créditos Bancarios (Miles de pesos)					Variación % 2019 vs 2018	Variación % 2019 vs 2018
	Acumulado jun-2019	Cierre	2018	Cierre	2017		
Banco Multiva, S. A. Crédito simple Num. LD1719100049	41,111	47,778	60,000			-14%	-31%
Banco Multiva, S. A. Crédito corriente	40,000	40,000				0%	
Banco del Bajío, S.A. Crédito Simple No. 8036516		1,250	1,021			-100%	-100%
Banco del Bajío, S.A. Crédito Simple No. 9857632			5,000				-100%
Banco del Bajío, S. A. Crédito revolving	6,875	10,625	20,000			-35%	-66%
Banco del Bajío, S.A. Crédito revolving, Tasa Variable No. 14645436-11509274	5,000	5,000	5,000			0%	0%
Banco del Bajío, S. A. Crédito corriente No. 10388333	17,708	20,313	18,125			-13%	-2%
Banco del bajío, S. A. Crédito revolving Num. 10500871	20,000	20,000	20,000			0%	0%
Banco Banorte, S. A. Crédito simple Num. 85004134, 85004468 y 85004469	1,159,347	1,168,947	1,186,178			-1%	-2%
Engenium Capital	4,655	5,659				-18%	
Banco Autofin México, S. A. No. LD1826300071	9,375	13,771				-32%	
Navistar Financiera, S. A. de C. V. No. 2700142876	1,689	1,500				13%	
Banco Multiva, S. A. Crédito corriente Num. LD1820400012	25,000	25,000				0%	
	<b>1,330,761</b>	<b>1,359,843</b>	<b>1,315,324</b>			<b>-2%</b>	<b>1%</b>

La situación de los créditos es normal, con pagos al corriente y sin cambios en las condiciones de los mismos. No se manejan garantías especiales; su aplicación ha sido para la adquisición de activos productivos que garantizan el cumplimiento de los pagos. Existen algunos créditos menores utilizados para capital de trabajo.

El crédito de Banorte, S. A. se utilizó para reestructurar la deuda a largo plazo con Banco Multiva y Banco del Bajío. Las condiciones reflejan el mismo plazo para su liquidación en mejores condiciones de costo financiero.

#### RESUMEN FINANCIERO POR SEGMENTO

##### Alfa Proveedores y Contratistas, S. A. de C. V. (APYCSA)

##### Resultados de Operación

#### Comparativo de las cuentas de resultados (miles de pesos)

Concepto	2T2019	2T2018	2T2017	Variación % 2019 vs 2018	Variación % 2019 vs 2017
Ingresos de Operación	190 902	274 645	227 620	-30	-16

Costos de Operación	50 709	139 135	99 750	-64	-49
Gastos de Operación	50,705	44 608	44 168	14	15
Ingresos (Gastos) Financieros Netos	-76 262	-71 548	-71 693	7	6
Resultado (Perdida/Utilidad)	13 226	19 354	12 009	-32	10

### Ingresos de operación

Los ingresos de operación al 2T2019 disminuyeron en un 30%, 83.7 mdp y 16% 36.7 mdp, en comparación con el 2T2018 y 2T2017 respectivamente, debido a la terminación de algunas obras, importantes, destacando las obras Las Carmelitas terminada en el 2T2018 y la obra puente vial el Encinal terminada en el 2T2017, ambas en el estado de Puebla. Sin embargo, se continúa trabajando en diferentes obras, tales como: el Centro Libanés, en la alcaldía Benito Juárez de la Ciudad de México, el Proyecto Bosque Real FIVE en el Estado de México, y estacionamiento y Hotel City Express en Cuautitlán Izcalli, la obra de reconstrucción con concreto hidráulico, del periférico ecológico en los municipios de Cholula, Puebla, los trabajos de cimentación de tanques de la terminal petrolífera también en Puebla y los servicios de disponibilidad de espacio y mantenimiento del CIS (Centro Integral de Servicios), estas últimas obras con diferentes grados de avance.

### Costos de operación

Los costos de operación de igual manera que los ingresos, disminuyeron en el 2T2019 en un 64% 88.4 mdp, y 49% 49 mdp en comparación con el 2T2018 y 2T2017 respectivamente, debido principalmente a la terminación de algunas obras importantes, las cuales citamos en el comentario anterior, por lo que se utilizaron menos materiales y costos de mano de obra.

### Gastos de operación

Los gastos de operación relacionados con la administración de la entidad al 2T2019, se incrementaron en un 14%, 6 mdp y 15%, 6.5 mdp en comparación con el 2T2018 y 2T2017 respectivamente, debido al incremento en la depreciación de la maquinaria y equipo adquirida en 2017 y 2018, destacando las plantas productoras de asfalto y máquina trituradora.

### Costo financiero

Los ingresos financieros obtenidos por las inversiones realizadas, en combinación con los gastos financieros derivados para la obtención de préstamos y servicios bancarios, en los tres ejercicios representaron un déficit, sin embargo, los costos financieros al 2T2019 en comparación con el 2T2018 y 2T2017, se incrementaron en un 7%, 4.7 mdp y 6%, 4.5 mdp respectivamente, debido a los intereses de los préstamos bancarios y comisiones de los nuevos créditos, con banco Multiva y Bajío, los cuales fueron destinados para capital de trabajo de otras obras en proceso.

### Resultados

La utilidad disminuyó en el 2T2019 en un 32%, 6.1 mdp, en comparación con el 2T2018, debido a que los ingresos fueron menores en el 2T2019 hasta en un 30%, por la terminación de proyectos importantes, como se menciona en el apartado de Ingresos de operación. En comparación con el 2T2017, la utilidad se incrementó en un 10%, 1.2 mdp, debido principalmente a que el porcentaje de los costos de venta, en relación con los ingresos, fue menor en el 2T2019, representando el 27% de los ingresos, mientras que en 2T2017, representó el 44%. La relación de utilidad contra los ingresos, se mantuvo en el mismo porcentaje.

### Ingresos por zona geográfica y línea de producto

#### Comparativo de ingresos acumulados por zona geográfica (miles de pesos)

Entidad Zona Geográfica	2T2019	2T2018	2T2017	Variación % 2019 vs 2018	Variación % 2019 vs 2017
Ciudad de México	53,348	11,225	43,963	375	21
Edo. De México	3,607	34,676	4,602	-90	-22
Puebla	133,947	209,256	155,342	-36	-14
Oaxaca	0	8,264	7,010	-100	-100
Veracruz	0	11,224	16,703	-100	-100
<b>Totales</b>	<b>190,902</b>	<b>274,645</b>	<b>227,620</b>	<b>-30</b>	<b>-16</b>

Al 2T2019 la mayor parte de los ingresos por zona geográfica, se obtuvieron en Puebla y corresponde al 70% del total de los ingresos, debido principalmente por los ingresos permanentes, recibidos del gobierno del estado de Puebla, por los servicios del CIS, además de las diferentes obras en el municipio de Puebla, destacando la obra, construcción de cimentaciones de tanques de la terminal petrolífera Puebla.

#### Comparativo de ingresos acumulados por línea de producto

(miles de pesos)

Línea de Producto	2T2019	2T2018	2T2017	Variación % 2018 vs 2017	Variación % 2018 vs 2016
Distribuidor Vial	0	0	28,006		-100
Carreteras, Vialidades	0	80,708	23,713	-100	-100
Edificios	92,065	86,397	36,248	7	154
Otros Servicios	98,837	107,540	139,653	-8	-29
<b>Totales</b>	<b>190,902</b>	<b>274,645</b>	<b>227,620</b>	<b>-30</b>	<b>-16</b>

Al 2T2019 la mayor parte de los ingresos por producto, se obtuvieron en otros servicios, represento el 52% de los ingresos totales, en su mayor parte corresponde a los ingresos recibidos del gobierno del estado de Puebla, por los servicios del CIS (Centro Integral de Servicios del Gobierno del Estado de Puebla).

#### Comparativo de las cuentas de balance

(miles de pesos)

Concepto	jun-19	Cierre 2018	Cierre 2017	Variación % 2019 vs 2018	Variación % 2019 vs 2017
Activo Circulante	3,078,327	2,286,536	2,634,795	35	17
Propiedades, Planta y Equipo	1,432,234	1,484,083	1,436,614	-3	0
Otros Activos a Largo Plazo	90,000	754,436	505,594	-88	-82
Activo Total	4,600,561	4,525,055	4,577,003	2	1
Pasivo a Corto Plazo	53,493	65,022	43,235	-18	24
Pasivo a Largo Plazo	1,290,458	1,216,724	1,330,726	6	-3
Pasivo Total	1,343,951	1,281,746	1,373,961	5	-2
Capital Contable	3,256,610	3,243,309	3,203,042	0	2

Los activos totales al 2T2019, no presentó variación importante en comparación con el cierre de 2018 y 2017, sin embargo, los otros activos a largo plazo, disminuyeron en un 88%, 664 mdp y 82%, 415 mdp, en el 2T2019, en comparación con el cierre de 2018 y 2017, corresponde al decremento de las obras por ejercer y obras en proceso, derivado de la modificación en la política contable de presentación de dichos montos.

Los pasivos totales al 2T2019, no presentó variación relevante en comparación con el cierre de 2018 y 2017, sin embargo, los pasivos a corto plazo disminuyeron en el 2T2019, en un 18%, 11.5 mdp en comparación con el cierre de 2018, debido a la disminución de los impuestos por pagar anuales, sin embargo en comparación con el cierre de 2017, los pasivos a corto plazo se incrementaron en el 2T2019 en un 24%, 10.2 mdp, debido fundamentalmente al incremento de los créditos bancarios a corto plazo en un 125%.

El capital contable al 2T2019, no presento variación relevante en comparación con el cierre de 2017 y 2018.

#### Torres, Estructuras y Postes de Puebla, S. A. de C. V. (TEPSA)

#### Resultados de operación

#### Comparativo de las cuentas de Resultados

(Miles de pesos)

Concepto	2T2019	2T2018	2T2017	Variación % 2019 vs 2018	Variación % 2019 vs 2017
----------	--------	--------	--------	-----------------------------	-----------------------------

Ingresos	26,561	44,967	21,881	-41	21
Costos de Ventas	13,586	30,722	15,112	-56	-10
Gastos de Operación	12,135	9,923	5,891	22	106
Costos Financieros	-640	-313	-522	104	23
Resultados	200	4,009	356	-95	-44

### Ingresos

Los ingresos de este trimestre representan una disminución de 41% con respecto a 2018, sin embargo con relación a 2017 se observa un incremento de un 21. Cabe señalar que en este ejercicio se continúa con el proceso de instalación de las Dovelas que son arcos pretensados de hormigón armado para la obra La Venta, ubicada en el Estado de México, mismos que no se han entregado en su totalidad derivado de que su proceso de fabricación, inspección y montaje es lento en comparación a otras Trabes que son losas que sirven de cordón en las estructuras de concreto, generando un monto elevado de existencias en el almacén, representando un activo que a mediano plazo se convertirá en ingresos sustanciales, para la terminación de los proyectos que se están desarrollando. Es de resaltar que la característica de las Dovelas que son trabes para soporte del Puente de La Venta, es que cumple con un certificado de garantía donde la soldadura es verificada con rayos X, lo que garantiza un trabajo profesional de soldadura y seguridad al usuario.

Con respecto a los trabajos que se venían realizando para Global Energy Services, Cobrezac y Mota Engil se entregaron 12 torres de transmisión en Puerto Vallarta, Jalisco.

Se continúan con trabajos varios como: Trabes, pernos roscados, cimbras puntales y montajes de los edificios Oak 58 y Tandra, ambos ubicados en la Ciudad de Puebla.

### Costos de venta

Dentro de los costos tenemos una disminución de 56% con relación al 2018 y de un 10% en relación a 2017, la disminución será temporal derivado a que las dovelas se encuentran en producción en proceso, integrando los inventarios de materia prima, que posteriormente se convertirá en costo de ventas una vez terminada, montada y entregada la dovela que representará el ingreso correspondiente, que generará a su vez la utilidad correspondiente a la operación.

Los costos también se han reducido debido a la optimización de recursos tanto, materiales como de horas hombre, y también a la disminución de maquilas a través de la contratación de talleres externos, en conjunto con un adecuado mantenimiento preventivo de la maquinaria de producción para su funcionamiento óptimo.

### Gastos de operación

Los gastos de operación representan un aumento del 22% en relación al ejercicio anterior, que es generado en parte por la inspección minuciosa y el terminado que se le da a las dovelas; así como de los fletes especializados generados por el tamaño de las mismas y lo delicado de su transporte hasta la zona de montaje. A su vez la renta de generadores de energía y de perneadoras para las columnas de la obra Oak, así como de otras ubicadas en el Estado de México y Puebla y por último las reparaciones en el relleno sanitario de Chiltepeque en Puebla. Todo lo anterior constituye un factor importante en el incremento de este renglón.

Con relación al ejercicio 2017 se refleja un incremento significativo derivado del cambio en las políticas de registro de los mismos, que únicamente incluían los gastos fijos y actualmente se incluye el total de gastos de operación.

### Costo financiero

La obtención de un crédito revolvente para financiar la operación de la empresa ha generado un incremento en los intereses que han encarecido el costo integral de financiamiento, lo que refleja un incremento de un 104% en relación al 2018 y de un 23% en 2017.

### Resultados

Aunque los resultados al cierre del trimestre representan una disminución porcentual en relación al mismo trimestre del año anterior, la tendencia de los ingresos entre el primero y el segundo trimestre de este año representa un incremento porcentual de un 78%, derivado de la continuación de obras importantes que se mencionaron en rubro de de ingresos, que son el puente vehicular la Venta, Estado de México y los Edificios Oak 58 y Tandra, ambos en la Ciudad de Puebla, que al cierre del trimestre no estaban concluidas.

Los resultados comparados contra el 2T2018 y 2T2017, reflejan una disminución del 95% y 44% respectivamente e indican una disminución en el volumen de las obras desarrolladas, como resultado de la baja en la situación económica a nivel nacional por la falta de la inversión en obras públicas.

Para el presente 2019, se tiene contemplado la continuación de obras tales como: El Centro de convenciones en la ciudad de Morelia en el estado de Michoacán y la cubierta metálica en el patio central del Wingate School, en los siguientes trimestres de este año.

#### Ingresos por línea de producto y zona geográfica

##### Comparativo de ingresos acumulados por línea de producto

(Miles de pesos)

Línea de Producto	2T2019	2T2018	2T2017	Variación % 2018 vs 2017	Variación % 2018 vs 2016
Subestaciones		604		-100	
Torres	4,668	5,502	4,969	-15	-6
Estructuras	18,316	29,558	7,621	-38	140
Maquillas	419	46	664	811	-37
Anclas	431	74	252	482	71
Otros servicios	1,683	4,490	5,682	-63	-70
Montajes		634	1,445	-100	-100
Reparaciones	1,044	3,730	1,243	-72	-16
Herrajes		329	5	-100	-100
<b>Totales</b>	<b>26,561</b>	<b>44,967</b>	<b>21,881</b>	<b>-41</b>	<b>21</b>

En los ingresos por producto predominan las estructuras mayores que representan un 69% en 2019 y un 66% en 2018 del total de los ingresos, como las dovelas de La Venta, el puente de Las carmelitas que este proyecto fue el más importante del 2018 que represento un 42% de los ingresos totales de la empresa, así como otras obras de ejercicios anteriores como son: El polideportivo y el Centro de Convenciones en Ciudad modelo Audi, y otras estructuras como la techumbre en la escuela Xicoténcatl, la sala Viport en el aeropuerto de la Ciudad de México, para el edificio Matamoros, varias estructuras para Pemex Coatzacoalcos, naves para el Tecnológico de Monterrey, y para las obras edificio Oak y edificio Tandra entre otras, en las que se continúa trabajando..

Otros ingresos importantes constituyen las torres con un 18% en 2019 y un 12% en 2018 y otros servicios 6% 2019 y un 10% 2018 del total de los ingresos respectivamente.

##### Comparativo de ingresos acumulados por zona geográfica

(Miles de peso)

Entidad Zona Geográfica	2T2019	2T2018	2T2017	Variación % 2018 vs 2017	Variación % 2018 vs 2016
Puebla	13,965	33,296	7,408	-58	89
Guadalajara		537	73	-100	-100
Ciudad de México	8,426	9,096	6,196	-7	36
Veracruz			183		-100
Guanajuato		575	2,517	-100	-100
Chiapas			129		-100
Coahuila			664		-100
Tamaulipas	1,034	1,463		-29	
Zacatecas	3,136		3,947		-21
Tlaxcala			764		-100
<b>Totales</b>	<b>26,561</b>	<b>44,967</b>	<b>21,881</b>	<b>-41</b>	<b>21</b>

En atención a que la empresa se encuentra ubicada en esta entidad de Puebla, es en ella donde se generaron más ingresos durante el ejercicio de 2019, ascendiendo a un 53% del total de los mismos, siendo la segunda entidad con mayores ingresos la Ciudad de México con el 32%.

En Zacatecas se entregaron las torres correspondientes a este trimestre para Cobrezac, cantidad que representó el 12% de los ingresos totales.

**Comparativo de las cuentas de balance**  
(Miles de pesos)

Concepto	2019	2018	2017	% variación 2019 vs 2018	% variación 2019 vs 2017
Activo circulante	36,941	46,469	54,105	-21%	-32%
Propiedades, Planta y Equipo	59,103	57,060	53,888	4%	10%
Otros activos a largo plazo	13	5,387	76	-100%	-83%
Activo total	96,057	108,916	108,068	-12%	-11%
Pasivo a corto plazo	11,615	13,110	50,899	-11%	-77%
Pasivo a largo plazo	39,024	30,925	18,535	26%	111%
Pasivo total	50,639	44,035	69,433	15%	-27%
Capital contable	45,418	64,881	38,634	-30%	18%

#### Activo Circulante

Los decrementos presentados en el activo circulante del 21% contra 2T2018 y de 32% contra 2T2017, obedecen a la aplicación de los anticipos a proveedores y la acreditación de impuestos en 2018. A partir del ejercicio 2016 y hasta la fecha se ha efectuado una recuperación de las cuentas por cobrar de los clientes, CFE y FCC Global Energy Service; lo anterior aunado a la reducción de inventarios pendientes de entregar que se efectuó en 2018.

#### Propiedades, Planta y Equipo

Dentro del rubro de propiedades planta y equipo se observa un incremento del 4% con respecto al 2T2018 y de un 10% con respecto al 2T2017, como se mencionó en el trimestre anterior, se adquirieron soldadoras y un pantógrafo para el incremento de la capacidad instalada de fabricación de estructuras metálicas, lo que contribuirá a la calidad de los productos, así como también al ahorro en renta de equipo externo.

#### Otros activos a largo plazo

Como se puede observar en activos a largo plazo se observa un incremento en la relación 2018 contra 2017 por diversas obras mismas que se encontraban en la situación de pendientes por concluir y su entrega respectiva al cliente. Esta cuenta solo era informativa y representaba el valor de los trabajos por ejercer, se modificó la política contable para su presentación, en el presente ejercicio 2019.

La diferencia restante entre 2019 y 2017 de un 11% se deriva de un ajuste a la amortización de los gastos de instalación.

#### Activo total

En el activo total se observan disminuciones del 12% y del 11% contra 2018 y 2017 respectivamente, derivadas de la baja en las cuentas por cobrar a clientes y deudores diversos y anticipos de clientes que se aplicaron así como el cambio de política contable referida a los contratos por ejercer, señalado en el renglón de otros activos a largo plazo.

#### Pasivo a corto plazo

El decremento presentado en 2018 de un 11% se debe principalmente a los pagos de impuesto y proveedores que han apoyado financieramente a la operación de las obras importantes tales como el puente vehicular de La Venta. La disminución de 77% con relación al 2017 se debe a la reclasificación de la cuenta del proveedor Aceros Tepetzotlán a largo plazo, derivado de la negociación de la deuda con dicha empresa.

#### Pasivo a largo plazo

Con respecto al ejercicio 2017 se cuenta con un incremento significativo, debido a la reclasificación del pasivo a corto a largo plazo a favor del proveedor Aceros Tepotzotlán. Con respecto a 2018 el incremento del 26% se debe a que se regresó al pasivo lo que se había considerado como aportación de Inmobiliaria Abandanes, en relación a un terreno aportado por dicha empresa.

#### Pasivo total

En el ejercicio 2018 se había reconocido las obras por ejecutar, lo que generó un aumento en el pasivo total, mismo que en el 2019 se reclasificó contablemente como menciona en el renglón de otros activos a largo plazo. El incremento final que se observa de un 15 entre 2019 y 2018, se deriva del crédito con Inmobiliaria Abandanes.

#### Capital contable

La capitalización de las aportaciones referidas a la deuda de Inmobiliaria Abandanes y las utilidades de ejercicios anteriores incrementaron el capital en comparación 2018 y 2017, al haberse reclasificado dicho importe a su cuenta de origen dentro del pasivo.

#### Presforza, S. A. de C. V. (PRESFORZA)

#### Resultados de Operación

##### Comparativo de las cuentas de resultados (Miles de pesos)

Concepto	2T2019	2T2018	2T2017	Variación % 2019 vs 2018	Variación % 2019 vs 2017
Ingresos de Operación	130,622	145,768	105,582	-10	24
Costos de Ventas	100,625	117,452	77,551	-14	30
Gastos de Operación	19,893	17,986	19,842	11	0
Ingresos (Gastos) Financieros Netos	-4,350	-3,121	-3,389	39	28
Impuesto a la utilidad	937	1,045	757	-10	24
Resultado (Pérdida/Utilidad)	4,817	6,164	4,042	-22	19

#### Ingresos

Como se puede apreciar la variación a la baja del 10% en comparación a los ingresos del 2T2018, tiene como origen la disminución de proyectos de obra pública que ha impactado a la empresa, sin embargo se siguen ejecutando proyectos de la iniciativa privada los cuales se encuentran representados por: el edificio denominado Oak 58 que consta de dos torres con una altura de 58 niveles, siendo de los más altos a nivel local; la participación de la empresa es a través de elementos prefabricados para la estructura tal como en el otro proyecto de edificación denominado Tandra Cluster, que consta de 17 niveles y será un edificio comercial. La suma total de dichos proyectos asciende a 743 mdp, y su conclusión está programada para el ejercicio de 2021.. Al comparar el 2T2019 vs 2T2017 se observa un aumento del 23%, derivado de los mismos proyectos señalados que no existían en el 2017, cuando se contaba con participación en la obra del Tren Interurbano México-Toluca, a través de la fabricación de dos mil anillos entre otros proyectos, este proyecto aportó durante el 2018 un porcentaje elevado de los ingresos para la empresa, pero para 2019 se encuentra en proceso de espera.

La empresa continúa con la elaboración de productos tales como zapatas, columnas y cabezales, así como diferentes tipos de trabes, prelosas y parapetos, relacionados con la construcción en general y en la elaboración de proyectos, actividad que, se complementa con la capacitación e implementación de tecnología que se sigue desarrollando, para incrementar la productividad.

#### Costos

Los costos de venta se redujeron en 14% en comparación del 2T2019 vs 2T2018, por la reducción en los ingresos, así como por la eficiencia en el uso y aprovechamiento de los materiales e insumos. La comparación entre el 2T2019 vs 2T2017 arroja un aumento de 29%, generado básicamente por los proyectos de edificación que no estaban en ejecución en 2017 y que generan gastos y costos en mayor volumen, por encontrarse en periodos iniciales de arranque de obra. A mediano plazo se estabilizarán los porcentajes de inversión en estos costos.

**Gastos de Operación**

Los gastos de operación en la comparación 2T2019 vs 2T2018 refleja un aumento del 10%, derivado del incremento en renglones específicos como son: los gastos indirectos de producción de los proyectos de edificación en que se está participando y el alza en los precios de los combustibles, que es uno de los principales insumos necesarios para la operación. Contra el 2T2017, no existe un cambio significativo (0%).

**Costo Financiero**

Los costos financieros tuvieron un incremento en el 2T2019 vs el 2T2018 y el 2T2017 del 39% y 28% respectivamente, el mismo se debe a los intereses derivados de los diferentes créditos obtenidos tanto para capital de trabajo, como para la compra de una grúa torre, así como las inversiones necesarias para hacerle frente a las obligaciones de los proyectos que se están desarrollando tanto en planta como en los dos edificios en ejecución, mencionados en el apartado de ingresos. Es importante señalar que estos costos se van reduciendo de manera paulatina, en virtud de los pagos oportunos que se vienen efectuando de los créditos bancarios.

**Impuestos**

En cuanto a los impuestos, estos, que corresponden al concepto de impuesto sobre la renta, han variado en un -11% y un 23% vs el 2T2018 y el 2T2017 respectivamente. Esto se explica por los cambios en los ingresos, ya que los mismos por su naturaleza observan una relación casi directa.

**Resultados**

En cuanto a los resultados finales se observa una reducción de 22% y un aumento de 19% comparado el 2019 contra el mismo periodo del 2018 y 2017 respectivamente. Lo anterior, derivado, por un lado, por la disminución de ingresos generada por menores proyectos, y aunque la disminución en los costos es similar, se observa un aumento porcentual mayor en los gastos de operación y en los costos financieros, ya que los créditos adquiridos para la operación de la empresa, impactan directamente en la utilidad de la misma. En los siguientes trimestres se irá incrementando la utilidad por la continuación de los proyectos de edificación que se extienden hasta el año 2021.

**Ingresos por línea de productos y zona geográfica****Comparativo de ingresos acumulados por línea de producto**

(Miles de pesos)

Línea de Producto	2T2019	2T2018	2T2017	Variación % 2019 vs 2018	Variación % 2019 vs 2017
Prefabricados	130,622	145,768	105,582	-10	24
<b>Totales</b>	<b>130,622</b>	<b>145,768</b>	<b>105,582</b>	<b>-10</b>	<b>24</b>

Presforza se enfoca únicamente a la producción de elementos prefabricados de concreto, tales como zapatas, columnas, cabezales, diferentes tipos de trabes, losas, parapetos, muros, barreras, bordillos, postes, bancas, basureros y bases para luminarias, así como los servicios de fletes y montaje de los elementos fabricados y que se incluyen en la cotización de los mismos, por tal motivo la variación en sus índices es la misma que la de los ingresos totales por ventas.

**Comparativo de ingresos acumulados por zona geográfica**

(Miles de pesos)

Entidad Zona geográfica	2T2019	2T2018	2T2017	Variación % 2019 vs 2018	Variación % 2019 vs 2017
Edo. De México		99,122	73,907	-100	-100
Puebla	130,622	46,646	31,675	180	312
<b>Totales</b>	<b>130,622</b>	<b>145,768</b>	<b>105,582</b>	<b>-10</b>	<b>24</b>

Los ingresos acumulados al 2T2019, se generaron únicamente en el Estado de Puebla, compensando los mismos con obras como los edificios OAK 58 y Tandra, en virtud de la terminación y entrega de nuestra proveeduría en el proyecto de elaboración y estructuras para la obra del tren interurbano de Toluca, Estado de México, que generaron ingresos en dicha entidad en los ejercicios anteriores.

## Comparativo de las cuentas de balance

(Miles de pesos)

Concepto	2T2019	Cierre 2018	Cierre 2017	Variación % 2019 vs 2018	Variación % 2019 vs 2017
Activo circulante	176,065	123,692	167,195	42	5
Propiedades, Planta y Equipo	49,452	36,774	45,867	34	8
<b>Activo total</b>	<b>225,517</b>	<b>160,466</b>	<b>213,062</b>	<b>41</b>	<b>6</b>
Pasivo a corto plazo	48,343	23,312	51,813	107	-7
Pasivo a largo plazo	29,239	41,604	30,646	-30	-5
<b>Pasivo total</b>	<b>77,582</b>	<b>64,916</b>	<b>82,459</b>	<b>20</b>	<b>-6</b>
<b>Capital contable</b>	<b>147,935</b>	<b>95,550</b>	<b>130,603</b>	<b>55</b>	<b>13</b>

El activo circulante se incrementó en el presente trimestre, si comparamos el de 2T2019 vs el 2018 y 2017 en un porcentaje del 42% y del 5% respectivamente, situación que se presenta principalmente por el incremento en los documentos por cobrar derivados de los proyectos en ejecución y los elementos fabricados que tenemos en los inventarios de la planta. Lo anterior implica mayor garantía financiera de la empresa con capacidad de afrontar los compromisos en el corto y mediano plazo.

El activo fijo aumento del 34% entre el segundo trimestre de 2019 vs 2018 y un aumento del 7% en el mismo periodo comparado vs 2017. La depreciación contable de la maquinaria y edificios provocaron que dicho aumento fuera poco significativo vs el 2017, y la adquisición de una grúa torre, equipo, maquinaria y moldes generó el gran incremento vs el 2018, esta inversión es primordial para cumplir con nuestros proyectos en ejecución.

Los pasivos en el corto plazo para el segundo trimestre de 2019 muestran un incremento del 107% en comparación con el 2018 y del -7% vs el 2017, este decremento se genera por los pagos de créditos revolventes en tiempo y forma y al cumplimiento de nuestra obligación con los proveedores. El incremento de más del doble para el segundo trimestre de 2019 es generado por la obtención de cuatro créditos revolventes para capital de trabajo.

En el largo plazo el pasivo aumenta en 19% comparado contra el 2018, y tiene un decremento de 6% comparado contra el 2017, estas diferencias se presentan debido a que se adquirieron créditos y financiamientos para la obtención de una grúa torre y para capital de trabajo y materiales.

El capital contable aumenta en 54% analizando el segundo trimestre de 2019 contra el 2018 y 13% si lo comparamos con el 2017, estas variaciones se presentan por la reinversión de utilidades decretada para la obtención de moldes y mesas de trabajo para incrementar la producción.

## Rellenos sanitarios RESA, S. A. de C. V. (RESA)

## Resultados de operación

## Comparativo de las cuentas de Resultados

(Miles de pesos)

Concepto	Acumulado al 2do Trimestre			% variación 2019 vs 2018	% variación 2019 vs 2017
	2019	2018	2017		
Ingresos	55,429	74,691	56,282	- 26	-2
Costos de Ventas	45,571	61,127	37,319	- 25	22
Gastos de Operación	4,388	7,983	8,126	- 45	- 46
Costos Financieros	1,652	434	830	281	99
Impuestos	171	545	462	-69	-63
Resultados	3,647	4,602	9,545	-21	-62

## Ingresos

Rellenos Sanitarios Resa, S.A. de C.V., genero ingresos al segundo Trimestre del ejercicio 2019 por la cantidad de \$ 55,429 mdp, comparando estos ingresos con los obtenidos en el segundo trimestre 2018, la empresa presenta un decremento del 26% en la prestación de los servicios realizados, por otra parte comparando las cifras del segundo trimestre 2019 con las cifras del segundo trimestre 2017 se presenta un decremento del 2%, la disminución en los ingresos se debe a la variación en el volumen de residuos generados en los municipios, lo cual se refleja en la captación y confinamiento, además algunos clientes privados no requirieron los servicios de barrido y recolección, lo que implica un menor ingreso ya que se destinan menos recursos humanos y equipo para los trabajos, la empresa continua con los servicios en base a contratos previamente celebrados con entidades de gobierno en el estado de Puebla para la prestación de servicios de confinamiento, lo que representa una fuente de ingreso constante.

#### Costos de Ventas

Los costos de venta del segundo trimestre del año 2019 reflejan un incremento del 25% comparado con el segundo trimestre del año 2018, esto se debe a que la empresa continua con la estrategia del presupuesto asignado para este año, comparando con lo obtenido en el ejercicio 2017 presenta un incremento del 22%, porque se destinaron algunos recursos para la adquisición de materiales, en relación a lo gastado en el 2017.

#### Gastos de Operación

Los gastos de operación presentan un decremento del 45 % para este segundo trimestre del 2019 en comparación con el mismo trimestre del 2018, esto debido a que la empresa continua trabajando para optimizar procesos operativos para cada uno de los rellenos. En comparación con los números obtenidos en el año 2017 el decremento fue por un monto de 46% ocasionado por la reducción a los recursos asignados en los presupuestos.

#### Costo Financiero

Los costos financieros para este segundo periodo 2019 presentan un incremento considerable comparándolo con el segundo periodo del trimestre 2018, esto debido a que la empresa continua pagando los créditos del financiamiento para la adquisición de equipo de transporte. Pero comparado con los registros del año 2017 el costo financiero se incrementó en un 99% debido a que la empresa tiene algunos créditos bancarios utilizados para la adquisición de equipo de trabajo.

#### Impuestos

Por la naturaleza de las actividades de servicios que realiza la empresa el mayor impacto fiscal lo refleja en el impuesto sobre la renta que ha disminuido en su cálculo, por la reducción de los ingresos y utilidades.

Como se puede apreciar los impuestos al segundo trimestre 2019 disminuyeron contra los importes reportados en el mismo trimestre del 2018, debido a que en el presente ejercicio se han realizado deducciones diversas para la determinación del impuesto correspondiente.

#### Resultados

Los resultados obtenidos por la empresa acumulados al segundo Trimestre del 2019 por la cantidad de \$ 3,647 mdp, al ser comparados con los resultados del 2do. Trimestre del año 2018, presentan un decremento del 21 % esto principalmente por la baja en la captación de los residuos ya que los municipios han generado menor cantidad de desechos. Por otra parte al comparar los resultados obtenidos en el ejercicio 2019 contra los del 2017 se aprecia significativamente una reducción del 62 %, que se debe a que en ese año la empresa tenía vigente el contrato de prestación de servicios con el Centro Integral de Servicio CIS del Gobierno del Estado de Puebla y el flujo de los residuos que ingresaban a los rellenos para su confinamiento era más elevado.

#### Ingresos por línea de producto y zona geográfica

Los ingresos por barrido y recolección de basura, presentaron en el segundo trimestre 2019 una variación negativa del 24% con respecto a las cifras del ejercicio 2018, por su parte los ingresos por confinamiento de residuos del segundo trimestre 2019 presentaron un decremento del 26% en comparación con los reportados en el segundo trimestre del 2018,

#### Comparativo de ingresos acumulados por línea de producto (Miles de pesos)

Línea de Producto	2T2019	2T2018	2T2017	Variación % 2019 vs 2018	Variación % 2019 vs 2017
Ingresos por servicio de confinamiento de residuos	49,039	66,234	45,588	-26	8

Ingresos por barrido y recolección	6,390	8,457	10,694	-24	40
<b>Totales</b>	<b>55,429</b>	<b>74,691</b>	<b>56,282</b>	<b>-26</b>	<b>-2</b>

Aunque la fuente de ingresos es constante, se observa un decremento en las dos líneas de producción de ingresos de la empresa, por la baja en el volumen de residuos generados en los diferentes municipios a los que se les trabaja, así como la reducción en la necesidad del servicio de barrido y recolección por parte de algunos clientes privados.

#### Comparativo de ingresos acumulados por zona geográfica

(Miles de peso)

Entidad Zona geográfica	2T2019	2T2018	2T2017	Variación % 2019 vs 2018	Variación % 2019 vs 2017
Puebla	55,429	74,691	56,282	-26	-2
<b>Totales</b>	<b>55,429</b>	<b>74,691</b>	<b>56,282</b>	<b>-26</b>	<b>-2</b>

Se continúa abarcando a la fecha, únicamente el mercado de residuos en diferentes municipios, todos del Estado de Puebla, sin embargo, se continúa con trabajos encaminados a proyectos de expansión hacia otras entidades.

#### Comparativo de las cuentas de balance

(Miles de pesos)

Concepto	2019	2018	2017	% variación 2019 vs 2018	% variación 2019 vs 2017
Activo circulante	66,420	57,486	65,026	15	2
Propiedades, Planta y Equipo	500,790	479,486	498,010	4	.5
Otros (intangibles)	417,867	296,986	399,480	41	4
Activo total	985,077	833,958	962,516	18	2
Pasivo a corto plazo	909	1,304	1,403	-30	-35
Pasivo a largo plazo	16,064	15,844	28,572	-1.3	-44
Pasivo total	16,974	17,148	29,975	-1	-43
Capital contable	968,103	816,810	932,541	18	4

Los activos totales reportados en el segundo trimestre 2019 muestran variaciones por incremento del 18% en comparación con las cifras del ejercicio 2018 y un incremento del 2% contra las cifras reportadas en el año 2017, debido a que la empresa ha adquirido unidades nuevas de reparto para incrementar los servicios de la misma; por otra parte las variaciones en el mercado impactan de manera directa a los activos intangibles (Bonos de Carbono y el Biogas) aumentando en un 41% en comparación con el ejercicio 2018 y 4% contra 2017.

Por lo que corresponde al Pasivo total del Primer trimestre 2019, se logró continuar disminuyendo ahora en un 1% comparando con el ejercicio 2018 y en un 43% contra las cifras reportadas en el periodo 2017.

La diferencias que se observan en el capital contable, corresponden a un incremento en el segundo trimestre 2019, provocado por variaciones en el precio del mercado del BioGas lo que afecto las reservas y los bonos de carbono que integran la cuenta del superávit reserva de Gas registrada en cuentas de capital.

## Descripción de sucesos y transacciones significativas

No aplica

## Descripción de las políticas contables y métodos de cálculo seguidos en los estados financieros intermedios [bloque de texto]

### RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A CONTINUACIÓN SE PRESENTA UN RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS SEGUIDAS POR CONSORCIO ARISTOS Y SUS SUBSIDIARIAS, LAS CUALES HAN SIDO APLICADAS CONSISTENTEMENTE EN LA PREPARACIÓN DE SU INFORMACION FINANCIERA POR LOS AÑOS QUE SE PRESENTAN.

#### BASES DE PREPARACION

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS QUE SE ACOMPAÑAN, HAN SIDO PREPARADOS DE CONFORMIDAD CON LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF), EMITIDAS POR EL INTERNATIONAL ACCOUNTING STANDARDS BOARD (IASB). LAS NIIF INCLUYEN TODAS LAS NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD (NIC) VIGENTES, ASI COMO TODAS LAS INTERPRETACIONES RELACIONADAS EMITIDAS POR EL INTERNATIONAL FINANCIAL REPORTING INTERPRETATIONS COMMITTEE (SIC).

DE CONFORMIDAD CON LAS REGLAS PARA COMPAÑÍAS PUBLICAS Y OTROS PARTICIPANTES DEL MERCADO DE VALORES MEXICANOS, EMITIDAS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES

LA COMPAÑÍA ESTA OBLIGADA A PREPARA SUS ESTADOS FINANCIEROS A PARTIR DEL AÑO 2012, UTILIZANDO COMO MARCO NORMATIVO CONTABLE LAS NIIF.

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS HAN SIDO PREPARADOS SOBRE LA BASE DE COSTO HISTORICO, EXCEPTO POR LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE COBERTURA DE FLUJO DE EFECTIVO QUE DEBEN MEDIRSE A VALOR RAZONABLE, ASI OMO LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS Y LOS ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA.

LA PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE CONFORMIDAD CON NIIF REQUIERE EL USO DE CIERTAS ESTIMACIONES CONTABLES CRITICAS. ADEMAS REQUIERE QUE LA ADMINISTRACION EJERZA UN JUICIO EN EL PROCESO DE APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA EMPRESA.

#### CONSOLIDACION

LAS SUBSIDIARIAS SON TODAS LAS ENTIDADES SOBRE LAS QUE LA EMPRESA TIENE EL CONTROL. LA COMPAÑÍA CONTROLA UNA ENTIDAD CUANDO ESTA EXPUESTA, O TIENE DERECHO A RENDIMIENTOS VARIABLES PROCEDENTES DE SU PARTICIPACION EN LA ENTIDAD Y TIENE LA CAPACIDAD DE AFECTAR LOS RENDIMIENTOS A TRAVES.DE SU PODER SOBRE LA ENTIDAD. CUANDO LA PARTICIPACION DE LA EMPRESA EN LAS SUBSIDIARIAS ES MENOR AL 100%, LA CORRESPONDIENTE A ACCIONISTAS EXTERNOS SE REFLEJA COMO PARTICIPACION NO CONTROLADORA.

LAS SUBSIDIARIAS CONSOLIDADAS SON LAS SIGUIENTES:

**Empresa**

**Participación**

Alfa Proveedores y Contratistas, S.A. de C.V.	99%
Presforza, S.A. de C.V.	99%
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.	99%
Torres, Estructuras y Postes de Puebla, S.A. de C.V.	96%

EL METODO DE CONTABILIZACION UTILIZADO POR LA EMPRESA PARA LAS COMBINACIONES DE NEGOCIOS ES EL METODO DE ADQUISICION.

#### MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACION

LOS MONTOS INCLUIDOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE CADA UNA DE LAS ENTIDADES DE LA EMPRESA DEBEN SER MEDIDOS UTILIZANDO LA MONEDA DEL ENTORNO ECONOMICO PRIMARIO EN DONDE LA ENTIDAD OPERA "(LA MONEDA FUNCIONAL)". EN EL CASO DE CONSORCIO ARISTOS, S.A.B. DE C. V. LA MONEDA FUNCIONAL SE HA DETERMINADO QUE ES EL PESO MEXICANO. LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS SE PRESENTAN EN PESOS MEXICANOS, MONEDA DE PRESENTACION DE LA EMPRESA.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO.

EN ESTE RENGLON SE INCLUYEN EL EFFECTIVO EN CAJA, DEPOSITOS BANCARIOS DISPONIBLES PARA LA OPERACION Y OTRAS INVERSIONES DE CORTO PLAZO DE ALTA LIQUIDEZ.

COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO.

EL COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO SE DETERMINA AGRUPANDO EN EL ESTADO DE RESULTADOS: LOS GASTOS Y PRODUCTOS FINANCIEROS, LAS DIFERENCIAS POR FLUCTUACIONES CAMBIARIAS Y EL RESULTADO POR POSICION FINANCIERA.

#### INVERSIONES DE REALIZACION INMEDIATA.

LAS INVERSIONES TALES COMO: CERTIFICADOS DE LA TESORERIA DE LA FEDERACION, DEPOSITOS A PLAZO EN BANCOS, SE REGISTRAN AL COSTO DE ADQUISICION, QUE ES SIMILAR A SU VALOR DE MERCADO (COSTO MAS EL RENDIMIENTO ACUMULADO).

ESTIMACION PARA LAS CUENTAS DE DIFICIL RECUPERACION.

SE TIENE LA POLITICA DE INCREMENTAR ESTA CUENTA, SOBRE AQUELLOS SALDOS QUE SE CONSIDEREN DE DIFICIL RECUPERACION.

INVENTARIOS

SE PRESENTAN AL MENOR ENTRE SU COSTO O VALOR NETO DE REALIZACION.

INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO.

LOS TERRENOS, CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES SE REGISTRAN ORIGINALMENTE A SU COSTO DE ADQUISICIÓN O CONSTRUCCIÓN, INCLUYENDO LAS ADICIONES O MEJORAS.

LA COMPAÑÍA REvisa EL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS DE LARGA DURACION EN USO, ANTE LA PRESENCIA DE ALGUN INDICIO DE DETERIORO QUE PUDIERA SEÑALAR QUE EL VALOR EN LIBROS DE LOS MISMOS PUDIERA NO SER RECUPERABLE.

DEPRECIACIÓN.

LA DEPRECIACIÓN DEL EJERCICIO SOBRE COSTOS HISTÓRICOS, SE HA CALCULADO SIGUIENDO EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA SOBRE SALDOS FINALES, APLICANDO LAS TASAS MÁXIMAS AUTORIZADAS POR LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

LA NORMATIVIDAD SEGÚN NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA OBLIGA A CONSIDERAR EL VALOR DE LA VIDA UTIL DE LOS ACTIVOS, LO QUE PROVOCA AJUSTES EN LOS VALORES CORRESPONDIENTES, QUE SE REFLEJAN EN LAS CONCILIACIONES INCLUIDAS EN LOS COMENTARIOS Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS QUE SE PRESENTAN POR SEPARADO.

MOBILIARIO Y EQUIPO.

EL MOBILIARIO, EQUIPO DE MANTENIMIENTO, ENERGÍA ELÉCTRICA Y COMPUTO SE REGISTRAN ORIGINALMENTE A SU COSTO DE ADQUISICIÓN

LA COMPAÑÍA REvisa EL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS DE LARGA DURACION EN USO, ANTE LA PRESENCIA DE ALGUN INDICIO DE DETERIORO QUE PUDIERA SEÑALAR QUE EL VALOR EN LIBROS DE LOS MISMOS PUDIERA NO SER RECUPERABLE.

IMPUESTOS A LA UTILIDAD.

EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA SE CALCULA ÚNICAMENTE SOBRE LA UTILIDAD FISCAL, DETERMINADA CONFORME A LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, SIN CONSIDERAR LAS DIFERENCIAS TEMPORALES ENTRE DICHA UTILIDAD Y LA CONTABLE, EN VIRTUD DE QUE SE CONSIDERAN DIFERENCIAS DE POCA IMPORTANCIA.

A PARTIR DEL 1º DE ENERO DE 2000, SE INICIO LA VIGENCIA EL BOLETÍN D-4 TRATAMIENTO CONTABLE DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, DEL IMPUESTO AL ACTIVO Y DE LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LA UTILIDAD, EMITIDO POR LA COMISIÓN DE PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD DEL INSTITUTO MEXICANO DE CONTADORES PÚBLICOS. ESTE BOLETIN FUE SUSTITUIDO A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2008 POR LA NIF D-4 CONSIDERANDO UNA POSIBLE CONVERGENCIA CON LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF).

ESTE BOLETÍN MODIFICA LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN EL BOLETÍN D-4 ANTERIOR, RELATIVAS AL MÉTODO QUE SE ESTABLECE EN EL NUEVO BOLETÍN PARA DETERMINAR LAS BASES DEL CÁLCULO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO; CONSISTE EN COMPARAR LOS VALORES CONTABLES Y FISCALES DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS. A TODAS LAS DIFERENCIAS TEMPORALES RESULTANTES, A LAS QUE SE LES APLICA LA TASA FISCAL CORRESPONDIENTE Y SE RECONOCE UN ISR, DIFERIDO, SOLO SOBRE CIERTOS CONCEPTOS. EL IMPUESTO AL ACTIVO CAUSADO, ASÍ COMO EL QUE SE TENGA PENDIENTE DE COMPENSAR DE EJERCICIOS ANTERIORES, REPRESENTA UN ANTICIPO DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA. DEBEN RECONOCERSE ACTIVOS O

PASIVOS DIFERIDOS POR LAS DIFERENCIAS TEMPORALES EN EL CÁLCULO DE LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES DE LAS UTILIDADES QUE SE PRESUMA QUE PROVOCARAN UN BENEFICIO O QUE SE PAGARAN EN FUTURO.

A FECHA LA COMPAÑÍA NO HA APLICADO LAS DISPOSICIONES DE ESTE BOLETÍN Y COMO CONSECUENCIA NO SE HA REALIZADO NINGÚN REGISTRO, PARA SU CONOCIMIENTO.

DE ACUERDO CON LA LEGISLACIÓN FISCAL VIGENTE LAS EMPRESAS DEBEN PAGAR EL IMPUESTO QUE RESULTE CONFORME A LAS DISPOSICIONES DEL ISR.

PARA EFECTOS DE LA DETERMINACIÓN DEL ISR EXISTEN REGLAS ESPECÍFICAS PARA LA DEDUCIBILIDAD DE GASTOS Y EL RECONOCIMIENTO DE LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN QUE DIFIEREN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA.

#### CAPITAL SOCIAL

LS ACCIONES ORDINARIAS DE CONSORCIO ARISTOS SE CLASIFICAN COMO CAPITAL SOCIAL DENTRO DEL CAPITAL CONTABLE. EL CAPITAL CONTABLE INCLUYE EL EFECTO DE INFLACION RECONOCIDO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 1997.

#### UTILIDAD POR ACCION

SE CALCULA DIVIDIENDO LA UTILIDAD ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA ENTRE EL PROMEDIO PONDERADO DE ACCIONES COMUNES EN CIRCULACION DURANTE EL AÑO. NO HAY EFECTOS DE DILUCION POR INSTRUMENTOS POTENCIALMENTE CONVERTIBLES EN ACCIONES.

#### INGRESOS Y EGRESOS.

PRODUCTOS POR INVERSIONES EN VALORES DE REALIZACIÓN INMEDIATA.

LOS INTERESES CORRESPONDIENTES A ESTAS INVERSIONES SE RECONOCEN Y APLICAN A RESULTADOS MENSUALMENTE, DE ACUERDO AL RENDIMIENTO QUE PRODUCEN CON BASE EN EL CAPITAL INVERTIDO DURANTE EL MES.

#### INTERESES PAGADOS.

LOS INTERESES PAGADOS POR PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS SE APLICAN MENSUALMENTE A RESULTADOS, SOBRE LA BASE DE TABLAS DE AMORTIZACIÓN Y LOS INTERESES PAGADOS POR PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS SE APLICAN MENSUALMENTE A RESULTADOS, SOBRE LA BASE DE LOS SALDOS INSOLUTOS DIARIOS DE CAPITAL DISPUESTO.

## INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS

LA INFORMACION POR SEGMENTOS SE PRESENTA DE UNA MANERA CONSISTENTE CON LOS REPORTES INTERNOS PROPORCIONADOS A LA DIRECCION.

-

## ACTIVIDAD PRINCIPAL

LA EMPRESA TIENE COMO ACTIVIDAD PRINCIPAL LOS SIGUIENTES ASPECTOS:

- A) LA ADQUISICIÓN, ENAJENACIÓN DE ACCIONES Y PARTE SOCIALES DE TODO TIPO DE SOCIEDADES.
- B) ARRENDAMIENTO, ADQUISICIÓN, ENAJENACIÓN Y EN GENERAL EL COMERCIO CON TODA CLASE DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES.
- C) OPERACIONES DE FINANCIAMIENTO Y ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES CON SUS EMPRESAS SUBSIDIARIAS.

LA ACTIVIDAD PRINCIPAL DE SUS EMPRESAS SUBSIDIARIAS ES LA ACTIVIDAD INDUSTRIAL Y DE CONSTRUCCIÓN, INCLUYÉNDOSE ADEMÁS LA OPERACIÓN DE RELLENOS SANITARIOS, ASÍ COMO LA ADQUISICIÓN, ENAJENACIÓN, ARRENDAMIENTO, ADMINISTRACIÓN Y EN GENERAL EL COMERCIO DE TODA CLASE DE INMUEBLES.

## RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A CONTINUACIÓN SE PRESENTA UN RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS SEGUIDAS POR CONSORCIO ARISTOS Y SUS SUBSIDIARIAS, LAS CUALES HAN SIDO APLICADAS CONSISTENTEMENTE EN LA PREPARACIÓN DE SU INFORMACION FINANCIERA POR LOS AÑOS QUE SE PRESENTAN.

## BASES DE PREPARACION

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS QUE SE ACOMPAÑAN, HAN SIDO PREPARADOS DE CONFORMIDAD CON LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF), EMITIDAS POR EL INTERNATIONAL ACCOUNTING STANDARDS BOARD (IASB). LAS NIIF INCLUYEN TODAS LAS NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD (NIC) VIGENTES, ASI COMO TODAS LAS INTERPRETACIONES RELACIONADAS EMITIDAS POR EL INTERNATIONAL FINANCIAL REPORTING INTERPRETATIONS COMMITTEE (SIC).

DE CONFORMIDAD CON LAS REGLAS PARA COMPAÑIAS PUBLICAS Y OTROS PARTICIPANTES DEL MERCADO DE VALORES MEXICANOS, EMITIDAS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES

LA COMPAÑÍA ESTA OBLIGADA A PREPARAR SUS ESTADOS FINANCIEROS A PARTIR DEL AÑO 2012, UTILIZANDO COMO MARCO NORMATIVO CONTABLE LAS NIIF.

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS HAN SIDO PREPARADOS SOBRE LA BASE DE COSTO HISTORICO, EXCEPTO POR LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE COBERTURA DE FLUJO DE EFECTIVO QUE DEBEN MEDIRSE A VALOR RAZONABLE, ASI COMO LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS Y LOS ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA.

LA PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE CONFORMIDAD CON NIIF REQUIERE EL USO DE CIERTAS ESTIMACIONES CONTABLES CRITICAS. ADEMAS REQUIERE QUE LA ADMINISTRACION EJERZA UN JUICIO EN EL PROCESO DE APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA EMPRESA.

#### CONSOLIDACION

LAS SUBSIDIARIAS SON TODAS LAS ENTIDADES SOBRE LAS QUE LA EMPRESA TIENE EL CONTROL. LA COMPAÑÍA CONTROLA UNA ENTIDAD CUANDO ESTA EXPUESTA, O TIENE DERECHO A RENDIMIENTOS VARIABLES PROCEDENTES DE SU PARTICIPACION EN LA ENTIDAD Y TIENE LA CAPACIDAD DE AFECTAR LOS RENDIMIENTOS A TRAVES DE SU PODER SOBRE LA ENTIDAD. CUANDO LA PARTICIPACION DE LA EMPRESA EN LAS SUBSIDIARIAS ES MENOR AL 100%, LA CORRESPONDIENTE A ACCIONISTAS EXTERNOS SE REFLEJA COMO PARTICIPACION NO CONTROLADORA.

EL METODO DE CONTABILIZACION UTILIZADO POR LA EMPRESA PARA LAS COMBINACIONES DE NEGOCIOS ES EL METODO DE ADQUISICION.

#### MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACION

LOS MONTOS INCLUIDOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE CADA UNA DE LAS ENTIDADES DE LA EMPRESA DEBEN SER MEDIDOS UTILIZANDO LA MONEDA DEL ENTORNO ECONOMICO PRIMARIO EN DONDE LA ENTIDAD OPERA "(LA MONEDA FUNCIONAL)". EN EL CASO DE CONSORCIO ARISTOS, S.A.B. DE C. V. LA MONEDA FUNCIONAL SE HA DETERMINADO QUE ES EL PESO MEXICANO. LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS SE PRESENTAN EN PESOS MEXICANOS, MONEDA DE PRESENTACION DE LA EMPRESA.

EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO.

EN ESTE RENGLON SE INCLUYEN EL EFECTIVO EN CAJA, DEPOSITOS BANCARIOS DISPONIBLES PARA LA OPERACIÓN Y OTRAS INVERSIONES DE CORTO PLAZO DE ALTA LIQUIDEZ.

COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO.

EL COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO SE DETERMINA AGRUPANDO EN EL ESTADO DE RESULTADOS: LOS GASTOS Y PRODUCTOS FINANCIEROS, LAS DIFERENCIAS POR FLUCTUACIONES CAMBIARIAS Y EL RESULTADO POR POSICIÓN FINANCIERA.

#### INVERSIONES DE REALIZACIÓN INMEDIATA.

LAS INVERSIONES TALES COMO: CERTIFICADOS DE LA TESORERÍA DE LA FEDERACIÓN, DEPÓSITOS A PLAZO EN BANCOS, SE REGISTRAN AL COSTO DE ADQUISICIÓN, QUE ES SIMILAR A SU VALOR DE MERCADO (COSTO MAS EL RENDIMIENTO ACUMULADO).

#### ESTIMACIÓN PARA LAS CUENTAS DE DIFÍCIL RECUPERACIÓN.

SE TIENE LA POLÍTICA DE INCREMENTAR ESTA CUENTA, SOBRE AQUELLOS SALDOS QUE SE CONSIDEREN DE DIFÍCIL RECUPERACIÓN.

#### INVENTARIOS

SE PRESENTAN AL MENOR ENTRE SU COSTO O VALOR NETO DE REALIZACION.

#### INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO.

LOS TERRENOS, CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES SE REGISTRAN ORIGINALMENTE A SU COSTO DE ADQUISICIÓN O CONSTRUCCIÓN, INCLUYENDO LAS ADICIONES O MEJORAS.

LA COMPAÑÍA REvisa EL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS DE LARGA DURACION EN USO, ANTE LA PRESENCIA DE ALGUN INDICIO DE DETERIORO QUE PUDIERA SEÑALAR QUE EL VALOR EN LIBROS DE LOS MISMOS PUDIERA NO SER RECUPERABLE.

#### DEPRECIACIÓN.

LA DEPRECIACIÓN DEL EJERCICIO SOBRE COSTOS HISTÓRICOS, SE HA CALCULADO SIGUIENDO EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA SOBRE SALDOS FINALES, APLICANDO LAS TASAS MÁXIMAS AUTORIZADAS POR LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

LA NORMATIVIDAD SEGÚN NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA OBLIGA A CONSIDERAR EL VALOR DE LA VIDA UTIL DE LOS ACTIVOS, LO QUE PROVOCA AJUSTES EN LOS VALORES CORRESPONDIENTES, QUE SE REFLEJAN EN LAS CONCILIACIONES INCLUIDAS EN LOS COMENTARIOS Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS QUE SE PRESENTAN POR SEPARADO.

#### MOBILIARIO Y EQUIPO.

EL MOBILIARIO, EQUIPO DE MANTENIMIENTO, ENERGÍA ELÉCTRICA Y COMPUTO SE REGISTRAN ORIGINALMENTE A SU COSTO DE ADQUISICIÓN

LA COMPAÑÍA REvisa EL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS DE LARGA DURACION EN USO, ANTE LA PRESENCIA DE ALGUN INDICIO DE DETERIORO QUE PUDIERA SEÑALAR QUE EL VALOR EN LIBROS DE LOS MISMOS PUDIERA NO SER RECUPERABLE.

#### IMPUESTOS A LA UTILIDAD.

EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA SE CALCULA ÚNICAMENTE SOBRE LA UTILIDAD FISCAL, DETERMINADA CONFORME A LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, SIN CONSIDERAR LAS DIFERENCIAS TEMPORALES ENTRE DICHA UTILIDAD Y LA CONTABLE, EN VIRTUD DE QUE SE CONSIDERAN DIFERENCIAS DE POCA IMPORTANCIA.

A PARTIR DEL 1º DE ENERO DE 2000, SE INICIO LA VIGENCIA EL BOLETÍN D-4 TRATAMIENTO CONTABLE DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, DEL IMPUESTO AL ACTIVO Y DE LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LA UTILIDAD, EMITIDO POR LA COMISIÓN DE PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD DEL INSTITUTO MEXICANO DE CONTADORES PÚBLICOS. ESTE BOLETIN FUE SUSTITUIDO A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2008 POR LA NIF D-4 CONSIDERANDO UNA POSIBLE CONVERGENCIA CON LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF).

ESTE BOLETÍN MODIFICA LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN EL BOLETÍN D-4 ANTERIOR, RELATIVAS AL MÉTODO QUE SE ESTABLECE EN EL NUEVO BOLETÍN PARA DETERMINAR LAS BASES DEL CÁLCULO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO; CONSISTE EN COMPARAR LOS VALORES CONTABLES Y FISCALES DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS. A TODAS LAS DIFERENCIAS TEMPORALES RESULTANTES, A LAS QUE SE LES APLICA LA TASA FISCAL CORRESPONDIENTE Y SE RECONOCE UN ISR, DIFERIDO, SOLO SOBRE CIERTOS CONCEPTOS. EL IMPUESTO AL ACTIVO CAUSADO, ASÍ COMO EL QUE SE TENGA PENDIENTE DE COMPENSAR DE EJERCICIOS ANTERIORES, REPRESENTA UN ANTICIPO DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA. DEBEN RECONOCERSE ACTIVOS O PASIVOS DIFERIDOS POR LAS DIFERENCIAS TEMPORALES EN EL CÁLCULO DE LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES DE LAS UTILIDADES QUE SE PRESUMA QUE PROVOCARAN UN BENEFICIO O QUE SE PAGARAN EN FUTURO.

A FECHA LA COMPAÑÍA NO HA APLICADO LAS DISPOSICIONES DE ESTE BOLETÍN Y COMO CONSECUENCIA NO SE HA REALIZADO NINGÚN REGISTRO, PARA SU CONOCIMIENTO.

DE ACUERDO CON LA LEGISLACIÓN FISCAL VIGENTE LAS EMPRESAS DEBEN PAGAR EL IMPUESTO QUE RESULTE CONFORME A LAS DISPOSICIONES DEL ISR.

PARA EFECTOS DE LA DETERMINACIÓN DEL ISR EXISTEN REGLAS ESPECÍFICAS PARA LA DEDUCIBILIDAD DE GASTOS Y EL RECONOCIMIENTO DE LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN QUE DIFIEREN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA.

#### CAPITAL SOCIAL

LS ACCIONES ORDINARIAS DE CONSORCIO ARISTOS SE CLASIFICAN COMO CAPITAL SOCIAL DENTRO DEL CAPITAL CONTABLE. EL CAPITAL CONTABLE INCLUYE EL EFECTO DE INFLACION RECONOCIDO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 1997.

#### UTILIDAD POR ACCION

SE CALCULA DIVIDIENDO LA UTILIDAD ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA ENTRE EL PROMEDIO PONDERADO DE ACCIONES COMUNES EN CIRCULACION DURANTE EL AÑO. NO HAY EFECTOS DE DILUCION POR INSTRUMENTOS POTENCIALMENTE CONVERTIBLES EN ACCIONES.

INGRESOS Y EGRESOS.

PRODUCTOS POR INVERSIONES EN VALORES DE REALIZACIÓN INMEDIATA.

LOS INTERESES CORRESPONDIENTES A ESTAS INVERSIONES SE RECONOCEN Y APLICAN A RESULTADOS MENSUALMENTE, DE ACUERDO AL RENDIMIENTO QUE PRODUCEN CON BASE EN EL CAPITAL INVERTIDO DURANTE EL MES.

INTERESES PAGADOS.

LOS INTERESES PAGADOS POR PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS SE APLICAN MENSUALMENTE A RESULTADOS, SOBRE LA BASE DE TABLAS DE AMORTIZACIÓN Y LOS INTERESES PAGADOS POR PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS SE APLICAN MENSUALMENTE A RESULTADOS, SOBRE LA BASE DE LOS SALDOS INSOLUTOS DIARIOS DE CAPITAL DISPUESTO.

INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS

LA INFORMACION POR SEGMENTOS SE PRESENTA DE UNA MANERA CONSISTENTE CON LOS REPORTES INTERNOS PROPORCIONADOS A LA DIRECCION.

---

### **Explicación de la estacionalidad o carácter cíclico de operaciones intermedias**

---

No existe estacionalidad o carácter cíclico.

---

### **Explicación de la naturaleza e importe de las partidas, que afecten a los activos, pasivos, capital contable, ganancia neta o flujos de efectivo, que sean no usuales por su naturaleza, importe o incidencia**

---

No se manejan partidas no usuales.

---

### **Explicación de la naturaleza e importe de cambios en las estimaciones de importes presentados en periodos intermedios anteriores o ejercicios contables anteriores**

---

No existen cambios en estimaciones.

---

### Explicación de cuestiones, recompras y reembolsos de títulos representativos de deuda y capital

---

No aplica.

---

**Dividendos pagados, acciones ordinarias:** 0

---

**Dividendos pagados, otras acciones:** 0

---

**Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción:** 0

---

**Dividendos pagados, otras acciones por acción:** 0

---

### Explicación de sucesos ocurridos después del periodo intermedio sobre el que se informa que no han sido reflejados

---

No existen.

---

### Explicación del efecto de cambios en la composición de la entidad durante periodos intermedios

---

No hay cambios.

---

### Descripción del cumplimiento con las NIIF si se aplican a la información financiera intermedia

---

Se aplican de acuerdo a la normatividad establecida.

---

### Descripción de la naturaleza e importe del cambio en estimaciones durante el periodo intermedio final

No hay cambio en estimaciones.

---