

## Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios y Análisis de la Administración .....	2
[110000] Información general sobre estados financieros .....	20
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante.....	23
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto.....	25
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos.....	26
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto .....	28
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual.....	30
[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior .....	33
[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera .....	36
[700002] Datos informativos del estado de resultados .....	37
[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses.....	38
[800001] Anexo - Desglose de créditos .....	39
[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera .....	41
[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto.....	42
[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados .....	43
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable.....	44
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos .....	48
[800500] Notas - Lista de notas.....	49
[800600] Notas - Lista de políticas contables.....	66
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34 .....	78

## [105000] Comentarios y Análisis de la Administración

### Comentarios de la gerencia [bloque de texto]

---

#### Resumen ejecutivo

Durante el primer trimestre de 2019 Consorcio Aristos, S. A. B. de C.V., cumplió con proyectos y avances de obra contratados, sin embargo se observó una disminución en los ingresos de un 28% equivalente a 75,895 miles de pesos, en comparación con el mismo periodo del ejercicio anterior, que refleja la disminución en algunos avances de obra al principio de año, por parte de las subsidiarias que integran el Consorcio.

En el segmento de la construcción se destacan en este primer trimestre, los trabajos de construcción de cimentaciones de tanques de la Terminal Petrolífera Puebla, así como los trabajos de ingeniería en la obra de reconstrucción con concreto hidráulico de la troncal del periférico ecológico en los municipios de San Pedro Cholula y San Andrés Cholula, del distribuidor vial Bolulevard Forjadores y del distribuidor vial Atlixcayotl en el estado de Puebla, obras que a través de un adecuado servicio, han consolidado a la empresa en los mercados locales y nacional.

También se está participando en la construcción de la línea 1 Cuauhtepc-Indios Verdes del sistema de transporte público Cablebús de la Ciudad de México, además en las obras de CAPUFE y de la SCT, en la construcción de terracerías, obras de drenaje, pavimento con concreto asfáltico y obras complementarias en diversas carreteras federales.

Asimismo, se participa en proyectos para la construcción del Centro Integral de Servicios del Gobierno de Tabasco, y para la construcción, equipamiento y mantenimiento de un teleférico en los municipios conurbados de Monterrey y San Pedro Garza García, N. L.

En este segmento de construcción, la utilidad disminuyó en un 6% en el 1T2019 en comparación con el 1T2018, debido fundamentalmente a que los ingresos disminuyeron en un 31%, en la misma comparación, por la disminución de inicio de año en los avances de diferentes obras en proceso.

En el segmento industrial el primer trimestre de 2019 concluyó con una disminución, tanto en los ingresos como en el resultado neto, los primeros bajaron en un 32% y las segundas en un 55 % básicamente debido a demoras en la cobranza de dovelas ya contratadas e instaladas en la obra del tren interurbano México-Toluca y a desajustes en la programación de pagos de algunos clientes. La producción de elementos presforzados continúa con el mismo volumen,, independientemente de otros proyectos en ejecución en este inicio del 2019.

A principios de este ejercicio se fabricaron y vendieron 12 torres para la empresa COBREZAC, con un volumen de 120 toneladas, para su entrega en Puerto Vallarta, Jal. Y se manejan varias cotizaciones para la fabricación y suministro de torres de transmisión y sub estaciones, así como para el montaje, fabricación y reutilización de un edificio de dos plantas en la ciudad de Morelia, Michoacán, montaje de fachada para un edificio en la ciudad de Puebla, así como la fabricación de una estructura para la ampliación de la denominada Sala Viport del aeropuerto internacional de la CDMX, Benito Juárez.

Se continuó con el desarrollo del nuevo producto, que son las canastillas, que constituyen elementos estructurales que sirven de refuerzo para las uniones entre piedra y piedra de concreto hidráulico.

El reto de penetrar en el mercado de la edificación no sólo ha permitido expandirnos dentro del mercado de los prefabricados, también ha obligado a adaptar diferentes estrategias y forma de trabajo para ser más productivos y eficientes en cada uno de los compromisos con los clientes. Gracias a esta expansión no solo se elaboran prefabricados dentro de la planta, ahora también se transforma concreto para la cimentación de edificios en ejecución,

Entre los prospectos de obra para este ejercicio de 2019 tenemos la ampliación de una plaza en Puebla, diferentes puentes vehiculares en los estados de Puebla y Tlaxcala y una barda prefabricada para el aeropuerto de Puebla.

Finalmente, en el segmento de servicios se observa una constante en la generación de ingresos, derivada del mantenimiento de los contratos de servicio firmados por la empresa RESA. Se continúa con la operación de la planta de separación de residuos para el surtimiento de pacas, como combustible, para la producción de cal y cemento de la región de Tepeaca, así como la visión de generar excedentes de energía mediante la combustión de gas metano en los rellenos sanitarios, para su incorporación a las redes públicas de alumbrado de Puebla. Esto contribuye a que la vida útil del relleno se alargue y los residuos que antes se depositaban en el relleno sanitario se puedan seguir aprovechando.

Se continúa regularizando el acomodo y compactación de los residuos sólidos, así como la cubierta de los mismos, ingresando en este primer trimestre 37 139 m3 de material, producto de excavación en obras significando un gran avance ya que dicho material se utiliza directamente en la cubierta de residuos.

Por otra parte en el Relleno de Huejotzingo, se continúa con los trabajos de mantenimiento preventivo en general de la cubierta, así como el control y recirculación de los lixiviados que constituye un trabajo muy importante puesto que estos líquidos son altamente dañinos para el subsuelo por lo cual el sistema de recolección de estos lixiviados (fluidos) que tiene RESA en el relleno es pieza fundamental para la protección del medio ambiente, ya que son canalizados a una planta de tratamiento donde pasan por varios procesos para transformarse y puedan destinarse al riego del mismo relleno. Se dio mantenimiento y limpieza a las áreas verdes en los límites del predio, con la finalidad de dignificar la imagen del relleno y evitar que los residuos que pudieran generarse, se esparzan por causa de los vientos.

Este segmento continúa de manera constante en la búsqueda para la expansión de los servicios con el sector público y privado en el manejo de sus residuos, buscando siempre el cuidado y seguridad del medio ambiente, para lo que se continuó con el mantenimiento preventivo de los tanques Rotoplas de 5 000 litros cada uno para el tratamiento de los lixiviados.

Se continúa de manera constante con el quemado del biogás para la generación de energía eléctrica, así como con la contabilización de la reserva del mismo.

Por lo que toca a los costos se refleja un movimiento porcentual de aumento mayor al de los ingresos, en la comparación de los periodos 1T2019 y 1T2018, debido fundamentalmente a que se destinaron recursos para la participación en rellenos sanitarios nuevos en diferentes estados de la república, así como a la reducción en los avances de obra que generaron menores erogaciones.

Cabe resaltar que, en el ámbito de la construcción, la situación de la empresa, en comparación con otros competidores del mismo ramo, cada vez es mas favorable e innovadora, en relación a sus productos y servicios, para lo que se mantiene continuidad en la capacitación y en la adquisición de habilidades, a través de cursos y maestrías para el personal, general y especializado, a través del Instituto de Capacitación de la Industria de la Construcción ICIC.

En el segmento industrial, a fines del ejercicio anterior, se invirtió en la instalación de un nuevo laboratorio y en la capacitación del personal técnico, derivando en la acreditación ante la EMA (Entidad Mexicana de Acreditación), en pruebas de concreto fresco, lo que permite emitir resultados acreditados de los concretos, tanto en planta, como en obra, garantizando la calidad de los productos, con una validez oficial, tanto nacional como internacional. En el ámbito de las estructuras se ha reemplazado el proceso de soldadura por fusión GMAW, (Gas Metal Arc Welding), por el método FCAW (Flux Core Arc Welding), que evita las micro fisuras en frío, evitando fallas no fácilmente detectables en el producto final.

Los resultados consolidados del grupo, reflejan la reducción señalada al principio del 28% en comparación con el mismo periodo del 2018, dicho decremento se debe a varios factores en su conjunto, como los señalados en cuanto a la disminución en algunos ingresos importantes de las diferentes empresas que integran el grupo, por terminación de obras, e inicio de ejercicio, los efectos del cambio de gobierno, así como el mantenimiento de algunos costos residuales de dichas obras y gastos en relación a las operaciones realizadas y reportadas por el periodo.

Los segmentos que conforman las actividades del Consorcio Aristos siguen observando diferentes tendencias al cierre del 1T2019, aunque negativas al cierre de este periodo, observándose sin embargo el mantenimiento de utilidades, en los resultados observados.

Los objetivos a corto y mediano plazo de las empresas, siguen orientados a seguir prestando diversos servicios relacionados con la construcción en general, tanto de obra pública como privada y la realización de proyectos de impacto en la sociedad, que incluyen el cuidado del aspecto ambiental y ecológico, para lo que se participa permanentemente en concursos por licitaciones públicas en las diferentes instancias de gobierno federales,

estatales y municipales, y en algunas otras obras privadas con diferentes empresas, además de presentar nuevas propuestas de viabilidad en la construcción de puentes, carreteras, distribuidores vehiculares y proyectos para la prestación de servicios, con el propósito de seguir con la obtención de nuevos contratos, que representen mayores posibilidades de trabajo y obtención de utilidades que generen un crecimiento continuo y sostenido del grupo con la finalidad de continuar ofreciendo una imagen positiva a los inversionistas

---

## Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

---

Antecedentes de Consorcio Aristos, S. A. B. de C. V. y sus subsidiarias

*CONSORCIO ARISTOS, S.A.B. DE C.V.*, se constituyó el 2 de mayo de 1955, en la Ciudad de México, Distrito Federal, bajo la denominación de Bienes Raíces Vinar, S.A., en 1965 cambió su denominación adoptando la de Bienes Raíces Aristos, S.A. y el 3 de diciembre de 1973, cambió su denominación adoptando la de Consorcio Aristos, S.A. Finalmente el 15 de febrero de 1982, adoptó la modalidad de Sociedad Anónima de Capital Variable.

A través de la escritura número 52609 del 14 de diciembre del 2006, otorgada ante el Notario Público Núm. 68 del Distrito Federal, Lic. Alejandro Soberón Alonso, se cambió la denominación social de la empresa a Consorcio Aristos, Sociedad Anónima Bursátil, de Capital Variable.

La sociedad ha aumentado en diversas ocasiones el capital social de la siguiente manera:

Conforme a la escritura No. 98,958 del 16 de agosto de 1988, otorgada ante el Lic. Alejandro Soberón Alonso, Notario Público 68, del Distrito Federal, el capital aumentó a la cantidad 5, 220,000 pesos moneda nacional.

Por escritura No. 114,170 del 14 de enero de 1993, otorgada ante el Lic. Alejandro Soberón Alonso, Notario Público 68, del Distrito Federal, el capital aumentó a la cantidad de 40, 000,000 pesos moneda nacional.

Por escritura No. 131,219 del 4 de septiembre de 2003, otorgada ante el Lic. Alejandro Soberón Alonso, Notario Público 68, del Distrito Federal, el capital aumentó a la cantidad de 80, 000,000 pesos moneda nacional.

Por escritura No.77, 378, del 8 de enero de 2014, otorgada ante el Lic. Benito Iván Guerra Silla, Notario Público No. 7 del D. F., el capital aumentó a la cantidad de 460, 000,000 pesos moneda nacional.

Por escritura No. 86170 del 3 de octubre de 2017, otorgada ante el Lic. Benito Iván Guerra Silla, Notario Público No. 7 de la Ciudad de México, el capital aumentó a la cantidad de 530,965,000 pesos moneda nacional.

**CONSORCIO ARISTOS, S.A.B. DE C.V.** y Compañías Subsidiarias, llevó a cabo una reestructuración en la integración de sus principales actividades, enfocándose en la actualidad hacia la actividad industrial y la construcción, de manera preferente, sin descuidar el área de servicios a

través de una empresa verde desarrolladora de rellenos sanitarios, denominada Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V. El grupo se integra como sigue:

Empresa	Participación
Alfa Proveedores y Contratistas, S.A. de C.V.	99%
Presforza, S.A. de C.V.	99%
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.	99%
Torres, Estructuras y Postes de Puebla, S.A. de C.V.	96%

### En el segmento industrial

El segmento industrial está conformado por las empresas **Torres, Estructuras y Postes de Puebla, S.A. de C.V. (TEPSA)** y **Presforza, S.A. de C.V. (PRESFORZA)**. La primera se constituyó por escritura No. 125024 del 23 de diciembre de 1988, ante el Notario Público 68 del Distrito Federal, Lic. Alejandro Soberón Alonso y tiene como principales actividades, la fabricación, construcción, montaje y compra – venta de artículos de acero, tales como tornillos, tuercas, rondanas, arandelas, torres, postes de transmisión, subestaciones eléctricas, herrajes, carros góndolas, estructuras metálicas de acero, aluminio y otros materiales en general, pailera, soldadura pesada, tanques y recipientes, galvanizado por inmersión en caliente y protecciones anticorrosivas, subconjuntos de andenes caminantes, travesaños y vigas, ingeniería y diseño estructural, preparación, construcción y puesta en marcha de proyectos eléctricos y/o plantas, edificios industriales y de servicios y ahora, como resultado de la diversificación de productos, se está fabricando estructura metálica pesada para diversas obras públicas.

Se concluyó un contrato con el Cliente Global Energy y a su vez se inició otro por un monto de 39,383 toneladas de estructuras de acero, así como la construcción de dos naves para el Tecnológico de Monterrey. Por lo anterior se vislumbra un repunte de la economía, que generará nuevas obras de las cuales se proyecta participar.

Cabe destacar que hubo un giro en las actividades de la empresa, que comenzó fabricando como producto principal las torres de transmisión eléctrica, que fue durante largo tiempo el principal producto en el mercado. La empresa se fue adentrando en la fabricación de grandes estructuras pesadas para puentes, edificios incluso diferentes productos similares a demanda de los clientes, lo que ha generado en un crecimiento de la empresa, por este nuevo giro.

La misión de la empresa es fortalecer nuestra presencia en el mercado de la industria Metal – Mecánica con el objeto de dar cumplimiento a las necesidades de los clientes. Para tal efecto, se desarrolló un nuevo producto que consiste en canastillas para el tendido de asfalto hidráulico, que en sus dos primeros pedidos superó las 650 toneladas. En su versión mejorada se fabrica con alambón de ¼ que soporta carga de concreto sin deformaciones.

La empresa **Presforza, S. A. de C. V. (PRESFORZA)**, inició operaciones el 24 de noviembre de 1994, bajo el amparo de la escritura No. 47,412 pasada ante la fe del Lic. Benjamín del Callejo García, Notario Público No. 17 del Estado de Puebla. Las actividades que desarrolla son: Diseño, fabricación, transporte y colocación de elementos de concreto prefabricado y/o presforzados, fabricación y compra-venta de grava cementada y controlada para la construcción y pavimentación. Construcción de puentes vehiculares, distribuidores viales, pasos a desnivel, carreteras, autopistas, aeropistas y en general la construcción en todos sus ramos.

Elaboración de todo tipo de proyectos y estudios, tales como proyectos de urbanismo, topográficos y geodésicos. Construcción, dirección y supervisión de obras de instalaciones electro-mecánicas así como construcción e instalación de sistemas de transporte aéreo, tales como teleféricos.

Dentro de sus servicios, se apoya con asesoría en proyectos para la implementación de sistemas constructivos, tanto en estructura como en arquitectura.

A partir de 2010, la empresa ha mantenido un crecimiento significativo en la participación de importantes contratos relacionados con la vialidad dentro del estado de Puebla, a través de la elaboración de traveses para la construcción de puentes y a partir de 2014 se puso en funcionamiento la primera fábrica de prefabricación de dovelas para túneles, como las elaboradas para la obra del túnel emisor Poniente II en el estado de México. Durante el primer trimestre del 2016 concluyó la fabricación del viaducto Elevado de la Ciudad de Puebla, la obra más importante de prefabricados en la región, durante el ejercicio 2017 no hubo inversiones significativas.

En el ejercicio de 2018 se ha entrado al mercado de las edificaciones, ejecutando actualmente dos proyectos simultáneos, un edificio de 58 niveles y otro de 17 niveles, invirtiéndose en capital humano, material y tecnología par su realización.

### ***En el segmento de la construcción***

Este segmento integrado por: **Alfa Proveedores y Contratistas, S.A. de C.V. (APYCSA)**, Fecha de constitución: 2 de agosto de 1971, mediante la escritura pública número 35378, ante la fe del Notario Público Núm. 52, Protasio Guerra Ramiro, en la Ciudad de México, D.F., cuyo objeto social, consiste -en la prestación de servicios de toda clase de construcción, incluyendo infraestructura pública y obras viales, tales como: carreteras, puentes, pasos a desnivel, autopistas, aeropistas, edificios entre otros, así como la compra-venta de grava cementada y grava controlada, para la construcción de pavimento, la elaboración de todo tipo de proyectos y estudios, tales como proyectos de urbanismo topográficos y geodésicos y la planeación, dirección y supervisión de obras de instalaciones electromecánicas por cuenta propia y de terceros.

La estrategia de evolución de la empresa, se ha basado en la realización de estudios de mercado para conocer las necesidades en materia de desarrollo urbano y vialidad, lo que ha permitido participar en proyectos para la construcción de puentes y distribuidores vehiculares en la ciudad de Puebla, así como en proyectos de desarrollo de centros de servicios como el CIS de Puebla y en la obra del teleférico en el estado de México, manteniéndose estándares de calidad reconocidos por la sociedad.

Durante el ejercicio pasado, se participó en concursos por licitaciones públicas de CAPUFE y de la SCT, en la construcción de terracerías, obras de drenaje, pavimento con concreto asfáltico y obras complementarias, en carreteras federales de los estados de Chihuahua, Sonora, Sinaloa, Guanajuato, Hidalgo, Oaxaca, Guerrero, Veracruz, Puebla y México.

La situación actual de la empresa en el mercado nacional, en comparación con otros competidores del mismo ramo, es más comprometida, favorable e innovadora, en relación a sus productos y servicios.

Los objetivos a corto, mediano y largo plazo de la empresa, están orientados a seguir brindando diversos servicios relacionados con la construcción en general, tanto de obra pública como privada, se está participando en concursos por licitaciones públicas en las diferentes secretarías de gobierno, municipios y en todo el país y algunas otras obras privadas con diferentes instituciones. Aunado a la presentación de nuevas propuestas de vialidad en la construcción de puentes, carreteras, distribuidores vehiculares y proyectos para la prestación de servicios, con el propósito de seguir obteniendo nuevos contratos.

Se firmó, en el 2018, un contrato por un monto de 84.2 mdp para la realización de trabajos de ingeniería y renta de maquinaria en la obra de reconstrucción con concreto hidráulico de la troncal del periférico ecológico en los municipios de San Pedro Cholula y San Andrés Cholula, del distribuidor vial Boulevard Forjadores al distribuidor vial boulevard Atlixcayotl, en el estado de Puebla, con fecha de inicio 03 de septiembre de 2018 y fecha de terminación 04 de enero de 2019.

**En el segmento servicios**

Por último, este segmento está integrado por la empresa **Rellenos Sanitarios RESA, S. A. de C. V.** que es una entidad constituida el 11 de julio de 1995, ante el Notario Público Número 17, de la Ciudad de Puebla, Licenciado Benjamín del Callejo García.

La empresa tiene como actividad preponderante, la prestación de servicios de recolección y confinamiento de basura, así como la:

1. Recepción, clasificación comercialización, y procesamiento de toda clase de residuos sólidos; construcción y operación de rellenos sanitarios y distribución final de residuos sólidos.
2. La adquisición de bienes muebles e inmuebles y la celebración de actos contratos o convenios que sean necesarios para poseer, enajenar, ceder, arrendar usar toda clase de bienes muebles, inmuebles así como toda clase de maquinaria, equipos y accesorios para la realización de los fines anteriores.

La estrategia de los rellenos sanitarios que se operan, busca ampliar el horizonte hacia nuevos mercados y prestación de nuevos servicios, como la implementación de programas de barrido, recolección y mantenimiento de limpieza a las empresas particulares, que se han ido incorporando a la cartera de clientes.

Los rellenos sanitarios que se opera se rigen bajo la Norma Oficial Mexicana NOM-083-SEMARNAT-2003, "Especificaciones de protección ambiental para la selección de sitio, diseño, construcción, operación, monitoreo, clausura, y obras complementarias de un sitio de disposición final de residuos sólidos urbanos y de manejo especial".

Los residuos sólidos confinados en nuestros rellenos, han generado gas metano por el cual se ha creado una reserva, cuyo estudio se encuentra en un documento denominado PDD. Esta reserva de gas se está utilizando para producir energía eléctrica por medio de generadores que usaran como combustible. El gas y la energía proveen de fluido eléctrico al Relleno Sanitario aún municipio del Estado de Puebla.

En el relleno sanitario de Chiltepeque en Puebla, se continúa con la construcción de la bóveda del río, lo que permitirá alargar la vida útil del relleno sanitario al menos por 15 años, considerándose, una de las obras más benéfica al desarrollo de la empresa. Otra parte del relleno sanitario es la planta productora de composta seca, que es algo novedoso, que consiste en reducir a simples astillas restos de árboles, después de ser pintadas con colores vegetales, se utilizan para decorar camellones y otras áreas en donde tradicionalmente se usaba piedra de tezontle. Esta composta, al descomponerse inhibe la formación de hierba de los suelos, ahorrando el mantenimiento de estos.

---

## Información a revelar sobre los objetivos de la gerencia y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

---

Las medidas e indicadores utilizados para determinar el rendimiento real, con respecto a los objetivos determinados son:

1. Para medir el rendimiento financiero, la aplicación de diferentes razones financieras, incluyendo la determinación de la rentabilidad, del EBITDA, la tasa de crecimiento y el ciclo de conversión de efectivo, entre otros.

2. Para evaluar a la clientela, la tasa de retención de clientes, el índice de satisfacción de los mismos, la rentabilidad por cliente el valor del tiempo de vida del mismo y el índice de rotación de clientes.

3. Para medir el desempeño operativo, el análisis de los procesos repetitivos de la empresa, para medir la calidad, detectar y resolver problemas con anticipación, la tasa de uso de la capacidad productiva, el tiempo de cumplimiento en los servicios prestados, tasa de contracción de inventario, nivel de retrabajo, índice de calidad y tiempo de inactividad de las máquinas.

Estos son los principales indicadores, que ayudan a medir periódicamente, el desempeño de los diferentes procesos y tomar las acciones necesarias para lograr los objetivos establecidos.

---

## Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos de la entidad [bloque de texto]

---

### Recursos, Riesgos y relaciones más significativas

#### Recursos materiales

De acuerdo a la política de desarrollo y crecimiento del grupo, las empresas cuentan entre sus recursos materiales principales, maquinaria especializada para el desarrollo de sus actividades y trabajos, manteniéndose una renovación permanente y una mejora continua en la adquisición de equipamiento de última tecnología entre los que se cuentan: grúas tipo marco, grúas telescópicas, excavadoras hidráulicas, retroexcavadoras, vibradores de concreto, tractores y camiones yucle, taladros radiales, moto conformadoras, barredoras mecánicas y otros equipos especializados. También se deben considerar los terrenos adaptados para el funcionamiento de los rellenos sanitarios y para la instalación de las naves industriales operadas por las distintas empresas y los pozos de extracción de gas metano.

#### Materia prima

Los principales insumos que manejan las diferentes empresas del grupo para el desarrollo de sus operaciones productivas, son: acero, ángulos, placas, varilla, tubos, grava y arena, concreto premezclado y cemento a granel, así como geo membrana y geo textil, en el segmento de los rellenos sanitarios. Respecto a la disponibilidad de los materiales utilizados, no se cuenta con problemas para su obtención en la cantidad y calidad requeridas, por las adecuadas relaciones con los principales proveedores de los mismos. Solo se contempla como riesgo el posible incremento en el precio del acero, materia prima sujeta a efectos económicos globales, difíciles de prever o controlar.

#### Recursos financieros

Los recursos de las diferentes empresas del grupo se obtienen básicamente de fuentes propias, derivadas de la actividad productiva de cada una de ellas y de un adecuado manejo en la recuperación de las cuentas por cobrar corrientes. No existe la necesidad de recurrir a créditos externos, salvo para determinadas actividades extraordinarias, como fue la construcción del CIS de Puebla, proyecto que se ha financiado con créditos a largo plazo que están plenamente garantizados por los propios ingresos del mismo y que en el presente ejercicio fueron refinanciados en mejores condiciones de plazo y costo. Otros créditos obtenidos a corto plazo han tenido como objetivo la adquisición de maquinaria y equipo productivos que permiten el manejo adecuado de los mismos y el cumplimiento de los compromisos de pago, con los que no se ha presentado atraso alguno.

Recursos humanos

Todas las empresas cuentan con personal especializado y capacitado permanentemente, como son: en el segmento de la construcción: residentes de obra, superintendentes de obra, topógrafos, etc. ; en el segmento industrial: ingenieros en estructuras, obreros especializados en corte de acero, el manejo de pulidoras, taladros y máquinas de soldar; y en el segmento de servicios, encargados de pozos de extracción y quema de gas, personal especializado en el tratamiento de lixiviados, así como operadores especializados en el manejo de camiones fuera de terreno, así como de tractores y retroexcavadoras para el manejo de tierra.

Riesgos y relaciones significativas

Los riesgos a que se enfrentan nuestras empresas se derivan básicamente de posibles ajustes económicos, financieros y políticos, en virtud de que muchos de los proyectos desarrollados son con dependencias gubernamentales, aunque se maneja importante clientela del sector privado, misma que se promueve a través de un servicio de calidad. Un riesgo importante puede provenir de la desaceleración de la economía mexicana por la situación internacional actual, que incidiría principalmente en el área de la construcción. Por lo anterior, se han desarrollado estrategias para soportar eventualidades o frenos en las actividades productivas y se ha incrementado la participación en licitaciones públicas en diferentes estados de la República Mexicana, incluyendo la Ciudad de México. Aunado a lo anterior existe el riesgo general por la baja del poder adquisitivo de la moneda que, aunque se manejan pocos materiales de importación, estos pueden sufrir escasez o incrementos importantes.

---

## Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

---

### COMENTARIOS Y ANÁLISIS DE LA ADMINISTRACIÓN SOBRE LOS RESULTADOS DE OPERACIÓN Y SITUACIÓN FINANCIERA DE LA EMISORA.

Los Estados Financieros Consolidados al 31 de marzo del 2019, elaborados conforme a las Normas Internacionales de Información Financiera, incluyen los Estados Financieros de Consorcio Aristos, S.A.B. de C.V. y de sus compañías subsidiarias, de las que se posee la mayoría de su Capital Social.

### CIERRE DEL PRIMER TRIMESTRE 2019

A continuación se presenta un cuadro comparativo de los resultados acumulados por empresa, al primer trimestre, por los últimos 3 ejercicios:

Concepto	(MILES DE PESOS)			Variación % 2019 vs 2018	Variación % 2019 vs 2017
	Acumulado al Trimestre				
	2019	2018	2017		
<b>INGRESOS DE OPERACIÓN.</b>	<b>190,869</b>	<b>266,764</b>	<b>261,656</b>	<b>-28</b>	<b>-27</b>
Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.	97,924	142,612	150,209	-31	-35
Presforza S.A. de C.V.	55,283	71,549	55,117	-23	0

Clave de Cotización:	ARISTOS		Trimestre:	1	Año:	2019
Tepsa S.A. de C.V.	9,564	24,040	19,920	-60	-52	
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.*	28,098	28,563	36,410	-2	-23	
<b>COSTOS</b>	<b>99,066</b>	<b>172,141</b>	<b>162,617</b>	<b>-42</b>	<b>-39</b>	
Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.	29,997	75,567	79,672	-60	-62	
Presforza S.A. de C.V.	42,153	58,846	40,989	-28	3	
Tepsa S.A. de C.V.	3,537	14,527	15,194	-76	-77	
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.	23,379	23,201	26,762	1	-13	
<b>GASTOS DE OPERACIÓN</b>	<b>41,298</b>	<b>40,907</b>	<b>39,674</b>	<b>1</b>	<b>4</b>	
Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.	22,050	22,725	22,341	-3	-1	
Presforza S.A. de C.V.	10,454	7,850	9,921	33	5	
Tepsa S.A. de C.V.	5,866	6,994	3,534	-16	66	
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.	2,928	3,338	3,878	-12	-24	
<b>COSTOS FINANCIEROS</b>	<b>37,647</b>	<b>36,460</b>	<b>40,313</b>	<b>3</b>	<b>-7</b>	
Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.	36,860	34,732	39,530	6	-7	
Presforza S.A. de C.V.	-10	1421	159	-101	-106	
Tepsa S.A. de C.V.	32	220	366	-85	-91	
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.*	765	87	258	779	196	
<b>IMPUESTOS</b>	<b>503</b>	<b>1,245</b>	<b>650</b>	<b>-60</b>	<b>-23</b>	
Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.	0	0	0	0	0	
Presforza S.A. de C.V.	396	521	400	-24	-1	
Tepsa S.A. de C.V.	0	724	0	-100	0	
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.*	107	0	250	-	-57	
<b>RESULTADO NETO</b>	<b>12,355</b>	<b>16,011</b>	<b>18,404</b>	<b>-23</b>	<b>-33</b>	
Alfa Proveedores y Contratistas S.A. de C.V.	9,016	9,587	8,666	-6	4	
Presforza S.A. de C.V.	2,291	2,919	3,654	-22	-37	
Tepsa S.A. de C.V.	128	2,432	826	-95	-84	
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.*	920	1,073	5,258	-14	-82	

\*Incluye los Ingresos de operación, Costos financieros y Resultado neto del Consorcio

o

Consorcio Aristos presenta al 1T2019, un ingreso acumulado que representa una disminución del 28% contra los ingresos acumulados al 1T2018, derivado de cambios en la programación de pagos de algunos clientes y demoras en la liquidación de elementos prefabricados contratados e instalados. La disminución del 27% contra el 1T2017, es derivada de la no recepción de anticipos de obras en proceso, y la disminución en la participación de grandes proyectos, comparados con los desarrollados en el 2016.

Al cierre del presente periodo, los ingresos por segmento están integrados de la siguiente manera: construcción 51 %, industria 34 % y servicios el 15 %. El primero de ellos enfocado a obras carreteras, el segundo a infraestructura vial e industrial y el tercero a la confinación de desechos orgánicos, con una finalidad ecológica. De esta manera se conserva la tendencia observada en los últimos trimestres.

#### Costos

En este renglón se refleja un movimiento porcentual de aumento mayor al de los ingresos, en la comparación de los periodos 1T2019 y 1T2018, en virtud de la inversión generada por la compra de materiales, gastos y costos por los avances de las obras en proceso, compensado con la eliminación del trabajo de destajistas, representando en proporción a las ventas una disminución del 12.63 (51.9% vs. 64.53%). Contra el 1T2017 la reducción del 39% se explica por la reducción mostrada en los ingresos.

#### Gastos

Este concepto refleja variaciones menores a los ingresos, 1% y 4% contra 2018 y 2017, respectivamente, derivadas del óptimo manejo de las erogaciones fijas y de los gastos generados por la plantilla laboral.

#### Costo financiero

Este concepto sufrió un incremento del 3% entre 2019 y 2018 por el pago de intereses de los nuevos créditos productivos contratados, compensado con la reducción en los intereses por la liquidación de algunos créditos anteriores; en relación a los ingresos obtenidos pasó de un 13.67% a un 19.72%. Su monto es generado por los financiamientos obtenidos por las diferentes empresas del Grupo, créditos que se han aplicado al incremento de la infraestructura productiva de las mismas, con la consecuente generación, a corto plazo, de mayores ingresos y utilidades. Contra el 2017 existe una reducción, por la liquidación de algunos créditos y la reestructuración de otros.

#### Impuestos

Las diferentes empresas subsidiarias están sujetas al ISR y este se refleja en una proporción casi directa al volumen de los ingresos generados.

#### Resultados

Finalmente, el resumen de los puntos señalados refleja una disminución del 23% entre los resultados obtenidos al 1T2019, comparado contra el 1T2018, en relación a los ingresos de cada periodo, la variación es a la alza y mínima (0.47%). La misma representa el efecto de la reducción de obras importantes efectuadas por el Consorcio Aristos.

Se continúa con la obtención de resultados positivos como Grupo, dicha situación se confirma con los trabajos ya iniciados en el presente año, que demuestran a través del aumento en los ingresos mostrado, un crecimiento sostenido, fundado en los trabajos realizados, los proyectos existentes y en la búsqueda de nuevas estrategias ante la sociedad en general y en beneficio de posibles inversionistas.

## Situación financiera, liquidez y recursos de capital [bloque de texto]

Comentarios y análisis de la Administración sobre la situación financiera, liquidez y recursos de capital.

A continuación se presenta un cuadro comparativo de la situación financiera del consolidado al 31 de marzo del 2019, comparado con el cierre de los últimos 2 ejercicios:

Concepto	(MILES DE PESOS)			Variación % 2019 vs 2018	Variación % 2019 vs 2017
	Acumulado				
	Marzo 2019	Dic-2018	Dic-2017		
Activo circulante	2,669,307	2,551,214	2,908,559	5	-8
Propiedades, planta y equipo	2,077,496	2,111,705	2,021,795	-2	3
Otros activos	1,085,354	1,172,748	905,793	-7	20
<b>Activo total</b>	<b>5,832,157</b>	<b>5,835,667</b>	<b>5,837,147</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Pasivo a corto plazo	128,697	130,212	191,608	-1	-33
Pasivo a largo plazo	1,297,682	1,312,262	1,335,598	-1	-3
<b>Pasivo total</b>	<b>1,426,379</b>	<b>1,442,474</b>	<b>1,527,206</b>	<b>-1</b>	<b>-7</b>
<b>Capital contable</b>	<b>4,405,778</b>	<b>4,393,193</b>	<b>4,311,941</b>	<b>0</b>	<b>2</b>

Al cierre del primer trimestre del 2019 se observa lo siguiente:

En el activo circulante las variaciones son mínimas debido básicamente a una disminución general de las operaciones en el inicio del año.

En Propiedades, Planta y equipo se observa una variación sostenida en comparación con los ejercicios anteriores, que se debe a la adquisición de diferentes activos productivos, compensada con el incremento de la depreciación acumulada.

En el pasivo se refleja una disminución en los saldos que se presentan al cierre del primer trimestre de 2019, derivada, por un lado por pagos efectuados de los créditos bancarios, para la compra de maquinaria productiva, por pagos a proveedores y por la amortización en los contratos por realizar.

El Capital contable muestra el mantenimiento de cifras positivas, que demuestran una adecuada estabilidad financiera que refleja los resultados obtenidos, y aunque se llevó a cabo la disminución de algunas reservas operativas y la reclasificación de cuentas incobrables, se mantiene una prospectiva similar a la que se ha venido manteniendo en años anteriores, atractiva para posibles inversionistas.

Recursos de capital.

Las principales fuentes de liquidez de la Emisora derivan de los ingresos propios generados por las operaciones normales de las empresas que constituyen el Consorcio, tanto a través de la cobranza, como al manejo de anticipos recibidos de los clientes, recursos que son manejados de una manera eficiente en su aplicación al capital de trabajo.

No existe dependencia específica de algún cliente, aunque se manejan clientes importantes, a nivel público y privado, pero siempre amparados con contratos que garantizan el cumplimiento mutuo de las obligaciones contraídas.

En los últimos años se ha recurrido al financiamiento por parte de instituciones de crédito específicas, para el desarrollo de proyectos perfectamente identificados y productivos, sin que hayan significado problemática alguna en el cumplimiento de las condiciones pactadas, respecto a pagos en tiempo y forma. Los últimos financiamientos obtenidos han tenido como finalidad específica, la adquisición de equipo de reparto para las actividades que empieza a desarrollar nuestra planta de rellenos sanitarios en la elaboración y colocación de combustible para hornos de producción de cemento y reforzamiento del capital de trabajo. Se llevó a cabo el refinanciamiento de dos créditos a largo plazo que se manejaban con el Banco del Bajío, trasladándolos al Banco Interacciones, mejorando las condiciones y costo de los mismos.

La moneda funcional es el peso mexicano, no manteniéndose inversiones de ningún tipo en otra moneda.

No existen inversiones relevantes en capital, comprometidas al cierre del presente periodo.

Otra información relevante

Con la finalidad de llevar a cabo el adecuado proceso de consolidación de la información financiera, se han definido y aplicado políticas contables uniformes, tomando en cuenta las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

En las notas relativas, se define la aplicación de las mismas a la información que se presenta tanto a la Bolsa Mexicana de Valores, como a la Comisión Nacional Bancaria y de Valores.

En relación a la entrada en vigor de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIFo IFRS, por sus siglas en inglés), IFRS 9 "Instrumentos Financieros" e IFRS 15 "Ingresos de Actividades Ordinarias Procedentes de Contratos con Clientes", a partir de enero de 2018 y la IFRS 16 "Arrendamientos", a partir del 1 de enero de 2019, nos permitimos señalar que dicha normatividad como tal no ha sido aplicada a la fecha, pero se han venido aplicando paulatinamente conforme se han dado las publicaciones previas de dichas normas,

Por lo señalado arriba, no se ha efectuado un diagnóstico de las implicaciones de su implementación a partir de su entrada en vigor, considerándose que existe un factor de riesgo normal por su aplicación inicial, que no ha sido cuantificado a la fecha.

Los cambios en políticas, métodos y prácticas contables, serán claramente revelados, en caso de que se presenten, conforme a los lineamientos establecidos por la NIC 8.

A continuación se detallan algunas cuentas colectivas consolidadas al Primer trimestre 2019, comparadas con el cierre del cuarto trimestre de 2018. (Miles de pesos)

**Efectivo y equivalentes de efectivo**

Al 31 de marzo del 2019, los equivalentes de efectivo, títulos disponibles a la vista y títulos conservados al vencimiento, se integran como sigue:

<b>Cuentas</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Efectivo en caja y bancos	28,358	68,652
Equivalente de efectivo	142,914	257,769
Suma	171,272	326,421

**Clientes netos**

Al 31 de marzo del 2019, los saldos finales derivan de ventas de productos y servicios a terceros a corto plazo, se integran como sigue:

<b>Cuentas</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Asfaltos, Proyectos e Ingeniería de Puebla, S. A.	10,897	22,852
Ingenieros Civiles Asociados, S. A.	2,194	29,668
Gobierno del estado de Puebla	297,355	262,647
Grupo COVASA, S. A. de C. V.	0	17,400
Organismo Operador de Servicios de Limpia	9,143	4,147
Comisión Federal de Electricidad	2,525	1,976
Constructora Asgomor. S. A. de C. V.	29,000	0
Servicios Urbanos de Puebla	1,322	245
Promotora Ambiental, S. A.	7,864	0
Gobierno del Estado de Michoacán	9,942	
Gobierno del Estado de México	22,377	
Otros	35,053	35,998
Suma	427,672	374,933

**Inventarios netos**

Al 31 de marzo del 2019, los saldos finales se integran por los productos terminados y en proceso, así como materiales físicos contados, se integran como sigue:

<b>Cuentas</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Estructuras terminadas	226,043	204,992
Producción en proceso estructuras	27,520	0

Materia prima y materiales	184,835	130,715
Suma	438,398	335,707

**Inmuebles, maquinaria y equipo**

Al 31 de marzo del 2019, los saldos finales se integran por los activos adquiridos a través de la vida de la empresa, se integran como sigue:

Cuentas	2019	2018
Terrenos y edificios	1,966,450	1,957,661
Maquinaria y Equipo	888,682	684,090
Otros activos	7,649	11,811
Suma	2,862,781	2,653,562
Depreciación acumulada	785,285	630,067
Suma	2,077,496	2,023,495

**Activos Intangibles**

Al 31 de marzo del 2019, los saldos finales se integran básicamente por el yacimiento de biogás, propiedad de la subsidiaria Rellenos Sanitarios, se integran como sigue:

Cuentas	2019	2018
Reserva yacimiento de biogás	417,886	399,480
Otros	14	19
Suma	417,900	399,499

**Pasivos financieros**

Al 31 de marzo del 2019, los saldos finales se integran por deudas a corto y largo plazo con instituciones financieras, se integran como sigue:

Cuentas	2019	2018
Pasivo financiero con instituciones de crédito	1,346,207	1,315,324
Suma	1,346,207	1,315,324

**Capital contable**

Al 31 de marzo del 2019, los saldos finales que conforman el capital y superávit, se integran como sigue:

<b>Cuentas</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Capital Social	530,965	530,965
Reserva legal	5,079	4,856
Aportaciones para futuros aumentos de capital	15,000	95,000
Resultados de ejercicios anteriores	361,500	297,212
Resultado del ejercicio	12,355	64,288
Otros conceptos de resultado integral	3,480,880	3,314,973
Suma	4,405,779	4,307,294

**Ingresos netos**

Al 31 de marzo del 2019, los saldos finales se integran por los ingresos percibidos por los diferentes segmentos de operación de las subsidiarias, se integran como sigue:

<b>Cuentas</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Industriales	64,848	95,589
Construcción	97,924	142,612
Servicios	28,097	28,563
Suma	190,869	266,764

---

## Control interno [bloque de texto]

---

**GESTIÓN DE CALIDAD Y CONTROL INTERNO****Objetivos**

Considerando los objetivos que debe cubrir un adecuado sistema de control interno, en el ámbito de protección de los recursos y bienes de la empresa, el desempeño y funcionalidad de las diferentes áreas administrativas y la obtención y presentación de la información financiera de acuerdo a la normatividad establecida, la empresa ha establecido y maneja una serie de procedimientos y normas que regulan la actividad de la misma y sus empresas subsidiarias en ese sentido.

El establecimiento de políticas y procedimientos señala que las mismas son de observancia obligatoria para todas las áreas que integran la empresa, con el objetivo de establecer normas que regirán el control en el desarrollo de las diferentes actividades de la misma, incluyendo la licitación de obras públicas o privadas, las adquisiciones de activos, compras, desarrollo de proyectos, celebración de contratos y la prestación de servicios.

En complemento a ello se ha establecido, como:

MISION.- Fortalecer nuestra presencia en los mercados de la industria metal-mecánica, de la construcción y del cuidado ambiental, con el objetivo de dar cumplimiento a las necesidades de nuestros clientes y de la sociedad en general, incremento nuestros niveles de productividad y de servicio, buscando un liderazgo en cada área de desarrollo.

VISION.- Mejorar nuestro posicionamiento y expansión dentro de los mercados señalados, a través de la eficiencia de nuestros procesos para generar servicios y productos de calidad.

### **Diseño de políticas y procedimientos**

Dichas medidas incluyen la revisión permanente en el cumplimiento de los objetivos establecidos, así como la identificación de funciones y responsabilidades de los diversos niveles de la estructura organizativa, de conformidad con una asignación de actividades en concordancia con el conocimiento, preparación, capacidad y experiencia de cada uno de los elementos humanos que intervienen en las diferentes operaciones de la empresa.

A lo anterior se suma la evaluación permanente de los resultados obtenidos, a través de la aplicación de un reglamento Interno de trabajo y de una auditoría permanente del sistema de gestión de calidad (SGC).

### **Preparación de la información financiera**

A su vez, el sistema de control interno, enfocado al manejo de la información financiera, busca el cumplimiento de los criterios establecidos en sus componentes, tales como objetividad, mensurabilidad, suficiencia y relevancia; aspectos en los que se busca trabajar conjuntamente con el auditor externo. Respecto a la contabilidad se busca que el flujo de información entre el área administrativa y la financiera sea ágil, veraz y oportuna con una integración y manejo adecuado de la documentación correspondiente a las operaciones realizadas.

Para la producción y presentación adecuada de la información financiera de la empresa, se ha establecido una normatividad congruente con la NIC 1 y otras Normas Internacionales de Información Financiera, aplicables a la empresa.

En ese orden de ideas, la empresa cuida que: se registren la totalidad de las operaciones realizadas y comprobadas, que la operación sea real y esté autorizada, que los activos pertenezcan a la empresa y que se registren y presenten en el periodo o fecha a la que correspondan.

Finalmente, cabe señalar que se trabaja permanentemente en un proceso de evaluación y revisión de los sistemas de control interno de cada una de las empresas, con el objeto de seguir cumpliendo con la obtención razonable y confiable de la información financiera, derivada de las transacciones realizadas por las diferentes empresas que integran el Consorcio y, en congruencia con la aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera.

En resumen, el control interno se aplica de manera tal que permite proporcionar una razonable seguridad en lo referente a la efectividad y eficiencia de las operaciones, la confiabilidad de la información financiera, la protección de los activos y el acatamiento de las leyes y regulaciones aplicables.

Es importante señalar que, como se ha reportado en trimestres anteriores, la empresa se afilió al programa de analista independiente, de conformidad con la disposición 4.033.01, fracción VIII del Reglamento Interior de la Bolsa Mexicana de Valores, habiéndose efectuado el pago de inscripción a dicho programa el día 13 de julio de 2012, asignándose de parte de la empresa Morningstar, Inc., al Sr. Kelsey Tai, Associate Equity Analyst, Healthcare. En la actualidad no se ha optado por la continuación voluntaria de dicho programa de analista independiente.

---

## Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la gerencia utiliza para evaluar el rendimiento de la entidad con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]

---

### Razones Financieras

#### Liquidez

En la comparación del activo disponible contra el pasivo a corto plazo encontramos una razón de 1.33 a 1.00 como recursos en efectivo para el pago de las deudas a corto plazo, razón que se ha mantenido con algunas variaciones, lo que implica un adecuado manejo financiero que implica que existen recursos inmediatos y suficientes para enfrentar la situación de desarrollo que viven las empresas del Grupo. Cabe aclarar que en el citado activo disponible se están considerando las inversiones a corto plazo.

#### Solvencia

Esta comparación del activo circulante contra el pasivo a corto plazo genera una razón de 20.74 a 1.00, misma que aumentó contra periodos anteriores, lo que se interpreta como la existencia de recursos propios más que suficientes para garantizar los adeudos a corto plazo, aunque se debe considerar que en el activo circulante del segmento de la construcción se tiene una importante cantidad de cuentas por cobrar derivadas de la obra del CIS de Puebla.

#### Apalancamiento

De esta comparación entre el pasivo total y el capital contable se tiene que por cada peso invertido por los accionistas de la empresa, tenemos un pasivo con terceros por 32 centavos, que en comparación periodos anteriores, se conserva y refleja que la estructura financiera de la empresa, continúa siendo sana y con una mayor capacidad de endeudamiento para el desarrollo de proyectos a futuro.

#### Rendimiento sobre la inversión

Comparando la utilidad del ejercicio contra el capital contable obtenemos un porcentaje de rendimiento del 0.28%(trimestral), lo que aunque no parece muy atractivo, comparando contra el capital social se eleva a un 2.32 %, (aun considerando que hubo un aumento en el capital social), números que se mantienen en un nivel adecuado en comparación al periodo anterior, siguen siendo positivos y deben generar interés para invertir en esta empresa ganadora a posibles inversionistas.

Por otro lado, la comparación de las ventas contra el capital contable y social nos da como resultado, porcentajes del 4.33% y 35.95% respectivamente lo que debe considerarse como altamente positivo e interesante para el inversionista potencial.

#### Rendimiento sobre las ventas

El porcentaje de utilidad generado por las ventas es del 6.47%, cantidad no muy alta, pero que se ha mantenido, debiéndose considerar que el incremento de las ventas en las empresas que integran el consolidado mantiene una tendencia positiva, por los proyectos que permanentemente mantiene el Consorcio.

---

## [110000] Información general sobre estados financieros

<b>Clave de cotización:</b>	ARISTOS
<b>Periodo cubierto por los estados financieros:</b>	2019-01-01 al 2019-03-31
<b>Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa :</b>	2019-03-31
<b>Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:</b>	ARISTOS
<b>Descripción de la moneda de presentación :</b>	MXN
<b>Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:</b>	MILES DE PESOS
<b>Consolidado:</b>	Si
<b>Número De Trimestre:</b>	1
<b>Tipo de emisora:</b>	ICS
<b>Explicación del cambio en el nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación desde el final del periodo sobre el que se informa precedente:</b>	
<b>Descripción de la naturaleza de los estados financieros:</b>	

### Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

Los Estados Financieros Consolidados que se acompañan, han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Las NIIF incluyen todas las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) vigentes, así como todas las interpretaciones relacionadas emitidas por el International Financial Reporting Interpretations Committee (SIC).

De conformidad con las reglas para compañías públicas y otros participantes del mercado de valores mexicanos, emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores

La compañía está obligada a preparar sus Estados Financieros a partir del año 2012, utilizando como marco normativo contable las NIIF.

Los Estados Financieros Consolidados han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por los instrumentos financieros de cobertura de flujo de efectivo que deben medirse a valor razonable, así como los activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados y los activos financieros disponibles para la venta.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados de conformidad con NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. Además requiere que la administración ejerza un juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la empresa. La disminución significativa en Equipo de Transporte y en consecuencia en el total de vehículos, se debe a que al término de la obra correspondiente al teleférico en Ecatepec, Estado de México, el equipo para transportación de pasajeros por cable, fue traspasado a la empresa Mexiteleféricos, S.A. de C.V. Por lo que toca al Equipo de Oficina la diferencia se deriva de ajustes a la Depreciación y de una reclasificación a Otras propiedades, planta y equipo.

La diferencia observada en el renglón de Impuestos por pagar a corto plazo corresponde a que en el 2015 se calculó sobre el Resultado del ejercicio, ya determinado Fiscalmente y en el presente trimestre de 2016 corresponde a una estimación susceptible de ajuste.

La cantidad de 425,000,000.00 que se reporta en el renglón de Otros Activos Intangibles, corresponde a la Reserva estimada por Yacimientos de Biogas en nuestra actividad de Rellenos Sanitarios.

Por lo que toca a los Pasivos Financieros a corto plazo, estos disminuyeron porque parte de los mismos se reclasificó a Proveedores y Otras Cuentas por Pagar a largo plazo, derivados de los Créditos a largo plazo contratados y reestructurados con el Banco Interacciones, S.A. saldo que no se presentaba al cierre del ejercicio 2015 en el renglón de Proveedores no circulantes.

La Dirección de las empresas y el personal técnico y administrativo de las diferentes empresas del Consorcio siguen conscientes de los retos económicos que existen a nivel global. Por lo tanto, se continúa con la implementación de políticas congruentes, el incremento de las fuentes de ingresos y la racionalización de los gastos, en busca de una productividad mayor, para continuar con las tendencias de crecimiento y consolidación del grupo.

Finalmente es de observarse que se mantiene un proceso de revisión permanente, para mejorar y modernizar los sistemas de control interno de las empresas y continuar con el cumplimiento razonable y seguro en la obtención de información financiera, observando la correcta aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera.

---

## Seguimiento de análisis [bloque de texto]

---

Los estados financieros consolidados que se acompañan han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Las NIIF incluyen todas las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) vigentes, así como todas las interpretaciones relacionadas emitidas por el International Financial Reporting Interpretations Committee (SIC).

De conformidad con las reglas para compañías públicas y otros participantes del mercado de valores mexicanos, emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores, la compañía está obligada a preparar sus estados financieros a partir del año 2012, utilizando como marco normativo contable las NIIF.

Los estados financieros consolidados han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por los instrumentos financieros de cobertura de flujo de efectivo, que deben medirse a valor razonable, así como los activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados y los activos financieros disponibles para la venta.

La preparación de los estados financieros consolidados de conformidad con las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas.

Además requiere que la administración ejerza un juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la empresa.

La cantidad de 417 886 miles que se reporta en el renglón de otros activos intangibles corresponde a la Reserva estimada por yacimientos de biogas, en la actividad de rellenos sanitarios.

La dirección de las empresas y el personal técnico y administrativo de las diferentes áreas del Consorcio siguen concientes de los retos económicos que existen a nivel global. Por lo tanto, se continúa con la implementación de políticas congruentes con el incremento de las fuentes de ingresos y la racuionalización de los gastos, en busca de una productividad mayor, consolidando las tendencias de crecimiento del grupo.

Finalmente hay que señalar que se mantiene un proceso de revisión permanente para la mejora de los sistemas de control interno en el cumplimiento razonable y seguro, para la obtención de información financiera que refleje las características de utilidad y confiabilidad que exige la aplicación de las NIIF.

---

**[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2019-03-31	Cierre Ejercicio Anterior 2018-12-31	Inicio Ejercicio Anterior 2017-12-31
<b>Estado de situación financiera [sinopsis]</b>			
<b>Activos [sinopsis]</b>			
<b>Activos circulantes[sinopsis]</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	171,272,000	195,973,000	326,421,000
Clientes y otras cuentas por cobrar	2,043,865,000	1,886,764,000	2,199,673,000
Impuestos por recuperar	15,772,000	23,268,000	46,944,000
Otros activos financieros	0	0	0
Inventarios	438,398,000	445,209,000	335,707,000
Activos biológicos	0	0	0
Otros activos no financieros	0	0	0
Total activos circulantes distintos de los activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	2,669,307,000	2,551,214,000	2,908,745,000
Activos mantenidos para la venta	0	0	0
Total de activos circulantes	2,669,307,000	2,551,214,000	2,908,745,000
<b>Activos no circulantes [sinopsis]</b>			
Clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0	0
Impuestos por recuperar no circulantes	0	0	0
Inventarios no circulantes	0	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0	0
Otros activos financieros no circulantes	0	0	0
Inversiones registradas por método de participación	0	0	0
Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	0	0	0
Propiedades, planta y equipo	2,077,496,000	2,111,705,000	2,023,495,000
Propiedades de inversión	0	0	0
Activos por derechos de uso	0	0	0
Crédito mercantil	0	0	0
Activos intangibles distintos al crédito mercantil	417,900,000	418,311,000	399,499,000
Activos por impuestos diferidos	0	0	0
Otros activos no financieros no circulantes	667,454,000	754,437,000	505,594,000
Total de activos no circulantes	3,162,850,000	3,284,453,000	2,928,588,000
Total de activos	5,832,157,000	5,835,667,000	5,837,333,000
<b>Capital Contable y Pasivos [sinopsis]</b>			
<b>Pasivos [sinopsis]</b>			
<b>Pasivos Circulantes [sinopsis]</b>			
Proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	37,414,000	33,955,000	48,027,000
Impuestos por pagar a corto plazo	2,650,000	7,623,000	14,771,000
Otros pasivos financieros a corto plazo	85,000,000	85,000,000	45,000,000
Pasivos por arrendamientos a corto plazo	0	0	0
Otros pasivos no financieros a corto plazo	3,633,000	3,634,000	2,094,000
<b>Provisiones circulantes [sinopsis]</b>			
Provisiones por beneficios a los empleados a corto plazo	0	0	0
Otras provisiones a corto plazo	0	0	0
Total provisiones circulantes	0	0	0
Total de pasivos circulantes distintos de los pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	128,697,000	130,212,000	109,892,000
Pasivos atribuibles a activos mantenidos para la venta	0	0	0
Total de pasivos circulantes	128,697,000	130,212,000	109,892,000
<b>Pasivos a largo plazo [sinopsis]</b>			
Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0	24,477,000
Impuestos por pagar a largo plazo	0	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2019-03-31	Cierre Ejercicio Anterior 2018-12-31	Inicio Ejercicio Anterior 2017-12-31
Otros pasivos financieros a largo plazo	1,261,207,000	1,274,842,000	1,270,324,000
Pasivos por arrendamientos a largo plazo	0	0	0
Otros pasivos no financieros a largo plazo	36,474,000	37,420,000	125,346,000
<b>Provisiones a largo plazo [sinopsis]</b>			
Provisiones por beneficios a los empleados a Largo plazo	0	0	0
Otras provisiones a largo plazo	0	0	0
Total provisiones a largo plazo	0	0	0
Pasivo por impuestos diferidos	0	0	0
Total de pasivos a Largo plazo	1,297,681,000	1,312,262,000	1,420,147,000
Total pasivos	1,426,378,000	1,442,474,000	1,530,039,000
<b>Capital Contable [sinopsis]</b>			
Capital social	530,965,000	530,965,000	530,965,000
Prima en emisión de acciones	0	0	0
Acciones en tesorería	(15,000,000)	(15,000,000)	(95,000,000)
Utilidades acumuladas	436,176,000	423,821,000	361,500,000
Otros resultados integrales acumulados	3,423,638,000	3,423,407,000	3,319,829,000
Total de la participación controladora	4,405,779,000	4,393,193,000	4,307,294,000
Participación no controladora	0	0	0
Total de capital contable	4,405,779,000	4,393,193,000	4,307,294,000
Total de capital contable y pasivos	5,832,157,000	5,835,667,000	5,837,333,000

## [310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto

Concepto	Acumulado Año Actual 2019-01-01 - 2019-03-31	Acumulado Año Anterior 2018-01-01 - 2018-03-31
<b>Resultado de periodo [sinopsis]</b>		
<b>Utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>		
Ingresos	190,869,000	266,764,000
Costo de ventas	99,066,000	172,141,000
Utilidad bruta	91,803,000	94,623,000
Gastos de venta	0	0
Gastos de administración	36,061,000	40,907,000
Otros ingresos	0	0
Otros gastos	5,237,000	0
Utilidad (pérdida) de operación	50,505,000	53,716,000
Ingresos financieros	1,250,000	1,198,000
Gastos financieros	38,897,000	37,658,000
Participación en la utilidad (pérdida) de asociadas y negocios conjuntos	0	0
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	12,858,000	17,256,000
Impuestos a la utilidad	503,000	1,245,000
Utilidad (pérdida) de operaciones continuas	12,355,000	16,011,000
Utilidad (pérdida) de operaciones discontinuadas	0	0
Utilidad (pérdida) neta	12,355,000	16,011,000
<b>Utilidad (pérdida), atribuible a [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	12,355,000	16,011,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación no controladora	0	0
Utilidad por acción [bloque de texto]		
<b>Utilidad por acción [sinopsis]</b>		
<b>Utilidad por acción [partidas]</b>		
<b>Utilidad por acción básica [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones continuas	0.02	0.03
Utilidad (pérdida) básica por acción en operaciones discontinuadas	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción	0.02	0.03
<b>Utilidad por acción diluida [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones continuas	0.02	0.03
Utilidad (pérdida) básica por acción diluida en operaciones discontinuadas	0	0
Total utilidad (pérdida) básica por acción diluida	0.02	0.03

## [410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual 2019-01-01 - 2019-03-31	Acumulado Año Anterior 2018-01-01 - 2018-03-31
<b>Estado del resultado integral [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) neta	12,355,000	16,011,000
<b>Otro resultado integral [sinopsis]</b>		
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>		
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) de inversiones en instrumentos de capital	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por revaluación	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) por nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, cambio en el valor razonable de pasivos financieros atribuible a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [sinopsis]</b>		
<b>Efecto por conversión [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) de efecto por conversión, neta de impuestos	0	0
Reclasificación de efecto por conversión, neto de impuestos	0	0
Efecto por conversión, neto de impuestos	0	0
<b>Activos financieros disponibles para la venta [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neta de impuestos	0	0
Cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta, neto de impuestos	0	0
<b>Coberturas de flujos de efectivo [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	0	0
<b>Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0
Reclasificación por coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0
Coberturas de inversiones netas en negocios en el extranjero, neto de impuestos	0	0
<b>Cambios en el valor temporal de las opciones [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor temporal de las opciones, neta de impuestos	0	0
Reclasificación de cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0
Cambios en el valor temporal de las opciones, neto de impuestos	0	0
<b>Cambios en el valor de contratos a futuro [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de contratos a futuro, neta de impuestos	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0
Cambios en el valor de contratos a futuro, neto de impuestos	0	0
<b>Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) por cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neta de impuestos	0	0
Reclasificación de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0
Cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera, neto de impuestos	0	0
<b>Activos financieros a valor razonable a través del ORI [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) en activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0
Ajustes por reclasificación de activos financieros a valor razonable a través del ORI, neto de impuestos	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual 2019-01-01 - 2019-03-31	Acumulado Año Anterior 2018-01-01 - 2018-03-31
Monto del capital eliminado o ajustado contra el valor razonable de activos financieros reclasificados a través del ORI, neto de impuestos	0	0
ORI, neto de impuestos, de activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0
Participación de otro resultado integral de asociadas y negocios conjuntos que se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	0	0
Total otro resultado integral	0	0
Resultado integral total	12,355,000	16,011,000
<b>Resultado integral atribuible a [sinopsis]</b>		
Resultado integral atribuible a la participación controladora	12,355,000	16,011,000
Resultado integral atribuible a la participación no controladora	0	0

**[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto**

Concepto	Acumulado Año Actual 2019-01-01 - 2019-03-31	Acumulado Año Anterior 2018-01-01 - 2018-03-31
<b>Estado de flujos de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) neta	12,355,000	16,011,000
<b>Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>		
+ Operaciones discontinuas	0	0
+ Impuestos a la utilidad	503,000	1,245,000
+ (-) Ingresos y gastos financieros, neto	0	0
+ Gastos de depreciación y amortización	75,476,000	104,832,000
+ Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	0	0
+ Provisiones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) de moneda extranjera no realizadas	0	0
+ Pagos basados en acciones	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	0
- Utilidades no distribuidas de asociadas	0	0
+ (-) Pérdida (utilidad) por la disposición de activos no circulantes	0	0
+ Participación en asociadas y negocios conjuntos	0	0
+ (-) Disminuciones (incrementos) en los inventarios	6,811,000	73,446,000
+ (-) Disminución (incremento) de clientes	(93,519,000)	5,613,000
+ (-) Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	(63,181,000)	1,824,740,000
+ (-) Incremento (disminución) de proveedores	285,000	(3,996,000)
+ (-) Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	84,824,000	(2,076,002,000)
+ Otras partidas distintas al efectivo	0	0
+ Otros ajustes para los que los efectos sobre el efectivo son flujos de efectivo de inversión o financiamiento	0	0
+ Ajuste lineal de ingresos por arrendamientos	0	0
+ Amortización de comisiones por arrendamiento	0	0
+ Ajuste por valor de las propiedades	0	0
+ (-) Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	0	0
+ (-) Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	11,199,000	(70,122,000)
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	23,554,000	(54,111,000)
- Dividendos pagados	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ Intereses recibidos	0	0
+ (-) Impuestos a las utilidades reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	23,554,000	(54,111,000)
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]</b>		
+ Flujos de efectivo procedentes de la pérdida de control de subsidiarias u otros negocios	0	0
- Flujos de efectivo utilizados para obtener el control de subsidiarias u otros negocios	0	0
+ Otros cobros por la venta de capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
- Otros pagos para adquirir capital o instrumentos de deuda de otras entidades	0	0
+ Otros cobros por la venta de participaciones en negocios conjuntos	0	0
- Otros pagos para adquirir participaciones en negocios conjuntos	0	0
+ Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	0	0
- Compras de propiedades, planta y equipo	34,209,000	(109,903,000)
+ Importes procedentes de ventas de activos intangibles	0	0
- Compras de activos intangibles	411,000	74,181,000
+ Recursos por ventas de otros activos a largo plazo	0	0
- Compras de otros activos a largo plazo	0	0

Concepto	Acumulado Año Actual	Acumulado Año Anterior
	2019-01-01 - 2019-03-31	2018-01-01 - 2018-03-31
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Anticipos de efectivo y préstamos concedidos a terceros	0	0
+ Cobros procedentes del reembolso de anticipos y préstamos concedidos a terceros	0	0
- Pagos derivados de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Cobros procedentes de contratos de futuro, a término, de opciones y de permuta financiera	0	0
+ Dividendos recibidos	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ Intereses cobrados	0	0
+ (-) Impuestos a la utilidad reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	(34,620,000)	35,722,000
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento[sinopsis]</b>		
+ Importes procedentes por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
- Pagos por cambios en las participaciones en la propiedad en subsidiarias que no dan lugar a la pérdida de control	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de acciones	0	0
+ Importes procedentes de la emisión de otros instrumentos de capital	0	0
- Pagos por adquirir o rescatar las acciones de la entidad	0	0
- Pagos por otras aportaciones en el capital	0	80,000,000
+ Importes procedentes de préstamos	(13,635,000)	14,078,000
- Reembolsos de préstamos	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos financieros	0	0
- Pagos de pasivos por arrendamientos	0	0
+ Importes procedentes de subvenciones del gobierno	0	0
- Dividendos pagados	0	0
- Intereses pagados	0	0
+ (-) Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	0	0
+ (-) Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(13,635,000)	(65,922,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes al efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	(24,701,000)	(84,311,000)
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo [sinopsis]</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	(24,701,000)	(84,311,000)
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	195,973,000	326,421,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	171,272,000	242,110,000

**[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Actual**

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	530,965,000	0	(15,000,000)	423,821,000	0	0	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	12,355,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	12,355,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	12,355,000	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	530,965,000	0	(15,000,000)	436,176,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>								
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	3,423,407,000	3,423,407,000	4,393,193,000	0	4,393,193,000
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>								
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	12,355,000	0	12,355,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	12,355,000	0	12,355,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	231,000	231,000	231,000	0	231,000
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	231,000	231,000	12,586,000	0	12,586,000
Capital contable al final del periodo	0	0	0	3,423,638,000	3,423,638,000	4,405,779,000	0	4,405,779,000

**[610000] Estado de cambios en el capital contable - Acumulado Anterior**

Hoja 1 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Capital social [miembro]	Prima en emisión de acciones [miembro]	Acciones en tesorería [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Superávit de revaluación [miembro]	Efecto por conversión [miembro]	Coberturas de flujos de efectivo [miembro]	Utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital [miembro]	Variación en el valor temporal de las opciones [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	530,965,000	0	(95,000,000)	361,500,000	0	0	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	16,011,000	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	16,011,000	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	80,000,000	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	(166,880,000)	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	80,000,000	(150,869,000)	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	530,965,000	0	(15,000,000)	210,631,000	0	0	0	0	0

Hoja 2 de 3	Componentes del capital contable [eje]								
	Variación en el valor de contratos a futuro [miembro]	Variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera [miembro]	Ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI [miembro]	Utilidad (pérdida) por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta [miembro]	Pagos basados en acciones [miembro]	Nuevas mediciones de planes de beneficios definidos [miembro]	Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital contable relativos a activos no corrientes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta [miembro]	Utilidad (pérdida) por inversiones en instrumentos de capital	Reserva para cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>									
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>									
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>									
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Capital contable al final del periodo	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Hoja 3 de 3	Componentes del capital contable [eje]							
	Reserva para catástrofes [miembro]	Reserva para estabilización [miembro]	Reserva de componentes de participación discrecional [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Capital contable de la participación controladora [miembro]	Participación no controladora [miembro]	Capital contable [miembro]
<b>Estado de cambios en el capital contable [partidas]</b>								
Capital contable al comienzo del periodo	0	0	0	3,319,829,000	3,319,829,000	4,307,294,000	0	4,307,294,000
<b>Cambios en el capital contable [sinopsis]</b>								
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>								
Utilidad (pérdida) neta	0	0	0	0	0	16,011,000	0	16,011,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	0	0	0	0	16,011,000	0	16,011,000
Aumento de capital social	0	0	0	0	0	0	0	0
Dividendos decretados	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos por otras aportaciones de los propietarios	0	0	0	0	0	(80,000,000)	0	(80,000,000)
Disminución por otras distribuciones a los propietarios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por transacciones con acciones propias	0	0	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por cambios en la participación en subsidiarias que no dan lugar a pérdida de control	0	0	0	128,190,000	128,190,000	(38,690,000)	0	(38,690,000)
Incrementos (disminuciones) por transacciones con pagos basados en acciones	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cobertura de flujos de efectivo y se incluyen en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor temporal de las opciones y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambio en el valor de los contratos a futuro y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Importe eliminado de reserva de cambios en el valor de márgenes con base en moneda extranjera y se incluye en el costo inicial o en otro valor en libros del activo no financiero (pasivo) o compromiso en firme para el que se aplica la contabilidad de cobertura del valor razonable	0	0	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el capital contable	0	0	0	128,190,000	128,190,000	(102,679,000)	0	(102,679,000)
Capital contable al final del periodo	0	0	0	3,448,019,000	3,448,019,000	4,204,615,000	0	4,204,615,000

**[700000] Datos informativos del Estado de situación financiera**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2019-03-31	Cierre Ejercicio Anterior 2018-12-31	Inicio Ejercicio Anterior 2017-12-31
<b>Datos informativos del estado de situación financiera [sinopsis]</b>			
Capital social nominal	530,965,000	530,965,000	530,965,000
Capital social por actualización	0	0	0
Fondos para pensiones y prima de antigüedad	0	0	0
Numero de funcionarios	21	23	23
Numero de empleados	89	103	99
Numero de obreros	536	615	490
Numero de acciones en circulación	530,965	530,965	530,965
Numero de acciones recompradas	0	0	0
Efectivo restringido	0	0	0
Deuda de asociadas garantizada	0	0	0

**[700002] Datos informativos del estado de resultados**

Concepto	Acumulado Año Actual 2019-01-01 - 2019-03-31	Acumulado Año Anterior 2018-01-01 - 2018-03-31
<b>Datos informativos del estado de resultados [sinopsis]</b>		
Depreciación y amortización operativa	75,476,000	104,832,000

**[700003] Datos informativos- Estado de resultados 12 meses**

Concepto	Año Actual 2018-04-01 - 2019-03-31	Año Anterior 2017-04-01 - 2018-03-31
<b>Datos informativos - Estado de resultados 12 meses [sinopsis]</b>		
Ingresos	1,153,765,000	1,084,917,000
Utilidad (pérdida) de operación	240,136,000	212,722,000
Utilidad (pérdida) neta	56,225,000	61,896,000
Utilidad (pérdida) atribuible a la participación controladora	56,225,000	61,896,000
Depreciación y amortización operativa	283,331,000	104,832,000

## [800001] Anexo - Desglose de créditos

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]										
					Moneda nacional [miembro]						Moneda extranjera [miembro]				
					Intervalo de tiempo [eje]						Intervalo de tiempo [eje]				
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]
<b>Bancarios [sinopsis]</b>															
<b>Comercio exterior (bancarios)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Con garantía (bancarios)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Banca comercial</b>															
Banco Bajío S.A. Crédito corriente No.10695515 Tasa Variable	NO	2016-12-23	2016-04-21	TIEE + 4.00%	5,000,000										
Banco Bajío S.A. Crédito corriente No.10697848 Tasa Variable	NO	2016-12-26	2017-04-25	TIEE + 4.00%	5,000,000										
Banco Bajío S.A. Crédito corriente No.10698912 Tasa Variable	NO	2016-12-27	2017-04-26	TIEE + 4.00%	5,000,000										
Banco del Bajío, S.A. Crédito revolvente, Tasa Variable	NO	2016-07-22	2019-12-31	TIEE 9.5890%	5,000,000										
Banco Multiva, S.A. Tasa variable	NO	2018-07-23	2019-01-24	TIEE + 4.00%	25,000,000										
Banco del Bajío, S.A. Tasa Variable.	NO	2018-09-01	2020-09-01	TIEE + 4.00%			5,000,000								
Banco BAM, S.A. Tasa Variable	NO	2018-09-01	2020-09-01	TIEE + 4.00%			11,953,000								
Navistar, S.A. Tasa Variable	NO	2018-09-01	2020-09-01	TIEE + 4.00%			2,644,000								
Banco Bajío, S.A. Crédito simple No. 10388333, Tasa Variable	NO	2016-05-23	2020-05-19	TIEE + 4.00%			0								
Banco Multiva, S.A. Tasa Variable	NO	2018-10-09	2019-09-28	TIEE + 4.00%	40,000,000										
Engenium Capital	NO	2018-10-09	2021-10-09	TIEE + 4.00%			5,122,000								
Banco Bajío, S.A. Crédito simple, Tasa Variable	NO	2018-04-11	2022-03-31	TIEE + 4.00%			0	28,334,000							
Banco Banorte, S.A. Tasa variable. Crédito Simple	NO	2016-07-01	2036-06-30	TIEE + 4.00%						263,637,000					
Banco Banorte, S.A. Tasa variable, Crédito Simple	NO	2016-07-01	2036-06-30	TIEE + 4.00%						848,348,000					
Banco Banorte, S.A. Tasa variable, Crédito Simple.	NO	2016-12-23	2026-10-31	TIEE + 4.00%						51,724,000					
Banco Multiva., S.A. Tasa variable, Crédito Simple	NO	2017-07-10	2022-07-11	0.1138						44,445,000					
TOTAL					85,000,000	0	24,719,000	28,334,000	0	1,208,154,000	0	0	0	0	0
<b>Otros bancarios</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Total bancarios</b>															
TOTAL					85,000,000	0	24,719,000	28,334,000	0	1,208,154,000	0	0	0	0	0
<b>Bursátiles y colocaciones privadas [sinopsis]</b>															
<b>Bursátiles listadas en bolsa (quirografarios)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Bursátiles listadas en bolsa (con garantía)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Colocaciones privadas (quirografarios)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Colocaciones privadas (con garantía)</b>															
TOTAL					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Institución [eje]	Institución Extranjera (Si/No)	Fecha de firma/contrato	Fecha de vencimiento	Tasa de interés y/o sobretasa	Denominación [eje]												
					Moneda nacional [miembro]					Moneda extranjera [miembro]							
					Intervalo de tiempo [eje]												
					Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	Año actual [miembro]	Hasta 1 año [miembro]	Hasta 2 años [miembro]	Hasta 3 años [miembro]	Hasta 4 años [miembro]	Hasta 5 años o más [miembro]	
Total bursátiles listados en bolsa y colocaciones privadas					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo [sinopsis]																	
Otros pasivos circulantes y no circulantes con costo																	
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes con costo																	
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Proveedores [sinopsis]																	
Proveedores																	
varios CP	NO	2019-01-01	2019-03-31		27,070,000		0										
<b>TOTAL</b>					27,070,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total proveedores																	
<b>TOTAL</b>					27,070,000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo [sinopsis]																	
Otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																	
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total otros pasivos circulantes y no circulantes sin costo																	
<b>TOTAL</b>					0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Total de créditos																	
<b>TOTAL</b>					112,070,000	0	24,719,000	28,334,000	0	1,208,154,000	0	0	0	0	0	0	0

**[800003] Anexo - Posición monetaria en moneda extranjera**

	Monedas [eje]				Total de pesos [miembro]
	Dólares [miembro]	Dólares contravalor pesos [miembro]	Otras monedas contravalor dólares [miembro]	Otras monedas contravalor pesos [miembro]	
<b>Posición en moneda extranjera [sinopsis]</b>					
<b>Activo monetario [sinopsis]</b>					
Activo monetario circulante	0	0	0	0	0
Activo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total activo monetario	0	0	0	0	0
<b>Pasivo monetario [sinopsis]</b>					
Pasivo monetario circulante	0	0	0	0	0
Pasivo monetario no circulante	0	0	0	0	0
Total pasivo monetario	0	0	0	0	0
Monetario activo (pasivo) neto	0	0	0	0	0

**[800005] Anexo - Distribución de ingresos por producto**

	Tipo de ingresos [eje]			
	Ingresos nacionales [miembro]	Ingresos por exportación [miembro]	Ingresos de subsidiarias en el extranjero [miembro]	Ingresos totales [miembro]
<b>VARIOS</b>				
VARIOS	190,869,000	0	0	190,869,000
TOTAL	190,869,000	0	0	190,869,000

**[800007] Anexo - Instrumentos financieros derivados**

Discusión de la administración sobre las políticas de uso de instrumentos financieros derivados, explicando si dichas políticas permiten que sean utilizados únicamente con fines de cobertura o con otro fines tales como negociación [bloque de texto]

---

No aplica

---

**[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable**

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2019-03-31	Cierre Ejercicio Anterior 2018-12-31	Inicio Ejercicio Anterior 2017-12-31
<b>Subclasificaciones de activos, pasivos y capital contable [sinopsis]</b>			
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>			
<b>Efectivo [sinopsis]</b>			
Efectivo en caja	134,000	222,000	136,000
Saldos en bancos	28,224,000	59,453,000	68,516,000
Total efectivo	28,358,000	59,675,000	68,652,000
<b>Equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>			
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	2,607,000	1,303,000	3,286,000
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	78,395,000	63,586,000	76,190,000
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0	0
Total equivalentes de efectivo	81,002,000	64,889,000	79,476,000
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	61,912,000	71,409,000	178,293,000
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	171,272,000	195,973,000	326,421,000
<b>Cientes y otras cuentas por cobrar [sinopsis]</b>			
Cientes	427,672,000	334,153,000	374,933,000
Cuentas por cobrar circulantes a partes relacionadas	0	0	0
<b>Anticipos circulantes [sinopsis]</b>			
Anticipos circulantes a proveedores	238,497,000	16,115,000	214,244,000
Gastos anticipados circulantes	0	0	166,000
Total anticipos circulantes	238,497,000	16,115,000	214,410,000
Cuentas por cobrar circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	401,000	0	0
Impuesto al valor agregado por cobrar circulante	401,000	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por venta de propiedades	0	0	0
Cuentas por cobrar circulantes por alquiler de propiedades	0	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	1,377,295,000	1,536,496,000	1,610,330,000
Total de clientes y otras cuentas por cobrar	2,043,865,000	1,886,764,000	2,199,673,000
<b>Clases de inventarios circulantes [sinopsis]</b>			
<b>Materias primas circulantes y suministros de producción circulantes [sinopsis]</b>			
Materias primas	152,958,000	161,758,000	110,639,000
Suministros de producción circulantes	31,877,000	32,674,000	20,076,000
Total de las materias primas y suministros de producción	184,835,000	194,432,000	130,715,000
Mercancía circulante	0	0	0
Trabajo en curso circulante	24,775,000	18,841,000	11,538,000
Productos terminados circulantes	226,042,000	229,134,000	186,271,000
Piezas de repuesto circulantes	2,746,000	2,802,000	7,183,000
Propiedad para venta en curso ordinario de negocio	0	0	0
Otros inventarios circulantes	0	0	0
Total inventarios circulantes	438,398,000	445,209,000	335,707,000
<b>Activos mantenidos para la venta [sinopsis]</b>			
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta	0	0	0
Activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para distribuir a los propietarios	0	0	0
Total de activos mantenidos para la venta	0	0	0
<b>Cientes y otras cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]</b>			
Cientes no circulantes	0	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes debidas por partes relacionadas	0	0	0
Anticipos de pagos no circulantes	0	0	0
Anticipos de arrendamientos no circulantes	0	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes procedentes de impuestos distintos a los impuestos a las ganancias	0	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2019-03-31	Cierre Ejercicio Anterior 2018-12-31	Inicio Ejercicio Anterior 2017-12-31
Impuesto al valor agregado por cobrar no circulante	0	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por venta de propiedades	0	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes por alquiler de propiedades	0	0	0
Rentas por facturar	0	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0	0
Total clientes y otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0	0
<b>Inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas [sinopsis]</b>			
Inversiones en subsidiarias	0	0	0
Inversiones en negocios conjuntos	0	0	0
Inversiones en asociadas	0	0	0
Total de inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y asociadas	0	0	0
<b>Propiedades, planta y equipo [sinopsis]</b>			
<b>Terrenos y construcciones [sinopsis]</b>			
Terrenos	408,394,000	408,394,000	408,394,000
Edificios	1,113,737,000	1,133,982,000	1,209,506,000
Total terrenos y edificios	1,522,131,000	1,542,376,000	1,617,900,000
Maquinaria	500,095,000	512,512,000	355,405,000
<b>Vehículos [sinopsis]</b>			
Buques	0	0	0
Aeronave	0	0	0
Equipos de Transporte	26,978,000	27,672,000	29,568,000
Total vehículos	26,978,000	27,672,000	29,568,000
Enseres y accesorios	0	0	0
Equipo de oficina	5,616,000	4,878,000	5,960,000
Activos tangibles para exploración y evaluación	0	0	0
Activos de minería	0	0	0
Activos de petróleo y gas	0	0	0
Construcciones en proceso	0	0	0
Anticipos para construcciones	0	0	0
Otras propiedades, planta y equipo	22,676,000	24,267,000	14,662,000
Total de propiedades, planta y equipo	2,077,496,000	2,111,705,000	2,023,495,000
<b>Propiedades de inversión [sinopsis]</b>			
Propiedades de inversión	0	0	0
Propiedades de inversión en construcción o desarrollo	0	0	0
Anticipos para la adquisición de propiedades de inversión	0	0	0
Total de Propiedades de inversión	0	0	0
<b>Activos intangibles y crédito mercantil [sinopsis]</b>			
<b>Activos intangibles distintos de crédito mercantil [sinopsis]</b>			
Marcas comerciales	0	0	0
Activos intangibles para exploración y evaluación	0	0	0
Cabeceras de periódicos o revistas y títulos de publicaciones	0	0	0
Programas de computador	0	0	0
Licencias y franquicias	0	0	0
Derechos de propiedad intelectual, patentes y otros derechos de propiedad industrial, servicio y derechos de explotación	0	0	0
Recetas, fórmulas, modelos, diseños y prototipos	0	0	0
Activos intangibles en desarrollo	0	0	0
Otros activos intangibles	417,900,000	418,311,000	399,499,000
Total de activos intangibles distintos al crédito mercantil	417,900,000	418,311,000	399,499,000
Crédito mercantil	0	0	0
Total activos intangibles y crédito mercantil	417,900,000	418,311,000	399,499,000
<b>Proveedores y otras cuentas por pagar [sinopsis]</b>			

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2019-03-31	Cierre Ejercicio Anterior 2018-12-31	Inicio Ejercicio Anterior 2017-12-31
Proveedores circulantes	27,070,000	26,785,000	39,347,000
Cuentas por pagar circulantes a partes relacionadas	6,222,000	0	0
<b>Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes [sinopsis]</b>			
Ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como circulante	0	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como circulantes	0	0	0
Beneficios a los empleados a corto plazo acumulados (o devengados)	0	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como circulantes	0	0	0
Cuentas por pagar circulantes de la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	219,000	32,000
Impuesto al valor agregado por pagar circulante	0	219,000	32,000
Retenciones por pagar circulantes	0	0	0
Otras cuentas por pagar circulantes	4,122,000	6,951,000	8,648,000
Total proveedores y otras cuentas por pagar a corto plazo	37,414,000	33,955,000	48,027,000
<b>Otros pasivos financieros a corto plazo [sinopsis]</b>			
Créditos Bancarios a corto plazo	85,000,000	85,000,000	45,000,000
Créditos Bursátiles a corto plazo	0	0	0
Otros créditos con costo a corto plazo	0	0	0
Otros créditos sin costo a corto plazo	0	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	0	0
Total de otros pasivos financieros a corto plazo	85,000,000	85,000,000	45,000,000
<b>Proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]</b>			
Proveedores no circulantes	0	0	24,477,000
Cuentas por pagar no circulantes con partes relacionadas	0	0	0
<b>Pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes [sinopsis]</b>			
Ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0	0
Ingreso diferido por alquileres clasificado como no circulante	0	0	0
Pasivos acumulados (devengados) clasificados como no corrientes	0	0	0
Total de pasivos acumulados (devengados) e ingresos diferidos clasificados como no circulantes	0	0	0
Cuentas por pagar no circulantes a la seguridad social e impuestos distintos de los impuestos a las ganancias	0	0	0
Impuesto al valor agregado por pagar no circulante	0	0	0
Retenciones por pagar no circulantes	0	0	0
Otras cuentas por pagar no circulantes	0	0	0
Total de proveedores y otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0	24,477,000
<b>Otros pasivos financieros a largo plazo [sinopsis]</b>			
Créditos Bancarios a largo plazo	1,261,207,000	1,274,842,000	1,270,324,000
Créditos Bursátiles a largo plazo	0	0	0
Otros créditos con costo a largo plazo	0	0	0
Otros créditos sin costo a largo plazo	0	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0	0
Total de otros pasivos financieros a largo plazo	1,261,207,000	1,274,842,000	1,270,324,000
<b>Otras provisiones [sinopsis]</b>			
Otras provisiones a largo plazo	0	0	0
Otras provisiones a corto plazo	0	0	0
Total de otras provisiones	0	0	0
<b>Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]</b>			
Superávit de revaluación	10,834,000	10,834,000	10,834,000
Reserva de diferencias de cambio por conversión	417,886,000	418,296,000	399,480,000
Reserva de coberturas del flujo de efectivo	0	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por nuevas mediciones de activos financieros disponibles para la venta	972,300,000	972,300,000	972,300,000
Reserva de la variación del valor temporal de las opciones	0	0	0
Reserva de la variación en el valor de contratos a futuro	0	0	0
Reserva de la variación en el valor de márgenes con base en moneda extranjera	0	0	0

Concepto	Cierre Trimestre Actual 2019-03-31	Cierre Ejercicio Anterior 2018-12-31	Inicio Ejercicio Anterior 2017-12-31
Reserva de ganancias y pérdidas en activos financieros a valor razonable a través del ORI	0	0	0
Reserva por cambios en valor razonable de activos financieros disponibles para la venta	0	0	0
Reserva de pagos basados en acciones	0	0	0
Reserva de nuevas mediciones de planes de beneficios definidos	0	0	0
Importes reconocidos en otro resultado integral y acumulados en el capital relativos a activos no circulantes o grupos de activos para su disposición mantenidos para la venta	0	0	0
Reserva de ganancias y pérdidas por inversiones en instrumentos de capital	0	0	0
Reserva de cambios en el valor razonable de pasivos financieros atribuibles a cambios en el riesgo de crédito del pasivo	0	0	0
Reserva para catástrofes	0	0	0
Reserva para estabilización	0	0	0
Reserva de componentes de participación discrecional	0	0	0
Reserva de componentes de capital de instrumentos convertibles	0	0	0
Reservas para reembolsos de capital	0	0	0
Reserva de fusiones	0	0	0
Reserva legal	5,079,000	5,042,000	4,856,000
Otros resultados integrales	2,017,539,000	2,016,935,000	1,932,359,000
Total otros resultados integrales acumulados	3,423,638,000	3,423,407,000	3,319,829,000
<b>Activos (pasivos) netos [sinopsis]</b>			
Activos	5,832,157,000	5,835,667,000	5,837,333,000
Pasivos	1,426,378,000	1,442,474,000	1,530,039,000
Activos (pasivos) netos	4,405,779,000	4,393,193,000	4,307,294,000
<b>Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]</b>			
Activos circulantes	2,669,307,000	2,551,214,000	2,908,745,000
Pasivos circulantes	128,697,000	130,212,000	109,892,000
Activos (pasivos) circulantes netos	2,540,610,000	2,421,002,000	2,798,853,000

**[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos**

Concepto	Acumulado Año Actual 2019-01-01 - 2019-03-31	Acumulado Año Anterior 2018-01-01 - 2018-03-31
<b>Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]</b>		
<b>Ingresos [sinopsis]</b>		
Servicios	28,098,000	32,051,000
Venta de bienes	64,847,000	20,552,000
Intereses	0	0
Regalías	0	0
Dividendos	0	0
Arrendamiento	0	0
Construcción	97,924,000	214,161,000
Otros ingresos	0	0
Total de ingresos	190,869,000	266,764,000
<b>Ingresos financieros [sinopsis]</b>		
Intereses ganados	1,250,000	1,172,000
Utilidad por fluctuación cambiaria	0	26,000
Utilidad por cambios en el valor razonable de derivados	0	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0
Otros ingresos financieros	0	0
Total de ingresos financieros	1,250,000	1,198,000
<b>Gastos financieros [sinopsis]</b>		
Intereses devengados a cargo	38,861,000	37,603,000
Pérdida por fluctuación cambiaria	10,000	26,000
Pérdidas por cambio en el valor razonable de derivados	0	0
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0
Otros gastos financieros	26,000	29,000
Total de gastos financieros	38,897,000	37,658,000
<b>Impuestos a la utilidad [sinopsis]</b>		
Impuesto causado	503,000	1,245,000
Impuesto diferido	0	0
Total de Impuestos a la utilidad	503,000	1,245,000

**[800500] Notas - Lista de notas****Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa de la entidad [bloque de texto]**

Se incluye en el apartado 813000 como información financiera intermedia.

**Información a revelar sobre juicios y estimaciones contables [bloque de texto]**

No aplica

**Información a revelar sobre gastos acumulados (o devengados) y otros pasivos [bloque de texto]**

No aplica

**Información a revelar sobre correcciones de valor por pérdidas crediticias [bloque de texto]**

No aplica

**Información a revelar sobre asociadas [bloque de texto]**

No aplica

**Información a revelar sobre remuneración de los auditores [bloque de texto]**

Es establecida por la Dirección de las empresas.

**Información a revelar sobre la autorización de los estados financieros [bloque de texto]**

Son autorizados por el Consejo de Administración.

---

**Información a revelar sobre activos disponibles para la venta [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre criterios de consolidación [bloque de texto]**

---

Se lleva a cabo de acuerdo a la normatividad establecida por la NIIF 10.

---

---

**Información a revelar sobre criterios de elaboración de los estados financieros [bloque de texto]**

---

Conforme a la normatividad establecida por las NIIF.

---

---

**Información a revelar sobre activos biológicos, productos agrícolas en el punto de la cosecha o recolección y subvenciones gubernamentales relacionadas con activos biológicos [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre préstamos [bloque de texto]**

---

Información presentada en el Bloque 800500

---

---

**Información a revelar sobre combinaciones de negocios [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre saldos bancarios y de efectivo en bancos centrales [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]**

---

Se presentan conforme a las NIIF.

---

---

**Información a revelar sobre el estado de flujos de efectivo [bloque de texto]**

---

Elaborado conforme a la NIC 7.

---

---

**Información a revelar sobre cambios en las políticas contables [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre cambios en políticas contables, estimaciones contables y errores [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre garantías colaterales [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre reclamaciones y beneficios pagados [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre compromisos [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre compromisos y pasivos contingentes [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre pasivos contingentes [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre costos de ventas [bloque de texto]**

---

Se maneja conforme a la normatividad contable y fiscal.

---

---

**Información a revelar sobre riesgo de crédito [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre instrumentos de deuda [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre costos de adquisición diferidos que surgen de contratos de seguro [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre ingresos diferidos [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre impuestos diferidos [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre depósitos de bancos [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre depósitos de clientes [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre gastos por depreciación y amortización [bloque de texto]**

---

Registrados con base en la política contable y fiscal. Respecto a las variaciones en depreciación y amortización operativa, éstas se derivan de los movimientos efectuados a las cuentas de activo fijo, sin que se hayan modificado las Políticas referentes a su cálculo y registro.

---

### Información a revelar sobre instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

---

No aplica.

---

### Información a revelar sobre operaciones discontinuadas [bloque de texto]

---

No existen.

---

### Información a revelar sobre dividendos [bloque de texto]

---

No se han decretado en el último ejercicio.

---

### Información a revelar sobre ganancias por acción [bloque de texto]

---

Se revela en el estado de resultados integral.

---

### Información a revelar sobre el efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera [bloque de texto]

---

No se maneja moneda extranjera.

---

### Información a revelar sobre beneficios a los empleados [bloque de texto]

---

Está en proceso el estudio actuarial al respecto.

---

### Información a revelar sobre los segmentos de operación de la entidad [bloque de texto]

---

Lo tres segmentos de operación son: construcción, industria y rellenos sanitarios.

---

---

**Información a revelar sobre hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre gastos [bloque de texto]**

---

Se manejan los relativos a la operación normal de las empresas.

---

---

**Información a revelar sobre gastos por naturaleza [bloque de texto]**

---

Solo se manejan gastos administrativos.

---

---

**Información a revelar sobre activos para exploración y evaluación [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre medición del valor razonable [bloque de texto]**

---

Se maneja conforme a la normatividad establecida por las NIIF.

---

---

**Información a revelar sobre el valor razonable de instrumentos financieros [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre ingresos (gastos) por primas y comisiones [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre gastos financieros [bloque de texto]**

---

Solo se manejan los derivados de créditos bancarios.

---

---

**Información a revelar sobre ingresos (gastos) financieros [bloque de texto]**

---

Solo los derivados de créditos bancarios.

---

---

**Información a revelar sobre ingresos financieros [bloque de texto]**

---

Solo los derivados de créditos bancarios.

---

---

**Información a revelar sobre activos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre instrumentos financieros [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre instrumentos financieros designados como a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre instrumentos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre pasivos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]**

---

---

No aplica.

---

---

### Información a revelar sobre gestión del riesgo financiero [bloque de texto]

---

No aplica.

---

---

### Información a revelar sobre la adopción por primera vez de las NIIF [bloque de texto]

---

No aplica.

---

---

### Información a revelar sobre gastos generales y administrativos [bloque de texto]

---

Se aplican conforme a la normatividad establecida por las NIIF.

---

---

### Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

---

Los Estados Financieros Consolidados que se acompañan, han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB). Las NIIF incluyen todas las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) vigentes, así como todas las interpretaciones relacionadas emitidas por el International Financial Reporting Interpretations Committee (SIC).

De conformidad con las reglas para compañías públicas y otros participantes del mercado de valores mexicanos, emitidas por la Comisión Nacional Bancaria y de Valores

La compañía está obligada a preparar sus Estados Financieros a partir del año 2012, utilizando como marco normativo contable las NIIF.

Los Estados Financieros Consolidados han sido preparados sobre la base de costo histórico, excepto por los instrumentos financieros de cobertura de flujo de efectivo que deben medirse a valor razonable, así como los activos y pasivos financieros a valor razonable con cambios en resultados y los activos financieros disponibles para la venta.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados de conformidad con NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas. Además requiere que la administración ejerza un juicio en el proceso de aplicar las políticas contables de la empresa. La disminución significativa en Equipo de Transporte y en consecuencia en el total de vehículos, se debe a que al término de la obra correspondiente al teleférico en Ecatepec, Estado de México, el equipo para transportación de pasajeros por cable, fue traspasado a la empresa Mexiteleféricos, S.A. de C.V. Por lo que al Equipo de Oficina la diferencia se deriva de ajustes a la Depreciación y de una reclasificación a Otras propiedades, planta y equipo.

La diferencia observada en el renglón de Impuestos por pagar a corto plazo corresponde a que en el 2015 se calculó sobre el Resultado del ejercicio, ya determinado Fiscalmente y en el presente trimestre de 2016 corresponde a una estimación susceptible de ajuste.

La cantidad de 425,000,000.00 que se reporta en el renglón de Otros Activos Intangibles, corresponde a la Reserva estimada por Yacimientos de Biogas en nuestra actividad de Rellenos Sanitarios.

Por lo que toca a los Pasivos Financieros a corto plazo, estos disminuyeron porque parte de los mismos se reclasificó a Proveedores y Otras Cuentas por Pagar a largo plazo, derivados de los Créditos a largo plazo contratados y reestructurados con el Banco Interacciones, S.A. saldo que no se presentaba al cierre del ejercicio 2015 en el renglón de Proveedores no circulantes.

La Dirección de las empresas y el personal técnico y administrativo de las diferentes empresas del Consorcio siguen conscientes de los retos económicos que existen a nivel global. Por lo tanto, se continúa con la implementación de políticas congruentes, el incremento de las fuentes de ingresos y la racionalización de los gastos, en busca de una productividad mayor, para continuar con la tendencias de crecimiento y consolidación del grupo.

Finalmente es de observarse que se mantiene un proceso de revisión permanente, para mejorar y modernizar los sistemas de control interno de las empresas y continuar con el cumplimiento razonable y seguro en la obtención de información financiera, observando la correcta aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera.

---

### Información a revelar sobre la hipótesis de negocio en marcha [bloque de texto]

---

No aplica.

---

---

### Información a revelar sobre el crédito mercantil [bloque de texto]

---

No aplica.

---

---

### Información a revelar sobre subvenciones del gobierno [bloque de texto]

---

No aplica.

---

---

### Información a revelar sobre deterioro de valor de activos [bloque de texto]

---

No se ha determinado.

---

---

### Información a revelar sobre impuestos a las ganancias [bloque de texto]

---

Se determinan conforme a la normatividad fiscal.

---

---

**Información a revelar sobre empleados [bloque de texto]**

---

Se mantienen los necesarios administrativamente y se subcontrata con empresas para las actividades de construcción.

---

---

**Información a revelar sobre personal clave de la gerencia [bloque de texto]**

---

No hay políticas específicas al respecto.

---

---

**Información a revelar de contratos de seguro [bloque de texto]**

---

No existen.

---

---

**Información a revelar sobre ingresos ordinarios por primas de seguro [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre activos intangibles [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre activos intangibles y crédito mercantil [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre gastos por intereses [bloque de texto]**

---

Solo existen los derivados de créditos bancarios.

---

---

**Información a revelar sobre ingresos por intereses [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre ingresos (gastos) por intereses [bloque de texto]**

---

---

No aplica.

---

---

### Información a revelar sobre inventarios [bloque de texto]

---

Se manejan los indispensables, normalmente se trabaja sobre pedido.

---

---

### Información a revelar sobre pasivos por contratos de inversión [bloque de texto]

---

No aplica.

---

---

### Información a revelar sobre propiedades de inversión [bloque de texto]

---

No aplica.

---

---

### Información a revelar sobre inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

---

No aplica.

---

---

### Información a revelar sobre inversiones distintas de las contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]

---

No aplica.

---

---

### Información a revelar sobre capital social [bloque de texto]

---

Se maneja conforme a los lineamientos contables y legales.

---

---

### Información a revelar sobre negocios conjuntos [bloque de texto]

---

No aplica.

---

---

### Información a revelar anticipos por arrendamientos [bloque de texto]

---

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre arrendamientos [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre riesgo de liquidez [bloque de texto]**

---

No existen.

---

---

**Información a revelar sobre préstamos y anticipos a bancos [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre préstamos y anticipos a clientes [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre riesgo de mercado [bloque de texto]**

---

No existen riesgos importantes.

---

---

**Información a revelar sobre el valor de los activos netos atribuibles a los tenedores de las unidades de inversión [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre participaciones no controladoras [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre activos no circulantes mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas [bloque de texto]**

---

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre activos no circulantes o grupo de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre objetivos, políticas y procesos para la gestión del capital [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre otros activos [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre otros activos circulantes [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre otros pasivos circulantes [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre otros pasivos [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre otros activos no circulantes [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre otros pasivos no circulantes [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre otros gastos de operación [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre otros ingresos (gastos) de operación [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre otros resultados de operación [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre anticipos y otros activos [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre ganancias (pérdidas) por actividades de operación [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre propiedades, planta y equipo [bloque de texto]**

---

Manejadas con base en la normatividad establecida por la normatividad contable.

---

---

**Información a revelar sobre provisiones [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre la reclasificación de instrumentos financieros [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre ingresos de actividades ordinarias reconocidos procedentes de contratos de construcción [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre reaseguros [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre partes relacionadas [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre acuerdos de recompra y de recompra inversa [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre gastos de investigación y desarrollo [bloque de texto]**

---

No existen.

---

---

**Información a revelar sobre reservas dentro de capital [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo restringidos [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre acuerdos de concesión de servicios [bloque de texto]**

---

No existen.

---

**Información a revelar sobre capital en acciones, reservas y otras participaciones en el capital contable [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre acuerdos con pagos basados en acciones [bloque de texto]**

---

No existen.

---

**Información a revelar sobre pasivos subordinados [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre subsidiarias [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]**

---

Se siguen las mismas políticas y métodos contables de cálculo en los Estados Financieros intermedios que en los Estados Financieros anuales más recientes, tal como lo señala la NIC 34. Se desglosan en el bloque 800500.

---

**Información a revelar sobre cuentas por cobrar y por pagar por impuestos [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Información a revelar sobre proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]**

---

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre ingresos (gastos) comerciales [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Información a revelar sobre acciones propias [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

## [800600] Notas - Lista de políticas contables

### Información a revelar de las políticas contables significativas [bloque de texto]

---

Se siguen las mismas políticas y métodos contables de cálculo en los Estados Financieros intermedios que en los Estados Financieros anuales más recientes, tal como lo señala la NIC 34. Se desglosan en el bloque 800500.

---

### Descripción de la política contable de activos financieros disponibles para la venta [bloque de texto]

---

No aplica.

---

### Descripción de la política contable para activos biológicos [bloque de texto]

---

No aplica.

---

### Descripción de la política contable para costos de préstamos [bloque de texto]

---

No aplica.

---

### Descripción de la política contable para préstamos [bloque de texto]

---

No aplica.

---

### Descripción de la política contable para combinaciones de negocios [bloque de texto]

---

No aplica.

---

### Descripción de la política contable para combinaciones de negocios y crédito mercantil [bloque de texto]

---

No aplica.

---

### Descripción de la política contable para flujos de efectivo [bloque de texto]

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para garantías colaterales [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para construcciones en proceso [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable de los costos de adquisición [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para provisiones para retiro del servicio, restauración y rehabilitación [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para costos de adquisición diferidos que surgen de contratos de seguro [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para gastos por depreciación [bloque de texto]**

---

Aplicación de la política contable basada en la fiscal.

---

**Descripción de la política contable para baja en cuentas de instrumentos financieros [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados y coberturas [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para la determinación de los componentes del efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para operaciones discontinuadas [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para dividendos [bloque de texto]**

---

Una vez decretados, se crea el pasivo correspondiente.

---

---

**Descripción de la política contable para las ganancias por acción [bloque de texto]**

---

Descripción de la política contable para la determinación de los componentes del efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

---

---

**Descripción de la política contable para beneficios a los empleados [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para gastos relacionados con el medioambiente [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

### **Descripción de la política contable para gastos [bloque de texto]**

---

La establecida por la teoría contable basada en las NIIF.

---

### **Descripción de las políticas contables para desembolsos de exploración y evaluación [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

### **Descripción de la política contable para mediciones al valor razonable [bloque de texto]**

---

Conforme a la normatividad establecida por la NIIF 13.

---

### **Descripción de la política contable para primas e ingresos y gastos por comisiones [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

### **Descripción de la política contable para gastos financieros [bloque de texto]**

---

Conforme a la normatividad contable.

---

### **Descripción de la política contable para ingresos y gastos financieros [bloque de texto]**

---

Conforme a la normatividad contable.

---

### **Descripción de la política contable para activos financieros [bloque de texto]**

---

Conforme a la normatividad contable.

---

### **Descripción de la política contable para garantías financieras [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para instrumentos financieros [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para pasivos financieros [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para conversión de moneda extranjera [bloque de texto]**

---

No se maneja moneda extranjera.

---

**Descripción de la política contable para la moneda funcional [bloque de texto]**

---

Se aplican los pesos mexicanos.

---

**Descripción de la política contable para el crédito mercantil [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de las políticas contables para subvenciones gubernamentales [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para coberturas [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para inversiones mantenidas hasta el vencimiento [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos [bloque de texto]**

---

Conforme a la normatividad contable basada en las NIIF.

---

---

**Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos financieros [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos no financieros [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para impuestos a las ganancias [bloque de texto]**

---

Conforme a la normatividad contable.

---

---

**Descripción de las políticas contables de contratos de seguro y de los activos, pasivos, ingresos y gastos relacionados [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para activos intangibles y crédito mercantil [bloque de texto]**

---

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para activos intangibles distintos al crédito mercantil [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para ingresos y gastos por intereses [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de las políticas contables para inversiones en asociadas [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para inversiones en asociadas y negocios conjuntos [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de las políticas contables para inversiones en negocios conjuntos [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para propiedades de inversión [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para inversiones distintas de las inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para el capital social [bloque de texto]**

---

La establecida por la normatividad contable y legal.

---

---

**Descripción de la política contable para arrendamientos [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para préstamos y cuentas por cobrar [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de las políticas contables para la medición de inventarios [bloque de texto]**

---

Conforme al valor de mercado.

---

---

**Descripción de la política contable para activos de minería [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para derechos de minería [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para activos no circulantes o grupos de activos para su disposición clasificados como mantenidos para la venta y operaciones discontinuadas [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para la compensación de instrumentos financieros [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para activos de petróleo y gas [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para propiedades, planta y equipo [bloque de texto]**

---

La establecida por la normatividad contable basada en las NIIF.

---

**Descripción de la política contable para provisiones [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para la reclasificación de instrumentos financieros [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para el reconocimiento en el resultado del periodo de la diferencia entre el valor razonable en el reconocimiento inicial y el precio de transacción [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de las políticas contables para el reconocimiento de ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para reaseguros [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para acuerdos de recompra y de recompra inversa [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para gastos de investigación y desarrollo [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para el efectivo y equivalentes de efectivo restringido [bloque de texto]**

---

La establecida en la normatividad contable basada en las NIIF.

---

---

**Descripción de la política contable para la información financiera por segmentos [bloque de texto]**

---

Se consolida conforme a la normatividad establecida en la NIIF 10.

---

---

**Descripción de la política contable para las transacciones con pagos basados en acciones [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

---

**Descripción de la política contable para costos de desmonte [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para subsidiarias [bloque de texto]**

---

La establecida en la normatividad contable,

---

**Descripción de las políticas contables para los beneficios por terminación [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para proveedores y otras cuentas por pagar [bloque de texto]**

---

La establecida en la normatividad contable.

---

**Descripción de la política contable para clientes y otras cuentas por cobrar [bloque de texto]**

---

La establecida en la normatividad contable.

---

**Descripción de la política contable para ingresos y gastos comerciales [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para transacciones con participaciones no controladoras [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para transacciones con partes relacionadas [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de la política contable para acciones propias [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

**Descripción de otras políticas contables relevantes para comprender los estados financieros [bloque de texto]**

---

No aplica.

---

## [813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34

### Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]

A continuación se presenta un desglose analítico de los créditos bancarios del consolidado:

Concepto	Créditos Bancarios (Miles de pesos)					Variación % 2019 vs 2018	Variación % 2019 vs 2017
	Acumulado marzo 2019	Cierre	2018 Cierre	2017			
Banco Multiva, S. A. Crédito simple Num. LD1719100049	44,445	47,778	60,000	-7	-26		
Banco Multiva, S. A. Crédito corriente	40,000	40,000	-	-	-		
Banco del Bajío, S.A. Crédito Simple No. 8036516	312	1,250	1,021	-75	-69		
Banco del Bajío, S.A. Crédito Simple No. 9857632			5,000	-	-100		
Banco del Bajío, S. A. Crédito revolvente	8,750	10,625	20,000	-18	-56		
Banco del Bajío, S.A. Crédito revolvente, Tasa Variable No. 14645436-11509274	5,000	5,000	5,000	-	-		
Banco del Bajío, S. A. Crédito corriente No. 10388333	19,271	20,313	18,125	-5	6		
Banco del bajío, S. A. Crédito revolvente Num. 10500871	20,000	20,000	20,000	-	-		
Banco Banorte, S. A. Crédito simple Num. 85004134, 85004468 y 85004469	1,163,709	1,168,947	1,186,178	0	-2		
Engenium Capital	5,122	5,659	-	-9	-		
Banco Autofin México, S. A. No. LD1826300071	11,953	13,771	-	-13	-		
Navistar Financiera, S. A. de C. V. No. 2700142876	2,645	1,500	-	76	-		
Banco Multiva, S. A. Crédito corriente Num. LD1820400012	25,000	25,000	-	0	-		
	<b>1,346,207</b>	<b>1,359,843</b>	<b>1,315,324</b>	<b>-1</b>	<b>2</b>		

La situación de los créditos es normal, con pagos al corriente y sin cambios en las condiciones de los mismos. No se manejan garantías especiales, su aplicación ha sido para la adquisición de activos productivos que garantizan el cumplimiento de los pagos.

El crédito de Banorte, S. A. se utilizó para reestructurar la deuda a largo plazo con Banco Multiva y Banco del Bajío. Las condiciones reflejan el mismo plazo para su liquidación en mejores condiciones de costo financiero.

#### RESUMEN FINANCIERO POR SEGMENTO

##### Alfa Proveedores y Contratistas, S. A. de C. V. (APYCSA)

##### Resultados de Operación

Concepto	Comparativo de las cuentas de resultados (miles de pesos)				
	Acumulado			% Variación 2019 vs 2018	% Variación 2019 vs 2017
	1T2019	1T2018	1T2017		
Ingresos de Operación	97,924	142,611	150,209	-31	-35
Costos de Ventas	29,998	75,567	79,672	-60	-62

Gastos de Operación	22,050	22,725	22,341	-3	-1
Costos, Ingresos Financieros Netos	(36,860)	(34,732)	(39,530)	6	-7
Resultado (Perdida/Utilidad)	9,016	9,587	8,666	-6	4

**Ingresos de operación**

Los ingresos de operación al 1T2019 disminuyeron en un 31% (44.6 mdp) y 35% (52.2 mdp), en comparación con el 1T2018 y 1T2017 respectivamente, debido fundamentalmente, a que no hubo avances de obras considerables, como los del 1T2018 y 1T2017, destacando las obras Carmelitas y puente el Encinal en el estado de Puebla.

**Costos de operación**

Los costos de operación de igual manera que los ingresos, disminuyeron en el 1T2019 en un 60% (45.5 mdp), y 62% (49.6 mdp) en comparación con el 1T2018 y 1T2017 respectivamente, debido fundamentalmente a que los avances de obras en proceso fue menor en 1T2019, por lo que se utilizaron menos materiales y costos de mano de obra.

**Gastos de operación**

Los gastos de operación relacionados con la administración de la entidad al 1T2019, no presentó variación relevante en comparación con el 1T2018 ni tampoco con el 1T2017.

**Costo financiero**

Los ingresos financieros obtenidos por las inversiones realizadas, en combinación con los gastos financieros derivados para la obtención de préstamos y servicios bancarios, en los tres ejercicios representaron un déficit, los costos financieros al 1T2019 en comparación con el 1T2018, se incrementaron en un 6% (2.1 mdp), sin embargo en comparación con el 1T2017, disminuyeron en un 7% (2.6 mdp), debido principalmente por los intereses de los préstamos bancarios y comisiones de los nuevos créditos, con banco Multiba y Bajío, los cuales fueron destinados para capital de trabajo de otras obras en proceso.

**Resultados**

La utilidad disminuyó en el 1T2019 en un 6% (0.5 mdp) en comparación con el 1T2018, debido fundamentalmente a que los ingresos fueron menores en el 1T2019 hasta en un 31%, en comparación con el 1T2017, la utilidad se incrementó en un 4% (0.3 mdp), debido principalmente a que el porcentaje de los costos de venta, en relación con los ingresos, fue menor en el 1T2019, representando el 30% de los ingresos, mientras que en 1T2017, represento el 53%.

**Ingresos por zona geográfica y línea de producto**

**Comparativo de ingresos acumulados por zona geográfica  
(miles de pesos)**

Entidad Zona Geográfica	Acumulado			% Variación 2019 vs 2018	% Variación 2019 vs 2017
	1T2019	1T2018	1T2017		
Ciudad de México	5,643	17,602	25,498	-68	-78
Edo. De México	3,935	12,036	2,967	-67	33
Puebla	88,346	111,026	96,841	-20	-9
Oaxaca		943	3,021	N/A	N/A
Veracruz		1,004	21,882	N/A	N/A
	<b>97,924</b>	<b>142,611</b>	<b>150,209</b>	<b>-31</b>	<b>-35</b>

Al 1T2019 la mayor parte de los ingresos por zona geográfica, se obtuvieron en Puebla y corresponde al 90% del total de los ingresos, debido principalmente por los ingresos permanentes, recibidos del gobierno del estado de Puebla, por los servicios del CIS, además de las diferentes obras en el municipio de Puebla, destacando la obra, construcción de cimentaciones de tanques de la terminal petrolífera Puebla.

**Comparativo de ingresos acumulados por línea de producto**

Línea Producto	(miles de pesos)			% Variación 2019 vs 2018	% Variación 2019 vs 2017
	1T2019	1T2018	1T2017		
Distribuidor Vial			21,286	N/A	N/A
Carreteras, Vialidades		44,624	30,181	N/A	N/A
Edificios, Casas	48,441	29,736	28,892	63	68
Otros Servicios	49,483	68,251	69,850	-27	-29
	<b>97,924</b>	<b>142,611</b>	<b>150,209</b>	<b>-31</b>	<b>-35</b>

Al 1T2019 la mayor parte de los ingresos por producto, se obtuvieron en otros servicios, represento el 51% de los ingresos totales, en su mayor parte corresponde a los ingresos recibidos del gobierno del estado de Puebla, por los servicios del CIS.

**Comparativo de las cuentas de balance**  
(miles de pesos)

Concepto	1T 2019	Cierre 2018	Cierre 2017	% Variación 2019 vs 2018	% Variación 2019 vs 2017
Activo Circulante	2,393,708	2,286,536	2,634,795	5	-9
Propiedades, Planta y Equipo	1,458,320	1,484,083	1,436,614	-2	2
Otros Activos a Largo Plazo	667,454	754,436	505,594	-12	32
Activo Total	4,519,482	4,525,055	4,577,003	0	-1
Pasivo a Corto Plazo	58,965	65,022	43,235	-9	36
Pasivo a Largo Plazo	1,208,154	1,216,724	1,330,726	-1	-9
Pasivo Total	1,267,119	1,281,746	1,373,961	-1	-8
Capital Contable	3,252,363	3,243,309	3,203,042	0	2

Los activos totales al 1T2019, no presentó variación importante en comparación con el cierre de 2018 y 2017, sin embargo, los otros activos a largo plazo, disminuyeron en un 12% (86 mdp) en comparación con el cierre de 2018, corresponde al decremento de las obras por ejercer y obras en proceso, en comparación con el cierre de 2017, los otros activos a largo plazo se incrementaron en un 32%.

Los pasivos totales al 1T2019 disminuyeron en un 1% (14 mdp) y 8% (106 mdp) en comparación con el cierre de 2018 y 2017 respectivamente, debido fundamentalmente a que los pasivos a largo plazo disminuyeron en el 1T2019 en un 1% y 9%, en comparación con el cierre de 2018 y 2017, debido fundamentalmente por el decremento en los contratos por realizar.

El capital contable al 1T2019, no presentó variación relevante en comparación con el cierre de 2018, sin embargo, en comparación con el cierre de 2017, se incrementó en un 2%, debido fundamentalmente al registro de los resultados acumulados de ejercicios anteriores.

**Resultados de operación****Comparativo de las cuentas de Resultados  
(Miles de pesos)**

Concepto	Acumulado al trimestre			% variación	
	2019	2018	2017	2019 vs 2018	2018 vs 2017
Ingresos	9,564	24,040	19,920	-60	-52
Costos de Ventas	-3,537	-15,223	-15,194	-77	-77
Gastos de Operación	-5,867	-6,994	-3,534	-16	66
Costos Financieros	-32	-87	-367	-63	-91
Impuestos	0	0	0	0	0
Resultados	128	1,736	826	-93	-85

o

Los ingresos de este trimestre son bajos en relación a los ejercicios 2018 y 2017 en un 60% y 52%, respectivamente debido a que estamos fabricando dovelas para Presforza, con el anticipo obtenido se compró el material ya se un 80% de las dovelas terminadas, estas formaran tres ejes de 16 dovelas cada uno, estos ejes serán el alma de un puente que conectara el estado de México con la Ciudad de México y es parte de la obra del tren Interurbano que beneficiara a miles de personas diariamente al comunicar al Estado de México y La Ciudad de México, una vez terminadas las dovelas y ser entregadas se podrá cobrar la parte restante del contrato.

**Costos**

Los costos es este periodo se vieron reducidos en un 77% tanto para 2018 y 2017 esto es debido a que por el insumo aplicado por kilogramo de estructura es menor a comparación de las torres aunque por otro lado cada una de las dovelas llevan una inspección de RX y un proceso profundo de limpieza a través del Sandblasteo que es arena sílica a presión para quitar las impurezas del acero y la pintura tenga mejor agarre y dure más.

**Gastos de operación**

Los gastos de operación también disminuyeron pero en menor proporción que es un 16% en relación al 2018 y de un 66% con relación al 2017, en este rubro tenemos una partida extraordinaria por el pago de impuestos que se hizo, los gastos variables también presentan menos variación debido a otra gran obra que se tiene en la Ciudad de México que es la sala Viport en el Aeropuerto de aquí que los gastos de viaje y hospedaje y traslado de materiales se incrementó, toda obra que se realice fuera de las instalaciones de la empresa encarecerá los gastos de la misma.

**Costo financiero**

En este periodo no se ha tenido ingresos en dólares por clientes solo por intereses generados por inversiones en dólares, estas inversiones son para no tener el dinero ocioso, como se puede observar se trata de optimizar los recursos y hacer que el dinero genere recursos por eso la proporción de los costos financieros tuvieron un decremento del 63% con relación al 2018 y de un 91% con respecto del 2017.

**Resultados**

Como se mencionó en los ingresos estamos en la fase final de la fabricación de las dovelas y de la sala Viport del Aeropuerto de la Ciudad de México, cuando se entregue la obra se espera recuperar la inversión que se ha hecho para dichas obras.

Debido a esto tenemos un decremento de 93% y de un 85% del 2018 y 2017 respectivamente.

**Comparativo de ingresos acumulados por línea de producto**  
(Miles de pesos)

Concepto	2019	2018	2017	% variación 2019 vs 2018	% variación 2018 vs 2017
ESTRUCTURAS	5,555	14,017	5,355	-60	4
TORRES	2,644	5,787	4,142	-54	-36
OTROS SERVICIOS	1,046	3,226	7,266	-68	-86
MAQUILA	209	9	517	2323	-60
REPARACIONES	111	253	988	-56	-89
SUBESTACIONES		749		-100	
MONTAJES			1,322		-100
ANCLAS			330		-100
Total	9,564	24,040	19,920	-60	-52

La estructura del puente de la Venta y de la sala Viport en la Ciudad de México son las que marcan la mayoría de los ingresos en el ejercicio 2019 y se espera en el próximo trimestre crezca más al entregar las obras antes mencionadas, e relación a las torres solo se tienen en este momento la producción de torres para el cliente Cobrezac, la maquilas y reparaciones se le han hecho a Presforza para las obras del edificio de Oak y de Tandra en la Ciudad de Puebla

**Comparativo de ingresos acumulados por zona geográfica**  
(Miles de peso)

Concepto	2019	2018	2017	% variación 2019 vs 2018	% variación 2018 vs 2017
DITRITO FEDERAL	3,763	11,061	7,647	-66	-51
PUEBLA	3,156	10,608	7,668	-70	-59
ZACATECAS	2,644				
TAMAULIPAS		2,183		-100	
GUERRERO		188	314	-100	-100
JALISCO			2,883		-100
GUANAJUATO			1,322		-100
CHIAPAS			86		-100
Total	9,564	24,040	19,920	-60	-52

Las ciudades que predominan son la ciudad de Puebla y de México, aunque en la ciudad de Puebla se tiene por el momento toda la producción de las dovelas que serán para el estado de México pero el cliente para nosotros es Presforza que se encuentra en el estado de Puebla.

Para Zacatecas se entregaran las torres que se tienen en curso en este trimestre para Cobrezac, todos los recursos se están concentrando para las obras de Sala Viport y La venta para terminar en tiempo y forma y que también sean beneficiadas nuestras empresas hermanas Alfa que tiene el proyecto de Sala Viport y Presforza que tiene la obra de La Venta, Edificio Oak y Edificio Tandra.

**Comparativo de las cuentas de balance**  
(Miles de pesos)

Concepto	2019	2018	2017	% variación 2019 vs 2018	% variación 2018 vs 2017
Activo circulante	38,972	43,404	52,809	-10	-26

Propiedades, Planta y Equipo	59,826	52,164	54,011	15	11
Otros activos a largo plazo	14	18	76	-23	-82
Activo total	98,812	95,586	106,896	3	-8
Pasivo a corto plazo	17,718	18,500	49,257	-4	-64
Pasivo a largo plazo	36,474	38,000	19,840	-4	84
Pasivo total	54,192	56,500	69,097	-4	-22
Capital contable	44,620	39,087	37,799	14	18

### Activo Circulante

En el 2019 tenemos un decremento del 10% ya que en el primer trimestre del 2018 teníamos bastante cobranza, teníamos varias facturas por cobrar como de los clientes GES, Mota Engil, FCC Ingeniería y diseño, Kainsa y Presforza como se verá más adelante en el análisis de clientes, el decremento del 26% con respecto del 2017 se debe a la aplicación de las cuentas de anticipo a proveedores y la reducción del rubro de deudores diversos por la recuperación de estas cuentas por cobrar.

### Propiedades, Planta y Equipo

En propiedades planta y equipo tenemos un incremento con respecto de los dos ejercicios debido a la adquisición al final del ejercicio 2018 de un pantógrafo laser y maquinas soldadoras gracias a estas adquisiciones tenemos un incremento del 15% y del 11% con respecto al ejercicio 2018 y 20107 respectivamente, la inversión de equipo siempre es para el aumento en la capacidad de producción de la empresa y al mismo tiempo adquirir equipo actualizado claro está que la maquinaria sigue un plan de mantenimiento preventivo según las horas de trabajo a las que se somete cada equipo.

### Otros activos a largo plazo

Los activos a largo plazo tienen un decremento del 23% con respecto del 2018 por la amortización de los gastos de instalación, y el decremento del 82% con respecto del 2017 es por un ajuste precisamente a la amortización de los gastos de instalación que no se había aplicado.

### Activo total

El incremento del activo total del 3% con respecto al 2018 es por el incremento en el activo fijo que supero a la recuperación de las cuentas por cobrar que se tenían en el 2018, ahora bien el decremento del 8% que se tiene con respecto del 2017 obedece a la aplicación de la aplicación de anticipos de proveedores, de impuestos y la recuperación de importes que se tenían en deudores diversos.

### Pasivo a corto plazo

El pasivo a corto plazo nos muestra un decremento del 4% por los pagos que se han realizado de impuestos y de proveedores, los proveedores nos han ayudado con los financiamientos de material como se puede apreciar en las fotos integradas más arriba tenemos todo un proyecto que es el de La Venta, pero en 2017 teníamos más proyectos y la deuda que se tenía con proveedores como Tepetzotlán se enviaron a pasivo a largo plazo por una negociación el este pasivo por eso el decremento del 64% con respecto a 2017.

### Pasivo a largo plazo

Como se mencionó en el párrafo anterior en el 2017 se mandó parte del pasivo a corto plazo a pasivo de largo plazo como parte de la negociación de la deuda con proveedores como Aceros Tepetzotlán por eso el incremento del 84% en el 2017, ahora bien en este rubro se encuentra a Inmobiliaria Abandanes a quien se le está pagando el terreno de la empresa con trabajos de mantenimiento a sus instalaciones y que se está mandando a la cuneta de aportaciones por capitalizar, este pago junto con los pagos que se hacen a los proveedores de largo plazo tenemos un decremento del 4%.

### Pasivo total

Al comparar el pasivo total se puede ver la variación real ya que el movimiento entre importes del pasivo a corto plazo y del pasivo a largo plazo se muestra de manera individual, así pues la variación con respecto al 2018 es del 4% y con respecto del 2017 es de un 22%, esta variación a la baja es gracias a los pagos que se han realizado a los proveedores tanto a corto como a largo plazo, al pago de impuestos que se tenían pendientes y al pago del pasivo a largo plazo que se tiene por la compra del terreno de la empresa.

**Capital contable**

Dentro del capital contable tenemos dos incrementos, uno es por los pagos que se le hacen a Inmobiliaria Abandanes y que se envían a la cuenta de aportaciones por capitalizar en lugar de mandarse a gastos por el mantenimiento de sus instalaciones y el otro incremento es debido a las utilidades que en cada ejercicio se obtienen.

**Presforza, S. A. de C. V. (Presforza)****Resultados de Operación**

**Comparativo de las cuentas de resultados  
(Miles de pesos)**

Concepto	Acumulado al trimestre			% variación	% variación
	1T2019	1T2018	1T2017	2019 vs 2018	2019 vs 2017
Ingresos	55,284	71,549	55,117	-23	0
Costos de Ventas	42,153	58,845	40,989	-29	2
Gastos de Operación	8,145	7,850	9,921	3	-18
Costos Financieros	2,299	1,428	1,593	60	44
Impuestos	396	1,422	395	-73	0
Resultados	2,291	2,919	3,654	-22	-38

- **Ingresos**

En la tabla superior podemos encontrar en los ingresos una variación del menos 23% en cuanto a los ingresos del 1T2018 se refiere, es una baja notable la cual esta programada revertirse a lo largo del ejercicio, la razón principal fue un desajuste en la programación de pagos por parte de los clientes sin embargo seguimos con la producción de forma normal. Comparando el presente trimestre vs el mismo periodo del 2017 vemos que no existió ninguna variación, pues la diferencia fue de menos del 1%.

- **Costos**

Nuestros costos de ventas aumentaron en 2% comparando el 1T2019 vs 2017 debido al alza en precios sobre todo en el acero y cemento en forma poco significativa en cuanto al impacto se refiere. Comparando el 1T201 vs 1T2018 la reducción es de 29% lo cual es positivo para la empresa si tomamos en cuenta que la reducción en el ingreso por ventas fue de 23%, esto nos permite entender que nuestra tarea de reducir costos ha sido llevada a cabo correctamente, ya que también debemos considerar que los precios han subido de forma agresiva sobre todo en los combustibles y cemento.

- **Gastos de Operación**

En cuanto a los gastos de operación se refiere vemos un aumento de 3% comparando el 1T2019 vs el mismo periodo de 2018, lo cual nos obliga a verificar estrategias para reducir este rubro ya que es importante reducirlo, pues nuestros ingresos fueron menores, sin embargo, es de suma importancia hacer notar que este trimestre y los dos anteriores han sido de gran inversión y gasto dentro de la empresa para hacer frente a nuestros compromisos de edificación. Comparando el 1T2019 vs 1T2017 observamos un decremento del 18%, identificado principalmente por la diferencia en los precios y por qué no teníamos una inversión tan grande en curso ya que no estábamos aun en el mercado de la edificación.

- **Costo Financiero**

Los costos financieros tuvieron un considerable incremento pues comparando el 1T2019 vs el mismo periodo de 2018 y 2017 vemos un incremento del 60% y 44% respectivamente, este aumento se debe a los créditos obtenidos tanto para capital de trabajo, como para la compra de una grúa torre y las inversiones necesarias para hacerle frente a las obligaciones de los proyectos tanto en planta como en los dos edificios en ejecución.

- **Impuestos**

Como muestra la tabla de las cuentas de resultados, los impuestos no tuvieron ninguna variación si comparamos el 1T2019 vs 1T2017, si vemos la comparación entre el 1T2019 vs el mismo periodo de 2018 notamos un decremento de 73%, estas variaciones son explicadas debido a la variación en el ingreso.

- **Resultados**

En cuanto a los resultados se refiere observamos una reducción de 22% y 38% comparado con el mismo periodo del 2018 y 2017 respectivamente, a pesar de verse como un escenario negativo esta dentro de los planeado, ya que las inversiones realizadas y los créditos adquiridos impactan directamente en la utilidad de la subsidiaria, situación que debe revertirse en el mediano plazo.

#### Ingresos por línea de productos y zona geográfica

##### Comparativo de ingresos acumulados por línea de producto (Miles de pesos)

Concepto	2019	2018	2017	% variación 2019 vs 2018	% variación 2019 vs 2017
Prefabricados	55,284	71,549	55,117	-23	0
Total	55,284	71,549	55,117	-23	0

Presforza se enfoca únicamente en la producción de elementos prefabricados de concreto por tal motivo la variación de estos índices es la misma que la de ingreso por ventas.

##### Comparativo de ingresos acumulados por zona geográfica (Miles de pesos)

Concepto	1T2019	1T2018	1T2017	% variación 2019 vs 2018	% variación 2019 vs 2017
Estado de México	33,170	57,239	33,070	-42	0
Puebla	22,114	14,310	22,047	55	0
Total	55,284	71,549	55,117	-23	0

##### Comparativo de las cuentas de balance

Concepto	1T2019	1T2018	1T2017	% variación 2019 vs 2018	% variación 2019 vs 2017
Activo circulante	175,827	123,375	159,605	42	10
Propiedades, Planta y Equipo	52,045	39,920	50,471	30	3
Otros activos a largo plazo	0	0	0	0	
Activo total	227,872	163,295	210,076	39	8
Pasivo a corto plazo	49,007	49,782	45,965	-2	6
Pasivo a largo plazo	33,456	21,208	33,896	57	-2
Pasivo total	82,463	70,990	79,861	16	3
Capital contable	145,409	92,305	130,215	57	11

El activo circulante se incrementó en el último ejercicio, en comparación al cierre del primer trimestre de 2018 y 2017 observándose un aumento del 42% y del 10% respectivamente, la causa principal son los documentos por cobrar derivados de los proyectos en ejecución y elementos fabricados en existencia, este renglón se mantiene positivo para la empresa y ayuda a garantizar que se tiene la capacidad para cumplir las obligaciones en el corto plazo.

El activo fijo presenta un incremento del 30% comparando el 1T2019 vs el mismo periodo de 2018, la razón principal es la adquisición de una grúa torre y otros equipos productivos. El incremento mínimo entre el 2019 y el 2017 se debe a la aplicación de la depreciación contable.

Los pasivos en el corto plazo muestran un comportamiento similar si vemos el año 2019 vs el mismo periodo de 2018. La disminución se deriva de la liquidación de un crédito bancario para capital de trabajo.

En el largo plazo el pasivo al 1T2019 vs el 2017 arroja una modificación mínima del 2%, derivada del pago en tiempo y forma de los créditos a largo plazo. En cambio, la variación de 2019 vs 2018 es del 57%, a pesar de que en el actual trimestre se liquidó un crédito de largo plazo con el Banco del Bajío, el crédito de 25 mdp que se tenía a corto plazo fue renegociado a largo plazo en el segundo trimestre de ejercicio pasado.

El capital contable aumenta en 57% comparando el primer trimestre de 2019 vs 2018 debido a un aumento del capital social. Entre 2019 vs 2017 se mantiene prácticamente sin cambio.

#### Rellenos sanitarios RESA, S. A. de C. V. (RESA)

#### Resultados de operación

#### Comparativo de las cuentas de Resultados (Miles de pesos)

Concepto	Acumulado al Primer			% variación	% variación
	2019	2018	2017	2019 vs 2018	2019 vs 2017
Ingresos	27,529	28,804	27,838	-4.43	-1.11
Costos de Ventas	23,379	23,201	17,680	0.77	32
Gastos de Operación	2,469	3,172	4,716	-22	-48
Costos Financieros	765	219	459	249	67
Impuestos	86	724	335	-88	-74
Resultados	830	988	4,648	-16	-82

o

Rellenos Sanitarios Resa, S.A. de C.V., Presenta ingresos al Primer Trimestre del ejercicio 2019 por la cantidad de \$ 27,579 mdp, comparando estos ingresos con los obtenidos en el Primer trimestre 2018, la empresa presenta un decremento del 4.43% en la prestación de los servicios realizadas, por otra parte comparando las cifras del primer trimestre 2019 con las cifras del primer trimestre 2017 se presenta un decremento del -1.11%, esto debido a que algunos clientes privados no requirieron de los servicios de barrido y recolección, lo que implica un menor ingreso ya que se destinan menos recursos humanos y equipo para los trabajos, por otra parte el ingreso obtenido al Primer Trimestre del presente año, se debe a que la empresa tiene contratos previamente celebrados con entidades de gobierno en el estado de Puebla para la prestación de servicios de confinamiento de residuos, lo que representa una fuente de ingreso constante.

#### Costos de Ventas

Los costos de venta del Primer trimestre del año 2019 reflejan un incremento del 0.77% comparado con el primer trimestre del año 2018, esto se debe a que la empresa inicio con algunos programas de capacitación para el personal, motivo por el cual destina más recursos para la adquisición de material y componentes. Pero comparado con lo destinado al ejercicio 2017 presenta un incremento del 32%, siendo este uno de los trimestres más representativos para ampliar la captación de clientes potenciales.

#### Gastos de Operación.

Los gastos de operación presentan un decremento del -22 % para este primer trimestre del 2019 en comparación con el 1° trimestre del Ejercicio 2018, esto debido a la baja generada en los trabajos de servicios de barrido y recolección de residuos, ya que para este trimestre la empresa destino menos personal y destino menos cantidad de suministros para llevar a cabo los trabajos solicitados. En comparación con los números obtenidos en el año 2017 el decremento fue por un monto mayor, -48% ocasionado por la reducción a los recursos asignados en los presupuestos.

#### Costo Financiero

El costo financiero para este primer periodo 2019 presenta un incremento considerable del 249% comparándolo con el periodo 1° del 2018, esto debido a que la empresa obtuvo nuevos recursos de financiamiento para la adquisición de equipo de transporte. Pero comparado con los registros del año 2017 el costo financiero se incrementó en un 67% esto debido a que la empresa obtuvo importantes créditos bancarios para la adquisición de equipo de trabajo.

#### Impuestos

La empresa continua trabajando con el apoyo y asesoría fiscal del despacho Meza Marín y Asociados S.C., Quienes desempeñan la función de auditores externos, por la naturaleza de las actividades de servicios que realiza la empresa el mayor impacto fiscal lo refleja en el impuesto al Valor Agregado.

Concepto	2019	2018	2017	% variación 2018 vs 2017	% variación 2018 vs 2016
Impuesto Sobre la Renta	86	724	335	-88	-74
Total	86	724	335	-88	-74

Como se puede apreciar los impuestos al primer trimestre 2019 disminuyeron considerablemente contra los importes reportados en el primer trimestre del 2018, se debe a que en el presente ejercicio se han realizado deducciones diversas en la determinación del impuesto. Como se aprecia en el comparativo contra las cifras reportadas al 1er trimestre del Ejercicio 2017 la variación es del 74% esto en base a la asesoría y planeación que llevo a cabo el despacho Meza Marín y Asociados S.C.

#### Resultados.

Los resultados obtenidos por la empresa al Primer Trimestre del 2019 por la cantidad de \$ 830 mil pesos, al ser comparados con los resultados del 1° trimestre del año 2018, presentan un decremento del 16 % esto principalmente por el incremento en los costos de ventas, los cuales corresponden a que la empresa continua con los trabajos de ampliación en los rellenos sanitarios. Por otra parte al comparar los resultados obtenidos en el ejercicio 2019 contra los del 2017 se aprecia significativamente una reducción del -82 % en ese año la empresa tenía vigente el contrato de prestación de servicios con el Centro Integral de Servicio CIS y el flujo de los residuos que ingresaban a los rellenos para su confinamiento era mucho mas elevado.

#### Ingresos por línea de producto y zona geográfica

Los ingresos por barrido y recolección de basura, presentaron en el primer trimestre 2019 una considerable variación negativa del -8.99% con respecto a las cifras del ejercicio 2018, por su parte los ingresos por confinamiento de residuos del primer trimestre 2019 presentaron un decremento del -0.98% en comparación con los reportados en el 1° trimestre del 2018,

#### Comparativo de ingresos acumulados por línea de producto (Miles de pesos)

Concepto	2019	2018	2017	% variación 2019 vs 2018	% variación 2019 vs 2017
Ingresos por servicio confinamiento de residuos	21,886	22,103	22,529	-0.98	-2.85
Ingresos por barrido y recolección	5,643	6,201	5,309	-8.99	6.29
Total	27,529	28,304	27,838	-2.74	-1.10

#### Comparativo de ingresos acumulados por zona geográfica (Miles de peso)

Concepto	2019	2018	2017	% variación 2019 vs 2018	% variación 2019 vs 2017
Estado de Puebla	27,529	28,304	27,838	-2.74	-1.11

Total	27,529	28,304	27,838	-2.74	-1.11
-------	--------	--------	--------	-------	-------

Se continua abarcando el mercado en el Estado de Puebla, siendo este estado el principal, sin embargo, se continua con los trabajos y proyectos de expansión hacia otras entidades.

**Comparativo de las cuentas de balance  
(Miles de pesos)**

Concepto	2019	2018	2017	% variación 2019 vs 2018	% variación 2019 vs 2017
Activo circulante	60,767	55,180	63,562	10	-4
Propiedades, Planta y Equipo	507,305	485,502	475,572	4	7
Otros (intangibles)	417,886	325,299	425,000	28	-2
Activo total	985,958	865,981	964,134	14	28
Pasivo a corto plazo	1,056	1,223	1,548	-13	-32
Pasivo a largo plazo	19,597	22,019	34,941	-11	-44
Pasivo total	20,653	23,242	36,489	-11	-43
Capital contable	965,305	842,739	927,645	14	4

Los activos totales reportados en el primer trimestre 2019 muestran variaciones por incremento del 14% en comparación con las cifras del primer periodo del ejercicio 2018 y un incremento del 2% contra las cifras reportadas en el año 2017, esto se debe a que la empresa a adquirido unidades nuevas de reparto, por otra parte las variaciones en el mercado impactan de manera directa a los activos intangibles (Bonos de Carbono y el Biogas) reduciendo en un 28% en comparación con el ejercicio 2018 y 2017

Por lo que corresponde al Pasivo total del Primer trimestre 2019, se logró continuar disminuyendo ahora en un -11 % comparando con el 1er trimestre del ejercicio 2018 y en un -43% contra las cifras reportadas en el periodo 2017.

La diferencias que se observan en el capital contable, corresponden a un decremento en el primer trimestre 2019, provocado por variaciones en el precio del mercado del BioGas lo que afecto las reservas y los bonos de carbono que integran la cuenta del superávit reserva de Gas registrada en cuentas de capital.

## Descripción de sucesos y transacciones significativas

No aplica

## Descripción de las políticas contables y métodos de cálculo seguidos en los estados financieros intermedios [bloque de texto]

### RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A CONTINUACIÓN SE PRESENTA UN RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS SEGUIDAS POR CONSORCIO ARISTOS Y SUS SUBSIDIARIAS, LAS CUALES HAN SIDO APLICADAS CONSISTENTEMENTE EN LA PREPARACIÓN DE SU INFORMACION FINANCIERA POR LOS AÑOS QUE SE PRESENTAN.

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS QUE SE ACOMPAÑAN, HAN SIDO PREPARADOS DE CONFORMIDAD CON LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF), EMITIDAS POR EL INTERNATIONAL ACCOUNTING STANDARDS BOARD (IASB). LAS NIIF INCLUYEN TODAS LAS NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD (NIC) VIGENTES, ASI COMO TODAS LAS INTERPRETACIONES RELACIONADAS EMITIDAS POR EL INTERNATIONAL FINANCIAL REPORTING INTERPRETATIONS COMMITTEE (SIC).

DE CONFORMIDAD CON LAS REGLAS PARA COMPAÑIAS PUBLICAS Y OTROS PARTICIPANTES DEL MERCADO DE VALORES MEXICANOS, EMITIDAS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES

LA COMPAÑIA ESTA OBLIGADA A PREPARAR SUS ESTADOS FINANCIEROS A PARTIR DEL AÑO 2012, UTILIZANDO COMO MARCO NORMATIVO CONTABLE LAS NIIF.

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS HAN SIDO PREPARADOS SOBRE LA BASE DE COSTO HISTORICO, EXCEPTO POR LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE COBERTURA DE FLUJO DE EFECTIVO QUE DEBEN MEDIRSE A VALOR RAZONABLE, ASI COMO LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS Y LOS ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA.

LA PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE CONFORMIDAD CON NIIF REQUIERE EL USO DE CIERTAS ESTIMACIONES CONTABLES CRITICAS. ADEMAS REQUIERE QUE LA ADMINISTRACION EJERZA UN JUICIO EN EL PROCESO DE APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA EMPRESA.

#### CONSOLIDACION

LAS SUBSIDIARIAS SON TODAS LAS ENTIDADES SOBRE LAS QUE LA EMPRESA TIENE EL CONTROL. LA COMPAÑIA CONTROLA UNA ENTIDAD CUANDO ESTA EXPUESTA, O TIENE DERECHO A RENDIMIENTOS VARIABLES PROCEDENTES DE SU PARTICIPACION EN LA ENTIDAD Y TIENE LA CAPACIDAD DE AFECTAR LOS RENDIMIENTOS A TRAVES DE SU PODER SOBRE LA ENTIDAD. CUANDO LA PARTICIPACION DE LA EMPRESA EN LAS SUBSIDIARIAS ES MENOR AL 100%, LA CORRESPONDIENTE A ACCIONISTAS EXTERNOS SE REFLEJA COMO PARTICIPACION NO CONTROLADORA.

LAS SUBSIDIARIAS CONSOLIDADAS SON LAS SIGUIENTES:

Empresa	Participación
Alfa Proveedores y Contratistas, S.A. de C.V.	99%
Presforza, S.A. de C.V.	99%
Rellenos Sanitarios RESA, S.A. de C.V.	99%
Torres, Estructuras y Postes de Puebla, S.A. de C.V.	96%

EL METODO DE CONTABILIZACION UTILIZADO POR LA EMPRESA PARA LAS COMBINACIONES DE NEGOCIOS ES EL METODO DE ADQUISICION.

#### MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACION

LOS MONTOS INCLUIDOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE CADA UNA DE LAS ENTIDADES DE LA EMPRESA DEBEN SER MEDIDOS UTILIZANDO LA MONEDA DEL ENTORNO ECONOMICO PRIMARIO EN DONDE LA ENTIDAD OPERA "(LA MONEDA FUNCIONAL)". EN EL CASO DE CONSORCIO ARISTOS, S.A.B. DE C. V. LA MONEDA FUNCIONAL SE HA DETERMINADO QUE ES EL PESO MEXICANO. LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS SE PRESENTAN EN PESOS MEXICANOS, MONEDA DE PRESENTACION DE LA EMPRESA.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO.

EN ESTE RENGLON SE INCLUYEN EL EFFECTIVO EN CAJA, DEPOSITOS BANCARIOS DISPONIBLES PARA LA OPERACIÓN Y OTRAS INVERSIONES DE CORTO PLAZO DE ALTA LIQUIDEZ.

COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO.

EL COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO SE DETERMINA AGRUPANDO EN EL ESTADO DE RESULTADOS: LOS GASTOS Y PRODUCTOS FINANCIEROS, LAS DIFERENCIAS POR FLUCTUACIONES CAMBIARIAS Y EL RESULTADO POR POSICIÓN FINANCIERA.

INVERSIONES DE REALIZACIÓN INMEDIATA.

LAS INVERSIONES TALES COMO: CERTIFICADOS DE LA TESORERÍA DE LA FEDERACIÓN, DEPÓSITOS A PLAZO EN BANCOS, SE REGISTRAN AL COSTO DE ADQUISICIÓN, QUE ES SIMILAR A SU VALOR DE MERCADO (COSTO MAS EL RENDIMIENTO ACUMULADO).

ESTIMACIÓN PARA LAS CUENTAS DE DIFÍCIL RECUPERACIÓN.

SE TIENE LA POLÍTICA DE INCREMENTAR ESTA CUENTA, SOBRE AQUELLOS SALDOS QUE SE CONSIDEREN DE DIFÍCIL RECUPERACIÓN.

INVENTARIOS

SE PRESENTAN AL MENOR ENTRE SU COSTO O VALOR NETO DE REALIZACION.

INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO.

LOS TERRENOS, CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES SE REGISTRAN ORIGINALMENTE A SU COSTO DE ADQUISICIÓN O CONSTRUCCIÓN, INCLUYENDO LAS ADICIONES O MEJORAS.

LA COMPAÑÍA REVISAS EL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS DE LARGA DURACION EN USO, ANTE LA PRESENCIA DE ALGUN INDICIO DE DETERIORO QUE PUDIERA SEÑALAR QUE EL VALOR EN LIBROS DE LOS MISMOS PUDIERA NO SER RECUPERABLE.

DEPRECIACIÓN.

LA DEPRECIACIÓN DEL EJERCICIO SOBRE COSTOS HISTÓRICOS, SE HA CALCULADO SIGUIENDO EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA SOBRE SALDOS FINALES, APLICANDO LAS TASAS MÁXIMAS AUTORIZADAS POR LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

LA NORMATIVIDAD SEGÚN NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA OBLIGA A CONSIDERAR EL VALOR DE LA VIDA UTIL DE LOS ACTIVOS, LO QUE PROVOCA AJUSTES EN LOS VALORES CORRESPONDIENTES, QUE SE REFLEJAN EN LAS CONCILIACIONES INCLUIDAS EN LOS COMENTARIOS Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS QUE SE PRESENTAN POR SEPARADO.

MOBILIARIO Y EQUIPO.

EL MOBILIARIO, EQUIPO DE MANTENIMIENTO, ENERGÍA ELÉCTRICA Y COMPUTO SE REGISTRAN ORIGINALMENTE A SU COSTO DE ADQUISICIÓN

LA COMPAÑÍA REVISAS EL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS DE LARGA DURACION EN USO, ANTE LA PRESENCIA DE ALGUN INDICIO DE DETERIORO QUE PUDIERA SEÑALAR QUE EL VALOR EN LIBROS DE LOS MISMOS PUDIERA NO SER RECUPERABLE.

IMPUESTOS A LA UTILIDAD.

EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA SE CALCULA ÚNICAMENTE SOBRE LA UTILIDAD FISCAL, DETERMINADA CONFORME A LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, SIN CONSIDERAR LAS DIFERENCIAS TEMPORALES ENTRE DICHA UTILIDAD Y LA CONTABLE, EN VIRTUD DE QUE SE CONSIDERAN DIFERENCIAS DE POCA IMPORTANCIA.

A PARTIR DEL 1º DE ENERO DE 2000, SE INICIO LA VIGENCIA EL BOLETÍN D-4 TRATAMIENTO CONTABLE DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, DEL IMPUESTO AL ACTIVO Y DE LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LA UTILIDAD, EMITIDO POR LA COMISIÓN DE PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD DEL INSTITUTO MEXICANO DE CONTADORES PÚBLICOS. ESTE BOLETIN FUE SUSTITUIDO A PARTIR DEL 1 DE ENERO DE 2008 POR LA NIF D-4 CONSIDERANDO UNA POSIBLE CONVERGENCIA CON LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF).

ESTE BOLETÍN MODIFICA LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN EL BOLETÍN D-4 ANTERIOR, RELATIVAS AL MÉTODO QUE SE ESTABLECE EN EL NUEVO BOLETÍN PARA DETERMINAR LAS BASES DEL CÁLCULO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO; CONSISTE EN COMPARAR LOS VALORES CONTABLES Y FISCALES DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS. A TODAS LAS DIFERENCIAS TEMPORALES RESULTANTES, A LAS QUE SE LES APLICA LA TASA FISCAL CORRESPONDIENTE Y SE RECONOCE UN ISR, DIFERIDO, SOLO SOBRE CIERTOS CONCEPTOS. EL IMPUESTO AL ACTIVO CAUSADO, ASÍ COMO EL QUE SE TENGA PENDIENTE DE COMPENSAR DE EJERCICIOS ANTERIORES, REPRESENTA UN ANTICIPO DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA. DEBEN RECONOCERSE ACTIVOS O PASIVOS DIFERIDOS POR LAS DIFERENCIAS TEMPORALES EN EL CÁLCULO DE LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES DE LAS UTILIDADES QUE SE PRESUMA QUE PROVOCARAN UN BENEFICIO O QUE SE PAGARAN EN FUTURO.

A FECHA LA COMPAÑÍA NO HA APLICADO LAS DISPOSICIONES DE ESTE BOLETÍN Y COMO CONSECUENCIA NO SE HA REALIZADO NINGÚN REGISTRO, PARA SU CONOCIMIENTO.

DE ACUERDO CON LA LEGISLACIÓN FISCAL VIGENTE LAS EMPRESAS DEBEN PAGAR EL IMPUESTO QUE RESULTE CONFORME A LAS DISPOSICIONES DEL ISR.

PARA EFECTOS DE LA DETERMINACIÓN DEL ISR EXISTEN REGLAS ESPECÍFICAS PARA LA DEDUCIBILIDAD DE GASTOS Y EL RECONOCIMIENTO DE LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN QUE DIFIEREN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA.

#### CAPITAL SOCIAL

LS ACCIONES ORDINARIAS DE CONSORCIO ARISTOS SE CLASIFICAN COMO CAPITAL SOCIAL DENTRO DEL CAPITAL CONTABLE. EL CAPITAL CONTABLE INCLUYE EL EFECTO DE INFLACION RECONOCIDO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 1997.

#### UTILIDAD POR ACCION

SE CALCULA DIVIDIENDO LA UTILIDAD ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA ENTRE EL PROMEDIO PONDERADO DE ACCIONES COMUNES EN CIRCULACION DURANTE EL AÑO. NO HAY EFECTOS DE DILUCION POR INSTRUMENTOS POTENCIALMENTE CONVERTIBLES EN ACCIONES.

#### INGRESOS Y EGRESOS.

PRODUCTOS POR INVERSIONES EN VALORES DE REALIZACIÓN INMEDIATA.

LOS INTERESES CORRESPONDIENTES A ESTAS INVERSIONES SE RECONOCEN Y APLICAN A RESULTADOS MENSUALMENTE, DE ACUERDO AL RENDIMIENTO QUE PRODUCEN CON BASE EN EL CAPITAL INVERTIDO DURANTE EL MES.

#### INTERESES PAGADOS.

LOS INTERESES PAGADOS POR PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS SE APLICAN MENSUALMENTE A RESULTADOS, SOBRE LA BASE DE TABLAS DE AMORTIZACIÓN Y LOS INTERESES PAGADOS POR PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS SE APLICAN MENSUALMENTE A RESULTADOS, SOBRE LA BASE DE LOS SALDOS INSOLUTOS DIARIOS DE CAPITAL DISPUESTO.

#### INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS

LA INFORMACION POR SEGMENTOS SE PRESENTA DE UNA MANERA CONSISTENTE CON LOS REPORTES INTERNOS PROPORCIONADOS A LA DIRECCION.

-

#### ACTIVIDAD PRINCIPAL

LA EMPRESA TIENE COMO ACTIVIDAD PRINCIPAL LOS SIGUIENTES ASPECTOS:

- A) LA ADQUISICIÓN, ENAJENACIÓN DE ACCIONES Y PARTE SOCIALES DE TODO TIPO DE SOCIEDADES.
- B) ARRENDAMIENTO, ADQUISICIÓN, ENAJENACIÓN Y EN GENERAL EL COMERCIO CON TODA CLASE DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES.
- C) OPERACIONES DE FINANCIAMIENTO Y ARRENDAMIENTO DE INMUEBLES CON SUS EMPRESAS SUBSIDIARIAS.

LA ACTIVIDAD PRINCIPAL DE SUS EMPRESAS SUBSIDIARIAS ES LA ACTIVIDAD INDUSTRIAL Y DE CONSTRUCCIÓN, INCLUYÉNDOSE ADEMÁS LA OPERACIÓN DE RELLENOS SANITARIOS, ASÍ COMO LA ADQUISICIÓN, ENAJENACIÓN, ARRENDAMIENTO, ADMINISTRACIÓN Y EN GENERAL EL COMERCIO DE TODA CLASE DE INMUEBLES.

#### RESUMEN DE POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

A CONTINUACIÓN SE PRESENTA UN RESUMEN DE LAS POLÍTICAS CONTABLES MÁS SIGNIFICATIVAS SEGUIDAS POR CONSORCIO ARISTOS Y SUS SUBSIDIARIAS, LAS CUALES HAN SIDO APLICADAS CONSISTENTEMENTE EN LA PREPARACIÓN DE SU INFORMACION FINANCIERA POR LOS AÑOS QUE SE PRESENTAN.

#### BASES DE PREPARACION

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS QUE SE ACOMPAÑAN, HAN SIDO PREPARADOS DE CONFORMIDAD CON LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF), EMITIDAS POR EL INTERNATIONAL ACCOUNTING STANDARDS BOARD (IASB). LAS NIIF INCLUYEN TODAS LAS NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD (NIC) VIGENTES, ASI COMO TODAS LAS INTERPRETACIONES RELACIONADAS EMITIDAS POR EL INTERNATIONAL FINANCIAL REPORTING INTERPRETATIONS COMMITTEE (SIC).

DE CONFORMIDAD CON LAS REGLAS PARA COMPAÑIAS PUBLICAS Y OTROS PARTICIPANTES DEL MERCADO DE VALORES MEXICANOS, EMITIDAS POR LA COMISION NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES

LA COMPAÑÍA ESTA OBLIGADA A PREPARA SUS ESTADOS FINANCIEROS A PARTIR DEL AÑO 2012, UTILIZANDO COMO MARCO NORMATIVO CONTABLE LAS NIIF.

LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS HAN SIDO PREPARADOS SOBRE LA BASE DE COSTO HISTORICO, EXCEPTO POR LOS INSTRUMENTOS FINANCIEROS DE COBERTURA DE FLUJO DE EFECTIVO QUE DEBEN MEDIRSE A VALOR RAZONABLE, ASI COMO LOS ACTIVOS Y PASIVOS FINANCIEROS A VALOR RAZONABLE CON CAMBIOS EN RESULTADOS Y LOS ACTIVOS FINANCIEROS DISPONIBLES PARA LA VENTA.

LA PREPARACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS DE CONFORMIDAD CON NIIF REQUIERE EL USO DE CIERTAS ESTIMACIONES CONTABLES CRITICAS. ADEMAS REQUIERE QUE LA ADMINISTRACION EJERZA UN JUICIO EN EL PROCESO DE APLICAR LAS POLITICAS CONTABLES DE LA EMPRESA.

#### CONSOLIDACION

LAS SUBSIDIARIAS SON TODAS LAS ENTIDADES SOBRE LAS QUE LA EMPRESA TIENE EL CONTROL. LA COMPAÑÍA CONTROLA UNA ENTIDAD CUANDO ESTA EXPUESTA, O TIENE DERCHO A RENDIMIENTOS VARIABLES PROCEDENTES DE SU PARTICIPACION EN LA ENTIDAD Y TIENE LA CAPACIDAD DE AFECTAR LOS RENDIMIENTOS A TRAVES.DE SU PODER SOBRE LA ENTIDAD. CUANDO LA PARTICIPACION DE LA EMPRESA EN LAS SUBSIDIARIAS ES MENOR AL 100%, LA CORRESPONDIENTE A ACCIONISTAS EXTERNOS SE REFLEJA COMO PARTICIPACION NO CONTROLADORA.

EL METODO DE CONTABILIZACION UTILIZADO POR LA EMPRESA PARA LAS COMBINACIONES DE NEGOCIOS ES EL METODO DE ADQUISICION.

#### MONEDA FUNCIONAL Y DE PRESENTACION

LOS MONTOS INCLUIDOS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS DE CADA UNA DE LAS ENTIDADES DE LA EMPRESA DEBEN SER MEDIDOS UTILIZANDO LA MONEDA DEL ENTORNO ECONOMICO PRIMARIO EN DONDE LA ENTIDAD OPERA "(LA MONEDA FUNCIONAL)". EN EL CASO DE CONSORCIO ARISTOS, S.A.B. DE C. V. LA MONEDA FUNCIONAL SE HA DETERMINADO QUE ES EL PESO MEXICANO. LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS SE PRESENTAN EN PESOS MEXICANOS, MONEDA DE PRESENTACION DE LA EMPRESA.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFFECTIVO.

EN ESTE RENGLON SE INCLUYEN EL EFFECTIVO EN CAJA, DEPOSITOS BANCARIOS DISPONIBLES PARA LA OPERACIÓN Y OTRAS INVERSIONES DE CORTO PLAZO DE ALTA LIQUIDEZ.

COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO.

EL COSTO INTEGRAL DE FINANCIAMIENTO SE DETERMINA AGRUPANDO EN EL ESTADO DE RESULTADOS: LOS GASTOS Y PRODUCTOS FINANCIEROS, LAS DIFERENCIAS POR FLUCTUACIONES CAMBIARIAS Y EL RESULTADO POR POSICIÓN FINANCIERA.

#### INVERSIONES DE REALIZACIÓN INMEDIATA.

LAS INVERSIONES TALES COMO: CERTIFICADOS DE LA TESORERÍA DE LA FEDERACIÓN, DEPÓSITOS A PLAZO EN BANCOS, SE REGISTRAN AL COSTO DE ADQUISICIÓN, QUE ES SIMILAR A SU VALOR DE MERCADO (COSTO MAS EL RENDIMIENTO ACUMULADO).

ESTIMACIÓN PARA LAS CUENTAS DE DIFÍCIL RECUPERACIÓN.

SE TIENE LA POLÍTICA DE INCREMENTAR ESTA CUENTA, SOBRE AQUELLOS SALDOS QUE SE CONSIDEREN DE DIFÍCIL RECUPERACIÓN.

#### INVENTARIOS

SE PRESENTAN AL MENOR ENTRE SU COSTO O VALOR NETO DE REALIZACION.

INMUEBLES, MAQUINARIA Y EQUIPO.

LOS TERRENOS, CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES SE REGISTRAN ORIGINALMENTE A SU COSTO DE ADQUISICIÓN O CONSTRUCCIÓN, INCLUYENDO LAS ADICIONES O MEJORAS.

LA COMPAÑÍA REvisa EL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS DE LARGA DURACION EN USO, ANTE LA PRESENCIA DE ALGUN INDICIO DE DETERIORO QUE PUDIERA SEÑALAR QUE EL VALOR EN LIBROS DE LOS MISMOS PUDIERA NO SER RECUPERABLE.

DEPRECIACIÓN.

LA DEPRECIACIÓN DEL EJERCICIO SOBRE COSTOS HISTÓRICOS, SE HA CALCULADO SIGUIENDO EL MÉTODO DE LÍNEA RECTA SOBRE SALDOS FINALES, APLICANDO LAS TASAS MÁXIMAS AUTORIZADAS POR LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA.

LA NORMATIVIDAD SEGÚN NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA OBLIGA A CONSIDERAR EL VALOR DE LA VIDA UTIL DE LOS ACTIVOS, LO QUE PROVOCA AJUSTES EN LOS VALORES CORRESPONDIENTES, QUE SE REFLEJAN EN LAS CONCILIACIONES INCLUIDAS EN LOS COMENTARIOS Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS QUE SE PRESENTAN POR SEPARADO.

MOBILIARIO Y EQUIPO.

EL MOBILIARIO, EQUIPO DE MANTENIMIENTO, ENERGÍA ELÉCTRICA Y COMPUTO SE REGISTRAN ORIGINALMENTE A SU COSTO DE ADQUISICIÓN

LA COMPAÑÍA REvisa EL VALOR EN LIBROS DE LOS ACTIVOS DE LARGA DURACION EN USO, ANTE LA PRESENCIA DE ALGUN INDICIO DE DETERIORO QUE PUDIERA SEÑALAR QUE EL VALOR EN LIBROS DE LOS MISMOS PUDIERA NO SER RECUPERABLE.

IMPUESTOS A LA UTILIDAD.

EL IMPUESTO SOBRE LA RENTA SE CALCULA ÚNICAMENTE SOBRE LA UTILIDAD FISCAL, DETERMINADA CONFORME A LA LEY DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, SIN CONSIDERAR LAS DIFERENCIAS TEMPORALES ENTRE DICHA UTILIDAD Y LA CONTABLE, EN VIRTUD DE QUE SE CONSIDERAN DIFERENCIAS DE POCA IMPORTANCIA.

A PARTIR DEL 1º DE ENERO DE 2000, SE INICIO LA VIGENCIA EL BOLETÍN D-4 TRATAMIENTO CONTABLE DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA, DEL IMPUESTO AL ACTIVO Y DE LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES EN LA UTILIDAD, EMITIDO POR LA COMISIÓN DE PRINCIPIOS DE CONTABILIDAD DEL INSTITUTO MEXICANO DE CONTADORES PÚBLICOS. ESTE BOLETIN FUE SUSTITUIDO A PARTIR DEL

1 DE ENERO DE 2008 POR LA NIF D-4 CONSIDERANDO UNA POSIBLE CONVERGENCIA CON LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA (NIIF).

ESTE BOLETÍN MODIFICA LAS DISPOSICIONES CONTENIDAS EN EL BOLETÍN D-4 ANTERIOR, RELATIVAS AL MÉTODO QUE SE ESTABLECE EN EL NUEVO BOLETÍN PARA DETERMINAR LAS BASES DEL CÁLCULO DEL IMPUESTO SOBRE LA RENTA DIFERIDO; CONSISTE EN COMPARAR LOS VALORES CONTABLES Y FISCALES DE LOS ACTIVOS Y PASIVOS. A TODAS LAS DIFERENCIAS TEMPORALES RESULTANTES, A LAS QUE SE LES APLICA LA TASA FISCAL CORRESPONDIENTE Y SE RECONOCE UN ISR, DIFERIDO, SOLO SOBRE CIERTOS CONCEPTOS. EL IMPUESTO AL ACTIVO CAUSADO, ASÍ COMO EL QUE SE TENGA PENDIENTE DE COMPENSAR DE EJERCICIOS ANTERIORES, REPRESENTA UN ANTICIPO DE IMPUESTO SOBRE LA RENTA. DEBEN RECONOCERSE ACTIVOS O PASIVOS DIFERIDOS POR LAS DIFERENCIAS TEMPORALES EN EL CÁLCULO DE LA PARTICIPACIÓN DE LOS TRABAJADORES DE LAS UTILIDADES QUE SE PRESUMA QUE PROVOCARAN UN BENEFICIO O QUE SE PAGARAN EN FUTURO.

A FECHA LA COMPAÑÍA NO HA APLICADO LAS DISPOSICIONES DE ESTE BOLETÍN Y COMO CONSECUENCIA NO SE HA REALIZADO NINGÚN REGISTRO, PARA SU CONOCIMIENTO.

DE ACUERDO CON LA LEGISLACIÓN FISCAL VIGENTE LAS EMPRESAS DEBEN PAGAR EL IMPUESTO QUE RESULTE CONFORME A LAS DISPOSICIONES DEL ISR.

PARA EFECTOS DE LA DETERMINACIÓN DEL ISR EXISTEN REGLAS ESPECÍFICAS PARA LA DEDUCIBILIDAD DE GASTOS Y EL RECONOCIMIENTO DE LOS EFECTOS DE LA INFLACIÓN QUE DIFIEREN DE LAS NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA.

#### CAPITAL SOCIAL

LS ACCIONES ORDINARIAS DE CONSORCIO ARISTOS SE CLASIFICAN COMO CAPITAL SOCIAL DENTRO DEL CAPITAL CONTABLE. EL CAPITAL CONTABLE INCLUYE EL EFECTO DE INFLACION RECONOCIDO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 1997.

#### UTILIDAD POR ACCION

SE CALCULA DIVIDIENDO LA UTILIDAD ATRIBUIBLE A LOS PROPIETARIOS DE LA CONTROLADORA ENTRE EL PROMEDIO PONDERADO DE ACCIONES COMUNES EN CIRCULACION DURANTE EL AÑO. NO HAY EFECTOS DE DILUCION POR INSTRUMENTOS POTENCIALMENTE CONVERTIBLES EN ACCIONES.

#### INGRESOS Y EGRESOS.

PRODUCTOS POR INVERSIONES EN VALORES DE REALIZACIÓN INMEDIATA.

LOS INTERESES CORRESPONDIENTES A ESTAS INVERSIONES SE RECONOCEN Y APLICAN A RESULTADOS MENSUALMENTE, DE ACUERDO AL RENDIMIENTO QUE PRODUCEN CON BASE EN EL CAPITAL INVERTIDO DURANTE EL MES.

INTERESES PAGADOS.

LOS INTERESES PAGADOS POR PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS SE APLICAN MENSUALMENTE A RESULTADOS, SOBRE LA BASE DE TABLAS DE AMORTIZACIÓN Y LOS INTERESES PAGADOS POR PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS SE APLICAN MENSUALMENTE A RESULTADOS, SOBRE LA BASE DE LOS SALDOS INSOLUTOS DIARIOS DE CAPITAL DISPUESTO.

INFORMACION FINANCIERA POR SEGMENTOS

LA INFORMACION POR SEGMENTOS SE PRESENTA DE UNA MANERA CONSISTENTE CON LOS REPORTES INTERNOS PROPORCIONADOS A LA DIRECCION.

---

### **Explicación de la estacionalidad o carácter cíclico de operaciones intermedias**

---

No existe estacionalidad o carácter cíclico.

---

### **Explicación de la naturaleza e importe de las partidas, que afecten a los activos, pasivos, capital contable, ganancia neta o flujos de efectivo, que sean no usuales por su naturaleza, importe o incidencia**

---

No se manejan partidas no usuales.

---

### **Explicación de la naturaleza e importe de cambios en las estimaciones de importes presentados en periodos intermedios anteriores o ejercicios contables anteriores**

---

No existen cambios en estimaciones.

---

### **Explicación de cuestiones, recompras y reembolsos de títulos representativos de deuda y capital**

---

No aplica.

---

---

**Dividendos pagados, acciones ordinarias:** 0

---

**Dividendos pagados, otras acciones:** 0

---

**Dividendos pagados, acciones ordinarias por acción:** 0

---

**Dividendos pagados, otras acciones por acción:** 0

---

**Explicación de sucesos ocurridos después del periodo intermedio sobre el que se informa que no han sido reflejados**

---

No existen.

---

**Explicación del efecto de cambios en la composición de la entidad durante periodos intermedios**

---

No hay cambios.

---

**Descripción del cumplimiento con las NIIF si se aplican a la información financiera intermedia**

---

Se aplican de acuerdo a la normatividad establecida.

---

**Descripción de la naturaleza e importe del cambio en estimaciones durante el periodo intermedio final**

---

No hay cambio en estimaciones.

---